e de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

LA NACION

Año XIX—Núm. 5497

Buenos Aires, Domingo 21 de Octubre de 1888

Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

Circulacion del número anterior 17.600 ejemplares.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

(PAGADERA ADELANTADA)

	Capital	Interior	Rep. Oriental Paraguay y Bolivia	Otros países
Trimestre	4,50	5,25	6 —	7,50
Semestre	8,50	10,25	11,50	14,50
Año	16 —	20 —	22 —	28 —
Número suelto	0,06	—	—	—

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion de manera que su vencimiento recaiga en una de estas cuatro fechas: Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 ó Diciembre 31.

En puntos del interior donde no existan agentes puede considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares; no se le exigirá el pago prévio sinó por mensualidades, á razon de $ 1,30 m/n por cada suscricion y se le concederá un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

Notas de la semana

El tema saliente de la semana continúa suministrado por los actos de la policía.

Cuando la organizacion policial, la índole que cada vez se imprimia más acentuadamente á la institucion y los abusos que se sucedian unos á otros, procediendo de esas causas aconsejaban una reaccion favorable, el jefe de policía acaba de pasar una circular de la que se deduce que su ánimo, lejos de inclinarse á una línea de conducta más en armonía con la mision tutelar de su autoridad, se siente fortalecido en el propósito de hacer comprender á sus agentes que han procedido hasta hoy con un exceso de benignidad, estimulándolos á emplear en adelante una energía que muy bien mereceria otra calificacion.

La circular del jefe de policía, envolviendo una ordenanza contra la cual nadie puede considerarse garantido, ha sido bien leida por todos, siendo casi inútil recordar su contenido.

La accion de la policía se ha encontrado coartada, segun la circular, por la actitud agresiva de los particulares, lo que constituye una resistencia abierta ó una «falta de respeto» que es necesario reprimir.

El jefe de policía declara haber sabido que se ha llegado hasta exigir la libertad de personas detenidas «por espíritu de incomprensible hostilidad» y que en estas ocasiones no se ha procedido por los empleados con la suficiente energía, sin mirar en que se cometia un nuevo delito que era necesario «castigar», procediendo con «energía y eficacia.»

En consecuencia, y despues de calificar estos actos como motin ó asonada, amenaza con la pena de destitucion á los empleados que no los combatiesen con los medios de que dispongan.

Esa circular no ha sido juzgada suficiente y se acompaña de otra todavía más grave.

El jefe de policía recuerda á los comisarios que son muy frecuentes los casos de atentados contra la autoridad que se están cometiendo y, con este motivo, les ordena que se den á los vigilantes las instrucciones siguientes:

«Que tienen garantida su libertad en todos los casos que procedan á la defensa de su vida y que no deben esperar para ello el ataque, precaviéndose siempre contra él cuando juzguen inminente el peligro.

«Que la moderacion ó prudencia del agente para usar de sus armas no debe llevarse hasta esperar la resistencia armada.

Y por último, «que la distincion entre el uso necesario ó innecesario de las armas queda librada al criterio del agente».

La sustancia de estas órdenes puede depurarse así:

«Los vigilantes de policía no hacen bastante uso de las armas. La debilidad á este respecto, llega hasta el punto de que debe llamárseles al cumplimiento de su deber.

«Conviene que se haga mayor uso de las armas, sin esperar á que se produzca la resistencia armada y á discrecion del agente de policía, á quien se garante, en estos procedimientos, la impunidad».

Semejantes instrucciones, aun en el caso de la policía más benigna, no podrian ser más alarmantes.

Hacer uso de las armas, es herir ó matar. Hacer uso de las armas sin resistencia armada es herir ó matar á hombres inermes, lo que es realmente abominable, aun tratándose de criminales no condenados á muerte. Librar esta monstruosa autorizacion á la discrecion exclusiva del agente de policía, es algo que está más allá de toda censura. Solo se concebiria bajo el supuesto de que se trataba de implantar no el respeto de la autoridad, sino el terror del machete.

Esto se dirá tratándose de la policía más adecuada, más moderada, más acostumbrada á respetar el derecho y más vinculada al órden y á la sociedad civil.

Piénsese ahora en el carácter militar de la policía de Buenos Aires; en las tendencias arbitrarias á que sirve; en la dificultad de hacer comprender que los vigilantes no son indirectamente el superior jerárquico de cualquier ciudadano; en los elementos reclutados sin exámen para componer el personal de aquellos; en los abusos que nacen necesariamente de estos hechos; en la impunidad en que esos abusos quedan y en su repeticion ya consuetudinaria.

¿Qué debe resultar si, bajo tales auspicios, se publica una órden superior censurando la lenidad de los vigilantes, estimulándolos á usar de sus armas, aun contra personas desarmadas y librando exclusivamente á su criterio el uso de tamaña autorizacion?

Lo que resultará es que de hoy en adelante los vigilantes podrán herir ó matar á quien les dé la gana.

Un delincuente ó un hombre mal mirado por la policía, lo que no quiere decir que sea delincuente, Sojo, por ejemplo, es encontrado en la calle y se le intima arresto.

El perseguido, que no está en el caso de delito infraganti pide que se le exhiba la órden de prision y no exhibiéndosele, echa á correr ó se queda quieto con las manos en el bolsillo.

En uno ú otro caso, el vigilante puede envasarlo con sujecion estricta á las instrucciones de la policía; puesto que para usar las armas solo debe regirse por su propio criterio, hallándose por otra parte, expresamente facultado para usar de sus armas aun contra personas desarmadas.

¿Cómo debe usar de sus armas? ¿De punta, de filo ó de plano? La policía no lo dice: lo deja al elevado criterio de los vigilantes que á veces tienen que ir ellos mismos á la penitenciaría. Lo más será la muerte y lo ménos una paliza.

Es asunto de aconsejar al vecindario de Buenos Aires que pase con el sombrero en la mano, al lado de cada vigilante; y aun seria mejor elegir la acera de en frente.

Si las instrucciones impartidas á los agentes de policía encuentran sérios peligros, de la calidad de sus agentes inferiores y todas las facultades de vida ó muerte que se dejan á su oscuro criterio ¿que sucederá el dia en que el poder político, de que la policía es instrumento, quiera explotar para sus fines las reglas que hoy sienta para su aplicacion general? Dejemos que cada uno resuelva el punto segun sus impresiones.

La actitud asumida por la policía en este último tiempo está probando que ella ha desconocido completamente la índole y objeto de su institucion.

Ella no se queja de que la hostilidad venga de los delincuentes. Habla, por el contrario, en la circular, de la actitud agresiva de los particulares que intervienen en los procedimientos de los agentes, manifestando así que existe una prevencion pública contra la autoridad policial.

Pero este mismo hecho que le servia de fundamento habria sido un rayo de luz para el jefe de policía si lo hubiese estudiado con ánimo desprevenido.

En ninguna parte del mundo el público se coloca sistemáticamente en contra de la policía. En Estados Unidos, como en Inglaterra, como en Francia, como en Italia, como en Alemania, el particular es el cooperador de la autoridad y nunca se le ve del lado de los asesinos ó de los ladrones.

No puede haber ningun hecho que se explique más fácilmente. Todos estamos interesados en que la vida, la propiedad y el respeto individual sean efectivos. Los malhechores atacan esos bienes que deseamos conservar inmunes y la policía no tiene otra mision que defenderlos. A que se agrega que cada hombre, aisladamente, es impotente para repeler y sobre todo para prevenir una agresion más ó ménos organizada, y tiene que contribuir, por lo tanto, á robustecer la accion de la autoridad que lo protege.

¿Qué elocuencia especial tendria, pues, este hecho, supuesto por el jefe de policía, de que los particulares se ponen de acuerdo para coartar sus agentes?

Si la desaparicion de la causa implica la de los efectos ¿no debe pensarse que la ausencia de estos últimos acusa una perturbacion en la causa misma?

El pueblo es y debe ser el aliado natural de la policía. ¿Por qué? Porque la policía es su fuerza tutelar. Pero si un dia la policía se convierte de fuerza tutelar en fuerza opresora ¿cómo ha de extrañar que la alianza desaparezca? El pueblo ó los particulares, como dice la circular, están siempre en contra de los delincuentes, que son una amenaza para todos, ¿cómo ha de persistir la misma repulsion si en lugar de apresar á un delincuente, la mano del agente policial se arma del machete para descargarlo sobre un infeliz?

En este órden de ideas, de que la aleja una ofuscacion infatuada, la policía habria venido á deducir que la gran fuerza cooperadora del pueblo no necesitaba más uso, sinó menos uso del machete.

Está bien que el jefe de policía consiga sus fines. Nuestra policía es militar y la cooperacion de que hablábamos es la fuerza y es el honor de las policías civiles.

En la situacion presente no se buscan esas cooperaciones: lo que se quiere es infundir miedo.

Por eso, cuando el jefe de policía se apercibe de lo que considera una hostilidad en los particulares, no estudia el fenómeno en sus raíces, ni trata de encaminarlo en bien del público y en bien de la policía.

Le basta suprimirlo por la intimacion de que los vigilantes pueden usar de sus armas aun contra los hombres desarmados, siempre que no les obedezcan, bajo prevencion de que se considera como motin ó asonada toda observacion que los transeuntes se permitan contra los vigilantes de policía, aun cuando los vean repetir las escenas de violencia de que tan frecuentemente tiene noticia el público.

A eso queda reducida la libertad de un país que se dice libre y republicano!

La discusion del matrimonio civil se ha reabierto con motivo de considerarse la ley respectiva por la cámara de diputados.

Como se ha visto anteriormente, los opositores al contrato civil se habian cuidado poco de presentar sus propios títulos. ¿Por qué el matrimonio es y no puede ser otra cosa que un sacramento? Tal era el punto fundamental que se dejaba sin demostracion.

Los oradores ultramontanos de la cámara de diputados se han apercibido de este vacío, que se hizo notar repetidas veces en la prensa y han tratado de llenarlo.

El argumento que se reproduce, como novedad al respecto, es el siguiente:

La familia, cuya base es el matrimonio, es á su turno la base de la sociedad. El matrimonio preexiste con relacion al estado; luego no puede ser instituido por el estado. Es, por decirlo así, de derecho divino y no debe ajustarse á las leyes terrenas.

El argumento es de aquellos que prueban demasiado y que, por lo tanto, no prueban nada.

Si lo que existia antes que el estado no pudo caer plenamente bajo la jurisdiccion del estado, no se comprende cual seria la mision de este último.

La familia es preexistente respecto del estado. ¿Pertenece á la iglesia la legislacion de la familia?

El hombre mismo, viene antes que la familia y la sociedad. ¿Corresponde á la iglesia legislar sobre la capacidad civil de los individuos?

No. El hombre existe antes que el estado, la familia existe antes que el estado, pero por lo mismo que el estado puede legislar sobre la capacidad civil del individuo, puede establecer las reglas en que reposa la legitimidad de la familia.

El derecho de propiedad es anterior á las leyes y á la individualidad humana, aun cuando se prescinda de la existencia colectiva. Sin embargo, nadie pretende que á la iglesia corresponda legislar sobre el derecho de propiedad y el estado puede perfectamente establecer que el contrato de propiedad constituido entre menores ó sin tales ó cuales garantías de forma sea nulo. ¿Por qué no ha de decir entónces, tratándose del matrimonio, quienes pueden contraerlo y bajo que condiciones reconoce la existencia legal de la familia?

No es, pues, argumento decir que el estado no puede legislar sobre el vínculo del matrimonio, porque este es anterior al estado; y miéntras no se dé otra base á la autoridad de la iglesia, ella queda sin fundamento.

Por otra parte, este no seria sino un argumento negativo. Si la legislacion del vínculo no corresponde al estado, no por eso se deduce que ella debe pertenecer á la iglesia.

Hay actos colocados fuera de la sancion de las leyes, porque ellos no afectan al órden público ni comprometen derecho de tercero. Tales son los actos privados que se encuentran en tales condiciones. El estado no legisla sobre ellos; pero no por eso caen bajo la autoridad temporal de la iglesia.

Además, si lo que no entra bajo la legislacion del estado solo puede caer bajo la autoridad de la iglesia ¿quién tenia el derecho de legislar sobre la familia antes que existiera la iglesia católica? El estado no podia, la iglesia no existia: seria necesario concluir entónces que el matrimonio y la familia estaban fuera de la ley.

Esto no cabe ni dentro de los textos canónicos.

En vano los partidarios de la legislacion eclesiástica han vuelto á apelar á las bodas de Caná, para afirmar que el sacramento del matrimonio fué instituido por Jesucristo. Aparte de que este hecho no resolveria la cuestion de derecho, que es comun á todos los tiempos, antes como despues de Jesucristo, ya se ha citado, sin contradiccion posible, el texto evangélico del cual resulta que el Cristo asistió á las bodas de Caná como simple invitado, sin hacer ni decir en ellas otra cosa que lo que se refiere al milagro de la transformacion del agua en vino.

Las bodas de Caná si algo probaran, seria que Jesucristo asintió á la forma del matrimonio tal como existia catorce siglos antes de que á la iglesia católica le ocurriese reclamar á ese respecto jurisdiccion exclusiva.

Indudablemente la nota sensacional de la semana es la que ha escrito el juez del crímen de La Plata ordenando la prision del ex-gobernador D'Amico, así como de los convencionales de la provincia, Sres. Eulogio Enciso y Dillon, ex-ministro de hacienda el primero y ex-contador el segundo, tambien de la provincia.

Como se sabe, el orígen de estas prisiones ordenadas, es la acusacion hecha por el Sr. Panelo, hoy presidente del Banco hipotecario y antes contador provincial, de que el ex-gobernador D'Amico con su ministro Enciso habian extraido del Banco provincial por valor de ochocientos mil pesos nacionales, sin intervencion de la contaduría y sin darles entrada en tesorería, no apareciendo que aquella suma hubiese sido empleada en objetos de servicio público.

Como tambien se sabe, el mismo ex-gobernador D'Amico declaró, bajo su firma, que era cierta la extraccion de que se trata, tratando de explicarlo por su destino que, segun decia, era llevar á cabo una revolucion contra las autoridades nacionales, revolucion que no tuvo efecto y que seria tanto más extraña cuanto el ex-gobernador citado estuvo de perfecto acuerdo con el gobierno nacional en los trabajos que dieron por resultado la actual administracion de la provincia.

La órden de que se trata ha venido á sorprendernos á justo título, puesto que, el auto que la motiva fué expedido hace más de un año, durante cuyo tiempo habia caido aparentemente en olvido.

Veremos que ulterioridades presenta esta rehabilitacion del procedimiento, destinado á tener una repercusion inevitable, no solo por lo que respecta á la persona del ex-gobernador de Buenos Aires, sinó por que habiéndose pedido el desafuero de dos convencionales complicados en la causa, la convencion se verá en la alternativa de pronunciarse ó de no reunirse, no hallándose esta última eventualidad muy distante de los precedentes de una asamblea que ha empleado siete años para revisar una parte del código que fué llamada á reformar.

Como los hechos denunciados se apoyan en una confesion de parte, la cuestion á ventilarse será puramente de derecho.

Sin embargo, tratándose de una causa criminal pendiente ante los tribunales, una reserva natural se impone á la prensa, cuya mision hoy se reduce á reclamar que la accion de la justicia no escolle en dilaciones que la volverian inoficiosa, impidiendo que pueda salvar alguna vez la moral pública ó hacer brillar la inculpabilidad de los encausados, si es que el hecho que se les imputa y que se confiesa por uno de ellos puede tener justificacion ante las leyes.

A propósito de procedimientos judiciales, se sostiene que los agravios de que acaba de quejarse uno de los jueces seccionales, se distingue ó no de cualquier otro incidente análogo ocurrido entre particulares.

Sin entrar al fondo de la cuestion, por razones análogas á las que se invocaban en el caso anterior, no puede prescindirse de notar ciertas anomalías que afectan la regla de igualdad que, si en algo debe observarse, es en las resoluciones de la justicia.

Los agravios de hechos inferidos á un funcionario público, aunque consistian en lesiones leves, han sido pasibles de una de las penas más severas que autoriza nuestro código, y esto partiendo de la base que el agraviado desempeñaba altas funciones públicas, lo que impedia que su caso fuese juzgado como el de un simple particular, considerándose que la autoridad pública se hallaba interesada en el desagravio. En este sentido, fué el fiscal del crímen el que inició y prosiguió la acusacion hasta alcanzar la sentencia.

¿No habria contradiccion en que tratándose de agravios inferidos á un funcionario del poder judicial (el ser de palabra ó de obra no cambia la naturaleza del hecho) los representantes de la accion pública no tengan ya mision y quede el hecho reducido á las proporciones de una contienda entre particulares?

Parece evidente que si la autoridad pública tiene razon en uno de estos dos casos, no puede tenerla en ambos, sin incurrirse en una contradiccion de principios manifiesta.

El ministerio del interior quiere colocar bajo la autoridad del departamento de higiene, que está bajo sus órdenes, los establecimientos de caridad que están bajo la direccion de la Sociedad de beneficencia.

En principio hemos estado por la autonomía de todas las dependencias de la higiene pública. Pero la centralizacion que las coloca en manos del ministerio del interior está lejos de ser la autonomía y, por el contrario, acaba con la poca que conservaban los establecimientos de beneficencia.

La asistencia pública y la higiene no están organizadas; no tienen esa autonomía que les es necesaria; no tienen propiamente ni responsabilidad, ni recursos, ni medios de accion.

¿Qué se remediaria en este sentido acentuando el centralismo estéril en que vegetan, centralismo sin responsabilidad, porque ni consienten en delegar atribuciones ni las ejercita él mismo?

La higiene es, por otra parte, distinta de la caridad; y en el caso que nos ocupa, la segunda va á ser precipitada al caos de que vive la primera.

Hay por otra parte razones de moral y de decoro que aconsejan conservar en ciertos establecimientos de beneficencia pública la influencia de la respetable asociacion que ha sabido mantenerlos exentos de toda contaminacion y hasta de toda sospecha.

La Sociedad de beneficencia, compuesta siempre de las matronas más distinguidas de Buenos Aires, ha sido, es y será siempre, un alto timbre de honor para nuestra sociedad.

Sus servicios desinteresados é importantes estarian muy tristemente recompensados por una medida innecesaria que la ofende y que pudiera traer su dispersion, con evidente imposibilidad de reemplazarlos y con gran peligro para la suerte de las instituciones que han estado bajo su amparo tutelar.

El gobierno cuyo programa era la liquidacion general, se ha separado de él inesperadamente, actuando de lleno en la adquisicion de tierras que destina á la labranza implantada bajo sus auspicios.

La ocurrencia parece por lo ménos extraña.

Se han vendido y se han regalado las tierras públicas, bajo el pretexto de que abundan y estorban. Ultimamente se han distribuido, entre los jefes militares cerca de doscientas leguas de tierras. Acaban de venderse chacras y chacaritas propias para la labranza é inmediatas á las ciudades.

Es singular que, en medio de todo esto, se manifieste la necesidad de comprar tierras.

Y lo peor de todo es la forma de la adquisicion. Reunido el congreso, se ha comprado sin su autorizacion, aunque con cargo de someterle la compra... despues que esté firmada la escritura y pagado el precio!

Siguen los comentarios favorables á la ley que manda extinguir ciertas deudas.

El hecho no puede ser más plausible, cuando existen los medios de realizarlo. Pero el público se pregunta si se extinguen las deudas creando para pagarlas otras mucho mayores.

Si se redimen doce millones de una deuda interior creando 170 millones de otra deuda interior, las deudas no quedan disminuidas sinó aumentadas en 158 millones. Los famosos *hard dollars*, que se designan en inglés para hacer más efecto, no son deuda exterior, sinó porque han ido al extranjero, lo mismo que puede ir cualquier otro título.

Lo que se vé así, en estos grandes proyectos financieros, es un gran movimiento de fondos que van y que vienen.

El gobierno aumenta de este modo su gloria y el país aumenta su deuda.

Para pagar esa deuda están los impuestos. Segun el ministerio de hacienda ellos nunca se aumentan, pero no se da un paso sin tropezar con una contribucion doble.

Así, todos creian que con la sancion á vapor de las leyes de impuestos, siempre más onerosos y con el aumento de las avaluaciones, cada vez más exhorbitantes, todo quedaba concluido. Era un error.

Miéntras la prensa consagraba su atencion á las leyes de aduana, una explosion de los introductores le ha hecho saber que, sin que nadie lo sospechara, las patentes de importacion estaban jugando á la redoblona.

Seria edificante hoy hacer el cálculo de lo que los particulares pagan en impuestos de todo género al gobierno nacional y á los gobiernos y municipalidades locales. Verdad es que, por aterrante que fuera la cifra verificada, ella no influiria absolutamente en esta colosal sangría hecha á los recursos particulares, que son los verdaderos factores de nuestro progreso.

◆

CÁMARA DE DIPUTADOS

LA SESION DE AYER

Matrimonio civil

Un público numeroso ocupó ayer desde temprano la barra y los palcos especiales.

La temperatura reinante en el recinto era sofocante. Tuvo que apelarse á las pantallas y los diputados fueron provistos abundantemente de ellas.

La sesion se abrió á las 3 p. m.

Despues de los trámites de práctica y continuando su interrumpido discurso, dijo el

Discurso del Sr. Estrada

Sr. ESTRADA—Me felicito de que la sesion de ayer se suspendiera, porque esto me proporciona la oportunidad de reproducir en presencia del señor diputado por la capital, los testimonios de agradecimiento que manifesté á la cámara por la extrema benevolencia con que repetidas veces ha honrado mi nombre, tributando recuerdos cariñosos á vínculos que en otros tiempos nos ligaron, cuando entre la juventud y yo mediaban los que nacen del ministerio docente, que es una especie de paternidad.

Entrando desde luego al fondo de la cuestion, porque no quiero ocupar sinó por breves instantes la atencion de la cámara, repetiré que el discurso del señor diputado puede reducirse á cuatro puntos principales.

El señor diputado intentó demostrar que con la autoridad de los libros sagrados es fácil probar la legitimidad del matrimonio civil, y que lo es tambien invocando la autoridad de los doctores católicos, la del concilio de Trento y el testimonio de varios pontífices.

Yo no seguiré en todo su desenvolvimiento aquellas observaciones con que el señor diputado comenzó su discurso, respecto de la antigüedad del linaje humano.

No debe sacarse la cuestion del punto en el cual ella está planteada.

Tratamos de la humanidad histórica, no tratamos de la humanidad prehistórica, si es que autoridad prehistórica hubiera habido, y sobre este punto, una prolongacion de retroceso en los siglos del punto de partida de las naciones, seguramente no resolveria la cuestion.

Lo que no puede negar es lo que yo afirmé, la base de mi razonamiento, á saber: que la familia es la base de las sociedades, es el fundamento de la sociedad.

Ahora el señor diputado dice: la autoridad de los libros sagrados confirma la legitimidad del matrimonio civil, puesto que de ellos consta la legitimidad de todos aquellos matrimonios que antes de la existencia de la raza hebrea como una organizacion social, se celebraban en el mundo.

¿Qué se entiende por matrimonio civil?

Yo entiendo por matrimonio civil, y que otra definicion no puede darse á esas palabras, el matrimonio legislado exclusivamente por ley civil y contraido por medio de solemnidades que tienen lugar delante de los magistrados civiles.

El contrato natural del matrimonio no es el matrimonio civil. Mientras no se pruebe que esos matrimonios se celebrarán bajo la intervencion directa del estado é intervencion de los empleados civiles, sostengo que eso no es el matrimonio civil.

Santo Tomás de Aquino, citado por el Sr. Zeballos, no se referia al matrimonio civil. Benedicto XIV tampoco se refirió al matrimonio civil, sinó á los matrimonios que sin llenar los ritos de la iglesia se celebraron en parajes donde no habian sido promulgados los cánones del concilio de Trento.

Se ha dicho que en el concordato entre Francia y Pio VII, este prohibia á los curas dar la bendicion nupcial á matrimonios que no se hubieran celebrado ante el oficial público. Esto es inexacto. En el referido concordato no existe tal cláusula; existe sí en las bases que para tal concordato presentó el emperador Napoleon.

Así, pues, no es la palabra del papa, sinó la palabra del emperador, la que el diputado por la capital ha hecho valer en apoyo de su tésis. Queda entónces inalterable la doctrina de la iglesia.

Y replicando á la última parte del discurso del Sr. Zeballos agregó:

Yo entiendo por civilizacion algo más que el enriquecimiento y prosperidad material de una nacion; á mí no me halaga un gran florecimiento de las industrias ni el engrandecimiento pasmoso del comercio, cuando el sentimiento moral está abatido, cuando la fé, cuando el entusiasmo por las cosas nobles y generosas declinan el ánimo!

No me halaga esa civilizacion que el Sr. Zeballos cree ver en el porvenir, en la cual todas las eminencias geniales se aplastan, decaigan las artes y las ciencias, para resultar yo no sé qué entidad anónima en que todos los hombres lleguen á un nivel medio de inteligencia y de cultura.

Si tal fenómeno llegara á realizarse en la historia de los pueblos, las generaciones del porvenir mirarian con envidia, volviendo los ojos atrás, á aquellas edades bárbaras en las cuales predominaban otros ideales y se esculpía el *Moises* y se escribia la *Divina comedia*.

No es la civilizacion ese producto... ese producto de cosas que yo no quiero clasificar en este momento; ese producto al cual acaso llegará por medio de establecimientos de educacion y de enseñanza análogos á los que el Sr. Zeballos elogiaba en la sesion anterior y que á mí no me fascinan, porque á mí no me fascina la enseñanza cuando esta tiene por regla no comunicar al niño el conocimiento de su Dios! Huyo, por el contrario, de esas civilizaciones enfermizas; las temo para mi país, como la más grande de las calamidades, porque ellas no pueden producir, en el órden individual, en el órden social, sinó la reproduccion de aquel juez antiguo, de Jerusalen, que preguntaba—¿Qué es la verdad? Y volvia la espalda sin esperar la respuesta! (Muy bien! Muy bien! Aplausos) y en el órden social, la de aquella turba frenética que acudiendo al pretorio decia: *Nosotros no queremos más Dios que César!*

Yo no quiero para mi país semejante tristísima perspectiva, en la cual venga á realizarse aquel aforismo de Portalis, jurisconsulto eminente para mí, el escriba del cesarismo napoleónico: *cuando el estado no es todo, el estado no es nada.*

Nó!, el estado tiene sus funciones, fuera de las cuales su accion es accion de tiranía.

Yo veo señor presidente, en esa tendencia á absorberlo todo en la mano del estado, á hacer el estado dueño de la vida en todas sus formas y en todas sus manifestaciones, como un reflejo del panteismo filosófico. Y no es extraño ¡cuando oigo á uno de los maestros del panteismo, Hegel, declarar esto: Sí! el estado de Dios; el estado es el espíritu divino desarrollándose en formas sensibles y concretas.

Nó, yo no quiero esa forma de civilizacion por qué yo quiero la libertad! Y si estas tendencias y estas doctrinas producen lo que he dicho en el órden individual, en el órden político, en el órden social, y en el órden de la familia, pueden producir el imperio de aquellas máximas insensatas que, en el delirio de la revolucion, sostenia la *Montaña*, el periódico predilecto de la Comuna francesa, cuando decia: No! nosotros no necesitamos ni oraciones ni plegarias para llevar nuestros muertos al hoyo y nuestras mujeres al amor! (Aplausos en la barra).

Yo quiero para mi país la civilizacion que consiste en la radicacion de la justicia y en el desarrollo de la libertad, en la única forma en que ella puede existir, bajo el amparo de la cruz, bajo la tutela de la verdad cristiana, y realizándose dia á dia en la organizacion de las sociedades y de los pueblos esta máxima dicha por el Divino maestro en su predicacion: «Dad al César lo que es del César y á Dios lo que es de Dios»! (Aplausos).

Réplica del Sr. Mansilla

Sr. MANSILLA—El debate está en una altura tan serena, tan elevada, que cuando uno echa una mirada á su alrededor, no solo los que escuchan para decidir, sinó aquellos que escuchan para juzgar, son solicitados por un sentimiento de profundo respeto por el parlamento argentino.

Una situacion como esta tiene necesariamente que llevar al espíritu toda la inquietud que en las grandes ocasiones lo domina á uno si quiere estar á la altura, por lo ménos, de su sinceridad.

Mi situacion es en un sentido difícil, porque voy á tener que refutar al miembro informante, al elocuente diputado por la provincia de Buenos Aires, representante del elemento católico y al brillante orador por la capital, que arrancó merecidos aplausos.

Esto, dificultando mi posicion, hace que mi tésis me embarace. Procuraré llevar lentamente la piedra.

No tengo aquí ni maestros ni discípulos; no voy á revolver manuscritos empolvados, ni alterar el silencio de los claustros conventuales; voy á revolver nuestro pasado, que es casi nuestro contemporáneo y voy á invocar nuestro código político, social y religioso.

Y entrando en materia, el orador critica que el Sr. Estrada dijera que la declaracion de los derechos del hombre, por la asamblea francesa hubieran rebajado la moral; cuando esa declaracion fué hecha por los Estados-Unidos en 1776. La Asamblea francesa habia tomado el modelo de la constitucion de la república del norte de América.

Pasa despues á estudiar nuestra constitucion, Ella era esencialmente cristiana. Los que la sancionaron en 1853, Sres. Zavalía (Facundo), Centeno, Ferré, del Campillo, Derqui, Diaz Colodrero, Torrent, Gutierrez (Juan María), Padilla, Quintana (D.), Zapata, Vergara, Delgado, del Carril, Godoy, Llerena, Seguí, Vega, Laveise, Gorostiaga, Perey, Zavalía y Zuviría, todos eran católicos. Los sospechosos, Sres. del Carril y Gutierrez, murieron despues de recibir los auxilios religiosos.

Cada nombre de convencional era seguido con su respectiva biografía.

Despues de eso, no creia posible hubiera quien persistiese en sostener que la constitucion argentina no era católica, apostólica, romana.

Sostiene que si bien en un artículo de la constitucion se dice que se fomentará la inmigracion europea, en otro se repite igual prescripcion sin designar la region de que procederán los inmigrantes.

Siendo la constitucion eminentemente cristiana, y el cristianismo la revelacion de la igualdad, todos debian votar sin escrúpulo la ley de matrimonio civil, porque era una ley de igualdad.

Lo que faltaba ahora era hacer propaganda para que el matrimonio civil lo consagren todos ante la iglesia de su culto, debiendo coadyuvar á ello los mismos que la combaten.

Terminó manifestando que en breve se emprenderá una campaña para llegar á la separacion de la iglesia y del estado, suprimiendo así ese anacronismo: de que la iglesia católica apostólica romana que profesa la mayoría de los argentinos, se encuentre supeditada al gobierno nacional.

Discurso del Sr. Goyena

Le siguió en el uso de la palabra el Sr. Goyena.

Comenzó diciendo que en el proyecto en discusion estaban comprometidos intereses religiosos y debia entónces entrar al debate por que era de su deber defender la fé de sus conciudadanos y porque creia que mientras no fuesen agredidos los intereses religiosos habria buena política y buenas finanzas.

Desde seis años atras, veníanse iniciando innovaciones deicidas. Se habia iniciado la campaña con motivo de la ley sobre educacion comun en la capital de la república.

Habia combatido esa ley por creerla contraria á nuestras creencias y á nuestra constitucion.

Por esa ley se habia arrancado el Cristo de la primera página de la cartilla, se le habia arrancado de la escuela y hasta la palabra de Dios se borró del lenguaje oficial.

Y bien, despues de cuatro años de estar vigente esa ley, las escuelas no habian dado los resultados que se esperaban.

El orador describe el conflicto á que tal ley ha sometido á los padres católicos que no tienen recursos para costear en su casa la instruccion religiosa y pinta uno de esos hogares que no está ornado con el lujo que es la ambicion de los necios pero donde se respira el perfume de la fé.

Y entrando á estudiar los antecedentes de la constitucion, dijo:

Se ha hablado largamente, y se volverá á hablar mientras el debate no se cierre, sobre la constitucion argentina y sobre sus antecedentes.

El discurso que acaba de escuchar la cámara, siquiera por su forma movediza y pintoresca, no haya dejado á los que no están habituados á seguir la idea en sus giros caprichosos, la impresion de un dibujo correcto y neto, en ciertos momentos, ha dejado, sí, una impresion que me parece será imborrable, será insustituible en todo el curso del debate: que la composicion de ese congreso hacia ver en él un congreso cristiano, un congreso de católicos.

Esta es la verdad que ya se evidenció en el senado y sobre la cual se ha vuelto para dar, con los nombres propios, un colorido más acentuado á la apreciacion general que se ha escuchado en los debates del senado.

Bien. La constitucion ¿está inspirada por el espíritu cristiano? Esto está fuera de duda. ¿Está inspirada por un espíritu católico? Me parece que esto no puede discutirse, por más dialéctica, por más tenuidad, por más acuidad de ingenio de que se haga uso en la discusion presente.

Y basta decir que la constitucion bajo cuyo imperio vivimos es una constitucion que exige al presidente de la república, es decir, al que se llama en ese mismo código, el jefe supremo de la nacion, la calidad de católico apostólico romano, para que se comprenda que esta religion no puede ni debe figurar en las interpretaciones de constitucion ni en la de la legislacion ordinaria que debe fluir de sus cláusulas en su desarrollo normal,—basta observar eso, decia, para que se comprenda que esa legislacion no puede ser, si ha de ser constitucional, contraria al espíritu católico, contraria al dogma católico, porque esa constitucion es católica.

Mas yo no vengo á sostener como un abogado vulgar en uno de los tantos pleitos que se tramitan allí en los tribunales inferiores, que la cuestion haya de mirarse solo bajo un cierto aspecto.

Yo coincido con mi honorable colega por Buenos Aires en esta apreciacion de la constitucion; que si bien ella deriva del espíritu católico y está informada por ese espíritu no está de acuerdo en todas sus cláusulas con los cánones, con las declaraciones que ha hecho la iglesia en tal ó cual materia; que va más allá, en ciertos casos de lo que la iglesia legisla y tanto más coincidente con la nocion radical y dogmática hubiera legislado; pero que en ningun caso esa constitucion contiene precepto ó cláusula alguna contraria ó hostil al espíritu de la iglesia.

Es que la constitucion así como bajo un doble aspecto, á la situacion de dualismo en que bajo la relacion política se encontraba el país se fijaba en dos situaciones que necesariamente debia tener en cuenta y á las cuales se refirió el señor diputado que me ha precedido en la palabra, en la última parte de su discurso.

Sobre este tema entró en largas consideraciones, llegando á la conclusion que debíamos preocuparnos del porvenir, no de las necesidades materialistas del presente; que debíamos conservar la santidad del hogar y respetar las creencias religiosas del pueblo argentino.

Rosas no se habia atrevido á tocar la fé religiosa y durante su larga tiranía no proscribió el Cristo de la escuela, ni puso su mano en el hogar.

Pasa en seguida á ocuparse del código civil encomendado al Dr. Velez Sarsfield durante el gobierno del general Mitre.

Sus vastos conocimientos en la ciencia del derecho le hacian acreedor á esa honrosa distincion.

Aquí el orador hace magistralmente la biografía del codificador argentino desde que cursaba latin y derecho en Córdoba, cuando vino de diputado al Congreso de 1826, la solucion que dió á una cuestion que se suscitara al establecimiento del Banco nacional, por lo cual fué felicitado por Rivadavia; la fundacion del banco de la provincia de Buenos Aires, sus discursos en los parlamentos, sus trabajos como estadista, etc., etc.

Estudia la parte del código civil en que se legisla sobre el matrimonio. El Dr. Velez Sarsfield sostenia allí los impedimentos que existian para los católicos en cuanto eran conciliables con los disidentes y que no hizo más que su deber como codificador de un país católico.

Y yo digo: no puede haber una solucion más congruente, con ese punto de vista que la que dió cuando, á pesar de habérsele tachado de rigorista y de atrasado, exigió que los matrimonios fuesen religiosos.

Se objeta: pero ¿por qué ha exigido que el matrimonio sea siempre religioso, cuando puede suceder el caso de que aun cuando los individuos que pertenecen á una ley religiosa, no tengan ministros que den ese carácter y esa forma á sus uniones, cuando puede haber individuos que no pertenezcan á religion alguna?

Señor: la respuesta es perentoria en favor del Dr. Velez.

No es elemento social apreciable como para cambiar la legislacion, como para aceptar una nueva forma de matrimonio, el de un grupo tan escaso, tan exíguo, tan insignificante en la sociedad que no pueda construir una nueva capilla y hacer subsistir un ministro.

Y en cuantos á esos disidentes, en cuanto á esos que no tienen religion alguna, formaré capítulo aparte.

Pero quiero primero hablar de este caso de los disidentes, que es el caso de la inmigracion, porque puede analizarse lo que con tanta pertinencia y en términos sintéticos decia á la cámara, ayer, el honorable diputado por Buenos Aires.

Ahí están los cuadros estadísticos: fuera de católicos, no vienen más que protestantes.

Supongo que será *rara avis* alguno que se declare libre pensador. Y puedo decir *rara avis*, porque fuera de un hombre que se ha hecho notable á la humanidad con una profesion que lo caracterice y lo haga dominar sobre los demás refiriéndome á los inmigrantes en general con un carácter profesional, no concibo un individuo que sin ridículez, en presencia del oficial administrativo que le pregunte, despues de su profesion;

«¿Qué creencia tiene V.?» diga: Soy librepensador.

Es muy jactancioso esto! Hay muchos librepensadores que no son libres y que no son pensadores! (Muy bien! Muy bien! Los diputados y la barra saludan al orador con una salva estruendosa de aplausos. Muchos de sus colegas lo rodean y lo felicitan).

Sr. OLMEDO—Hago mocion para que se levante la sesion.

Se aprueba esta mocion, levantándose la sesion á las 6 p. m.

◆

CRÓNICA DE ARTE

Reforma de los métodos de canto—Dos libros utilísimos—Anatomía y fisiología en el canto—Mackenzie y Harmonic—Nuevos ejercicios—Deutsche Sing-Academie—El concierto de Queiroz—Nueva ópera *Ivanhoe*—Requiem—La música en Viena—El teatro americano en Paris—Su historia—Noticias.

Vamos á ocuparnos de una importante novedad para todos los que cantan.

Acaban de aparecer y están ya en Buenos Aires, dos libros de vivísimo interés para todos los aficionados, artistas y profesores de canto: el *Manuel du chanteur et du professeur de chant*, por el Dr. Hamonic y el Sr. E. Schwartz, y *La higiene de los órganos vocales*, de la celebridad actual Sir Morell Mackenzie.

El primero de estos dos libros, mucho más conciso que el segundo, es, sin embargo, de un método de exposicion claro, ayudado por diseños y pasajes musicales.

Está dividido en dos grandes partes, ocupándose la primera de la enseñanza anatómica y fisiológica de los órganos del canto, cuyo conocimiento debe ser siempre un estudio de los que cultivan su voz, so pena de hacerla pasar por trances bien peligrosos.

A este respecto, el Dr. Hamonic declara en su obra: «Rechazo todos los métodos empíricos—no de otra manera trata á los existentes—entre los que si hay algunos buenos es por casualidad, el resto son los peligrosos. En efecto, gracias á la falta de observacion y estudio de sus autores, fuerzan los órganos á funcionar contrariamente á las leyes mecánicas y orgánicas que los rigen, y entónces no pueden sinó destruir y alterar la voz natural.»

En seguida de estudiar la anatomía de la laringe, pasa á la formacion del sonido en general, á la del sonido laringiano, á la accion de los músculos, estudio fisiológico de la banda de la voz humana y respiracion del cantor; base de la que parte á los estudios de ejecucion en el canto, trino, clasificacion de las voces, estilo, expresion, interpretacion vocal de un rol é higiene.

Como se comprende por la nómina de todas esas partes que forman el libro, se trata de una innovacion importantísima en los métodos de canto, que hasta ahora carecian para el discípulo de todas esas ilustraciones esenciales que le hicieron conocer y comprender su instrumento, y que en cuanto á los ejercicios mismos, no estaban basados en el conocimiento anatomo-fisiológico de la garganta.

Hay así entre los métodos, ejercicios de trinos ó de vocalizacion cualquiera, que parecen mandados hacer ex-profeso para quebrar la voz, gastarla y echar á perder como desgraciadamente lo hemos visto entre nosotros, tanta aficionada ó aficionado que tenia un tesoro en su laringe.

Y esto por culpa no solo de los maestros que no conocen la anatomía y formacion del sonido laringeano, sinó por culpa de los métodos.

¿Cuáles de estos son los buenos?

Ni el diablo suele saberlo. Tienen sus ejercicios de agilidad ó de solfeo propiamente dicho ¿pero estos ejercicios, orgánicamente considerados, son buenos ó infames por sus consecuencias?

Verdaderos autores empíricos los más, les basta su suficiencia para establecer como tabla de ley, que sus ejercicios son buenos.

Hoy ya está establecida la piedra de toque y el esclarecimiento de los que deben ser preferidos, desde que los métodos empiezan á tomar por base el organismo humano, por lo que á este le conviene hacer para llegar al fin propuesto: el canto.

El libro del Sr. Hamonic, médico parisiense y del Sr. E. Schwartz laureado del conservatorio, parisiense tambien conocido, es bueno, pero no es una novedad y está muy lejos de ser completo.

Es de Alemania y desde hace tiempo, que el movimiento ha empezado á iniciarse, en el sentido de transformar los métodos de canto dándole su anatomo-fisiológica. Nunca sin embargo, habia hecho un trabajo de seriedad decisiva.

Ha sido el Sr. Mackenzie, el que está reputado como el primer laringólogo de Europa, quien llevó á cabo la obra, escribiendo su magnífico tratado sobre la higiene de los órganos vocales.

El es quien más concienzudamente ha estudiado el aparato fonador con relacion al canto, y en un libro claro, que puede leerlo cual quiera, lleno de páginas admirables, ha hecho el verdadero método de canto, enseñando á emitir la voz, á ejercitarla y á conservarla.

Es él quien mejores estudios de vocalizacion ha escrito y que ha formado un tesoro positivo en sus páginas, útil á todos los que cultivan el canto, aunque el libro francés á que nos hemos referido tiene tambien su variedad de estudios propios.

Siendo recien recibidas estas obras, hemos de hablar de ellas con mayor detencion más adelante.

La semana musical ha sido como de verano, sin más novedad que el concierto de la Sing-Academie celebrada el 15 y la sesion de piano del artista brasilero Sr. Queiroz.

El ha llevado la más numerosa y selecta concurrencia amante de la música instrumental, hasta llenar la sala de la calle de Cuyo, cuya capacidad no es menor de seiscientas personas. Las señoras llenaban casi la platea y su aspecto multicolor, generalmente fresco por la estacion, era hermoso. Las plumas y los encajes se movian blandamente al golpe de ala perfumado de los centenares de abanicos.

Es que los conciertos de la academia alemana tienen su fama.

Allí se aplaudió mucho oyéndose buena música. Fué recibida con aplausos la composicion del Sr. Scheller, distinguido hombre de estudio y pasionista del arte hasta dedicar momentos al trabajo en este. Invitado por la academia, concurrió con su trabajo, costeándose desde el Paraná donde hace largos años que reside.

La Srta. Silberberg, esta brava pianista que anuncia un concierto para los primeros dias de noviembre, recibió una ovacion entusiasta, por la pasion, fuerza y agilidad con que ejecutó.

Es un temperamento raramente vigoroso, sin perder las dulzuras de su sexo.

Segun tenemos entendido, el pianista Lewita tomará parte en su concierto tocando con ella dos piezas á dos pianos.

El concierto de Queiroz ha sido la otra novedad interesante de la semana.

El artista brasilero, simpático y fácil para establecer esa corriente secreta que liga al ejecutante con el público, se hizo aplaudir con calor, no solo como intérprete, sinó como compositor.

Entre las piezas que ejecutó en este último carácter, la Gavotte-caprice, gran pieza de efecto que absorbe todas las sonoridades del piano en sus pasajes de brio, hizo mucha impresion y fué aplaudidísima. Sus giros son originales, llena de movimientos felices y perfectamente rendidos, tiene proporciones como idea y efecto que toca casi en el vuelo sinfónico.

De otro género completamente diverso, dulce y quejumbrosa, es su Reverie, que tocó con talento y pasion.

Queiroz tiene muchas composiciones, y es en esa doble faz de artista general é intérprete, que él se presenta al público.

Este lo ha acogido con aplausos como se ha visto, y como intérprete tuvo su más feliz momento en el presto final de la gran sonata, hecho de notable manera.

Este pasaje fué aplaudido con calor hasta por los profesores que se hallaban presentes.

Creemos que el Sr. Queiroz no estará descontento de la acogida que se le hizo.

En cuanto á otras novedades, pocas tenemos en vista próxima, á no ser el violinista oriental Sambucetti, cuyo debut está anunciado para el lúnes.

Es lejos, que tenemos que ir á buscar, esas novedades de música ó de teatro. Aquí pasó ya la estacion interesante, lo que hay no vale más que para sostener al público su pasatiempo nocturno: tres circos y cuatro teatros, los que hemos juzgado ocupándonos de lo que valia la pena, como el Politeama y el San Martin. El resto, como el teatro Nacional, no lo ha tocado esta crítica por no representar nada de interés.

Pasemos una vista á la correspondencia que nos llega entre la que ya fué publicada por nosotros el estado actual de la formacion de la nueva compañía Ferrari, á la que se agrega el reciente contrato de la Patti por el empresario del Politeama.

La ópera nueva del maestro Ciardi, *Ivanhoe*, estrenada en Florencia, ha tenido un éxito completo y parece por lo tanto un trabajo destinado á hacer camino.

El libreto, como se comprende por el título de la obra, es tomado y hábilmente, del romance célebre de Walter Scott.

Considerada la representacion como un verdadero acontecimiento artístico, las ciudades vecinas enviaron su contingente de público, entre el que se contaban maestros de nombre y corresponsales de los diarios de casi toda Italia.

El espectáculo, que á estar á las referencias telegráficas y locales más amplias, ha justificado la espectativa general, dejando una honda impresion en todos, dió principio á las ocho y media, concluyendo despues de las doce.

El melodrama está dividido en cuatro largos actos, ricos de inspiracion y en los que el interés, tanto musical como escénico, no desmaya un momento. Los trozos de más efecto en el acto primero, fueron el desafío de tenor y barítono seguido de un concertante, el aria del soprano y un delicioso duo de soprano y contralto.

El acto segundo llamó sobre todo la atencion por su espléndida marcha, sus coros, una aria del tenor y sus bailes de un trabajo orquestal lleno de novedad.

La repeticion de los trozos, obligada por los pedidos del público, empezó en el tercer acto y en el duo de tenor y contralto, siguiendo la exigencia del bis en el aria del barítono, que fué el gran éxito y en el duo dialogado de barítono y contralto con que termina el acto.

Al llegar al cuarto de estos, era esperado con ansiedad el duo de amor. En verdad, era más bello de lo que se sospechaba, pidiéndose con insistencia la repeticion de su parte al unísono. El aria de soprano que lo antecede fué tambien muy aplaudida.

La ópera concluye con el himno triunfal ya acusado en el principio del último acto, y á su terminacion, el teatro entero aclamó repetidas veces al maestro.

Ha sido un éxito en el que se hacen tanto más notables las bellezas musicales, cuanto que la compañía que puso en escena la obra, no contaba con ninguna notabilidad de órden primero entre sus cantantes.

Otra composicion, de género diverso y ejecutada en la basílica de San Lorenzo de El Escorial, ha hecho impresion tambien en el numeroso público que la escuchó.

Es una misa de *Requiem*, obra del Dr. Letamendi, médico español, de fama tambien entre los compositores, desde hace tiempo, por el éxito alcanzado siempre por su música.

La misa de que nos ocupamos, fué cantada con motivo de celebrarse el aniversario de la muerte de Felipe II, y la prensa española dice refiriéndose á ella, que ha sido un acontecimiento artístico, coronando la reputacion que como compositor se habia ganado el docto médico cuando en igual dia del año anterior se estrenó su *Dies irae*.

Esta misa de *Requiem* pertenece al estilo wagneriano. Inspirada, grave, digna de su objeto, ha causado severa impresion en cuantos la oyeron.

El *introito*, los *kyries*, el *Dies irae*, el *Ofertorio*, el *Sanctus*, son otras tantas atrevidas piezas, llenas de melódicas bellezas y de un corte esencialmente artístico y majestuoso.

La que se considera más notable es el *Ofertorio*, en el que el canto llano con acompañamiento de orquesta produce grandioso efecto.

El *Liberame* tiene un sabor de tragedia mística, por decirlo así, que ha cautivado lo mismo á cantantes que al auditorio.

Dirigió admirablemente la ejecucion el maestro Sr. Miralles, cuya hábil batuta ha sabido obtener efectos magníficos de la partitura del Dr. Letamendi. Voces y orquesta cooperaron tambien al éxito.

Fr. Kohn-Abrest, acaba de publicar un interesante libro en el que pasa una gran revista á los teatros de Viena, consagrando su mayor parte al estudio de los de ópera en la gran ciudad austriaca.

Es sabida ya la importancia que tiene la música en la vida social de Viena, ciudad esta que durante mucho tiempo ha sido considerada como la metrópoli del canto y del vals. Su teatro de ópera ha sido citado siempre en el primer rango por la excelente interpretacion de las grandes obras musicales, y hoy mismo hay amateurs que sostienen que fuera de la especialidad de Beyreuth, no puede apreciarse una ópera en todo lo que vale, si no se ha oido interpretar allí.

El Sr. Abrest refiere sobre esto mismo, que el célebre autor de *Mefistófeles* habia hecho representar desde hace diez años su ópera en todas las escenas de Italia, de América, de Inglaterra, Bélgica y Francia, cuando un dia, accidentalmente encontrándose en Viena, asistió á una representacion de su obra que se estrenaba recien. Sorprendido del talento y correccion toda con que habia sido interpretada, exclamó: «Es solamente en Viena donde he sido comprendido, y me explico que nada se haya escatimado para la construccion de un templo semejante del arte, en una ciudad como esta, cuya pasion dominante es la música.»

Recorriendo los teatros, encuentra el Sr. Abrest, que en primera línea figura la Nueva Opera, cuya majestuosa fachada se levanta á la extremidad de la estrecha calle de Carynthie. El estilo de este edificio se aproxima en mucho en cuanto á su exterior, á la Grande Opera de Paris, pero en cuanto á su interior, la sala de espectáculo es muy superior como condiciones acústicas que son de primer órden y como lujo y buen gusto de decoracion. Actualmente es la más vasta que existe en Europa, y los constructores parecen haber tenido ante sí, continuamente, este principio: la comodidad de los numerosos espectadores que quieren oir y ver.

Nada más distinguido, agrega el autor, de más noble y más grandioso que esta hermosa sala que puede contener holgadamente 3000 espectadores, en la que todo está armónicamente distribuido, cuyos cuatro órdenes de palcos están desahogados unos sobre los otros, amplios, en donde los sillones son tan amplios y confortables, donde el calor de la aglomeracion es desconocido y en donde la acústica está combinada tan bien, que lo mismo se oye en los sitios de un florin que en las butacas de 12 francos.

¡Que diferencia de la Grande Opera de Paris, en donde los pobres aficionados que no disponen de 8 francos para sitios preferidos, son aglomerados como arenques en un tonel!

La orquesta de la Opera de Viena es de primer órden y el lujo de miseenscène y de los bailes alcanza proporciones desconocidas hasta en Paris mismo.

Además de su gran ópera, Viena cuenta un gran número de locales consagrados á la música séria. El número de conciertos que tienen lugar, sin una sola noche de reposo, desde el 1º de noviembre hasta el 31 de abril, es asombroso.

Desde 1874, se ha elevado á la música sinfónica un verdadero templo, el palacio de La Union Musical. Allí nada se ha economizado, ni como espacio, ni como confort, ni como lujo de decoracion. La sala puede contener 4000 espectadores y muy á menudo es insuficiente.

Conciertos de menor importancia tienen lugar en la sala del fabricante de pianos Bosendorfer y en muchos otros sitios, sin hablar de las iglesias, cuya música es celebrada desde hace tantos siglos. En cuanto á los orfeones y á las sociedades de música, no hay barrio que no tenga varias. Viena es por excelencia la ciudad de la música.

Gran novedad ha hecho en Paris la llegada de una compañía norteamericana de comedia que actualmente trabaja en el teatro del Vaudeville.

Con este motivo se publican datos curiosos respecto al teatro americano.

Hasta la mitad del siglo XVIII, las colonias inglesas de América no tenian teatro.

Tras de la conquista del bienestar á fuerza de trabajo y de industria, se preparaban á conquistar la independencia á costa de su sangre, ya que esta sola podia proteger sus industrias y bienestar.

El teatro ingles tocaba entonces uno de sus más brillantes puntos. Era entonces la época en que Garrik llegaba al colmo de su fama y su ejemplo despertaba ambiciones en muchos. Se construian teatros y los jóvenes autores pululaban.

Un tal Guillermo Hallam, habiendo hecho muy malos negocios como director de escena en el teatro *Goodsman's fields*, resolvió pasar á América, y fué el así el primer empresario que tentó fortuna en América.

Hallam no trabajó mucho para juntar un cierto número de pobres diablos y con ellos se embarcó en la *Belle Solly*, improvisándolos artistas, cosa que nunca habian sido.

Así, el viaje fué empleado en aprender roles y ensayar, hasta que á mediados de Agosto la compañía desembarcó en Jorktwon en Virginia.

Pertenecientes los habitantes de aquel país á la iglesia anglicana, se esperaba encontrar entre ellos mejor acogida que entre los presbiterianos de otras provincias.

La compañía anduvo errante de ciudad en ciudad, de aldea en aldea y viviendo más de la caza que de la *caja*, hasta que al fin en 1652 construyeron un pequeño teatro en Nueva York.

Las relaciones entre el público y los actores, eran de lo más ingénuas, como lo prueba la nota inserta al pié de un aviso, fecha 20 de Noviembre de 1752.

«Las señoras y los señores que tienen la intencion de honrarnos con su presencia, son rogados de terminar sus negocios y comer temprano, para encontrarse en sus puestos al levantarse el telon á las 6 en punto. Nosotros no podemos empezar más tarde, porque seria muy incómodo retirarse despues de las diez.»

Douglas, sucesor de Hallam, no fué autorizado más que á dar trece representaciones, despues de las cuales partió con su compañía para la Jamaica y el populacho de New-York se echó sobre el teatro apenas cerrado y lo destruyó.

Sin embargo se empezaba á no perjudicar más al teatro, cuando estalló la revolucion.

Ya habian venido nueve indios, el 14 de diciembre de 1754, jefes de los Cheroquees, para asistir á una representacion de *Ricardo III* y á la de *Los errores de arlequin*.

Ellos quedaron tan agradecidos que para responder dignamente á la cortesía del recibimiento que habian tenido, concluida la comedia subieron al palco escénico y ejecutaron sus danzas de guerra.

La casualidad quiso que uno de los generales encargados de reprimir la rebelion americana fuese un autor dramático muy distinguido, el general Bourgoyne. Prisionero en Boston, Burgoyne quiso representar la *Heredera*, de la cual era autor.

Se veia en la platea y en los palcos la gorra azul del marinero al lado del birrete austriaco llevado por los Hesvies; aquí unos largos bigotes negros, un uniforme todo cubierto de cordones al lado de un chaleco blanco; más lejos el birrete escocés, despues el granadero de Auspach con su ancho bonete puntiagudo y su uniforme oscuro; el Valdequer con su sombrero de tres picos adornado de franjas amarillas y el Jaeger ó cazador aleman con su cuchillo colgado á la cintura. Cuando Burgoyne se apoderó de Nueva York, estableció allí su cuartel general y su teatro.

Uno de los avisos más curiosos es el cual el general Burgoyne hizo poner esta nota:

La parte principal se desempeñará por el subteniente Spencer, notable en el ejército por su habilidad en el billar.

Despues de la victoria de los americanos, Hallam de vuelta de la Jamaica tentó volver á abrir un teatro en Nueva York. El ódio y el rigor á los comediantes reapareció.

El Dr. Lagan sostiene que el teatro no ha sido hecho más que para las monarquías; Smiley sostiene que las bellas artes impiden á los ciudadanos el cumplimiento de sus deberes políticos.

El 16 de mayo de 1786 los actores de Nueva York representaron la primera comedia de un americano. El *Contraste*, de Roberto Teller, viejo oficial que escribió despues el *Prisiones de Argel*.

No pasaba un año sin que algun aventurero echado del viejo continente apareciese sobre un teatro de América.

Sir Ricardo Crosly perseguido por sus acreedores, pensó dejar la Inglaterra en globo. Cayó en la Mancha, fué recogido por Cárlos Ciceri uno de sus colegas.

Carlos Ciceri, nacido en Milan, fué llevado á Paris por uno de sus tios. Partió de allí á Flandes, donde se hizo panadero; pero aburrido del oficio volvió á Francia, donde sirvió tres años en la caballería; desertó en seguida, pasó á Santo Domingo y se entregó á la pintura decorativa. Ganó en esto algun dinero y pasó á Lóndres, en donde trabajó para la ópera como escenógrafo; pasó á Filadelfia, perdiendo dinero y equipaje en un naufragio, lo que lo decidió á hacerse comediante, último oficio en el que alcanzó gran éxito.

La orquesta no era lo menos extraño de la compañía. El primer violin era un clérigo católico que habia pasado tres años en las prisiones de la inquisicion en España; un marqués francés, expulsado por la revolucion, tocaba la flauta, y un inglés, Young, ex-pastor protestante tocaba el timbal. Young murió ahorcado por dar muerte al oficial de justicia que iba á prenderlo por deudas.

Así el teatro americano fué desde entonces desenvolviéndose; sus piezas sin originalidad al principio, son hoy buenas, y despues de absorber todo lo primero en el mundo que va á cantar ó representar en sus teatros, empieza ahora la exportacion de sus artistas.

El *Journal de Bruxelles* anuncia que Sarah Bernhardt inaugurará en esa ciudad una série de representaciones, el 15 del presente octubre.

M. Duquesne, dice ese colega, acaba de alquilar la sala Alhambra por dos meses. Este teatro reabrirá sus puertas, con *les Chevaliers du Brouillard* ó alguna otra pieza del repertorio de la célebre actriz, quien en seguida pondrá en escena la *Tosca*.

—Actualmente cuatro grandes teatros de Berlin ejecutan piezas de orígen francés: En el teatro Federico Guillermo dan *Vie parisienne*, en el Victoria *les enfants du capitaine Grant*, en la Residencia *Numa Roumestan* y en el Bella Alianza *Tricoche et Cacolet*.

—Para el 20 del presente se anunciaba la novedad parisiense *Tartarin* en el teatro de *la Gaité*. Mlle. Leriche hará el rol de Gracieuse que no existe como se sabe en el romance de Daudet, sinó que ha sido creado para la pieza; es una viuda rica de Tarascon. Mlle. Gilabert creará el rol de una inglesa, Elisabeth, la que no es otra que la Sonia de la novela.

El último cuadro representará la gran plaza de Tarascon con grandes armazones en su centro, los que acaban de servir para colocar la estátua de Tartarin, mandada construir porque la ciudad creia muerto al gran personaje. Llega el momento de la inauguracion, se descubre el velo, y sobre el pedestal aparece... el mismísimo Tartarin con su gesto más arrogante.

ALEMANIA, AUSTRIA Y RUSIA

BODAS REALES

EL GLOBO DE RENARD Y EL MOTOR DE KEELEY

UN DRAMA PATIBULARIO

EL NAPOLEON DE LA ESTAFA

Coquelin en Buenos Aires

Paris, 19 de setiembre de 1888.

Señor director de LA NACION:

Bastante tranquila está por ahora la política europea.

El emperador Guillermo se presenta muy á menudo á su ejército. No se da punto de reposo en su actividad; pásase el tiempo disponiendo maniobras militares; baja del ferrocarril para montar á caballo, y vice-versa; su diligencia es febril.

Así es que pudiera costarle ésto una grave enfermedad, porque su salud no es mucha. Padece de una dolencia de oídos que tiene su orígen en el mal estado de su garganta, la cual presenta, segun dicen los médicos especialistas, una tendencia á sufrir de cáncer.

A propósito de esto, recuérdese que la emperatriz Augusta está padeciendo de una afeccion de carácter análogo, aunque diversamente localizada, y que Federico III, padre del emperador actual, murió de un cáncer en la laringe.

Asegúrase que el jóven soberano tiene la conviccion de que ya se halla muy enfermo, por lo que habrá de vivir poco, y que no pierde la oportunidad para decir que él no quiere morir sin aniquilar antes al enemigo hereditario de su tierra.

Nosotros, como ya V. lo sabe, somos ese enemigo; mas es lo cierto que tambien somos aún demasiado grandes para que Alemania nos trague así, de un solo bocado, aunque se coaligue con Austria y con Italia.

Por otra parte, muy dudoso es que Rusia tambien no se agitase en el caso de promoverse algun conflicto. Irritada se halla en contra de Austria, y sus periódicos están usando tono amenazador contra Alemania.

Hace poco que la *Gaceta de Moscow* decia: «Alemania merece que se le aplique esta máxima brutal que ella aplica á las demás naciones: La fuerza se impone á la razon.» Y la censura rusa ha dejado pasar la frase, así como las consideraciones que á ella siguen, harto graves por cierto.

El telégrafo les habrá dado á ustedes cuenta ya de un incidente que ha servido para aumentar los disgustos que existen entre Rusia y Austria, y que ha pasado del siguiente modo:

Monseñor Strossmayer, prelado croata que se ha distinguido siempre como paladin de los pueblos eslavos, dirigió á los rusos de Kiew, con motivo de la celebracion que éstos hacian del noveno centenario de su conversion al cristianismo, un parte telegráfico muy entusiasta por Rusia, que colmó de alegría á los súbditos eslavos del emperador Francisco José.

Sintióse por ello éste monarca muy lastimado, y así fué que al ver despues á Mons. Strossmayer en una recepcion, con tono de voz irritada le dijo:

—Cuando redactásteis ese despacho, debíais haber estado enfermo, sin duda.

Esa violenta salida contra un prelado anciano, tan venerado en Rusia, ha producido pésima impresion en este último país, tanto en la corte como entre el público en general; pues se ha visto por ella que la voluntad decidida del emperador Francisco José fué la de participar á sin ambajes á sus súbditos eslavos que él no ha de concederles la autonomía que reclaman, del mismo modo que ha querido declararle, aunque indirectamente, á Rusia, que se mira con disgusto en Viena y Pesth el ejercicio de su influencia en Croacia.

Para nosotros los franceses, esa real brutalidad no prueba sino que la entrevista del emperador Guillermo y del czar de Peterhoff no ha venido á parar en nada práctico, y que Austria sigue en muy mala relacion con Rusia.

Los periódicos de Paris han publicado muchas correspondencias de Turin referentes al casamiento del duque de Aosta, el ex-rey Amadeo I de España, con su sobrina la princesa Lœtitia, hija del príncipe Napoleon y de la princesa Clotilde, y nieta de Víctor Manuel.

El rey y la reina de Italia, el rey y la reina de Portugal y un gran número de príncipes, asistieron á ese matrimonio, en el que sirvió de notario M. Crispi; lo cual le valió á este, á título de recuerdo de tan plausible acto, que el rey Humberto le regalase una petaca de oro adornada con diamantes de la corona.

El duque de Aosta es el único rey destronado que no vive en el destierro. Llamado, tras la renuncia del príncipe de Hohenzollern, al trono de España, proclamáronlo monarca las cortes de este país el 4 de diciembre de 1870, es decir, al dia siguiente de la batalla de Champigny.

Rico él, y sin hijos á la sazon, decidióse sin mucho entusiasmo á arrostrar la aventura de reinar sobre un país donde se quiere tan poco al extranjero, aventura que debia parar en mal.

Los carlistas se alzaron entonces, y Amadeo primero por poco pierde la vida, en julio del 72 en una celada callejera; finalmente, viéndose en lucha abierta con su propio ministerio, que obraba en desobediencia suya y con la aprobacion de las cortes, declaró á estas en un mensaje que, vista su incapacidad de gobernar de acuerdo con la constitucion, renunciaba á la corona de España en nombre propio y en el de sus hijos.

Aceptada unánimemente su abdicacion, promulgóse la república; y Amadeo I, se marchó de España, sin sentirlo nada, yéndose con su mujer y niños junto á la reina de Portugal, que era su hermana.

Volvió luego á Italia á ocupar su puesto en el senado, y su padre Víctor Manuel lo nombró teniente general del ejército, posicion que aún conserva, y las cámaras le volvieron á conceder su dotacion anual de cuatrocientos mil francos.

Sus nuevas nupcias han provocado un grande entusiasmo en Italia. La princesa estaba vestida durante la misa de las velaciones con un espléndido traje de moiré blanco cubierto por un manto de moiré todo bordado de abejas. El velo de bodas, de encaje de Bruselas, estaba prendido por una diadema de diamantes que era regalo del príncipe Amadeo.

La princesa Clotilde llevaba un traje de seda azul celeste, adornado de encajes blancos, y la frente tambien ceñida por diamantina diadema.

El príncipe Jerónimo estaba de frac negro y lucía la placa de la Legion de Honor.

Dos grandes noticias científicas se han echado á volar estos dias; una de las cuales parece buena, y la otra absolutamente inverosímil.

La primera, es decir, la noticia verdadera, es el anuncio del invento decisivo de la direccion de los globos, hecho por el comandante Renard, director del establecimiento aereostático de Meudon.

Mr. Renard habia probado ya, cinco veces en las siete tentativas que hizo, como se podia dirigir un globo en los aires, cuando el viento reinante no era demasiado fuerte; pero ahora M. Renard, que es un oficial militar muy respetable, afirma que ha encontrado la manera de tornar á su punto de partida 91 veces de mil que lo intente con su globo; que es la proporcion con que barcos y ferrocarriles circulan.

Alemania parece muy preocupada con este invento, que podrá efectivamente revolucionar el arte de la guerra; y hace pocos dias que se ha detenido en Clamart á un espía prusiano, cuya mala costumbre era la de dar vueltas alrededor del establecimiento de Meudon. En casa de este individuo se ha encontrado un bosquejo, muy incompleto por fortuna, del globo del capitan Renard.

La otra gran noticia es la del invento hecho por un M. Keeley, rival de Edison, de una máquina que se mueve por el sonido, y que dá resultados fantásticos cuando como motora es empleada.

Una série de diapasones, que vibran intensamente dentro de una esfera de cobre, la hace girar á esta con irresistible potencia; y bastaria relacionar el vástago que sirve de eje á esta esfera con un engranaje de cualquiera especie, para obtener una fuerza enorme.

Todo esto me parece, *a priori*, muy exagerado. Aquí decimos cuando se nos cuentan cosas como estas, que es necesario verlas para creerlas, y la verdad es que yo no he visto esa máquina, sinó que ha sido un señor coronel, La Mat de nombre, miembro de la academia de Washington, el que vino con la noticia de ella á M. Chevreul, precisamente el dia en que se celebraba el centésimo segundo aniversario del sabio ilustre.

Como este Sr. La Mat se ocupa tambien de la direccion de los globos, es posible que esté un poco perdido por entre las nubes.

Parece que el principio en que se funda la máquina Keeley es el mismo que produce el movimiento de los mundos, y consiste en la produccion de un sonido tan agudo (imperceptible sin embargo para nuestros oidos) que el éter se desordena con sus intensas vibraciones y las moléculas, privadas de sus puntos de apoyo, se disparan como si fuesen los proyectiles de un bombardeo adentro de la esfera á la que chocan y ponen de este modo en movimiento.

Se dice que esta potencia está llamada á sustituir al vapor y á la electricidad. No cuesta nada tampoco. Vése, por tanto, que la máquina es muy buena...demasiado buena. Y miéntras no se realizan estas maravillas, el coronel La Mat declara que va á aplicar ese motor á un globo dirigible, más pesado que el aire, lo que vá á hacer práctica su divisa que es *Aperire aera gentibus*.

En la sala de los despachos del *Fígaro*, en la calle Drouot, ha exhibido dos dibujos que representan su máquina, volando en uno de ellos y navegando sobre las aguas en el otro. Pero como ninguno de esos dos dibujos me da la clave del secreto de los Sres. Keeley y La Mat, le suplico, señor director, que me permita dejarlo de la mano para pasar á otros asuntos.

En la guillotina recibió la muerte, en uno de estos dias, un soldado que se llamaba Schumacher, el cual habia estrangulado, miéntras la besaba, á una mujer de alguna edad; yéndose despues á emborrachar con el poco dinero que habia encontrado en los bolsillos de su víctima.

Schumacher fué acompañado hasta el cadalso por M. Arboux, pastor protestante, quien, en el instante mismo en que el verdugo puso al reo bajo la cuchilla le dijo:

—¡Schumacher! ¿te arrepientes de tus crímenes?

—Sí, respondió él.

—¿Pides por ellos perdon á Dios y á los hombres?

—Sí, repitió el reo.

—Que Dios todopoderoso se apiade de tí, entónces.

El verdugo, apoderándose del criminal en ese momento, iba á acostarlo sobre la báscula, pero el pastor se lo arrancó de las manos y lo besó por dos veces en la cara.

—¡Basta! ¡Basta!—clamó la multitud.

El verdugo volvió á apoderarse de su presa y la echó sobre la tabla. Casi en el acto cayó cortada la cabeza.

Parece ser que el condenado á muerte habia hecho prometer al pastor Arboux que lo besaria en el último instante, en el momento en que el alma abandonase el cuerpo; pero á ménos de hacerse guillotinar con Schumacher, ¿cómo podria el pastor cumplir su palabra? lo cierto es que el espectáculo fué penosísimo para los espectadores.

Más aun, sin embargo, debió serlo para el reo, á no ser que una diabólica curiosidad le haya impulsado á conocer la sensacion que experimentaria su víctima cuando él la besaba matándola.

Hé ahí, pues, un estudio que no habria dejado de atraer la atencion de Edgar Poe, el *macabro confidente del demonio de la perversidad*.

Tout Paris se está ocupando ahora de la prision de un estafador llamado Almager, que ha hecho una porcion de víctimas.

Este individuo, que pertenece á una familia decente y es buen mozo y de una increible audacia, ha venido explotando al mundo entero, trasladándose para ello de Paris á Nueva-York y de allí á Lóndres, y de esa ciudad á Marruecos. En todas partes ha cometido estafas más ó ménos grandes combinadas con extraordinaria habilidad.

La primera vez que lo detuvieron pudo escaparse por medio de una órden de libertad que sustrajo, y en la cual habia imitado la firma del juez de instruccion.

Dábase la gran vida, como ciertos cursis especuladores de la alta banca, y ciertos paseantes de profesion del Boulevard; ó como esos raspas que desbalijan las habitaciones cuando los inquilinos están afuera; y era á un tiempo mismo [illegible] de la bolsa, agente de negocios, tenorio del gran mundo, por lo que sonsacaba buenos dineros de cuantos al alcance tenia y, especialmente, de las mujeres.

Muchas de estas, avergonzadas de haberse dejado desplumar de *tan* triste manera, no han dado parte de ello, sinó que, al contrario, han suplicado que no las enredasen en tan feo proceso.

En Venles, lugar que él habia escogido para establecer sus cuarteles de verano, hacíase llamar conde de Neuville, y tenia entrada en las más aristocráticas tertulias. Una baronesa, muy auténtica por cierto, le prestó cincuenta mil francos con la única garantía de su buen parecido, y una actriz parisiense, muy conocida, que lo vió una vez nada más, le prestó su habitacion, y se fué á alojar á otra parte, lo que aprovechó Allmayer para mudarle los trastos incontinente.

Pero la mejor prueba del prestigio que ejercia sobre las personas, se verá en la siguiente anécdota, de todo en todo cierta, aunque parezca increible.

Cinco ó seis semanas há que se apareció en Marsella, recien huido de las garras de la policía de Paris del modo que antes se dijo, y en aquella ciudad contrajo inmediatamente, por sus maneras desenvueltas y distinguidas, relaciones bastante íntimas con gentes que asistian á la Bolsa.

Propuso en esto á los señores P. y C., corredores de granos, un negocio soberbio, que consistia en trasportar de Marruecos á Argel cantidades enormes de trigo sin pagar los derechos de importacion de 5 francos. Allmayer aseguraba que la vigilancia era casi nula en ciertos puntos dados de la frontera de Marruecos.

La operacion daria una ganancia colosal y los señores P. y C. que por lo visto no son muy escrupulosos en cuestion de aduanas, se dejaron deslumbrar por el conde de Neuville y emprendieron con él viaje á Marruecos.

El conde, que entre tanto, les tomaba prestadas grandes cantidades, instaló al Sr. C. en Ouargla, haciéndolo vestir de árabe, y al Sr. P. disfrazado de marroquí, en Malolah. Ambos lugares quedan sobre la frontera, el primero del lado de Argel y el segundo del lado de Marruecos. De modo que los trigos se harian pasar de un país á otro con la mayor facilidad del mundo y sin pagar el mínimo derecho.

Arregladas las cosas de este modo, el noble Sr. de Neuville vació las escarcelas de sus dos víctimas con el pretexto de procurarse camellos y camelleros, de organizarlos en caravanas y de comprar inmensas cantidades de trigo, hasta que al fin se apareció un dia todo preocupado entre sus socios, diciéndoles que, contra todo lo que se esperaba, habíase redoblado la vigilancia de la frontera, y que era necesario para alcanzar un buen éxito, cohechar á M. de la Porte, sub-secretario de estado en el departamento colonial, por medio de una remision de veinte mil francos... No habia otra manera de evitar la pérdida de tantos trabajos y dinero como se habian empleado en aquella empresa.

El Sr. P. consintió en hacer la remision. El conde pasó á su habitacion, escribió la carta al subsecretario, la consultó luego con el Sr. P., que la encontró bien y metió dentro del sobre los consabidos veinte mil. El Sr. Neuville puso encima el sobre escrito, pero como su letra era gruesa y tardaba en secarse, metió la carta entre dos hojas de papel secante, de donde la sacó despues y se la entregó al Sr. P., quien se dirigió al correo, le puso encima las cinco estampillas reglamentarias, y declaró el valor contenido en veinte mil francos.

Al dia siguiente el noble conde salió como de costumbre á una de sus excursiones ordinarias, pero no volvió á ocuparse más de sus dos víctimas, que en tanto hacian su buena plancha, el uno vestido de árabe, en Ouargla, y el otro, de marroquí, en Malolah; y que allí permanecieron aguardándole, hasta que por los periódicos franceses supieron que un pseudo conde de Neuville habia sido puesto preso por la policía del Havre.

Por supuesto que los veinte mil francos habian sido escamoteados por Allmayer en el instante en que hacia como que secaba el sobrescrito bajo el papel secante, y sustituidos por tiras de papel de periódicos recortadas de antemano con el tamaño conveniente. Esta treta la repitió Allmayer con el mismo buen éxito en Burdeos, pero en otras circunstancias; y quien sabe cuantas veces más la habria hecho aún, á no haber sido detenido en el Havre por el agente de policía Joudais, que desplegó, haciendo este difícil arresto, las altas capacidades de un verdadero *detective*.

Los Sres. P. y C. no son dignos de lástima, indudablemente, pero su historia servirá para demostrar cuanto ingenio desplegaba Allmayer en sus estafas. La tierra, por lo visto, no era bastante grande para teatro de sus combinaciones de estrategia. Era, sin disputa, el Napoleon de la estafa.

Esta mañana ha publicado el *Fígaro*, con el título de *La Vie Parisienne*, un artículo de Emilio Blavet, que se firma *Parisis*, en el cual cuenta este colega la espléndida recepcion que ustedes le hicieron á Coquelin.

Hé aquí la transcripcion del artículo del periódico más leido aquí, que contiene la narracion de hechos ya conocidos de ustedes pero ignorados para nosotros.

«La vida parisiense... ¡en Buenos Aires!... Esto parecerá raro á primera vista, sin duda; mas á poco que se piense en ello aparecerá como cosa muy sencilla.

»La vida de Paris se distingue de la provincial en que no se mantiene inmóvil en torno del campanario. Adonde quiera que el parisiense vaya, consigo la lleva adentro de su maleta: en el verano á los establecimientos balnearios y á las playas; en el otoño á las mansiones señoriales; en una parte del invierno á las paradisiacas comarcas costaneras del Mediterráneo.

«Solamente en la primavera es cuando concentra sus dispersas fuerzas y exhibe su plena accion en el espacio comprendido entre el hipódromo de Longchamps y la Magdalena.—El deber del cronista es el de seguirla en sus varias mudanzas.

«Las expediciones dramáticas han ampliado, desde hace algunos años, su campo de evolucion, y la vida parisiense se ha ido á aclimatar tambien en el nuevo mundo, siguiendo esas expediciones. Nuestros artistas más parisienses son los que la han importado en aquellos lugares bajo la sombra del pabellon nacional.

«Sarah Bernhardt, Judic, Théo, salieron sucesivamente á *parisianar* á entrambas Américas; y ahora Coquelin es quien continúa esa feliz tradicion. Los triunfos que allá cosecha son nuestros tambien en cierto modo, y yo confieso que, por la parte que me toca, experimento por ellos un cierto delicioso orgullo en el amor propio.

«Un amigo mio, que acaba de llegar precisamente de Buenos Aires, por el *Equateur*, me trae noticias fresquecitas de la acogida que le dieron al ex-miembro del Teatro Francés en la capital de la República Argentina.

«Las representaciones comenzaron el 7 de julio y terminaron el 25 de agosto. No habian de constar, segun el programa, más que de veinte; pero hubo que dar treinta y ocho. Y siempre producian máxima entrada, lo que sirve para indicar el grado de la aficion que habia.

«Mas ¡cuánto de afan costaron y qué repertorio!...Porque ha de saberse que en esas treinta y ocho funciones se representaron diez obras: *Frou-frou, Gabrielle, le Voyage de M. Perrichon* en que Coquelin trabajaba por vez primera—*l'Etrangère, les Precieuses ridicules, l'Etourdi, les Surprises du divorce, Chamillac, le Maitre de Forges* y *Ruy Blas*.

«*Les Surprises du Divorce* triunfaron allá como aquí en Paris. Se sostuvieron cinco veces en los carteles; lo que parece ser una cosa allí sin precedentes.

«*Perrichon* y *Brigard* señalan una evolucion interesante del talento de Coquelin. Ya no se podrá decir que él se empeña en no representar más que sus papeles de galan jóven. Sintióse tan encarnado, tan completo en el papel del inmortal *Prudhomme* de Labiche, que despues de la representacion, enajenado enteramente por su triunfo, le dijo á su camarada Duquesne:

«—¡Ahora sí que ya no vacilo en representar á *M. Poirier*!

«Tenia reservado el *Voyage de M. Perrichon* para el dia de su beneficio. Los espectadores bonaerenses y Coquelin tambien, segun creo, se acordarán largo tiempo de aquella noche. Despues de acabada la funcion, los artistas todos rodearon al beneficiado y Duquesne, en representacion de la compañía, le rogó con palabras conmovidas que aceptase el regalo de una soberbia placa de oro en la que aparecian grabados los nombres de todos ellos.

«En seguida comenzó el desfile de los demás regalos, que fueron treinta, por lo ménos: perlas, una botonadura de diamantes para pechera de camisa, dos bronces de Barye, siete alfileres de corbata, un magnífico záfiro grabado, un surtido completo de sortijas, unos gemelos marinos, una enorme caja llena de vajilla de plata; bastones, maletas de viaje, y cigarros exquisitos!... ¡Figúrense Vv. ahora lo que le habrian regalado á Coquelin si hubiese sido mujer!...

«El regalo personal que le hizo el presidente de la república fué un diamante negro espléndido rodeado todo de brillantes, que le entregaron con estas palabras: «El Sr. Juarez Celman saluda afectuosamente á M. Coquelin en la noche de su beneficio, y le envia en su propio nombre y en el de los asistentes habituales de su palco, ese recuerdo de Buenos Aires.»

«Pero aun hay más. En un entreacto el director del teatro fué por Coquelin y lo llevó hasta el foyer, y allí, en presencia de lo más escogido del público argentino, que aplaudia entusiasta, se descubrió una placa marmórea que ostentaba en radiantes caractéres de oro la siguiente inscripcion conmemorativa:

Coquelin,
de la Comedia Francesa,
ha representado en el Politeama argentino
desde el dia 7 de julio
al 26 de agosto de 1888.

«Y más abajo decia:

César Ciacchi, director del Politeama argentino, ha hecho grabar el nombre de COQUELIN sobre esta piedra, que está destinada á ser una de las fundamentales del arte en la América del Sud.

«Esa noche memorable acabó con las carcajadas, que siempre provoca, cuando Coquelin lo pronuncia, el lindo monólogo de Jacques Normand, titulado *Les Ecrevisses*.

«Tuve ocasion el año pasado de hablarle á los lectores de un libro que Coquelin estaba escribiendo con este título: *l'Art du Comédien*, y ahora diré que ya está terminada la obra, cuyo manuscrito prestó el autor al Sr Wilde, ministro del interior de la República Argentina, quien, á más de político sagaz es un literato discreto.

«M. Wilde ha publicado un estudio del libro en un periódico, estudio en lengua francesa, no vayan ustedes á creer. De ese artículo no citaré más que algunas líneas que justifican la tendencia—tan discutida entre nosotros—que tiene Coquelin á querer representar papeles dramáticos. Refiérense estas líneas á la interpretacion de Brigard, en *Frou-frou*.

«Le han aconsejado á V., segun creo, que abandone los papeles sérios. Pues yo le *mando* que no lo haga. A los críticos que le hayan dado el consejo, contésteles V. mostrando las lágrimas que ha hecho derramar.»

«¿Qué dirá Sarcey de este mandato imperativo?

«Ultimas noticias—Coquelin salió de Buenos Aires con direccion á Rio de Janeiro el mártes 28, despues de dar su última funcion á beneficio de las señoras de la Misericordia. Se embarcó despues, el jueves 13 de setiembre, en Rio con rumbo á Nueva York, á donde llegará si el tiempo lo permite, el dia 2 de octubre. En Norte América dará unas cien representaciones, y allá por los fines de marzo, ó por los principios de abril de 1889, es cuando podrá estar de vuelta en Francia.

«¿Volverá á entrar en la Comedia Francesa? Abrigo de ello así como un vago presentimiento».

Malas lenguas pretenden que el verdadero autor del artículo transcrito es el mismísimo Coquelin, y si esto fuera cierto, no habríamos de vituperarle nosotros por curar demasiado de su propia gloria.

La única cosa de temerse en las ovaciones que ustedes le han tributado, es que vayan á servir para acrecentar las inclinaciones á cierto descomedido orgullo, que es el principal defecto de este actor.

Verdad es tambien que tiene tanto talento, sobre todo para desempeñar los trozos que exigen brios, que todo lo arrebata consigo con su voz de clarin guerrero, tan resonante cual si fuese una fanfarria que no se puede olvidar jamás.

PAUL FOUCHER

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

EL ASUNTO DE LOS 800.000 $

LA ÓRDEN DE PRISION CONTRA EL EX-GOBERNADOR D'AMICO

NOTA DEL JEFE DE POLICIA DE LA PROVINCIA

El desafuero de los convencionales Enciso y Dillon

Como naturalmente tenia que suceder, fué sensacional el auto dictado anteayer por el juez del crímen Dr. Matienzo, haciendo cumplir otro precedente del ex-juez Dr. Martinez. No se hablaba de otra cosa en esta capital.

En cuanto á la órden de prision contra el Sr. Dr. D'Amico, se presenta una cuestion que comprende distintos incidentes, cuya aclaracion tendrá que venir forzosamente.

El juez Matienzo se hace cargo interinamente del despacho del ex-juez Martinez, ascendido recientemente á vocal de la 2ª camara de apelacion.

Entre las diversas causas que se le presentan en este interinato, aparece la que fué iniciada contra los Sres. D'Amico, Enciso y Dillon por extraccion indebida de dinero del Banco de la provincia.

Revisa el juez Matienzo esta causa y halla el decreto puesto por su antecesor, con fecha 30 de julio ppdo.

El juez extraña que el decreto no haya sido cumplido, y dirige exhorto al juez del crímen de turno de la capital federal, para la prision del Dr. D'Amico, pasando tambien nota á la convencion constituyente solicitando el desafuero del Sr. Dillon, é igualmente el del Sr. Enciso, que es tambien convencional y cuya prision directa, por esta razon, habia sido decretada equivocadamente por el ex-juez Martinez.

Conjuntamente con el escrito dirigido al juez del crímen de la capital federal, el Dr. Matienzo pasó una nota al jefe de policía de la provincia reiterándole la órden de prision dictada por el ex-juez Dr. Martinez el 30 de julio ppdo.

El jefe de policía de la provincia recibe abierta esta nota del juez é inmediatamente se apresura á contestarla en los siguientes términos:

Señor juez del crímen:—Si V.S. no ha recibido contestacion al oficio que se dice firmado por el ex-juez Dr. Martinez, solicitando la prision del Dr. D'Amico y otros, es sencillamente porque en esta jefatura no se recibió nunca tal oficio, y se ignora á que causa se refiere V. E. ni se sabe quienes son esos *otros* que ni siquiera se nombran.

No sé si V.S. ha indicado el procedimiento extraño que se ha observado para la entrega de la nota en que se me pide contestacion á la órden (no recibida) del Dr. Martinez; pero me permito no aceptarlo, porque ello importa una desconfianza al cumplimiento de mis deberes, sobre todo en este caso, en que los *reporters* conocian la resolucion de V. S. antes que la policía.

Dios guarde á V. S.—*Cárlos J. Costa*.

Segun el documento que antecede, el primer oficio del Dr. Martinez no ha existido, ó por lo menos, no ha llegado á su poder, de modo que la *reiteracion* del juez Martinez no tiene razon de ser,—protestando de paso contra el proceder que este último adopta en la emergencia.

Segun el ex-juez Martinez, con quien hemos hablado sobre estos graves asuntos, tampoco fué pasado el oficio citado á la policía de la provincia.

Y finalmente, segun el juez Matienzo, el primer oficio de 30 de julio ppdo. ha sido dirigido, desde el momento que el 19 de octubre es una *reiteracion* de aquel.

Ahora bien ¿fué ó no librado el oficio de 30 de julio, por el entonces juez Dr. Martinez?

¿Fué ó no recibido en la policía?

¿Ha tenido ó no motivo el juez Dr. Matienzo para reiterarlo?

Estos puntos surgen naturalmente y sin esfuerzo de la simple enunciacion de los antecedentes relacionados, y ellos tendrán que ser aclarados por alguien, concretándonos, por nuestra parte, á presentarlos tal como resultan á la simple vista.

En cuanto al auto de prision dictado por el ex-juez Dr. Martinez, con fecha 30 de julio ppdo, existe en el expediente y sus términos son los siguientes:

Julio 30 de 1888—Autos y vistos. Resultando de estos antecedentes y sumaria indagatoria; 1º Que el ex-gobernador Dr. Cárlos D'Amico y su ministro Dr. Eulogio Enciso, han extraido fuertes sumas del Banco de la provincia, dándoles una inversion que aun no se conoce por no estar comprobada;

2º Que nuestras leyes prohiben dar á los caudales públicos una aplicacion que no sea la señalada por los mismos art. 402 y 413 Código Penal antiguo y 266 del vigente, y que la contaduría de la provincia no puede autorizar pago alguno que no sea arreglado á la ley general del presupuesto ó por leyes especiales art. 153 constitucion de la provincia;

3º Que toda malversacion ó sustraccion de caudales públicos constituye un delito que trae aparejada una pena por la ley escrita;

4º Que en el presente caso de los antecedentes remitidos por el P. E. y atenta las disposiciones legales que rigen la materia resulta la semiplena prueba que se requiere por el art. 13 de la constitucion de la provincia para proceder al arresto de un individuo, y que los presuntos culpables son el Dr. Cárlos D'Amico, Dr. Eulogio Enciso y D. Juan Dillon quienes deben de ser juzgados por los tribunales ordinarios, por tratarse de actos que caen bajo el imperio de la ley comun.

En consecuencia, líbrese oficio al señor jefe de policía para que proceda al arresto de D. Cárlos D'Amico y de D. Eulogio Enciso, poniéndolos á disposicion de este juzgado; y en cuanto á D. Juan Dillon, hijo, se pedirá oportunamente á la honorable convencion de que forma parte le retiren los fueros que tiene como convencional.—*Martinez*—Ante mí: *Juan Byron*.

La convencion constituyente estaba llamada á ocuparse en su sesion de ayer de la nota del juez del crímen solicitando el desafuero de los miembros de ese cuerpo Sres. Eulogio Enciso y Juan Dillon, comprendidos en la órden de prision pendiente.

Este cuerpo se reunió con asistencia de 41 de sus miembros bajo la presidencia del vice 1º Dr. Heredia.

Se dió primeramente cuenta de una nota del Sr. Francisco Uriburu insistiendo en su renuncia de presidente y convencional, la cual le fué aceptada.

Se dió cuenta en seguida de la nota del juez del crímen Dr. Matienzo, concebida en estos términos:

La Plata, octubre 19 de 1888.—A la honorable convencion constituyente:—Tengo el honor de comunicar á V. H. que, en la causa seguida contra D. Cárlos D'Amico, D. Eulogio Enciso y D. Juan Dillon, por malversacion de dineros públicos, ha recaido el auto de prision que en copia adjunto.

En consecuencia, y á fin de que el proceso siga sus trámites legales, ruego á V. H. se sirva suspender en sus funciones á los congresales D. Juan Dillon y D. Eulogio Enciso y ponerlos á disposicion del juzgado del crímen.

Dios guarde á V. H.—JOSÉ N. MATIENZO—*Julian Byron*, secretario.

Sr. VARELA—Pido la palabra para hacer una breve indicacion á la convencion.

Tres miembros de este cuerpo—los Sres. Drs. Capdevila, Dimet y yo—nos consideramos moralmente impedidos para tomar parte en cualquier debate respecto de este asunto.

La corte suprema á que pertenecemos los tres, ha intervenido ya una vez con motivo de estos autos.

Es de suponerse que tenga que intervenir de nuevo; y en este conflicto de deberes jurados en que nos encontramos, deberes de cumplir lealmente nuestras obligaciones como convencionales y cumplir austeramente las de magistrados, creemos que la convencion será bastante deferente para eximirnos de tomar cualquier participacion en el debate y en la votacion en cuanto á este asunto se refiere, porque creemos que es más alta la mision encomendada á la suprema corte de justicia, [illegible] intérprete de la constitucion en un asunto [illegible] naturaleza y por las personas que en él intervienen debe servir de precedente.

No quiero que la convencion quede sin quorum por nuestro retiro; pero pediría que si hubiera quorum retirándonos nosotros, se nos permitiera salir del recinto mientras se resuelve este asunto.

Sr. MUZLERA—Queda *quorum*.

Señor PRESIDENTE—Si ningun señor convencional se opone, concederé á los señores convencionales, miembros de la córte permiso que solicitan para pasar á antesalas.

Queda concedido ese permiso.

(Se retiran del recinto los señores convencionales Varela, Dimet y Capdevila).

Sr. LARRAIN—Es costumbre, cada vez que se presenta un asunto nuevo á la convencion, que no sea tratado sobre tablas; y éste, que reviste singular gravedad, debe estar sometido á esta regla invariable en nuestras tareas parlamentarias.

Desde luego hago mocion para que la nota que acaba de leerse pase á una comision especial, la cual aconseje el temperamento que la convencion ha de seguir, y, si acaso lo cree conveniente, pida á quien corresponda los antecedentes que existan en tan grave asunto. (Apoyado).

Sr. GONNET (M.)—Yo hubiera pedido á la comision que resolviera de plano este asunto rechazando el pedido del juez de 1ª instancia en cuanto al desafuero de los señores convencionales Dillon y Enciso.

El desafuero de un convencional es un asunto sumamente grave, que la convencion no podria tomar en cuenta sinó por razones muy atendibles.

Del auto del mismo juez, que se acaba de leer y que yo no conocia, se desprende que no se sabe cual es el destino que ha tenido la suma por cuya inversion se acusa á los Sres. convencionales Enciso y Dillon. Por consiguiente no se puede saber si hay propiamente un delito.

Más, señor presidente, creo que tratándose del desafuero de convencionales, de diputados ó senadores, debe proceder un caso muy grave, un crímen, si es posible ó una sentencia de juez que declare la culpabilidad del acusado.

Pero en este caso no existe ni una ni otra cosa.

El procedimiento que ha indicado el Sr. convencional Larrain puede salvar los inconvenientes de forma que en estos casos deben llenarse siempre; y yo lo apoyaria pidiendo que se nombre una comision que se expida en cuarto intermedio.

Señor PRESIDENTE—¿El Sr. convencional Larrain acepta la modificacion que propone el Sr. convencional Gonnet?

Sr. LARRAIN—No señor.

No es la primera vez que asuntos de esta naturaleza se presentan á un cuerpo colegiado como este.

En cierto estado de los juicios se pide el desafuero de alguno de miembros, por estar complicados en un asunto en el cual puede ser ó no culpable. Y es costumbre que las asambleas de las cuales forman parte los miembros cuyo desafuero se pide, tomen conocimiento del asunto á que se refiere la peticion de la autoridad judicial.

Este procedimiento no debemos suprimirlo nosotros, porque nada nos impide tomar conocimiento exacto de los antecedentes de este asunto. Puede suceder que se pida el desafuero porque hay una presuncion fundada de haberse cometido un delito grave por las personas á quienes se acusa; pero, puede suceder tambien que esas personas resulten inocentes de las faltas que se les imputan.

En cualquier caso, la convencion no hará sinó cumplir con su deber de tomar los datos y el tiempo necesario para saber si las piezas del proceso arrojan un indicio vehemente de delito grave. Así es que, con esto, no haremos otra cosa que facilitar los procedimientos de la justicia.

Puede suceder tambien que no sea procedente la peticion, porque el delito de que se acusa á esas personas no sea un verdadero delito.

Apoyándome en los mismos antecedentes que ha tenido en vista el Sr. convencional Gonnet para hacer su mocion, veo que no es posible aceptarla, porque el estudio que debe hacer la comision especial reclama tiempo, por que no podemos abrir un juicio definitivo sobre este asunto en un cuarto intermedio.

Es por esta circunstancia que no acepto la mocion.

Sr. GONNET (M.)—Yo creo que la indicacion que hace el Sr. convencional Larrain no va á dar por resultado la reunion de mayores antecedentes que los que ya tenemos para resolver este punto.

Como se sabe, la causa está en estado de sumario y los jueces no han de facilitar los antecedentes á ninguno de los miembros de la convencion, puesto que la ley lo prohibe terminantemente.

Por otra parte, la convencion no tiene que examinar si los encausados son ó no culpables: se trata únicamente de saber si el delito que se les imputa es de tal gravedad que proceda ó no el desafuero que se pide.

Sr. FONROUGE—Si la comision que se nombre cree necesario pedir término para expedirse, lo pedirá; sino, no lo pedirá.

Creo pues que no hay contradiccion entre las mociones de los señores convencionales.

Si la comision puede expedirse en un cuarto intermedio, lo hace; si no puede lo hará despues; pero, ella debe expedirse á la brevedad posible por el mismo decoro propio y de cada uno de la convencion.

Se vota en seguida si se nombra la comision especial y resulta afirmativa general.

El presidente nombra para componerla á los Sres. Castellanos (M.), Larrain, Diana, Castellanos (B.) y Belin Sarmiento.

El Sr. Castellanos (B.) se excusa de formar parte de esta comision por razones especiales y su excusacion es aceptada, siendo nombrado el Sr. Gándara para reemplazarlo y en seguida se pasa á un cuarto intermedio.

Continúa la sesion momentos más tarde y el Sr. Larrain manifiesta, á nombre de la comision especial, que no es posible á esta expedirse en cuarto intermedio; pero que podria hacerse y la haria en la próxima sesion.

Se acepta esta manifestacion de la comision y se la autoriza para que por intermedio de la presidencia, pueda solicitar del juzgado el sumario que ha dado lugar á la peticion del desafuero.

Así que ha terminado la primera parte de la sesion, se procede á la eleccion de presidente de la convencion en reemplazo del Sr. Uriburu, resultando electo el vice 1º Dr. Aditardo Heredia; vice 1º el Dr. Alberto C. Diana y vice 2º el Dr. Manuel B. Gonnet, con lo cual se da por terminada la sesion en mérito de lo avanzado de la hora.

Ha circulado la noticia en ésta, de un recurso que interpondrá el Dr. D'Amico ante la suprema corte de justicia contra el auto que ordena su prision.

Construccion de cercos y veredas en La Plata—El poder ejecutivo pasó ayer á la legislatura un mensaje y proyecto de ley prorogando el plazo acordado en la segunda parte del art. 1º de la ley sobre construccion de cercos y veredas en el municipio de la capital, en esta forma: para los solares ubicados en las secciones 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 14ª y 15ª hasta el 30 de marzo del año próximo: para los solares ubicados en las secciones 11ª, 13ª y 16ª hasta el 30 de junio de 1889; para los solares ubicados en las secciones 12ª, 32ª y 33ª hasta el 31 de diciembre de 1890.

Dispone el proyecto que el P. E. hará colocar los cordones de vereda oportunamente, en cada una de las secciones expresadas en el artículo anterior.

Prorógase hasta el 31 de diciembre del corriente año el plazo acordado á los propietarios de quintas y chacras.

Los propietarios de solares en calles que se empedrasen en lo sucesivo quedan obligados á construir las veredas dentro de los tres meses de librado al servicio público el empedrado.

Vencidos los plazos fijados por los artículos anteriores, los propietarios que no hubiesen cumplido las obligaciones impuestas por los mismos, incurrirán en una multa de 50 pesos y la municipalidad ó el comisionado del P. E., á falta de aquella, procederá á construir los cercos y veredas por cuenta del propietario y por contratistas, prévia licitacion.

TELEGRAMAS

(DE LA AGENCIA HAVAS)

El general Salomon

PARIS, SÁBADO 20.—Ha fallecido en esta ciudad el general Salomon, ex-presidente de la República de Haití.

El emperador en viaje

BERLIN, SÁBADO 20.—El emperador Guillermo es esperado aquí mañana.

En los círculos de la corte se asegura que el emperador proyecta visitar tambien los soberanos de España y Portugal, pero hasta ahora no se conoce la fecha en que se realizará este nuevo viaje.

El crédito argentino en Lóndres—Los consolidados ingleses—Situacion del mercado de lanas

(De nuestro corresponsal)

LÓNDRES, SÁBADO 20.—Fondos públicos nacionales de 1871, con 6 % de interés, 100 á 101 %.

Id id id de 1881, 6 % de interés, 103 á 104 %.

Id id id de 1886, 5 % de interés, 96 á 97 %.

Id id id hard dollars, 6 % de interés, 71 á 72 %.

Id id de la provincia de Buenos Aires, de 1882, 6 % de interés, 99 á 100 %.

Cédulas hipotecarias de la provincia de Buenos Aires, série I, 8 % de interés, 61 á 62 %.

Id id id id, série J, 8 % de interés, 60 á 61 %.

Id id nacionales série A, 7 % de interés, 60 á 61 %.

Id id id id B, 7 % de interés, 60 á 61 %.

—Consolidados ingleses de 3 %, 100 1/4 á 100 1/2 %.

—En lanas coloniales la suba se acentúa y es opinion general que seguirá su marcha ascendente por algun tiempo todavía.

Los frutos del país en Liverpool—Precios del carbon y del arroz de la India.

(De nuestro corresponsal)

LIVERPOOL, SÁBADO 20.—Lanas de Buenos Aires, merinas y mestizas núm. 1, de 30 á 32 % de rendimiento, 6 á 6 1/2 peniques libra.

Lanares merinos de campo, pesando la docena de 65 á 85 libras, 5 1/2 á 6 peniques libra.

Lanares merinos de matadero, pesando la docena de 90 á 100 libras, 6 á 6 1/4 peniques libra.

Sebo vacuno, 28 á 29 chelines el cwt. Existencia total de sebos vacuno y de carnero, de 3000 á 3500 pipas.

Cueros salados de novillo, peso de 63 libras, 5 1/8 peniques libra. Existencia, 17.000 á 18.000 cueros.

Cueros salados de potro, peso de 30 libras, 11 á 13 chelines uno. Existencia, 5000 á 5500 cueros.

Semilla de lino, 43 á 45 chelines las 416 libras.

Maíz, 4 3/4 á 5 chelines las 100 libras.

Trigo, 7 3/4 á 8 chelines las 100 libras.

Huesos del Rio de la Plata, £ 4 á £ 4-2/ por tonelada, en tierra.

Cenizas del Rio de la Plata (sobre 70 %) £ 4 á £ 4-2/ por tonelada, en tierra.

—Carbon de Cardiff «double screened», 11 1/4 á 11 1/2 chelines la tonelada.

—Arroz de la India, Rangoon limpio, clas regular á buena, en dobles sacos, 9 á 9 1/2 chelines las 112 libras.

RAGGIO-CARNEIRO Y Cº.

Noticias uruguayas

PODRÁN DORMIR SIESTA—DIRECCION DE «LA RAZON»—FIESTAS ITALIANAS—PERRO RABIOSO—BANCO DE ESPAÑA—MANIFIESTO POLÍTICO.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, SÁBADO 20.—Desde el 1º de noviembre las horas de oficina en la casa de gobierno serán de 8 á 1 p. m.

—El Dr. Luis Melian Lafinur se hará cargo de la direccion política de *La Razon* desde el lúnes.

—Hácense grandes preparativos para las fiestas italianas que se celebrarán en el Prado los dias 21, 22 y 23 del corriente.

—Un perro que se supone esté rabioso, mordió ayer á cinco niños. Hoy se embarcarán para esa con objeto de someterse al tratamiento del Dr. Davel.

—Terminó satisfactoriamente la cuestion entre el directorio del Banco de España y Rio de la Plata y la mayoría de accionistas. El Sr. Manuel Castilla aceptará el cargo de gerente y continuará con el actual directorio.

—Publicóse el manifiesto del Dr. Angel Floro Costa á los electores del departamento del Durazno al presentar su candidatura para senador por dicho departamento.

San Juan

INHUMACION DE LOS RESTOS DEL GOBERNADOR MORENO—EL NUEVO GOBERNADOR.

(De nuestro corresponsal)

SAN JUAN, SÁBADO 20.—Ayer fueron inhumados los restos del gobernador Moreno con los honores correspondientes al alto cargo que desempeñaba. El gobierno, corporaciones y gran número de ciudadanos formaban el cortejo fúnebre. La muerte del Sr. Moreno ha sido muy sentida pues gozaba de unánimes simpatías por su honorabilidad y carácter bondadoso.

El vice-gobernador en ejercicio del P. E. nombró ministros á los Dres. Rojas y Olmos que lo eran de la administracion anterior.

Noticias del Rosario

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, SÁBADO 20.—En la casa particular del Sr. Benjamin Ledesma, en la calle de Comercio, produjose esta noche un incendio á causa de haberse prendido fuego á una cortina por descuido. Quemáronse varios muebles y otros se destruyeron por la precipitacion con que fueron sacados. La familia sufrió el susto consiguiente.

—El inspector de ferrocarriles nacionales ha pasado una nota al gerente de ferrocarril Buenos Aires y Rosario haciéndole observacion sobre el mal servicio y dándole algunas ideas para el mejor servicio público.

—A causa del mal estado del camino que conduce al hipódromo suspendiéronse las carreras á beneficio de la Sociedad de beneficencia anunciadas para mañana.

—*La Epoca* hace saber á la policía que mañana se representará en un teatro el drama El cura de Olavarría y que debe ser prohibido como en La Plata.

—La intendencia dispuso citar á los conjueces que formaron las mesas en marzo para que formen tambien ahora mesas receptoras de votos en las elecciones municipales.

—El 1º de noviembre nombrarán inspector de tramways á Joaquin Capmani.

—La jefatura policial dictó una disposicion imponiendo multas á los propietarios de las casas que admitan ébrios y á los individuos que se encontrasen en ese estado en las calles.

—Se declaró en quiebra Adolfo Ples Claudier, comerciante de esta plaza.

—Espérase esta noche al ministro de justicia y culto que viene á tratar de la construccion de los planos de la escuela normal.

—Súpose hoy que antenoche chocaron en el paraje denominado La Botija los vapores Adela y Vasco que navegaban en direccion contraria. Del choque resultaron ambos con averias viéndose el Adela en la necesidad de tomar la costa á causa del rumbo sufrido á proa. El Vasco llegó hoy á este puerto.

—El comité de las fiestas del 20 de setiembre invita á sus miembros para adherirse al banquete que se dará el 28 del corriente al cónsul italiano Sr. Maissa Sampo.

—Amenaza lluvia.

NOTICIAS

Donacion—Fueron entregados ayer en la direccion de este diario, por persona que no quiere dar su nombre, doscientos pesos moneda nacional, para ser agregados, en nombre de Lucia Rodriguez y José Antonio Rodriguez finados, al fondo con que la beneficencia pública ha dotado al hospital de niños.

Hoy será pasada dicha suma á manos de las damas que dirigen el piadoso establecimiento; quedando el recibo á disposicion del donante.

El asunto del dia—Hasta anoche nada habia resuelto el Dr. D'Amico respecto de la actitud que asumiria ante la órden de prision dictada contra él. Así lo manifestó á un miembro de nuestra redaccion.

El exhorto fué recibido ayer en el juzgado del crímen del Dr. Soneyra, y el juez lo pasó á dictámen del agente fiscal.

Las novedades sobre este asunto nos vienen del lado de La Plata.

Nuestro corresponsal nos envia diversos documentos con él relacionados, entre ellos una nota del jefe de policia de la provincia al juez Dr. Matienzo, que llama la atencion por los términos inconvenientes en que está redactada.

Va haciéndose de moda en los empleados de policia la falta de respeto á los magistrados.

La convencion constituyente tomó ayer conocimiento de la nota del Dr. Matienzo pidiendo el desafuero de los Sres. Enciso y Dillon. En la seccion correspondiente se hallará la crónica de la sesion.

Parece que en La Plata se hace cuestion de partido del incidente.

Al ménos un periódico situacionista acusa al Dr. Matienzo de contrariar al partido gobernante con la resolucion dictada.

Es la forma más franca que podia adoptarse, de embanderar la justicia en la política del momento.

No debe por eso la justicia desviarse del camino derecho.

La opinion pública ha juzgado ya á los hombres de la pasada administracion de la provincia.

No hay por qué reabrir el proceso en este instante.

El asunto en tela de juicio, si bien relacionado con la política de entonces, debe mirarse como un incidente aparte, que por su naturaleza, por la calidad de las personas que en él intervienen, afecta especialmente el órden social y conviene esclarecer y juzgar.

Poner tropiezos al esclarecimiento es formar causa comun con los procesados.

Que estos se defiendan, como están en plena libertad de hacerlo, y la verdad aparecerá á su tiempo.

No es ocasion de herir, ni siquiera de lastimar; pero lo es, sí, de reclamar, á la vez que libertad de defensa para los acusados, libertad tambien, absoluta, sin restricciones, para los jueces.

El oro que se vá—El servicio de la deuda externa de la nacion, provincias y municipalidades, exige, como se sabe, una extraccion anual de oro que pesa enormemente sobre las finanzas del país.

Pero hay otra causa que apenas se tiene en cuenta y que influye en proporcion no menor en la emigracion del metálico.

Es el tributo que á los accionistas de Lóndres pagan los ferrocarriles de la república.

Sea en forma de garantías á caminos de hierro, sea en forma de dividendos, el país envia anualmente al extranjero una suma al rededor de 11 millones de pesos oro.

Damos en seguida un resúmen bastante completo de las líneas férreas en explotacion, con sus respectivos capitales, y el importe del último dividendo anual repartido, tomado de la lista de precios de Elkington.

No figura, por falta de datos, el fondo de reserva á que cada empresa destina parte de las ganancias del año.

Hé aquí el resúmen (las cifras representan libras esterlinas):

Ferrocarriles		*Capital*		*Dividendo de 1887-88*
Sud (acc. ord.)	£	3.600.000	£	396.000
Id (prolongacion 1890)	»	1.400.000	»	84.000
Id (prolongacion 1892)	»	500.000	»	30.000
Norte (acc. ord.)	»	106.374	»	7.500
Id (obligaciones)	»	137.405	»	6.870
Pacífico (acc. preferidas)	»	1.000.000	»	70.000
Id (obligaciones)	»	1.312.340	»	91.860
Id (Mercedes Bs. As.)	»	604.800	»	30.240
Rosario (acc. ord.)	»	794.700	»	67.550
Id (acc. preferidas)	»	538.180	»	37.570
Id (Sunchales)	»	667.120	»	46.700
Id (obligaciones)	»	1.000.000	»	50.000
Central Arg. (acc. ordin.)	»	2.000.000	»	240.000
Id (obligaciones)	»	700.000	»	42.000
Arg. del E. (acc. ord.)	»	608.000	»	56.780
Id (obligaciones)	»	317.000	»	19.020
	£	15.349.919	£	1.276.090
Andino (garantia 7 %)	»	1.300.000	»	91.000
G. O. Argt. (garant. 7 %)	»	2.400.000	»	168.000
Cent. Norte (garant. 7 %)	»	4.200.000	»	210.000
	£	23.249.919	£	1.745.090

Falta de la lista anterior el ferrocarril de la provincia de Buenos Aires, que paga al extranjero interés de 5 % y 6 % sobre un capital de 25 millones de pesos oro, y el ferrocarril de la Ensenada.

Comprendiendo estas dos líneas, se tiene en cifras redondas, que el capital extranjero invertido en ferrocarriles agentinos pasa de 142 millones de pesos oro, que reditúan anualmente unos 11 millones de pesos, ó sea á razon de 8 % al año.

Si el capital empleado en caminos de hierro hubiese sido tomado en préstamo por el estado con emision de títulos de 6 % de renta y 1 % de amortizacion, la extraccion anual de oro seria doce por ciento menor, y la deuda quedaria totalmente rescatada en 30 años.

Como están ahora las cosas, la deuda—porque en definitiva es deuda del país al extranjero—es á perpetuidad, salvo para los ferrocarriles de la provincia, que pertenecen al gobierno, y el importe de su servicio aumentará de año en año, en proporcion al aumento de la produccion y los transportes.

Es un tributo inexorable, que se paga con la sávia de la nacion.

¡Caro sistema!

Tercera amonestacion—El jefe de policía, fundado en varios artículos del código penal, que interpreta con la competencia que puede suponerse, ha ordenado á los comisarios que procedan enérgicamente contra los particulares que intervengan en los procedimientos de sus agentes, en el desempeño del servicio, remitiéndolos al departamento «sea para castigarlos policialmente, ó para remitirlos á los jueces».

El jefe de la primer policia del mundo no admite la posibilidad de que un preso pueda ser inocente, no obstante que, segun declaracion oficial de hace cuarenta y ocho horas, ha tenido que someter á los tribunales «más de ochenta» de sus agentes «por abusos de autoridad».

En adelante, pues, habitantes de la capital argentina: veais lo que veais, así sea lo de hace tres dias en la calle Florida, ¡chiton!

A la menor palabra ó signo de desaprobacion, ireis como unos condes al departamento, donde con la sola declaracion del agente, á *cuyo criterio* está librado esto como la oportunidad de hacer uso de sus armas, sereis castigados policialmente ó remitidos á los jueces.

Y sin escape. La primer policia del mundo ha menospreciado la verdad y la razon. Presentaríais mil testigos honorabilísimos, y su testimonio no valdria el de un agente, aunque sea candidato seguro para ingresar en la cofradia de los «más de ochenta».

Al llevar al conocimiento público esta tercera amonestacion, debemos reconocer, por más que sufra la modestia, la inmensidad de nuestra obra.

Tambien la nueva órden del jefe de policía es fruto directo de la semilla plantada por la prensa independiente.

Así lo asegura *La Tribuna Nacional*, colega al cual tenemos que pedirle un servicio, que esperamos no nos negará, á fuer de contrario leal: no nos endose tan á menudo los desbarros de sus amigos. Si no le gustan, lo que nada tiene de extraño, piense en que no es justo endilgar la paternidad á quien sufre las consecuencias, y resígnese á cargar con su parte de responsabilidad.

Es muy cómodo eso de atribuirla propia falta á quien nos la critica, pero no es correcto.

La razon del descrédito en la policía la conoce *La Tribuna Nacional* mejor que nosotros, y el medio de hacerlo cesar tambien.

Lo cual no quiere decir que no nos demos por notificados de la tercera amonestacion.

Venga cuanto antes la cuarta.

Cuanto más se tira de la cuerda más pronto se rompe.

Concreto joco-sério—El Sr. Manuel Mendizábal tiene su escritorio de procuraciones y corretajes en la calle Arenales núm. 159.

Ayer á las 7.30 a. m. se presentó en él un cartero llevando una carta certificada para dicho Sr. Mendizábal, por quien preguntó.

—Servidor de V., contestó el mismo señor á quien iba dirigida la carta.

—¿El Sr. Mendizábal?

—Servidor de V.

Y dos ó tres veces se repite la pregunta con igual respuesta.

Al fin el Sr. Mendizábal, que recibe diariamente cartas certificadas, dice al cartero:

—Hombre, si V. duda de que yo soy yo, pregúntelo á la dueña de casa, que está ahí, ó á quien quiera.

—Es que V. puede ser algun dependiente del Sr. Mendizábal, pruébeme que no lo es.

Ahí tiene V. cartas, telegramas, tarjetas, recibos, ¿qué más quiere?

—Pueden ser de su patron.

Ante esta torpeza, originada sin duda por la circunstáncia de ser de color moreno el Sr. Mendizábal, ordenó este al representante del concretismo que se retirase, manifestando que él iria al correo en busca de su carta.

Ofendióse por esto el cartero, y empezó á vociferar, visto lo cual por el Sr. Mendizábal, juzgó llegado el momento de probar al terro que ere amo en su casa, lo echó con cajas destempladas.

Un rato despues reapareció el expulsado, acompañado de un vigilante, que se introdujo en la casa con la admirable confianza de costumbre, el y Sr. Mendizábal, sin aceptar la leccion de urbanidad postal que queria darle el agente, mostró á ambos la puerta.

Fué en seguida el Sr. Mendizábal á la comisaria 13, donde el comisario Segovia, impuesto de lo ocurrido, reprobó la conducta del cartero y mandó arrestado al vigilante.

¡Cuántas injusticias é inconveniencias se evitarian, si los señores comisarios estuvieran en sus puestos cuando se les necesita!

A las 10 de la mañana terminó el incidente de la carta, con este grotesco epílogo: el cartero, al convencerse de que el Sr. Mendizábal era el Sr. Mendizábal, le entregó la carta sin recabar su firma en el recibo correspondiente.

Fallecimiento—Dejó de existir ayer el Sr. Guillermo Matti, cuyo nombre ha figurado con distincion durante muchos años en el comercio de esta capital, vinculado á los intereses de la navegacion.

De una honorabilidad á toda prueba y de una laboriosidad no ménos recomendable, el Sr. Matti consiguió acumular una regular fortuna, que constrastes posteriores le arrebataron por completo.

En la vasta esfera de accion de su actividad, el Sr. Matti se hizo querer y estimar de todos por sus estimables condiciones, y su muerte será profundamente lamentada.

Facultad de ciencias médicas—Ha hecho ya esta facultad el nombramiento de las comisiones que presidirán los exámenes de noviembre.

Va en otro lugar el aviso respectivo.

Bueno—El ordenanza aquel de los quince pesos, que dió lugar al nombramiento de la comision de marras, ha sido despedido, comprobándose que su jefe, el inspector municipal de la seccion 19ª, era completamente ajeno al asunto.

Bueno por todos lados.

El cabo Amola—Seguia ayer mejorando rápidamente el cabo de vigilantes Amola, herido hace algunos dias, en las circunstancias que conoce el lector, por Aureliano Balleto, que continua preso.

Un discurso del Dr. Goyena—El discurso pronunciado ayer en la cámara de diputados por el Dr. Pedro Goyena, combatiendo el proyecto sobre matrimonio civil, es uno de los más notables que se hayan oido en estos últimos tiempos en el parlamento argentino, y su recuerdo durará en la memoria de los que pudieron escucharlo y aplaudirlo.

No un extracto ni aún la version taquigráfica, podrá dar una idea fiel de la impresion que la palabra elocuente del leader católico produjo en su auditorio.

La cámara toda, la numerosa barra, hasta el impasible presidente Sr. Tagle, se sintieron arrastrados por la influencia de aquella frase, correcta al par que cálida, insinuante pero siempre digna, que ha merecido al Dr. Goyena el título de artista de la palabra.

Cuando el orador terminó la primera parte de su discurso, y se declaró levantada la sesion, los diputados estallaron en aplausos; las seiscientas ó más personas que ocupaban la barra agitaban con entusiasmo los sombreros y estruendosos vivas llenaban el recinto.

La ovacion se prolongó por varios minutos. Era el triunfo de la oratoria, por arriba de las pasiones y las diferencias del momento.

La mayor parte de la barra pretendió demorarse delante de la casa del congreso para hacer una nueva manifestacion al mejor orador de la cámara de diputados; pero la policia, con su acostumbrado mal gusto, lo impidió.

La construcion del ferrocarril á Salta y Jujuy—El director del departamento de ingenieros envió al ministro del interior el informe del inspector general de ferrocarriles, referente á la línea de prolongacion del central norte.

Las conclusiones del citado documento son estas:

Que las obras ejecutadas hasta la fecha son insignificantes, en comparacion con lo que durante los 20 meses trascurridos desde la celebracion del contrato hubiera podido hacerse;

Que habiendo la empresa constructora recibido á tiempo los planos y proyectos de las obras á construirse, á ella corresponde toda la responsabilidad respecto del atraso observado en la ejecucion de los trabajos, atraso que en su mayor parte puede atribuirse á la insuficiencia de elementos con que cuenta, y á la mala organizacion que se nota en general, lo que es causa de que el acopio de materiales sea tan reducido [illegible] permite desarrollar mayor actividad en los trabajos por ahora.

El departamento agrega por su parte que la construccion de las referidas obras se prosiguen con tal lentitud que su conclusion dentro del término fijado en el correspondiente contrato se presenta muy dudosa.

Apunta como una de las razones del estado de atraso, la demora de 7 á 8 meses que tuvieron en su principio los trabajos.

Termina diciendo que en vista de los perjuicios que sufririan las dos provincias de Salta y Jujuy en sus intereses, como tambien el erario nacional, si las vias en construccion no pudieran entregarse al servicio público en el plazo establecido, se hace indispensable que se obligue á aquella á activar los trabajos, subsanando al mismo tiempo las deficiencias señaladas en el informe.

Empleo de reciente creacion—El ex-comandante de la Argentina, capitan de navio Enrique Howard, ha sido nombrado en el carácter de inspector de la armada.

Tendrá por mision inspeccionar los buques de guerra en servicio activo, los que estén en compostura, los materiales que se adquieran, los víveres de que se provea, etc. etc.

Aumento del capital del Central argentino—Con motivo de haber solicitado la empresa del ferrocarril Central argentino que fuese reconocido oficialmente el aumento de un millon de libras esterlinas sobre el capital primitivo de 2.700.000, con arreglo á lo determinado en el convenio del año 87, la inspeccion administrativa del departamento de obras públicas informó en sentido favorable á la peticion.

Posteriormente el asesor letrado del mismo departamento dictaminó de perfecta conformidad, como puede verse por el siguiente documento:

«Los ramales que han motivado el aumento de capital en el ferrocarril Central argentino, han sido autorizados por las leyes 2003 y 2030 del mes de setiembre de 1887.

»Estas concesiones se han otorgado sin goce de garantia; habiendo renunciando la empresa la que correspondia á la línea principal, por convenio de junio 23 de 1884, aprobado por la ley 1535 de octubre de 1884.

El art. 5º del convenio de octubre del mismo año, que autoriza á la empresa para hacer nuevas obras, se halla expresamente reglamentado por el art. 14 del celebrado en 1887; en este se exige justificacion en debida forma ante el gobierno, del aumento é inversion del capital, expresando que el reconocimiento que aquel haga se retrotraerá á las fechas en que la inversion haya tenido lugar.

He creido oportuno reproducir estos antecedentes para justificar el anterior informe del inspector administrativo, al que me adhiero en todo.—*Francisco Canale*.»

En estos antecedentes puede anticiparse una solucion favorable en el pedido de la referida empresa.

El aumento de capital pedido será aplicado á la construccion de los ramales de Cañada de Gomez al Pergamino, y de Cañada de Gomez á las Yerbas, actualmente en obra.

Para el hospital italiano—En el hermoso local de la sociedad Colonia italiana, y bajo los auspicios de la misma, tendrá lugar esta noche una representacion dramática á beneficio del hospital italiano.

Lo interesante del programa y el noble objeto á que se destina el producto, llevarán á esta fiesta, seguramente, crecida concurrencia.

Respeto á la mujer—Traducimos del *Standard*, de ayer:

Buenos Aires, 18 de octubre de 1888—Sr. Director de *The Standard*—Señor mio: en su número de esta misma fecha refiere V. una riña que tuvo lugar en la calle Florida entre un oficial y un caballero; pero no dice V. cual fué la causa de ella. A mi me sorprende, en verdad, que los choques de esa especie no se repitan diariamente, mejor dicho, á cada hora.

La manera con que los hombres, por cierto bien vestidos, que, segun creo, se considerarán caballeros, bajan sus rostros al nivel del sombrero de una señora, y la contemplan de hito en hito con maliciosa sonrisa, es simplemente repugnante. Es fea esa conducta hasta cuando la señora va acompañada por un hombre: puesto que demasiado se sabe que un caballero que va con una señora no puede castigar como se merecen á los que la insultan.

Tambien es probable que esos hombres que así miran á las damas se conduzcan de ese modo por ignorancia, por no saber como se debe tratarlas. Y si esto es así, lástima es que no se les pueda enseñar.

He viajado mucho, pero en ninguna de las ciudades que he visitado he sido lastimada de esa manera, y á muchas señoras de aquí he oido la misma queja.

No sé si usted considerará digna esta carta de ser estampada en sus columnas, pero de todos modos he desahogado, al dirigírsela, mi sentimiento.

Soy de usted S. S.—*Una inglesa recien llegada.*

Es efectivamente un achaque abominable el de muchos hombres entre nosotros de mirar y aun hablar á las señoras desconocidas que encuentran por las calles, del modo insolente que dice la señora inglesa comunicante del *Standard*.

Ese es un rezago de otras épocas y costumbres, en que la mujer era considerada siempre como inferior al hombre y se la trataba como á ser frívolo, más apreciadora de un requiebro que de un silencioso y caballeresco respeto. Así es que no solo en Buenos Aires, sino en todas las ciudades hispano-americanas, y en las de España, existe esa *galanteria* callejera de tan sospechoso gusto, que consta por lo demás en los libros de la literatura clásica española, en las novelas y teatro del siglo de oro.

Mas lo que se explicaba en el siglo XVI, tiempo en que las mujeres honradas jamás salian solas á la calle, y en que no sabian más que guisar y rezar el rosario, y obedecer á ciegas el despótico mandato del padre ó del marido, no lo es por cierto en este dia, sobre todo si lo hace un hombre que por su aspecto debiera estar criado en el respeto del derecho de los demás, y del de la mujer principalmente.

Así es que la señora extranjera tiene fundamento para achacar á falta de educacion la conducta de esos hombres con respecto á las señoras, puesto que esas miradas ó requiebros á una dama desconocida equivalen á un ultraje, que se infiere porque se cree que á la dama ha de ser agradable un trato tan vulgar, ó por el mero gusto de hacérselo sufrir.

Sin embargo, esa desgraciada conducta, muy generalizada, no debe, en estricta justicia, calificarse con tanta severidad.

Aquí hay sin duda mucha gente mal educada disfrazada con buenas ropas, como es natural que suceda en ciudad tan populosa; pero en gran número de casos los requiebros galantes ó las miradas maliciosas no vienen á ser más que una *supervivencia*, como ahora se dice, de ciertos rancios hábitos, de ciertas tradiciones históricas que son muy feas vistas á la luz de las costumbres modernas, y que están tendiendo á desaparecer.

De esto tendria prueba la señora recien llegada si se quedase algun tiempo entre nosotros, y pudiese observar nuestras costumbres, nó aisladamente sinó en su conjunto, reparando entre otros espectáculos interesantes los esfuerzos que el gobierno y las familias argentinas hacen por educar á la juventud y el respeto verdaderamente ejemplar que la mujer recibe en todas las relaciones de la vida.

Muy próximo está aquí el tiempo en que desaparezca por sí misma, por incompatibilidad con el grado de civilizacion que hemos alcanzado, esta odiosa y trasnochada costumbre del requiebro callejero; y en que una policia civil, como la de Nueva York ó Lóndres, sea eminentemente eficaz para proteger á las señoras que salgan á sus asuntos ó de paseo, poniendo coto instantáneo á las vivacidades de cualquier rezagado tenorio de vereda.

Valor de la propiedad—Anunciamos hace poco la venta de una propiedad en la calle Cangallo entre Esmeralda y Maipú, por la suma de noventa mil pesos.

La casa vendida tenia una contrata de arrendamiento por cinco años, de los cuales escasamente uno habia transcurrido.

El comprador ha pagado por la rescicion de dicha contrata, no queriendo acogerse al sistema higiénico, treinta mil pesos, un tercio del valor de la casa.

Nombramientos judiciales—De acuerdo con el nuevo código de procedimientos criminales sancionado por el congreso y que empezará á regir el 1º de enero próximo, serán nombrados jueces de instruccion el Dr. Delfin B. Diaz, miembro de la cámara de paz del sud, y el Dr. Manuel Cigorraga, actual secretario del Dr. Pizarro.

Para llenar la vacante dejada por el Dr. Diaz será nombrado el Dr. Luis F. Posse, juez de paz de la seccion 2ª y en lugar de este último el Dr. Alfredo M. Gándara, actual secretario de la cámara de paz del norte.

Código penal de la marina española—La legacion argentina en España ha remitido al ministro de relaciones exteriores un número de la *Gaceta* de Madrid fecha 5 de setiembre último, que contiene el código penal que en adelante regirá en la armada española.

El ministro de marina de España, al presentar el código á la real aprobacion, dice entre otras cosas.

«Conservar el espíritu de las ordenanzas de la armada; reunir en un solo cuerpo de doctrina el derecho penal marítimo militar; simplificarlo en lo posible y armonizarlo con el del fuero comun, en cuanto compatible sea con los severos é indispensables principios de la disciplina militar: estos han sido los propósitos que presidieron á la redaccion del código y en los que el mismo se inspira.»

Seria muy conveniente, aquí donde tan deficiente es todavia la legislacion militar y naval, que se estudiara con detenimiento el nuevo código penal de la marina de guerra española, para cuya elaboracion debe suponerse que se ha puesto á requisicion todo lo que en el dia hay de más adelantado al respecto.

Actor argentino—Se halla en esta capital el Sr. José Roucou, actor dramático argentino.

El Sr. Roucou, nació en el Paraná, y desde muy jóven se consagró al teatro.

Recorrió varias ciudades del Brasil, entre otras, Uruguayana, Alegrete y San Gabriel, siendo objeto de honrosas distinciones. En la última de las ciudades referidas fué obsequiado con un diploma y medalla de oro.

Más tarde trabajó con éxito en Sucre y otras ciudades de Bolivia.

En varias de las provincias del interior su nombre es favorablemente conocido.

El Sr. Roucau sale en esta semana para Montevideo á acabar de organizar una compañia dramática que debutará en breve en aquella capital, pasando en seguida á la nuestra.

Tendremos, pues, ocasion de juzgar hasta donde es merecida la reputacion con que viene precedido.

Materiales para las obras de salubridad—La firma Hale y Cª., arrendataria de las obras de salubridad de la capital, se presentó al ministerio de hacienda solicitando excepcion de derechos aduaneros para todos aquellos materiales que introduzca con destino á las expresadas obras.

El ministerio despues de escuchar las opiniones de las diversas reparticiones encargadas de la recepcion de la renta, ha resuelta permitir el libre despacho solicitado.

Ferrocarril de Buenos Aires y Ensenada—El ferrocarril de Buenos Aires y Ensenada tiene el siguiente material rodante y de traccion: 17 locomotoras, 43 coches salones, 19 furgones y 554 wagones de carga.

Que pongan candados—Habiendo recibido denuncia el presidente de la direccion de ferrocarriles Sr. Arauz, por el inspector del ferrocarril Argentino del este, de que la empresa del citado ferrocarril se niega á cumplir la disposicion de asegurar los wagones por medio de candados, se ha reiterado la órden, en prevencion de que si no es observada incurrirá la empresa en una multa de cien pesos por cada wagon que no lleve su candado correspondiente.

Los trenes de combinacion—En la entrante semana aparecerá un decreto por el ministerio del interior, disponiendo que, siempre que un tren de combinacion con otras líneas se atrase y pierda la combinacion, estará obligada la empresa respectiva á poner un expreso que permita seguir viaje á los pasajeros.

Excelente medida que estimulará el selo de las empresas para el exacto cumplimiento de sus horarios.

Avenida de Mayo—La comision central de la avenida de Mayo cada vez más empeñosa en llevar á completo y feliz éxito la mision que se le confiara, nombró de su seno á diferentes miembros con el encargo de ponerse en contacto con los propietarios de las fincas afectadas por la apertura de esa gran arteria de comunicacion, á fin de obtener de ellos las mayores facilidades para poder realizarla en breve.

Esos trabajos van hasta ahora dando el mejor resultado, pues á las importantes donaciones hechas por varios propietarios de las manzanas comprendidas entre las calles Perú, Bolivar, Chacabuco y Piedras de que se ha dado cuenta, han seguido las que van á continuacion, pudiendo asegurar que no son estas las últimas de que tiene conocimiento la comision.

Entre Piedras y Tacuarí: el Sr. Saturnino Unzué ha donado 300 varas cuadradas que afectan un edificio de altos y bajos; Sr. Antonio Zaralegui 300 con edificio bajo; Sr. Manuel Martin y Omar 300 id id; Sr. Marcos Riglos 50, altos y bajos; Sra. Carolina Lagos de
Garcia una cabecera de manzana de 50 varas cuadradas y edificio bajo; Sr. Pedro Anchorena, bajo; Dr. Amancio Alcorta 800, altos y bajos.

Tacuarí y Buen Orden: Sres. Roverano hermanos 300 varas cuadradas afectando edificio de altos y bajos (estos señores han cedido 150 varas en la manzana Bolivar y Perú); Sr. Savadel 320, edificio bajo; Dr. Ramon Santa Marina 200, altos y bajos; Sr. Francisco Olivero 350, id id; Sr. N. Dufour 200 en cabecera de manzana y edificio de altos y bajos.

Otros filántropos—Unos Sres. Giudici y Cª; siguiendo el ejemplo de los Sres. Cavassa y Cª., se han presentado al concejo solicitando permiso para emitir billetes de loteria basta 300.000 pesos en beneficio de los náufragos del Sud-América.

En la solicitud de este último se dictó el decreto de «no ha lugar» y devuélvase.

Ambulancias del nuevo sistema—La intendencia confió á la direccion de la Asistencia pública la formacion de los planos y condiciones para la construccion de cuatro ambulancias para el servicio de conducir enfermos.

Esta reparticion ha enviado ayer ese plano y el diseño de las ambulancias que ha sido combinada tomando por modelo las existentes en Bruselas, adoptándole ciertas modificaciones que las hacen más apropiadas.

Será un ligero vehículo de cuatar ruedas, con doble sistema de elásticos, el del vehículo mismo y el de la cama en él colocada.

Esta cama consistirá en un simple colchon de red de alambre sobre el cual se extenderá una sábana de cauchú en la cabecera una almohada de aire.

Su disposicion es tal, que hace poco menos que imperceptibles los vaivenes del vehículo, de manera que el enfermo no recibirá el efecto de esos choques violentos á que están expuestos en la generalidad de los casos en que son conducidos de largas distancias.

La ambulancia irá provista de un botiquin en su interior que podrá ser utilizado durante el viaje, por el enfermero que acompañará siempre á todo enfermo, y en el fondo de la misma se encuentra una caja con capacidad suficiente para poder encerrar en ella las ropas del paciente que serán desinfectadas tan luego llegue á su destino.

La construccion es completamente sencilla, de madera sin molduras, para hacer fácil su aereacion y limpieza y será interiormente pintada de blanco por ser el color que ménos se presta á ocultar la falta de aseo.

A más de todas estas ventajas, parece que el costo de las ambulancias es relativamente pequeño, y si como se espera da buen resultado, se mandarán construir en mayor número

Nuevo escribano—El Sr. Alejandro M. Ferrari, uno de los más distinguidos estudiantes de derecho de nuestra facultad, rindió ayer exámen de escribano ante la cámara de lo civil.

Contestando á las preguntas del tribunal disertó extensamente sobre varios puntos de los códigos civil, comercial y criminal y entró en consideracion sobre los deberes y obligaciones del escribano.

Despues de tres cuartos de hora de disertacion, la cámara resolvió aprobarlo en el acto, felicitándolo por su brillante exámen.

El escribano Ferrari será nombrado mañana secretario del juzgado de lo civil á cargo del Dr. Pizarro, en reemplazo del Dr. Cigorraga, que ha renunciado.

Abonan la competencia del nuevo secretario su larga práctica en la administracion de justicia y el éxito que ha obtenido siempre en los exámenes universitarios.

Las fiestas italianas—El tiempo desapacible y casi perennemente lluvioso que desde hace tantos dias reina, ha hecho que las fiestas con que los residente italianos conmemoran el 20 de setiembre solo puedan dar comienzo hoy para terminar el 28 del corriente.

Esta larga postergacion no disminuirá sin embargo, su brillo, porque los sentimientos á cuyo calor se congregan hoy los italianos no son de aquellos que se exaltan ni aminoren por causas pasajeras; tanto entusiasmo embargará todos los corazones al recuerdo del glorioso 20 de setiembre como si la fiesta hubiera podido celebrarse en esa fecha.

«El Sud-Americano»—Realmente notable y digno por todos conceptos de nuestra cultura artística y literaria, es el sétimo número de *El Sud-Americano*, que debe ser distribuido hoy.

Entre los excelentes grabados que contiene sobresale especialmente el que sirve de portada. Titúlase «Una parisiense», perteneciendo ese bellísimo dibujo al lapiz al artista argentino Sr. Clerice.

No trepidamos en decir que nada tan bueno se ha publicado hasta ahora en ninguna de nuestras revistas ilustradas, tanto como composicion como por la finanza del buril que la ha reproducido.

Va en seguida el sumario del número á que aludimos:

I. «Una parisiense» Dibujo del artista argentino Sr. Clérice.—II. La cancilleria argentina, su memoria anual—III. Retrato de Cristobal Colon. Estátua de mismo en Valparaiso.—IV. El Dr. D. Francisco J. Figueroa, (Retrato y biografía)—V. Las Islas Malvinas.—VI. Cristóbal Colon, por M. A. Pelliza.—VII. Primavera lúgubre (poesia inédita) por E. E. Rivarola—VIII. Erogaciones del gobierno argentino en la compra de buques y armamentos navales de Chile, por el Sr. D. Vicente F. Lopez—IX. Tormenta en la Pampa (grabado).—X. retrato y biografía de D. José Hernandez.—XI. Llegada á la meta (grabado)—XII. Redimido (episodio de la guerra de secesion en Estados Unidos), traducion de Omikron—XIII. Depravacion (inédita) poesia de D. Juan G. Matta—Piedad suprema (inédita) poesia de D. Ricardo Sanchez—XIV. Notas editoriales.—XV Sport el hipodromo nacional de Belgrano—XVI Boletin bibliografico—XVII. Retratos de Romilda Pantaleoni, Roberto Stagno, Dolores Abril y Alfredo Mazza—XVIII. Autógrafo de Cristóbal Colon—XIX. Humorística: Hombres y monos por Casimiro Prieto; XX Revista del continente—XXI. Los establecimientos tipográficos de LA NACION; *Tribuna Nacional*—XXII. Seccion científica: El Sr. de Tessan leyendo á la luz de un mar fosforescente (grabado)—XXIII. Las guerras del porvenir, paradoja militar por el teniente coronel J. Rohde.

Luis Sambucetti—Mañana volverá á hacerse oir en Buenos Aires el violinista oriental Luis Sambucetti, y volverá decimos, pues hace algunos años, siendo aun muy jóven antes de emprender el viaje de estudio á Europa, de que recien regresa, hizonos una visita, cosechando grandes y merecidos aplausos en los dos conciertos que dió entonces.

Las grandes esperanzas que se fundaban en el talento del niño son hoy una realidad en el jóven que vuelve prestigiado por la sancion del conservatorio de Paris y el aplauso de los públicos europeos.

Esto basta para que no se crea que las ovaciones tributadas al artista en Montevideo, en el concierto que acaba de dar allí, han sido en parte merecidas y en parte debidas al entusiasmo optimista que inspiran siempre los méritos de sus compatriotas.

Si allí se le aplaudió con entusiasmo, con entusiasmo tambien se le ha de aplaudir en Buenos Aires, porque en realidad le sobran dotes para avasallar á cualquier público.

Sambucetti, como Dengremont, se ha formado en Montevideo, debiendo su edad ser la misma, con poca diferencia que la del inspirado intérprete del nocturno de Chopin.

Tratándose de países que apenas han producido artistas de valia, puede esto considerarse como una rara coincidencia, á la que hay que agregar que Sambucetti, así como Dengremont, se iniciaron en el hogar, bajo la enseñanza paterna en el manejo del arco endiablado con que saben suscitar en el espíritu las emociones más gratas y profundas.

En Sambucetti se cumplen las leyes de la herencia y del medio ambiente: su padre era un violinista distinguido, sus hermanos son ejecutantes de mérito, y un tio suyo, Tomás Giribaldi, en cuya intimidad ha vivido sus primeros años, es el autor de las dos óperas más viables que se hayan escrito en el Rio de la Plata.

El salon de la sociedad Operai Italiani, que á falta de otra más adecuada, es hoy nuestra clásica sala de conciertos, ha de verse mañana excepcionalmente concurrida, ya porque Sambucetti lo merece por sí solo, ya porque le prestan su concurso, como se verá por el programa que en seguida publicamos, varios artistas distinguidos que gozar de excelente reputacion en nuestro público:

Programa—1º Cuartetto ópera 64 núm. 5 para dos violines, viola y violoncello, por los Sres. profesores Larrosa, Galbani, Marenco y Buon Figlioli: Haydn.

2º La Folia, variaciones sérias para violin (año 1653) Cadencia de Leonard, por Luis Sambucetti: Coselli.

3º Venia de la ópera *Mefistofeles* por la Sta. Olimpia Trebbi: Boito.

4º Autanno, gran fantasia para arpa por la profesora Sta. Ester Paresi.

5º a) Capricho español para violin, dedicado á Luis Sambucetti: H. Leonard.

b) Dudziard, mazurka: Weinniascki.

Segunda parte—6º Concierto para piano compuesto y ejecutado por el Sr. Queiroz.

7º La Légende, para violin, por Sambucetti: Wienniascki.

8º Gran adaggio y barcarola de la ópera *Marino Faliero* para arpa: Sta. Paresi.

9º Dors mon enfant, por Sambucetti.

10. Gran vals por la Sta. Trebbi.

11. Polonesa [illegible] mayor para violin por Sambucetti: Wienniascki.

Las entradas se expenden en todas las casas de música y el mismo dia del concierto en el salon.

La educacion en Jujuy—El movimiento de educacion que se ha operado en la provincia de Jujuy en el segundo cuatrimestre del año próximo pasado, es el que hacemos conocer en seguida, entresacando datos del informe pasado por el jefe de la oficina de estadística del consejo de educacion al presidente de la reparticion y formulado de acuerdo con las planillas enviadas por la comision de instruccion pública de aquella provincia.

Han funcionado 42 escuelas, con 49 preceptores, siendo 29 de varones y 20 de mujeres.

De las 42 escuelas, 41 son elementales y 1 graduada.

El número de alumnos inscriptos fué de 1529, de los cuales son varones 1070 y 459 mujeres, cifra que arroja proporcionalmente un número de 31,22 alumnos inscriptos por cada maestro.

La asistencia media de alumnos alcanzó á 1367, correspondiendo, pues, 27,69 por cada maestro, número menor al mínimum establecido, relativamente por cada profesor.

El costo total de los sueldos de los maestros asciende á 5293 nacionales, siendo por lo tanto el costo de cada alumno, por inscripcion, de 3,63 $ y de 4,03 $ por asistencia media, lo que demuestra á la vez que á cada maestro correspondió un haber mensual de 25 nacionales.

Formulado un estado comparativo entre el movimiento habido en el cuatrimestre del año anterior con el que mencionamos; alcanzamos este resultado satisfactorio: aumento de 11 escuelas con una inscripcion proporcional de 436 alumnos más y de 274 de asistencia media.

Percepcion de renta—Habiendo resuelto el gobierno que las aduanas de la república sean las únicas que perciban la renta que produce la extraccion de arena que se efectúa en los diversos puertos, se comunicó esta resolucion á la prefectura para que impartiera las órdenes del caso, á fin de que las subprefecturas se abstuvieran de percibir dicho derecho.

La reparticion ha contestado manifestando que solo la prefectura del Rosario era la única que hacia la percepcion del derecho por extraccion de arena y á ella se le ha dado órden de que en adelante no la verifique.

A Europa—Debiendo partir para Europa y Norte América el Sr. José A. Villalonga, el lúnes de la entrante semana, comisionado por la empresa Expreso, para ensanchar las relaciones comerciales de la misma, pasó ayer una nota al prefecto marítimo, ofreciendo sus servicios por si la reparticion se encuentra con necesidad de utilizarlos.

Ayudante preso—Encontrándose preso en Resistencia el ayudante de la sub-prefectura de Barranqueras, Manuel A. Cambreleng por pesar sobre él cargos gravísimos, á pesar de lo cual firma los partes oficiales que se remiten á la prefectura, el jefe de esta reparticion elevó ayer una nota al ministro del interior pidiendo que se decrete la exoneracion del ayudante, nombrándose en su reemplazo al empleado meritorio David Traynor.

Extraccion de piedra en el Diamante—El receptor de la aduana del Diamante se dirigió á la direccion de rentas dando cuenta de que la empresa constructora de un muelle en el puerto del Rosario trataba de extraer una cantidad de piedra de la costa del rio que corresponde á su jurisdiccion, habiendo celebrado al efecto, un convenio con la municipalidad, comprometiéndose á pagarle á esta un impuesto de cinco centavos por tonelada de piedra que extrajera.

Como la extraccion se hará dentro de los 35 metros de ribera, consultaba el procedimiento que debia observar la reparticion, esto es si impedia ó permitia la extraccion del material.

La direccion, por toda resolucion, ha elevado el asunto al ministerio de hacienda, para su resolucion.

Rentas recaudadas—Por la oficina de contribucion directa y patentes se recaudó ayer la cantidad de 25,984 pesos.

La administracion general de sellos percibió 16.645 pesos, lo que da un total de 42.629 pesos.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de la correspondencia:

Octubre:

22 á la 1 p. m.—Olbers .... Brasil y E. Unidos
22 á la 1 p. m.—Niger.......... Brasil y Europa

Registro civil—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos ayer en las oficinas del registro civil:

Nacimientos

Varones, legítimos 24, ilegítimos 3.
Mujeres, legítimas 26, ilegítima 1.

Matrimonios

Antonio Cinganelli, 28 años, italiano, comerciante con Maria Gamba, 22 años, italiana.

Antonio Tavolaro, 25 años, italiano, cochero, con Juana Moyano, 22 años, argentina.

Miguel Tortorella, 38 años, italiano, comerciante, con Elisa Lambiase, 22 años, italiana.

Juan Pasquino, 33 años, francés, carpintero, con Maria Paylle, 28 años, francesa.

Alejandro Baudi, 32 años, italiano, carpintero, con Josefa Costa, 23 años, italiana.

Blas Forastieri, 26 años, italiano, zapatero, con Colombina Durante, 21 años, italiana.

Julio Oliden, 20 años, argentino, empleado, con Rosa Bonnet, 19 años, argentina.

Rosalbino Mirabelli, 23 años, italiano, zapatero con Maria Lettieri, 18 años, argentina.

Miguel Dimassi, 22 años, italiano, sastre, con Flora Santa Lucia, 15 años, italiana.

Juan Pizzi, 31 año, italiano, peon, con Angela Clerici, 23 años, italiana.

Vicente Rositto, 24 años, italiano, cochero, con Maria J. Marotta, 24 años, italiana.

Defunciones

Alfonso Frasca, 47 años, italiano, casado, bronquitis, Alsina 898.

Pedro A. Grappolio, 4 meses, argentino, eclampsia, 25 de Mayo 349.

Eusebio Godoy, 58 años, argentina, casado, caquexia cardiaca, San Martin 687.

Julia Ghigin, 4 1/2 años, argentina, crup diftérico, San Martin 383.

N. N., 46 años, argentina, apoplegia pulmonar, Mercado del Centro.

Guillermo Matti, 64 años, suizo, casado, ataxia locomotriz, Viamont 136.

Juan Borella, 10 años, argentino, nefritis intestinal, Venezuela 452.

Aida E. Viale, 1 mes, argentina, enteritis, Artes 654.

Francisco Beira, 48 años, español, tuberculosis pulmonar, Florida 623.

Angel Garcia, 1 año, argentino, bronquitis crónica, Santa Fé 176.

Luis A. Olivera, 2 años, argentino, coqueluche, Cangallo 577.

Margarita Fernandez, 75 años, argentina, casada, anemia cerebral, Bustamante 1751.

Agustin Borsalinu, 23 años, italiano, casado, piémia, Rodriguez Peña 711.

N. Herrea Marquez, nació muerto, Victoria 3561.

Maria A. C. de Ricci, 30 años, italiana, casada, quiste ovárico, Sarandí 443.

Modesto Martello, 2 años, argentino, crup, Ombu núm. 754.

Pascual Donadio, 5 años, argentino, difteria, 24 de Noviembre 625.

Ernesto J. Costas, 21 dias, argentino, enteritis, Cangallo 2835.

Francisco S. Perez, 48 años, español, casado, tuberculosis pulmonar, hospital español.

Liberato Rossi, 4 dias, argentino, apneumatósis, Azcuénaga 570.

Maria C. L. Agrelo, 13 meses, argentina, meningitis, Rivadavia 2856.

Micaela Cica, 3 años 6 meses, argentina, atrepsia, Billinghurst 280.

Cerafin Cristófaro, 25 años, italiano, soltero, fractura de la columna vertebral, hospital San Roque.

Juan B. Castelli, 80 años, argentino, italiano, viudo, bronquitis catarral, Corrientes 2579.

Marcelo Bichon, 26 años, francés, viudo, herida por arma de fuego, Pasco y Victoria.

Giosberta Storino, 11 meses, argentina, difteria, Caseros 2968.

Olegario Lozano, 2 años, argentino, meningitis tuberculosa, Catamarca y Constitucion.

Josefa Zubiña de Guarilla, 55 años, española, casada, tuberculosis pulmonar, casa de aislamiento.

José Caporale, 9 meses, argentino, neumonia, 2ª Catamarca entre San Juan y Comercio.

Cármen Pizzolo, 1 año 6 meses, argentina, bronquitis, 2ª Garay 57.

N. N. nacio muerto, Soria sin número.

Lucia Rosas, 2 años, argentina, indisgestion crónica, Estados Unidos 580.

Petrona Molina, 7 años, argentina, angina gangrenosa, Lorea 1670.

Tomás B. Vazquez, 24 años, argentino, soltero, insuficiencia aórtica, San Juan 1537.

Sara Galli, 5 años, argentina, difteria, San José 640.

Maria M. C. de Dedominici, 60 años, italiana, afeccion cancerosa al estómago, Bolivar 880.

N. Molina, nació muerta, Lujan 30.

Lucas Serafin, 2 años, argentino, enterocolitis, casa de expósitos

CAMPO NEUTRAL

Los seguros sobre la vida por las compañías norte-americanas

Cuando un establecimiento de cualquiera índole amenaza los intereses que representa los ahorros ó la seguridad de los padres de familia, no basta que se señale el peligro; hay que hablar de él sin cesar, y no cansarse de gritar: «¡¡Cuidado!!»

Esta es la razon por la cual volvemos á ocuparnos hoy de «La New-York» y de «La Equitativa», persuadidos de que estas líneas no serán perdidas para todo el mundo, sino que, por el contrario, abrirán los ojos á muchos.

Pero como ya anteriormente hemos aducido las pruebas de lo que sosteniamos, nos contentaremos esta vez con reunir muy sucintamente los principales cargos que se formulan contra dichas dos Compañías, cargos que, por desgracia, se encuentran todos los dias más que justificados.

«La New-Yok», y «La Equitativa» son dos Compañías tontineras, que ocultan con sumo cuidado el nombre, pero que practican descaradamente la cosa.

Su especie de póliza de acumulacion no es ni más ni ménos que una tontina, en todo lo que ésta ofrece de más defectuoso, más arriesgado y más terrible.

Con una póliza de esas, los fondos de los asociados están á merced de la compañía.

¡No hay comprobacion de registro!

¡No existe rescante posible!

En caso de atraso, ¡puede uno perder el importe de todas las entregas; el fruto de todas sus economías!

Si se tiene la suerte de llegar al vencimiento del contrato, se obtienen resultados irrisorios, que en manera alguna están en relacion con los sacrificios, y que siempre son inferiores á los que la compañía ha ofrecido.

Porque «La New-York» y «La Equitativa» se atraen al público, con promesas exageradas fabulosas; con ofrecimientos que jamás se cumplen.

La póliza de acumulacion, tal como la comprenden dichas compañías, no puede de modo alguno dar resultado, hasta cierto punto satisfactorio, á un asegurado, sino ¡despues de haber arruinado á veinte ó treinta de ellos!

Este es, pues, un gran peligro que amenaza á los padres de familia.

Así es, que las víctimas han sido numerosas ya; se necesitarian volúmenes en fólio para reproducir las lamentaciones que han enviado á los periódicos, jurando si bien por desgracia un poco tarde como el cuervo de la fábula, que »La New-York» y la «Equitativa» no los volveriamos á cager más.

En ciertos casos, los tribunales han decretado el reembolso de las primas entregadas.

La sumaria instruida por el tribunal superior de New York, en vista de las numerosas quejas producidas por los asegurados de «La New York» y de «La Equitativa«; ha establecido que estas dos compañías nos engañan cuando pretenden en sus prospectos que los asociados son propietarios únicos de los fondos de garantia y de todos los beneficios.

El juez Barnard ha probado que:

En la «Equitativa», estos fondos pertenecen segun los estatutos, á los accionistas: los asegurados no tienen derecho alguno á ellos.

En la «New York» estos fondos no existen.

Los asegurados no tienen, pues, garantía alguna en estas sociedades.

Hé aquí ahora algo que puede dar una idea de la situacion de las compañías de seguros en los Estados Unidos, y de la seguridad que pueden ofrecer.

Hablando de las pólizas de acumulacion, Mr. Tarbox, comisario de seguros en el Estado de Massachussetts, dice textualmente en una memoria presentada al Parlamento:

«Considero que la tontina no es mas que un juego de azar: el carácter del beneficio procedente del pillaje de los desgraciados y del despojo de viudas y huérfanos, lo hace mucho más repulsivo y condenable».

«Pillaje»... y «despojo»... No somos nosotros los que lo decimos: es un personaje oficial del pais, en mejores condiciones que nadie para saber lo que ocurre en las compañías pues que está encargado de vigilarlas.

En 1878, los superintendentes declararon en sus dictámenes que la ley era insuficiente para impedir las quiebras.

En 1881, el expediente instruido á nombre de la cámara del estado de New York, contiene estas apreciaciones:

«El personal administrativo de las compañias carece de probidad....

El sistema actual de seguros sobre la vida, exige reformas radicales, so pena de que perezca...

El público no está suficientemente protegido por la ley, cuando presta su confianza á las compañias...»

Lo que antecede es un juicio emitido por los norte-americanos acerca de sus propias compañías de seguros, que no necesitan comentarios.

Y dichas apreciaciones están justificadas por lo siguiente:

Existian en Norte-América 190 Compañias de seguros sobre la vida. De ellas.

¡73 han quebrado!
¡17 han desaparecido!
¡43 se han fusionado!

La memoria oficial de la Convencion Nacional del 9 de agosto, al presentar estas cifras, dice:

«Las quiebras de estas Compañias han sido resultado de la mala administracion, del desarreglo y de la falta de probidad de los que las dirigian!...»

Agreguemos que, segun Mr. Robinson, gobernador del Estado de New-York, treinta Compañías que han desaparecido desde 1871 á 1878 han causado á los asegurados una pérdida de 190 millones.

En cuanto al personal encargado de la vigilancia de las compañias, ha sido juzgado por el mismo Mr. Tarbox, que acabamos de citar, el cual consigna en su memoria que sus antecesores no habian cumplido con su obligacion, y que de ello habia resultado, en la marcha de la mayor parte de las compañias, una situacion peligrosísima para el público.

Recordamos ahora las condenas á dos años de prision del presidente de la «The national capital», que ha hecho desaparecer más de la mitad del activo de la »New-Jersey-Mutual».

Cinco años de trabajos forzados del presidente de la «The Security Life», que habia presentado un activo imaginario.

Por último, varios superintendentes han sido destituidos por haber sacado á las compañias cantidades importantes.

Citaremos, entre otros, á John Smyth, que se ha hecho dar:

161.252 francos por la «New-York.»
76.341 » » «Equitativa.»

¿Qué clase de servicios prestados son los que estas dos compañias han recompensado tan espléndidamente á un superintendente que se ho olvidado de sus deberes? Hé aquí lo que será durante mucho tiempo un ministerio para los asegurados, que han contribuido, sin saberlo, á tanta generosidad.

Antes de concluir, recordemos igualmente que los caminos de hierro americanos se construyen simplemente con el objeto de pura especulacion, y que las occiones de aquellas compañias experimentan bajas y depreciaciones considerables en su cotizacion. «La New-York» y La Equitativa, que poseen una gran cantidad de dichos títulos en sus respectivas carteras, saben muy bien los desengaños que puede ofrecer semejante inversion.

……

Quizás se nos eche en cara que decimos siempre lo mismo, pero nos tiene sin cuidado. A la entrada del puerto de Messina existian dos terribles escollos, Caribdis y Escilla: los marinos y los historiadores no se cansaban de señalar su presencia á los navegantes extranjeros. Nosotros haremos lo mismo con respecto á La New-York y La Equitativa, que son, para los padres de familia que buscan el benaficio del seguro, dos peligrosísimos escollos.

Es preciso que se sepa bien y de una vez para siempre, que los que traten en las citadas compañias verán sus esperanzas desaparecer por un lado en el remolino de La New-York, ó por el otro, ir á estrellarse contra los arrecifes de La Equitativa.

(Extracto del periódico L'Assurance Moderne. En venta: C. Herold, 8, Paris.

La sustraccion de libros en la oficina del cange

En la nota tardia que el Sr. D. Márcos F. Gutierrez, jefe de la oficina de cange, pasa á S. E. el señor ministro de instruccion pública explicando este feo asunto, al mismo tiempo que trata de atenuar la falta de su empleado, pretende arrojar sobre mí la culpa; por lo cual y mientras inicio las acciones que me correspondan en defensa de mis derechos, quiero rectificar tal concepto, declarando que es verdad que he comprado los libros á que se hace referencia, sin conocer su orígen ni el carácter de empleado de la persona que me los vendia, de la misma manera que compro á todo el mundo los libros usados y nuevos que quieren venderme en lo que no cometo ningun acto ilícito ni aun tratándose de libros robados, siempre que yo lo ignore, por estar autorizado por las mismas leyes para tal operacion. Arts. 2767 y 2768 dol código civil.—Buenos Aires, octubre 20 de 1888.—*Luis Maucci.*—General Lavalle 584, viejo.

Facultad de ciencias médicas

La facultad, en sesion del 19 del corriente y de acuerdo con lo dispuesto por las ordenanzas universitarias, procedió á nombrar las comisiones examinadoras que deberán funcionar en los exámenes escolares del próximo mes de noviembre.

Las comisiones son las siguientes:

Anatomia descriptiva—Catedrático titular, Juan José Naon; catedrático suplente (en ejercicio), Juvencio Arce; catedrático suplente, Juan B. Hernandez.

Anatomia topográfica—Académico, Mauricio Gonzalez Catan; catedrático suplente, Gregorio N. Chaves; director, César Milone.

Histologia—Académico, Roberto Wernicke; catedrático suplente (en ejercicio), Andrés F. Llobet; catedrático suplente, Enrique Basterrica.

Fisiologia—Académico, José M. Astigueta; catedrático suplente, Cárlos Villar; id id, Abel Ayerza.

Patologia general—Académico, José F. Baca; catedrático suplente, Facundo Larguia; id id, Claudio Benitez.

Materia médica y terapéutica—Académico, Pedro A. Mattos; catedrático suplente, Enrique del Arca; id id, Justiniano Ledesma.

Higiene—Catedrático titular, Antonio F. Crespo; id suplente, Meliton G. del Solar; id id (en ejercicio), Enrique Revilla.

Patologia externa—Académico, Leopoldo Montes de Oca; catedrático titular, Jacobo de Tezano Pinto; id suplente, Guillermo Udaondo.

Medicina operatoria—Académico, Pedro Mallo; catedrático titular, Bartolomé Novaro; id suplente, Adalberto Ramaugé.

Anatomia patológica—Académico, Mauricio G. Catan; catedrático titular, Telémaco Susini; id suplente, José M. Penna.

Clínica quirúrgica—Académico, Ignacio Pirovano; catedrático suplente, Julian Aguilar; id id, Antonio Gandolfo.

Patologia interna—Académico, M. Arauz; catedráticos suplentes, Efemio Uballes, José Penna.

Clínica médica—Académico, Manuel P. de Peralta; catedrático titular, Juan B. Gil; id suplente (en ejercicio), Antonio F. Piñero.

Oftalmologia—Académico, Rafael Herrera Vega; catedrático suplente (en ejercicio), Pedro Lagleize; id suplente, Eduardo Obejero.

Medicina legal y toxicologia—Catedrático titular, José M. Ramos Mejia; id id, Lucio Melendez; id suplente (en ejercicio), Juan B. Señorans.

Obstetricia—Académico, Nicanor Albarellos; catedrático titular, Samuel Molina; id suplente, Luis F. Vila.

Farmacia y química farmacéutica—Académico, Pedro N. Arata; catedrático titular, Martin Spuch; id suplente, Atanasio Quiroga.

Buenos Aires, octubre 20 de 1888.—*El secretario.*

Objetos de arte

Los martilleros Sanchez y Moreno rematarán el lúnes próximo á las 8 p. m. la variada coleccion de objetos artísticos que pueden verse en el salon del Teatro nacional.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, octubre 21 de 1888.

METALICO—La liquidacion de ayer, como era de esperarse, produjo una suba acentuada de un punto en la hora oficial sobre el precio del oro al contado. El mayor número de compradores en descubierto en vista de la situacion indefinida de la plaza, creyendo obtener mejor resultado ha esperado hasta el último momento para cubrir sus saldos. Pero las esperanzas de baja no se llevaron á efecto y causaron en el primer momento y hasta tanto no se llenaron las necesidades de la liquidacion esa suba acentuada. Desaparecida la urgencia de oro, volvió la bonanza á los ánimos y los alcistas tuvieron que aflojar el terreno ganado y la segunda rueda cierra con precios que representan más ó ménos el mismo tono del principio de semana. La inseguridad del porvenir y las fuertes emisiones nuevas de papel que se esperan, obstan por ahora á que en la plaza pueda mejorar el precio del oro; sin embargo de que la cosecha abundante y buena que nos anuncian tanto en lanas como en otros frutos serán factores importantes para producir una mejora que todos esperan y desean.

PRIMERA RUEDA

558.500 $ al contado á 148,80, 148,60, 148,70, 148,80, 148,90, 149, 149,10, 149,20, 149,30, 149,40.
50.000 » para octubre 27 á 148,30, 148,60.
670.000 » » 31 á 148, 148,10, 148,20, 148,30, 148,40, 148,30.
535.000 » para noviembre 30 á 147,20, 147,30, 147,50, 147,40, 147,50.
50.000 » para diciembre 31 á 147.

1.863.500 $

Despues de hora cerró para el lúnes á 148,10 y para fin del mes á 147,80 y se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

245.592 $ para octubre 22 á 149, 149,10, 148,90, 148,70, 148,80, 148,50, 148,60, 148,50, 148,40, 148,30, 148,10.
278.000 » para octubre 27 á 148,50, 148,60, 148,50, 148,40, 148,30, 148,20, 148,10, 148.
820.000 « para octubre 31 á 148,40, 148,30, 148,20, 148,10, 148, 147,90, 147,80.
580.000 « para noviembre 30 á 147,30, 147,40, 147,30, 147,20, 147,10, 147, 147,20, 147.

1.923.592 $

CEDULAS HIPOTECARIAS PROVINCIALES—Con precios firmes y en algunas séries en suba se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

G	7 % int.	2.500 $	al contado	á 77.
I	8 «	1.550 «	«	á 93,50.
J	8 «	4.400 «	«	á 92.
K	8 «	12.000 «	«	á 82,10.
M	8 «	97.000 «	«	á 81,50, 81,60.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

G	7 % int.	10.400 $	para octubre	22 á 77,30.
I	8 »	2.800 »	»	22 á 93,50.
K	8 »	100.000 »	»	22 á 82,20.
L	8 »	34.500 »	»	22 á 82,20 82.

CEDULAS HIPOTECARIAS NACIONALES—Ligeramente en suba los precios, se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

A	7 % int.	1.000 $	al contado á 94.
A	7 »	4.400 »	para octubre 22 á 92,50.
C	7 »	27.000 »	al contado á 84,60, 85
D	7 »	106.000 »	» á 79, 79,20, 79,30.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

D 7 % int. 60.000 para octubre 22 á 79,20, 79,30.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Continúa operándose con mucha animacion en estos títulos, notándose firmes los precios y en suba.

Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 277.
6400 » para octubre 31 á 277, 277,50, 278, 277,50.
5700 » para noviembre 30 á 281, 281,50, 282, 281,50, 281.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

100 acciones para octubre 22 á 277.
1400 » » 31 á 277,50, 277, 577,50, 278.
2900 » para noviembre 30 á 281,50, 281.
100 » » diciembre 31 á 284.

ACCIONES DE LA PREVISORA—Sin mayor alteracion en el tono de los precios se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

150 acciones al contado á 154.

Despues de hora se vendieron en la

SEGUNDA RUEDA

500 acciones para octubre 31 á 155.

ACCIONES DEL CRÉDITO REAL—Fuertes transacciones se realizaron en estos títulos con precios firmes en la hora oficial y en suba despues de hora y se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

1000 acciones para octubre 31 á 154.
300 » » noviembre 30 á 155,50, 156.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

500 acciones para octubre 31 á 156, 155, 156.
600 » » noviembre 30 á 158, 159.

ACCIONES MUELLE LA PLATA—Precios firmes, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 111.
500 » para octubre 31 á 112, 113.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Se han realizado algunas operaciones á plazos y los precios denotan mucha firmeza y á veces suba. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 108.
450 » para octubre 31 á 108, 109, 110.
300 » » noviembre 30 á 112,50, 112, 113.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

500 acciones para octubre 22 á 108, 109.
700 » » 21 á 109, 110, 111.
300 » para noviembre 30 á 113, 114, 113.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Ventas en la

PRIMERA RUEDA

40 % pago

600 certificados al contado á 50, 51.
100 » para octubre 31 á 52.

50 % pago

100 » para noviembre 30 á 62.

ACCIONES DEL BANCO DEL COMERCIO—En la segunda rueda se negociaron

20 acciones para octubre 22 á 105.

DESCUENTOS—Cotizamos hoy los descuentos en plaza como sigue: pagarés de comercio, buenas firmas, 7 á 8 o/o, letras particulares de 8 á 9 o/o al año.

TELEGRAMAS

Montevideo, octubre 20.

A la Bolsa—Amortizable á 35—Acciones Banco nacional 160; para fin de mes 160 3/4—Compañía Crédito nacional 107 1/2; para fin de mes 108—Cédulas hipotecarias para fin de mes 80 1/2—Acciones del Crédito auxiliar 102; para fin de mes 102 1/2—Obligaciones 84 1/4—Banco constructor oriental 102—Génova, *Caffaro*—Cardiff. *Earl Burguess; Mettie; Murphy; Gamu*—San Francisco, *Zeus*—Barcelona, *Virgcues*, Janeiro, *Rio Negro*—Sale el *Minerva*.

A los Astntes—Vapor *Caffaro* llegó hoy, lleva 600 pasageros para esa y 2000 toneladas carga, tiene tambien 1000 metros cúbicos para el Rosario.

Génova, octubre 19—El vapor *Napoli* llegó á Génova el 18 de octubre. El vapor *Vittoria* salió de Génova el 18 de octubre para Barcelona, Las Palmas y Rio de la Plata; lleva 1000 toneladas y 1200 pasageros. El vapor *Nápoli* saldrá de Génova el 29 de octubre en lugar del vapor *Sud América* que debia salir el 24 de este mes. El vapor *Gio Batta Lavarello* salió ayer de Génova para el Plata con 1100 pasageros.

Telegramas á la Bolsa de Comercio

Habana, octubre 19 de 1888.—Carne tasajo 18 rls. fuertes @.
Existencia 40.000 qq.

Nueva York, octubre 19 de 1888.—Cueros secos Buenos Aires, 21 á 24 lib., 18 1/2 cents.
Id id, de 10 á 13 libras, 15 cents.
Huesos (cargamento), 20,50 $.
Ceniza (70 %) á 19 $.

Hamburgo, octubre 19 de 1888.—Cueros de potro salados 10/16 kilos, 13,50 m.

Liverpool, octubre 19 de 1888.—Cueros de novillo salados, 4 5/8 d.
Id id, salados pesados, 5 1/8 d.
Huesos (cargamentos) por tonelada, á £ 4-15.
Ceniza (70 %), £ 4.
Cueros de potro salados, 12 s 6 d.
Sebo vacuno, 28 s 6 d.
Id de carnero, 29 s.

Lóndres, octubre 19 de 1888.—Tipo de descuento del Banco 5 %.
Barras de plata 43 1/8 peniques por onza.
Consolidados—100 3/8.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 %—94.
Fondos Argentinos, Hard dollar 6 %—71 1/2.
Empréstito Argentino, oro, 1881 6 %—104.
Id id id 1884, 5 %—96 1/2.
Id de Buenos Aires 1870—90.
Id id id 1882—99 1/4.
Cambio de Paris sobre Lóndres fr. 25,32.

Amberes, octubre 19 de 1888.—Cueros de novillos salados, livianos, 20/25 kilos, 53 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id fr. 53.
Sebo vacuno, 69 fr.
Id de carnero, nominal.
Huesos (cargamentos) sin existencia.
Ceniza (70 %), sin existencia.
Trigo del Rio de la Plata, nominal
Maíz del Rio de la Plata, nominal.
Semilla de lino del Rio de la Plata, nominal.

Amberes, octubre 19 de 1888.—Los remates de lanas para el Rio de la Plata empezarán el 23 del corriente y se ofrecerán en venta 7000 fardos.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Octubre 20 de 1888—Entraron hoy á este mercado 151 wagones cargados con los siguientes frutos: 2478 atados de cueros lanares, 2973 cueros vacunos, 171 atados id de corderitos, 9 lienzos de cerda de potro, 71 cueros de potro, 21 atados id de nonatos, 83 cueros de becerros, 49 bordalesas y 13 tarros de grasa, 575 lienzos de lana, 8 atados de cueros de zorros, 2967 bolsas de maíz desgranado, 1186 id de trigo, 252 bolsas de harina, 365 fardos de pasto, 90 bolsas de avena, 85 id de carocillo y 51 lienzos de estopa.

Las operaciones realizadas hoy en nuestro mercado han sido de regular importancia.

El estado del mercado para los cueros vacunos, se ha notado hoy sus precios algo más flojos, en los demás no tienen variacion á dias anteriores.

Ventas verificadas por los vendedores, Sres, Enrique Bonifacio, Antonio Ojea, Saturnino Unzue é hijos, Cerro Gonzalez y Cª, Goyenechea y Bilbao, Ghiraldo y Murature, Liborio Novoa, Pegasano hnos. y Cª, Ezequiel Belando, Silvestre Zoppi, Balleto Bidart y Cª, David [illegible]razzo, José Sommariva, Perez y Cueto y Tancredi [illegible]etranera.

Lana madre—Los 10 kilos á 4 $.
Lana vieja—Los 10 kilos á 3,40 $.
Lana—De barriga, los 10 kilos á 2 $.
Cueros lanares—De estacion consumo, el kilo á 0,34, 0,35, 0,37 0,38, 0,40 y 0,42 1/2 $.
Cueros lanares—De estacion desechos el kilo á 0,24, 0,25, 0,27, 0,28, 0,30 y 0,32 1/2 $.
Cueros de corderones—El kilo á 0,23 y 0,24 $.
Cueros de nútria—El kilo á 0,50 $.
Cueros de potro—Cada uno á 1,90, 2 y 2,10 $.
Cueros de corderitos—La docena á 1,30, y 1,35 $.
Cueros de gamas—La docena á 1,50 $.
Cueros de zorro—Cada uno á 0,15 $.
Cueros vacunos—De campo, los 10 kilos á 4, 4,10, 4,20 y 4,40 $.
Cueros de becerros—Los 10 kilos á 3,20 y 3,30 $.
Cueros de nonatos—Los 10 kilos á 2 y 2,10 $.
Pluma de avestruz—El kilo á 2,25 $.
Grasa—En panzas, los 10 kilos á 1,32 $.
Cerda—De potro, los 10 kilos á 5,50, 5,60, 5,80 y 5,85 $.
Maiz morocho—Con bolsa, los 100 kilos á 4,45, 4,55 y 4,50 $.
Maiz amarillo—Con bolsa, los 100 kilos á 4,15, y 4,20 $.
Trigo—Feo, con bolsa, los 100 kilos á 7,80 $.
Trigo—Candeal, picado, con bolsa, los 100 kilos á 6, 6,50 y 7 $.

MERCADO CONSTITUCION, octubre 20 de 1888—Entraron hoy á este mercado 164 wagones cargados con los siguientes frutos: 44 wagones de lana, 1080 atados de cueros lanares, 709 id vacunos, 316 id de becerros, 196 id de nonatos, 142 id de potros, 21 id de potrancas, 162 atados de cueros de corderitos, 12 id de gamas, 29 bolsas de cerda de potro, 7 id de cerda de vaca, 4 id de pluma de avestruz, 475 astas, 1704 kilos de garras, 19 bordalesas y 8 tarros de grasa, 160 cueros de potros salados, 109 bolsas de maiz desgranado, 177 id de trigo, 63 id de papas, 109 id de avena, 52 id de semilla de lino y 160 fardos de pasto.

A Barracas al Sud entraron hoy 104.500 kilos adoquines, 6000 id de cal, 72.500 id de bloques y cordones, 17.200 ladrillos, 30.800 kilos huesos, 8000 id de piedra, 6 pipas y 11 bordalesas sebo y 69 fardos pasto.

Las operaciones realizadas hoy en nuestro mercado han sido de muy poca importancia.

Lana—Cruza Lincoln, 10.000 kilos especial por Enrique Bonifacio á 6,10 $.

Lana—Fina, 12.000 kilos superior por Enrique Bonifacio á 5,20 $.

Lana—De borrega Lincoln, 2000 kilos especial por Enrique Bonifacio á 5,00 $.

Lana de barriga—2000 kilos superior por Salaberri y Costa 2,80 $.

Cueros lanares—De estacion consumo: 1000 doc. especiales por Cerro Gonzalez y Cª 0.40, 0,43, 0,45 y 0,47; 150 id id Miguel Mendez 0,44; 100 id id Belloeq y Durañona 0,46; 100 id id Moleres y Marcoartu 0,43; 20 id id Martinez de Hoz 0,43; 50 id id Julian Ortiz 0,44; 20 id superiores Zabala y Bonifacio 0,35 $.

Cueros lanares—De matadero: 100 doc especiales por Vicente Cosentino 0,43; 100 id id Salaberri y Costa 0.42 1/2 $.

Cueros lanares—De estacion desechos, 1000 doc especiales por Cerro Gonzalez y Cª á 0,30, 0,35, 0,37; 50 id id Julian Ortiz 0,34; 20 id id Vicente Cosentino 0,33; 50 id id Miguel Mendez 0,34; 10 id id Martinez de Hoz 0,33; 50 id id Belloeq y Durañona 0,36; 50 id id Moleres y Marcoartu 0,33; 20 id superiores id Zabala y Bonifacio 0,25 $.

Cueros de corderones—100 doc superiores por Cerro Gonzalez y Cª á 0,27, 0,26, 0,24; 20 id id Martinez de Hoz 0,24; 50 id id Vicente Cosentino 0,27 $.

Cueros lanares—Pelados consumo, 20 doc superiores por Cerro Gonzalez y Cª 0,26, 0,24; 50 id id Moleres y Marcoartu 0,25 $.

Cueros vacunos—De campo, 100 id superiores por Vicente Cosentino á 4,60; 1200 id id por Cerro Gonzalez y Cª, 4,50 y 4,60; 60 id id por Martinez de Hoz 4,40; 100 id buenos por Zabala Bonifacio 4,30 $.

Cueros vacunos—De matadero, 200 id superiores por Cerro Gonzalez y Cª á 4,40 $.

Cueros de becerros—50 id superiores por Vicente Cosentino á 3,45; 400 id id por Cerro Gonzalez y Cª 3,45 y 3,40; 20 id id por Martinez de Hoz 3,20; 20 id id por Zabala Bonifacio 3,20 $.

Cueros de nonatos—80 id superiores por Cerro Gonzalez y Cª a 2,20; 50 id id por Moleres y Marcoartu 2,20; 50 id id por Vicente Cosentino 2,20 $,

Cueros de potro—30 cueros superiores por Cerro Gonzalez y Cª 2,10; 10 id id Moleres y Marcoartu 2,10; 20 id id Martinez de Hoz 2,05 $.

Cueros lanares—Abiertos por la barriga: 150 kilos superior por Cerro Gonzalez y Cª 0.75; 500 id id Moleres y Marcoartu 0.70; 70 id id Goyenechea y Bilbao 0,70 $.

Cueros de nútria—Abiertos por el lomo: 300 kilos superior por Cerro Gonzalez y Cª 1,50; 200 id id Belloeq y Durañona 1,45; 100 id id Goyenechea y Bilbao 1,40 $.

Cueros de venados—10 doc superiores por Zabala y Bonifacio 1,60 $.

Cerda de potro—200 kilos superior por Goyenechea y Bilbao 6,60; 200 id buena Zabala y Bonifacio 6,30 $

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 20 de octubre 1888.

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
S. y Costa	J. P. C.	Moron	24
Id	F. Mujica	Lomas	40
Id	B. Colman	Ajó	140
J. C. Boerr	G. Suarez	Moreno	50
L. Linch Cª	I. Jonilla	Moreno	49
Id	G. Suarez	Moreno	13
Id	P. Echarte	Moreno	60
J. Davison	J. C.	Matanzas	42
Id	P. Pedrazo	Moreno	150
Id	L. F.	Magdalena	70
G. Almanza	G. A. y S.	Las Flores	48
Id	S. Arrieta	Matanzas	39
Id	M. Simongni	Brandzen	40
A. Ceballos	F. Mattos	Moreno	97
Duggan hnos.	M. Ibarra	Giles	99
M. Paz Cª	M. V.	Lobos	100
J. Costas	G. Melo	Moreno	60
			1111

PRECIOS—Novillos carnes gordas mestizos, 20, 25, 28; id carnes gordas, 14, 15, 18, 20; id buenas carnes, 13, 12, 10, 9, 8, 7; id flacos, 6, 5, 4; terneros, 4, 5, 6, 7; capones, 1,50, 2,50; cueros devaca, 4, 3,50, 3; id de novillos, 5, 5,50, 6, 6,50.—Matanza de vacas, 804; id de terneros, 256.

MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Minerva* de Montevideo, *Olimpo* de la Asuncion.

—El lúnes, *Caffaro* de Génova, *Saturno* del Salto y escalas.

Anuncian salida para hoy:
Minerva para Salto y escalas, balija 9 a. m.
Rio Paraná para Asuncion id 10 a. m.
Júpiter para Montevideo id 12 m.
Para el lúnes:
Saturno para Montevideo, balija 4 p. m.
Olbers para Amberes id 1 p. m.
Niger para Burdeos id 1 p. m.
Stamboul para Génova id 1 p. m.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Dia 20

Semmy Cohn, barca alemana de 435 tons, capitan P. M. Maass, de Amberes el 30 de julio á Dellazoppa Cª con: A. Descours 2070 atados, 2495 barras, 162 btos hierro; Arning B. Cª 100 c mármol; J. Mondelli hnos 202 c vidrios; J. Margenat Cª 47 canastos, 25 c cristaleria; Aischmann Cª 34 c máquinas, 155 fardos corchos, 105 btos cajones desechos; L. D. Forgues 142 btos wagones, etc; Dellazoppa Cª 4685 btos varillas de hierro, 3115 id alambre, 1 barril barniz, 700 c vidrios, 30 c mercd, 80 c baldosas, 220 rollos cabulleria, 69 barriles ferreteria; órden 31 btos mercd.

Conte Geza Szapary, barca austriaca de 593 toneladas, capitan Sodich, de Nueva York el primero de agosto á Shaw hermanos con: á los mismos 10.494 piés fresno, 15.222 piés guindo, 9562 id pople, 3207 id fresno, 48.694 piés madera, 30 c sillas, 10 c mercs, 4000 c aceite, 25 btos mercs, 63 fdos lona, 4 atados hilo, 23 c papel, 30 btos pábilo, 150 c palas y picos, 100 atados mercs, 56 c barniz, 350 c ostras, 100 c grasa, 280 bolsas hilo, 2000 c aceite, 1 c cigarros, 125 btos cohetes; órden 62 canastos estufas; Shaw hnos 378 bultos cascos desechos, 117 cascos, 1 bulto mercs, 300 c aguarraz, 100 fdos lona, 94.588 piés pino; T. Drysdale y Cª 12 c ferreteria, 14 btos mercs, 16 c bandejas, 50 c escaleras, 25 c aceite, 28 c mercs, 5 c bujes, 100 atados, 2 c mercs, 50 btos tubos, 10 c papel, 14 c lámparas, 10 fardos pábilo, 11 btos mercs; 345 id máquinas, etc.

Harmonie, goleta holandesa de 151 tons capitan Bakker, de Porto Alegre el 28 de setiembre á Macias R. y Cª con: 1870 bolsas yerba.

Nellie Brett, barca americana de 689 tons capitan Knigt de Nueva York el 14 de agosto á Shaw hnos con: Mantels y P. 3 c, 2 bultos mercd, 35 c ferreteria, 10 bultos ruedas: M. S. Bagley 1 c mercd; Banco de Lóndres 10 bultos carruages, Cassels K. Cª 212 canastos, 13 c estufas, etc, Wiengreen Cª 60 canastos mercaderias; Banco de Lóndres 317 bultos merced, 14 btos carruages, 7 c id; G. F. Sfeiffer Cª 13 c merced; Gibson R. Cª 31 c botellas; H. Fillia 33 c id; Demarchi y P. 7 c merced; Gibson R. Cª 3 c drogas, 3 c cristaleria; E. Krauss 1 c drogas; Cassells K. Cª 89 c libros; Agar y C. 2530 piezas con 54409 pies madera; Banco inglés 2 c pianos; Mantels y P. 20 fdos, 10 c tejidos, 3 c lámparas, 30 c betun; A. Mac Lean 56 c merced; Wolff M. 3 barriles wishky, órden 335 piezas fresno, 2422 id guindo: J. Shaw é hijos 2828 piezas con 40193 piés pino, 6822 bultos merced, 2598 piezas con 35487 piés madera; órden 306 bultos merced.

Esmir, fragata inglesa de 1259 tous cap Sanders de Montreal el 7 de julio á T. Drysdale Cª. con; 1,067.221 piés pino.

Anna Elizabeth, barca noruega de 330 tons cap N. H. Olsen de Paranaguá el 29 de setiembre á Rocha hnos, con: 1242 bultos yerba.

Uros, barca austriaca de 606 tons cap Dambriand de Cardiff el 18 de julio al Ferrocarril del Pacifico con: 910 tons carbon.

Solveig, barca noruega de 602 tons cap Gyertsen de Newport el 14 de agosto á H. Belamy y Cª con: 925 tons carbon.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Dia 20

Eolo, vapor inglés del Salto y escalas á J. M. Tulloch con: J. O. Connor Cª 1121 fdos tasajo, C. A. Prodgers 1 caballo en pié; varios 9 bultos encdas.

Júpiter, vapor francés de Montevideo á J. M. Tulloch con: M. Moreno 1 victoria 1 caballo en pié; varios 8 bultos encdas.

Villa del Salto, vapor oriental de Montevideo á J. M. Tulloch con: Mallmann Cª 3 c tejidos; Villalonga 3 caballos en pié; varios 3 bultos encdas.

Pingo, vapor nacional del Rosario á J. M. Tulchol con: L. Zarnessi 1 caballo en pié; A. Rodriguez Cª 4 bultos merced, H. Altgelt Cª 390 bsas harina.

AVISOS NOTABLES

UN PESO ($ 1.00) EL CENTÍMETRO

Arquitectura Planos, decoraciones, pinturas, ciencias del ingeniero, obras surtidas.—LIBRERIA DE C. PERNON, Cuyo 739, n/n. 1729 p5 o21

NOTABLE REMATE DE TERRENOS
POR BOLLINI, MURO & Cª
La más alta y espléndida manzana, calles boulevard Caseros, Bolivar, Perú y Patagones
ANTIGUA QUINTA DE GONZALEZ MORENO
Dividida en 30 espléndidos lotes, al alcance de todos—Venta á plazos de 3, 6 y 9 meses
ESCRITURAS GRATIS TITULOS GARANTIDOS
EL DOMINGO 21 DE OCTUBRE, A LAS 2 DE LA TARDE
Llamamos la atencion de todos sobre la ubicacion de estos terrenos. No hay nada más pintoresco ni más sano.

El Vino de peptona de Chapoteaut, contiene la carne de vaca digerida por la pepsina, soluble, asimilable y apta á entrar directamente en la sangre para mantener la vida y la salud. Con él se nutren los enfermos privados de apetito, asqueados de los alimentos ó que no pueden soportarlos, los convalecientes anémicos y diabéticos, los enfermos del pecho, las personas minadas por la calentura, las afecciones cancerosas ó la disentería. En pequeño volúmen, la peptona es mucho más rica que la leche, mas nutritiva y se tolera bien. Es la sola empleada, á causa de su pureza, en el laboratorio de M. Pasteur, y ha sido adoptado por el gobierno frances para los hospitales de la marina francesa que conducen heridos ó enfermos.

Medicina Obras sobre medicina á precios baratos. Pídase el catálogo.—LIBRERIA DE C. PERNON, Cuyo 739, n/n. 1727 p5 o21

Muy popular es entre los jóvenes el **Sándalo de Grimault**, por curar en 48 horas las afecciones que exigian anteriormente semanas enteras de tratamiento, empleando el copaiba ó las inyecciones.

ADVERTENCIA

Una de las más lindas y entretenidas ocupaciones para las señoras, niñas y señores afectos á las bellas artes, es sin duda el nuevo arte de pintura al cromo-óleo sobre cristal, de la distinguida profesora.

MARIA B. DE FISCHER
743–ALSINA–1665
(VIEJO) (NUEVO)
Entre Zeballos y Solis

Se garante que en el corto espacio de 10 LECCIONES el discípulo se encontrará capaz de pintar los mejores cuadros. Se enseña igualmente con la mayor perfeccion los más lindos cuadros, sean figuras, paisajes ó retratos. Gran exposicion permanente de cuadros de este arte de pintura en la nueva libreria Europea, Florida 136 y en el domicilio particular.

Vendo toda clase de útiles necesarios para estas pinturas.—Siempre hay en venta gran surtido de fotografías y cuadros de célebres autores, de todo tamaño.

Maria B. de Fischer
PROFESORA DE PINTURA
743 n/v-ALSINA-1665 n/n
1735 p1 o21

Ahora que se habla tanto de medicamentos cuya base es la savia de pino, justo será recordar que es seguramente el doctor M. Lagasse, quien desde hace treinta años extrae con ingenios aparatos la savia fresca de los pinos marítimos de las Landas de Burdeos. Esta savia convertida en jarabe y pasta (**Jarabe y pasta de savia de pino de Lagasse**) es popular contra los resfriados, las bronquitis, irritaciones del pecho, etc., y es muy superior á la brea, que no es más que un producto de la descomposicion del pino marítimo.

LA
BUENOS
AIRES
Compañía nacional
DE
SEGUROS
Sobre la
VIDA
CONTRA
INCENDIOS
Y
FLUVIALES
MARITIMOS
El mismo plan
de las mas importantes compañías
de Inglaterra.
Capital social
PS. 3.000.000
BANQUEROS
Banco Nacional y de la Provincia
SECCION VIDA
MEDICO DIRECTOR
DOCTOR JOSE MARIA RAMOS MEJIA
DIRECTORIO
Presidente: Sr. Emilio N. Casares.
Vice: Sr. Cárlos Carranza.
Tesorero: Sr. Remigio Rigal.
Pro id: Sr. David Methven.
Secretario: Sr. Ricardo Lavalle.
Vocales: Sres. Cárlos S. Bowers, Adolfo J. Bullrich, Mariano F. Marenco, Esteban S. Badaracco.
Suplentes: Sres. Guillermo Gowland, Teodoro De Bary, Juan Barreiro.
Junta inspectora: Sres. Ernesto Tornquist, Vicente L. Casares, Juan Drysdale, Rufino Varela, Alfredo Demarchi.
Gerente: Eduardo M. Coll.
OFICINAS
CALLE RIVADAVIA 128
AGENCIAS
En toda la república
1776 p1 o21

Habia el arte—Señores Lemmes y Kemp, Nueva York—Muy señores mios: [illegible]

MOTORES
TRILLADORAS
DE
CLAYTON & SHUTTLEWORTH
LAS MAS CONOCIDAS Y MAS PERFECTAS INTRODUCIDAS AL PAIS
SE HAN VENDIDO DE ESTA RENOMBRADA FÁBRICA EN LA REPUBLICA ARGENTINA PARA LA COSECHA PASADA 1887-1888:
139 motores
123 trilladoras
UNICOS INTRODUCTORES
Juan y José Drysdale & Ca.
440 PERU 450
1595 mir. vier. y dom. o17

SOCIEDADES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

SOCIEDAD TERRENOS PUERTO MADERO—Se convoca á asamblea extraordinaria para el dia mártes 30 del corriente, á la 1 p. m., en el local de la Cámara Sindical de la Bolsa. [illegible]

A LOS ACCIONISTAS DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—[illegible]

1º Someter á la consideracion de la asamblea un proyecto solicitado por un núcleo de tenedores por 50.000 acciones, tendente para la conversion de la cuarta parte del capital del banco.

2º Reforma del art. 4º, título III; en vez de 3 suplentes, se procederá á la eleccion de 6 suplentes.

3º La eleccion de 4 consejeros, un titular por fallecimiento del Sr. D. Juan A. Pradère y 3 suplentes en reemplazo de los señores Antonio Saralegui, Luis Linck y Baldomero Fernandez, que han renunciado.

Al mismo tiempo se hace presente que para tomar parte en las deliberaciones de la asamblea, en virtud del art. 7º, tít. VI de los estatutos, los accionistas deberán depositar las acciones ó certificados con anticipacion de 10 dias al de la reunion en la caja del banco, ó presentar boleto de depósito de un banco, á fin de que la secretaria los muna de una boleta, en la que se exprese el número de votos á que tengan derecho, la que á la vez servirá de entrada. Buenos Aires, octubre 21 de 1888.—CARLOS SCHWEITZER, director principal. 1811 p15 o21

A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD POPULAR Colonizadora y Constructora.—Por resolucion de la comision directiva se les avisa que la 2ª cuota de 10 % debe pagarse en las oficinas de la sociedad, San Martin 318 n/n., desde el 1º al 15 de noviembre.—Buenos Aires, octubre 18 de 1888.—*El secretario*. 1647 p3 o21

FOMENTO TERRITORIAL—POR RESOLUCION del directorio fecha 16 del corriente, se convoca á los accionistas de la sociedad «Fomento Territorial» á la asamblea extraordinaria que tendrá lugar el dia 5 de noviembre próximo, al solo objeto de integrar el directorio de la sociedad por renuncia que algunos de dichos señores han hecho de sus puestos.

Las boletas que habilitan á los señores accionistas para tomar parte en la asamblea se darán en el local de la sociedad en La Plata, boulevard 7, frente al ministerio de hacienda, y serán firmadas por el presidente, secretario y un vocal; dichas boletas se expedirán desde el dia 25 del corriente hasta el 4 del entrante ambos inclusive de 1 á 4 p.m., prévia entrega de las acciones que quedarán depositadas en las cajas de la sociedad, pudiendo los señores accionistas hacerse representar por medio de carta poder.

El local y hora en que debe tener lugar la asamblea así como los señores directores que deben ser reemplazados, se avisará oportunamente.

La Plata, octubre 18 de 1888.—*El gerente*. 1646 p17 o20

CLUB DE GIMNASIA Y ESGRIMA, CANGALLO 492.—De acuerdo con el art. 67 del reglamento, se convoca á los señores socios á asamblea general ordinaria, para el lúnes 29 del corriente, á las 8 de la noche, á objeto de elegir tesorero, seis vocales y suplentes que terminan su período.—Buenos Aires, octubre 18 de 1888.—*Los secretarios*. p10 o19

ESPECTÁCULOS

$2 CADA PUBLICACION HASTA 3 CENTÍMETROS

POLITEAMA—GRAN CIRCO ITALO-EGIPCIO de los hermanos Amato, domingos y dias de fiesta dos funciones; no se suspende la funcion por mal tiempo.

NACIONAL—GRAN COMPAÑIA ESPAÑOLA de declamacion y zarzuela cómica, dirigida por el primer actor D. Alfredo Maza.—Hoy domingo 21 de octubre. 1ª Sinfonia. 2º La comedia en 3 actos y en prosa: LAS TRES JAQUECAS. 3º La zarzuela en un acto: YA SOMOS TRES.—A las 8 1/2.

SAN MARTIN—GRAN COMPAÑIA ITALIANA de ópera cómica y opereta—Hoy domingo 21 de octubre, 28ª funcion del primer abono, la opereta: DOÑA JUANITA.—A las 8 1/2.

VARIEDADES—COMPAÑIA FRANCESA, FUNcion todas las noches.—Hoy domingo 21 de octubre, la opereta en 4 actos: UN LICEE DE JENNES FILLES. 2º ORPHEE AUX ENFERS, en el 4º acto gran can can final.

GOLDONI—COMPAÑIA LIRICA ITALIANA DE operetas y óperas cómicas.—El domingo 21 de octubre: DOÑA JUANITA. A las 8 1/2 p. m.

CLUB DE PELOTA—HOY DOMINGO 21 DE OCtubre, á las 2 1/2 p. m., se jugará un interesante partido de pelota entre Tandilero y Chico de Estella contra Azpeitia, Irun y Próspero, todos libres, á mano limpia. 1720 p1 o21

FRONTON NACIONAL. TEMPORADA OFIcial pelotística de 1888 á 1889—La empresa ha resuelto abrir la temporada oficial el 1º de noviembre del presente año y cerrará el 30 del abril de 1889. Al efecto los pelotaris cuyo elenco se ha publicado, embarcaron en Barcelona el 5 del corriente, debiendo verificarse su llegada el dia 23 ó 24 del actual.

La empresa abre un abono por 10 funciones para los domingos y dias festivos ó feriados, no entrando en dicho abono, los dias jueves.

El abono que antecede; se entiende que solo sirve para los partidos del dia, pues para los que se verifiquen de noche á luz eléctrica se avisará por los diarios y programas.

Los precios de las localidades son los siguientes:

Precios por funcion: Palcos 8 $ m/n, sillones de preferencia 1,50 id, sillones de platea 1 id, sillones de lunetas 0,50 id, paraiso con entrada y asiento 1 id, entrada general para hombres 1, id señoras y niños 0,50 id.

La administracion del Fronton Nacional, situada en la calle Cangallo 167, entre Florida y Maipú, estará abierta al público todos los dias no feriados desde las 11 hasta las 5 de la tarde y los feriados desde las 9 hasta las 11 de la mañana.—*La gerencia.*

Nota: El lúnes 22 queda abierto el abono. o20

FRONTON NACIONAL—TEMPORADA DE 1888 á 1889, elenco de pelotaris: Indalecio Zarasqueta (Chiquito de Eibar), Pedro Yarza (Manco de Villabona), José Gomez (Pasiego), Eustaquio Bran, Antonino Uranga, Martin Malcorra, Remigio Ayestaran (de Villabona), José Bengochea (el Zurdo), Félix Uranga, Roman Beloqui, Pedro Arre Aygor (Portal), Claudio Brau, Manolo Uranga, Venancio Yraundegui (Marinero), Zurdo de Hernani, Eusebio Guruchega, Zurdo de Abando, Castor Zalacain.

Cuadro de pelotaris: Pasieguito (chico), Isidro Brau, Manuel Mugica (de Vergara), Angel Bilbao (Chiquito de Abando), Juanito Brau, Casto Zuñiga (de Ermua), Alejandro Aranzabal (de Eibar).

NOTA—Oportunamente y por medio de los diarios y programas, la empresa anunciará el partido de inauguracion que se verificará el 1º de noviembre, si el tiempo lo permite.—*La gerencia.* c20

CIRCO UNIVERSAL, CALLE LARREA ESQUINA Charcas—Gran compañia ecuestre, acróbata gimnasta, equilibrista, bufa y pantomímica; funciones todas las noches ménos los lúnes y viernes, domingos y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/4.

ASOCIACION BEETHOVEN—LAS PERSONAS que hayan recibido la circular para la primera sesion de la «Asociacion Beethoven» y deseen ingresar como socios, pueden devolverlas firmadas al local de la sociedad «Unione Operai Italiani», Cuyo 586, ó á cualquiera de los principales almacenes de música

GRAN CIRCO CASALI—PABELLON DE VEnano General Viamont y Cerrito, gran compañia ecuestre, director: Luis Casali; funciones todas las noches, domingos y dias de fiestas 2 funciones, brillante programa

PABELLON GENERAL MITRE—CALLAO ENtre Rivadavia y Piedad.—Dos compañías en una, la del Sr. José Alarcon y la del popular clown Enrique Bozan.—Funcion todas las noches, domingos y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/2.

NOVEDAD.—El jueves 20 primera representacion de la pantomima Garibaldi.

EXPOSICION NORTE-AMERICANA
RIVADAVIA 1165 A 1173
(NUMEROS NUEVOS)
ENTRADA LIBRE
8116 p15 perm.

FUNERALES

1.50 LA 1ª PUBLICACION, $ 0.50 LAS SIGUIENTES

EUSEBIO M. GODOY, Q. E. P. D., FAlleció el 20 de octubre de 1888.—Florentina Hamilton de Godoy, esposa; sus hijos, hija política y demás familia, invitan á sus relaciones á acompañar sus restos al cementerio del norte, hoy 21 á las 10 a. m.—Casa mortuoria, San Martin 687, n/n. 1726 p1 o21

MARGARITA FERNANDEZ DE CASTRO, q. e. p. d., falleció el 20 de octubre de 1888.—Su esposo José Maria Castro, su hijo José Castro, su hija política Juliana Cabrera, su hermana, nietos y demás parientes, invitan á las personas de su amistad se dignen acompañar sus restos al cementerio del norte, hoy 21 á la 1 p. m., favor que agradecerán.—Casa mortuoria, Bustamante 1751, n/n. 1731 p1 o21

CLODOMIRA URQUIZA DE VICTORICA, [illegible]

[illegible]

AGENCIA FUNERARIA

[illegible]

AVISOS GENERALES

[illegible]

ALQUILANSE DOS HERMOSAS HABITACIONES altas, para personas de tabla, cielo raso de [illegible], precio módico; ocurrir [illegible]

ALQUILASE UN ESCRITORIO [illegible] mente amueblado [illegible] hombre solo ó matrimonio [illegible] personas tranquilas, [illegible] nuevo palacio de policía [illegible]

A LOS MAESTROS ALBAÑILES [illegible] tarios, se ofrece [illegible] planos, encargándose [illegible] sean despachados, no [illegible] comodarse para nada, [illegible] zos 488 nuevo. [illegible]

ARQUITECTOS, INGENIEROS, [illegible] tores.—Nuestra [illegible] de Europa directamente [illegible] medida, mosaicos, [illegible] garantidos un 25 % [illegible] rientes.—Repetto Noceti [illegible]

AGATE NIKELADO [illegible] teteras, jarras para [illegible] queras, jarras para [illegible] salvaderas, cepilleras, [illegible] juegos completos para [illegible] varios tamaños y formas [illegible] Belgrano. [illegible]

A LAS SEÑORAS Y [illegible] profesor que hace [illegible] fotominiatura de tres [illegible] lienzo, la enseña en [illegible] nazas de estudio toda [illegible] tamente cualquier [illegible] medidas, cuadros [illegible] ganado, tiene las [illegible] sus discípulas, se dan [illegible] podria ir en los [illegible] Ombú 252, n/n. [illegible]

A 12 NACIONALES [illegible] el único lote en [illegible] la playa de los baños [illegible] de 3 años á esta parte [illegible] pulgada de terreno; [illegible] por lotes en 3 fila [illegible] varas de la ribera; [illegible] cuadrada.—El lote en [illegible] precioso chalet del Sr. [illegible] lacetes de los señores [illegible] Guerrero, etc., es [illegible] de la estancia de [illegible] tar en Mar del Plata [illegible] Hermanos. [illegible]

BUENA OCASION, [illegible] horizontal, flaman[illegible] polea y pié y una pieza [illegible] poleas. se dan baratos; [illegible]

BRILLANTES, RELOJES, [illegible] culos de fantasía [illegible] relojeria de L. Cayol, [illegible] n/n.—NOTA: Nuevo [illegible] competencia, garantido [illegible] por costoso que sea [illegible] dueños de alhajas y [illegible] lo 794.—*Lucio Cayol*. [illegible]

COCINERA SE NECESITA [illegible] n/n. [illegible]

COCINERA Y UNA [illegible] dor, se necesita, [illegible]

CENTRO AGRICOLA [illegible] de Quilmes, [illegible] nuevo, segundo piso. [illegible]

CUANDO QUIERA [illegible] al hotel de la Opera [illegible] hu no mejor casa de [illegible] pensionistas; Corrientes [illegible] ralda y Suipacha.—*Los* [illegible]

CASA SE VENDE L[illegible] años, dá 4 dos calles [illegible] ochavada y 9 piezas, es [illegible] aparente para cualquier [illegible] 1205, n/n. [illegible]

CLEPS Y TEACHE[illegible] de Salmoraghi de [illegible] papeles y telas para dibujo [illegible] escuadras de cedro, [illegible] cos de la acuarela, [illegible] Cª, Florida 190 ant. [illegible]

CASA ESPECIAL EN [illegible] de ferrocarriles y [illegible] enerados, fraceles, jalo[illegible] Repetto Noceti y Cª., [illegible] duchera, venta algo [illegible] telefónica cooperativa y [illegible]

CAMA JAULA! LITO[illegible] y ofrecemos á [illegible] do completo de camas [illegible] moda, y de un fácil [illegible] de lana y almohada [illegible] metro cúbico. «A la Ci[illegible]

CAMPO EN EL PA[illegible] vendo una fraccion [illegible] ó ménos, á 20 cuadras [illegible] te del pueblo, el [illegible] Pacífico pasan por el [illegible] quinta de 4 cuadras [illegible] do y un edificio de 4 [illegible] Lujan; para tratar, [illegible] Piedad 513, n/n. [illegible]

DEPARTAMENTO, [illegible] no y central; [illegible] patios independientes, [illegible] de baño, cocina y [illegible] para escritorio, ó [illegible] de 10 á 12 m. [illegible]

EL DOCTOR J. ALE[illegible] lado su domicilio [illegible]

EL MOSQUITERO [illegible] de la tienda [illegible] mosquitero portátil es [illegible] el mosquitero portátil, [illegible] nuestra casa, se [illegible] Londres Perú 33. [illegible]

GASOLINA AMERICANA [illegible] ry, lonetas, [illegible] surtido en lámparas [illegible] petto Noceti y Cª, calle [illegible] Corrientes, especialidad [illegible] oro, nikel decorado. [illegible]

HOTEL DE LA OPERA [illegible] carto y pensionista [illegible] recomendamos este [illegible] por su comida esquisita [illegible] rrientes 830 y 832 n/n., [illegible] *El gerente*. [illegible]

LITERIA—LINDISIMO [illegible] de muebles de fantasía [illegible] sillas con toldos de [illegible] para el mosquitero [illegible] cos sumamente reducidos [illegible] dinés y quintas, pliants, [illegible] Londres», Perú 33. [illegible]

MUCAMA QUE SEPA [illegible] Alsina 52 y 54 n/n, [illegible]

MUCAMA SE PRECISA [illegible] ciones: Santiago del [illegible]

MUCAMO DE COMEDOR [illegible] cama que sepa [illegible]

MUCAMA QUE SEPA [illegible]

MUCAMA, SE OFRECE [illegible] trimonio solo á una [illegible] buenas recomendaciones; [illegible]

MÚSICA—A LOS SEÑORES [illegible] aficionados de música [illegible] de recibir de nuestro [illegible] edicion Peters, encuadernada [illegible] cargado de la casa editora [illegible] rivia 4/5, n/n esquina [illegible]

NIVELES Y TEODOLITOS [illegible] Negretti y Zambra [illegible] sextantes de bolsillo, [illegible] instrumentos para [illegible] chemetros, Repetto Noceti [illegible] tiva y Union telefónica. [illegible]

OFICIAL SASTRE SE [illegible] pompier; Cangallo 4[illegible]

OCASION—150.000 MI[illegible] hilo pintado, dibujo [illegible] $ 0.14 el metro. En [illegible] de Londres», Perú 33. [illegible]

OJO CAPITALISTAS [illegible] Arenales; con 9 varas de [illegible] piezas, etc. 5 cuadras [illegible] calle Europa 629, n/v [illegible]

OFICINA DE TRABAJO [illegible] Fé 1450 nuevo; [illegible] cocineras, peones de [illegible] terraplenar, mucamas, [illegible] sas de comercio, etc. [illegible]

[illegible]

Octubre 21 LA NACION Año XIX—Núm. 5497

"LA SEMANA FINANCIERA"

REVISTA DE LA BOLSA Y DE LOS NEGOCIOS, PUBLICADA POR LOS SEÑORES H. BEAUMARIE, MARQUEZE & C.

H. Beaumarié, Marqueze y Ca

CALLE RECONQUISTA 127, N/N

BUENOS AIRES

ORDENES DE BOLSA

Al contado y á plazos

COLOCACION DE CAPITALES

PRÉSTAMOS SOBRE CAUCION DE TÍTULOS Y PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

CAJA DE PASES

Colocacion de acciones, obligaciones y demás títulos, en el país y en el extranjero

CREACION DE SOCIEDADES POR ACCIONES

Pago y descuento de cupones

DE CÉDULAS Y DEMÁS TÍTULOS DEL PAÍS Y DE EXTRANJERO

LETRAS DE CAMBIO SOBRE EUROPA

NOTA—Se reciben órdenes por correspondencia y se contesta inmediatamente á toda carta franqueada.

La casa no efectúa operacion alguna sino con depósito prévio ó las debidas garantias, lo que permite garantizar con toda exactitud cualquier transaccion efectuada.

Se cobra el corretaje oficial previsto en el reglamento de la Bolsa de Comercio.

El oro en suba!

Se esperaba una baja sensible en la moneda metálica.

Todo parecia ayudar en favor de la valorizacion del papel: situacion interna y externa.

La especulacion comenzaba á temer sériamente una intervencion oficial de 45 millones del tesoro y se mostraba ménos codiciosa.

Patatrac! El discurso del ministro de hacienda ha venido, muy á destiempo, á dar ánimo á los compradores y determinar una nueva suba.

Hoy si no se toman precauciones puede el oro marcharse á 180!

¿Quien lo impediria?

¿Los bajistas?

No tienen oro que entregar, y son por esta misma razon los primeros factores de la suba.

¿Una intervencion de bancos oficiales?

¡El ministro de hacienda ha declarado solamente que ellos no intervendrian!

Ha conseguido con esto tranquilizar la especulacion y dejar paternalmente rienda suelta á todas sus fantasias.

¿Debia declarar lo contrario?

¡Por cierto que nó!

La intervencion del ministro de hacienda es el mercado es siempre mala en sí y contraria á los sanos principios de economía; las circunstancias solo pueden en ciertos casos hacerla tolerable, pero ella debe siempre ser oculta.

El ministro de hacienda debe siempre parecer, ignorar lo que sucede en el mercado financiero. Pero para ello no es necesario que haga solemne declaracion.

El ministro debiera haber callado en su discurso todo cuanto tuviera atingencia á la bolsa y á la especulacion.

Su silencio hubiera sido una fuerza, una espada de Damocles, suspendida durante mucho tiempo sobre la cabeza de los alcistas.

No habia necesidad de descubrir á los ojos de la Europa la llaga del agio que nos mina.

¡Mostrar á la Europa un presupuesto en excedente, y el tesoro bastante rico para readquirir de un solo golpe una deuda de 14 millones hubiera sido correcto.

Explicarle que esta readquisicion se efectua porque el oro tiene sobresaltos de 25 á 60 %, que el papel, garantido por la nacion y por 45 millones en oro se encuentra tambien depreciado, es presentarle un tristísimo cuadro de la situacion, sobre todo visto á la distancia, é inspirarle una muy mediocre confianza hácia el crédito nacional.

Este exceso de franqueza del señor ministro podria tener un contra golpe más fuerte de lo que se piensa, y es de temer que se haga sentir sobre todo los valores argentinos conocicos y apreciados hoy en los mercados europeos.

Mientras tanto somos nosotros quienes pagamos los platos rotos pagando, el oro á 149 % y arriesgando pagarlo aún más caro.

Consolémonos pensando que los exportadores no se quejaron de tal estado de cossas.

NUESTROS VALORES MOBILIARIOS

EL AHORRO Y LA ESPECULACION

Consideraciones prácticas

—El ahorro

Buen número de nuestros lectores nos piden diariamente datos sobre los diversos títulos cotizados en la bolsa, no solo bajo el punto de vista de la colocacion, sinó tambien, y sobre todo, bajo el punto de vista de la especulacion.

¿Cual es el título ventajoso hoy para ser puesto en cartera?

¿Que valor ó valores ofrecen mayores seguridades de próxima suba, y que se puedan comprar con toda confianza para volverlos á vender á mejor precio dentro de algun tiempo?

Estas son, en resúmen, las preguntas que nos son generalmente dirigidas

Vamos ahora á tratar de contestar del modo más satisfactorio y con la mayor imparcialidad.

***

La respuesta á la primera pregunta es mucho más fácil que la segunda.

Efectivamente, para guiarse en la eleccion de una colocacion de fondos, y saber entre todos los títulos que le son ofrecidos, cual ó cuales conviene para el ahorro no tiene sinó dos cosas que examinar: las garantias presentadas por el título, y los intereses que produce.

Poco le importa que el valor sea ó no cotizado oficialmente, poco importa que ocasione en bolsa operaciones más ó ménos activas y seguidas; es mejor al contrario cuanto no es demasiado manoseado.

Lo que el ahorro necesita, lo que debe buscar ante todo, y le basta, es la seguridad de la colocacion unida á un beneficio ó interés fijo, cierto y conveniente; en diferentes términos, el ahorro debe colocar su dinero sobre valores tan bien garantizados, que no puedan sufrir ni en el presente ni en el porvenir ningun riesgo neutral ó probable de pérdida, y que den al mismo tiempo intereses elevándose al término medio de los producidos por los capitales en el país donde dichos valores fueran creados.

En la República Argentina estos intereses varian entre 8 y 12 % por año.

El título preferido aquí por el ahorro, será pues, aquel que, ofreciendo garantias de primer órden, produzca intereses fijos de 8, 9, 10 ú 11 % anuales.

Estas condiciones reunidas casi, no se encuentran sino en los empréstitos de estado, que se llaman generalmente rentas, y sobre todo, en los títulos hipotecarios, obligaciones ó bonos. Así tambien en Europa, y particularmente en Francia—el país del ahorro por excelencia — los capitales disponibles buscan ante todo las rentas francesas—ó las obligaciones hipotecarias del Crédito Foncier, á las cuales hay que agregar las obligaciones de las ciudades de Paris, Roubaix, Lyon, Marsella, etc. y los títulos provenientes de empréstitos municipales, emitidos igualmente por el Crédit foncier.

En la República Argentina, donde los empréstitos del estado, los provinciales y municipales han sido contraidos en el extranjero hasta ahora, el ahorro—que, entre paréntesis, se encuentra recien en su período de formacion—se ha dirigido casi exclusivamente sobre las cédulas hipotecarias.

Este último valor ha sido efectivamente hasta hoy, el único que presentará los caractéres de seguridad y los intereses fijos suficientes que hemos ya enunciado.

Sin embargo, las cédulas mismas no se han encontrado siempre á cubierto de esas variaciones bruscas en sus cursos, que son ingénitas en los títulos de alta especulacion y que en nada conviene al ahorro.

Con el progreso esta situacion se ha modificado, y se han creado además en el país, otros títulos presentando todas las garantias exigibles por los capitales en demanda de colocacion que no están ya obligados á atrincherarse en las únicas cédulas nacionales y provinciales. Pueden hoy formar su cartera con bastante variedad, lo que aumenta naturalmente las garantias y tiende á elevar el tipo medio del interés.

Poner todos los huevos en una sola cesta es siempre imprudente; que la cesta se desfonde ó reciba un choque, y la totalidad de los huevos quedará perdida. Asi tambien tratándose de colocacion de fondos, poner todo su capital sobre un solo valor ó títulos ó negocio, no es obrar como buen administrador de su propia fortuna.

Comprar cédulas está muy bien, pero solo comprar cédulas, y colocar todas sus economias sobre este título único, es prueba de inexperiencia ó falta de tacto.

Se priva uno en primer lugar de la posibilidad de aumentar el tipo medio del interés y luego, en caso de baja de las cédulas, se experimenta una pérdida de capital que nunca se halla compensado por la suba simultánea de otro título.

Por el contrario, se evitan estos inconvenientes poniendo en cartera cierto número de títulos diversos, á condicion como es natural, de escogerlos con sumo cuidado entre aquellos que ofrezcan las más serias garantias.

En la actualidad el ahorro tiene un valor excelente para la cartera; son estas las obligaciones hipotecarias del Banco colonizador nacional, de que hemos hablado ya varias veces. Al precio que podemos cederlas, dan cerca de 11 % de renta, más que las cédulas K, L ó M y ofrecen en los tirajes de amortizacion, el primero de los cuales tuvo lugar este mes, un premio de reembolso de 25 $, sea el 33 % de su precio.

En breve aconsejaremos al ahorro el tomar acciones de la «Sociedad de noticias electro-automáticas del comercio», cuyo próximo establecimiento hemos ya anunciado en nuestra última revista.

Es un negocio de primer órden, que dará desde su principio, más de 20 % de dividendo segun los cálculos que hemos podido hacer.

Además estos títulos serán perfectamente garantidos—por el material de la sociedad—y por los derechos de alquiler pagados por los abonados.

Las acciones descansarán, en una palabra, sobre un capital industrial y sobre una renta segura suficiente para remunerarla al principio con más de 20 % de interés anual.

Aconsejaremos igualmente al ahorro tomar además algunas obligaciones de las emitidas por el Banco constructor en reemplazo de 50.000 acciones de su capital.

Estas obligaciones se recomendarán de por sí desde su aparicion.

En resúmen, y para contestar á las preguntas que nos fueron dirigidas, si tuviéramos que formar una cartera con la suma de 20.000 $, por ejemplo, hé aquí como la estableceríamos:

Cédulas provinciales M, 3000 $—sean	2.400
Obligaciones hipotecarias de 8 % del Banco colonizador nacional, 5000—sean	3.750
Obligaciones próximamente emitidas por el Banco constructor, 5000—(numerario)	5.000
Acciones de la Socidad electro automática	4.000
En depósito en nuestra «caja de pases» para aumentar el término medio del interés sin correr riesgo alguno	4.850
Total: $	20.000

Si desean ahora nuestros lectores calcular el término medio del interés que les produciria al año una cartera así compuesta, llegarán á un total de interés de 3025 $, lo que representa un tipo medio de más de 15 % dado el capital de 20.000 pesos empleado.

Observaremos que no hemos tomado en cuenta las primas de reembolso muy elevadas en las obligaciones hipotecarias del Banco colonizador—y de las obligaciones del Banco constructor, lo mismo que tampoco hemos contado sinó á 20 % los intereses de las acciones del Electro-automático y á 26 % solamente el interés de nuestra Caja de pases, tipo que ha sido ampliamente pasado en los últimos meses como se ha podido ver en el cuadro que hemos publicado y que reproducimos hoy.

Todo esto reunido permite llevar á un término medio de 18 á 20 % anual el interés que produciria una cartera como la que acabamos de indica.

No creemos posible colocar mejor ni con mayor prudencia un capital.

Una buena ocasion

En la reseña hecha en nuestra última *Semana financiera* de la formacion de la sociedad Servicio Mensajeros de la Capital, dábamos á conocer el pesar que nos embargaba de no haber sido iniciados en este asunto con la anticipacion necesaria para haber podido reservar una pequeña parte de este negocio á nuestra clientela.

Es en efecto evidente que, las 2500 acciones de á 100 $ que representan el capital social de la empresa darán á los dichosos sucritores beneficio considerable, cuyo tanto por ciento será bien superior al término medio de los intereses devengados hasta hoy por las industrias mejor remuneradas.

Y es fácil probarlo:

El capital de la sociedad es de los más restringidos; importa 250.000 pesos nacionales, no siendo en realidad sinó de 125.000 toda vez que las acciones no son libradas más que al 50 % y que el resto del capital no será muy probablemente cobrado.

Para remunerar, por ejemplo, sobre un tipo de 25 % por año un capital de 125.000 pesos basta con realizar beneficios netos por la suma de 31.250 pesos.

La sociedad Servicio Mensageros de la Capital» pasará este resultado con solo seis mil abonados á razon de 9 pesos por año. Resulta que, desde ahora, dicha sociedad está segura de empezar su servicio con un número de abonados que pasan de mucho el de 6000.

Nos mantendremos entónces más abajo de la realidad diciendo que las acciones del Servicio Mensageros de la Capital darán un interés mínimun de 25 % al año y estos beneficios al principio del funcionamiento, no podrán sinó aumentar cada año progresivamente, visto que la empresa se halla á cubierto de todo riesgo y puede contar que el número de abonados irá engrosándose siempre sin que los gastos generales aumenten en la misma proporcion.

Nuestra más íntima conviccion es que las acciones del Servicio Mensageros llegarán á dar, y muy pronto, dividendos de 60 y hasta 80 % por año.

Este resultado no tiene nada que deba extrañar, el Servicio Mensagero de la Capital responde á una necesidad general y el precio ínfimo del abono lo pone al alcance de todos los bolsillos.

No hay pues que ir á buscar á otra parte el secreto de la seguridad que tiene esta empresa que viene á funcionar con más de 8000 abonados.

¿Y quien querrá privarse de tener en su casa, por una bagatela de 75 centavos al mes, un lindo cadrante eléctrico del cual bastará hacer mover la aguja para procurar en el acto y sin mas molestias, sea un carruaje—un peon, un médico—los bomberos en caso de incendio,—los socorros de policia en caso urgente, etc., etc?

El abonado al servicio mensajero se encontrará, por sus 9 $ anuales, en una situacion semejante al héroe legendario de Hoffmann, que solo tenia que levantar el índice para que inmediatamente manos invisibles le trajeran cuanto deseara.

Hé aquí como las maravillas de la electricidad introducen poco á poco la hechiceria en la vida real.

Pero no es de esto solo que se trata. Absolutamente convencidos de los enormes beneficios que responderán á la realizacion de la sociedad Servicio mensajeros de la capital y alentados por los pedidos de acciones que nos fueron dirigidos, nos hemos puesto en campaña para llegar á procurarnos, á pesar de todo, acciones de esta sociedad.

Nuestra perseverancia ha sido compensada, en muy pequeña escala es cierto—pero en fin tenemos la satisfaccion de poder hacernos dueños de algunas acciones del Servicio mensajero.

Despues de haber satisfecho los pedidos que ya recibiéramos, nos quedan todavia algunas que ponemos á disposicion de aquellos de nuestros lectores que quieran tomarse la molestia de pasar por nuestro escritorio ó dirigirnos su pedido por escrito

Lo repetimos, es una verdadera pichincha que les reservamos.

El Banco Constructor

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

A pedido de un grupo de accionistas representando más de 50.000 $ m|n. de acciones del capital social, el directorio del Banco constructor ha resuelto, en su última sesion, llamar á los accionistas á una asamblea general extraordinaria para el jueves 5 de noviembre próximo.

Nunca creyéramos recomendar demasiado á los accionistas de este banco el asistir y hacerse representar en esta asamblea.

Las materias á tratar reviste en las actuales circunstancias, una importancia estraordinaria puesto que de la adopcion del proyecto principal que será sometido en ella depende la pronta valorizacion de los títulos del Banco constructor.

Importa pues que la solemnidad de esta asamblea sea aun realzada por la concurrencia ó representacion del mayor número de accionistas.

Si esto pudiera ser agradable algunos de nuestros lectores, nos creariamos un verdadero placer, aceptanos de su parte y sin gasto alguno, la mision de representarles ante la asamblea general extraordinaria; solo tienen para ello que hacernos llegar su poder al efecto

Hemos dicho ya que en la asamblea general extraordinaria fijada el 5 de noviembre que será ya sometido á la aprobacion de los accionistas el importante proyecto de reduccion del capital á 15.000.000 de pesos por la conversion de 50.000 acciones en 5.000.000 de obligacion es del modo y forma que decidirá la asamblea.

Este proyecto, emanado de un grupo de accionistas portadores de 50.000 acciones, será seguramente adoptado por la asamblea, pues que tendrá como efecto inmediato alivianar los compromisos del banco y provocar matemáticamente, (creemos haberlo demostrado), una primera valorizacion de las acciones que quedan.

Los accionistas tendrán igualmente que nombrar en esta asamblea un miembro titular del del directorio y tres suplentes, cuyo número será así llevado á seis.

***

El Banco constructor ha reanudado sus importantes operaciones de compra y venta de tierras y las continúa con su actividad y felicidad de costumbre.

El domingo y mártes pasado, sus remates han producido la suma de 125.000 $ á la cual hay que agregar el producto de las ventas particulares que se elevan á 48.000 $; esto suma pues 173.000 $ de realizaciones.

Estas ventas han producido los acostumbrados beneficios de 300 á 400 por ciento.

Hoy si el tiempo lo permite, el banco dará dos importantes remates.

Los Sres. Bollini y Muro venderán por cuenta del banco una espléndida manzana de terreno dividida en 30 lotes y situada sobre el boulevard Caseros, frente al hospital italiano y á la gran quinta de Lezama, donde debe más tarde establecerse el pintoresco paseo del sud.

Es una situacion excepcionalmente ventajosa.

Al mismo tiempo los Sres. Ripamonti y Ca. venderán, en la sucursal del banco, en la Boca; seis manzanas de terreno situadas en el puerto de la Ensenada.

Este es todavía un asunto de porvenir para los compradores.

Es tan cierto que el Banco constructor conserva por su cuenta, hasta más tarde, 300.000 metros cuadrados de terrenos sitos en el puerto de La Plata y que, en un porvenir cercano, valdrán......un precio que es imposible determinar, pero que, á buen seguro será muy palpable para los accionistas.

Durante la misma semana, el Banco constructor ha comprado en Buenos Aires 123.000 varas de terreno, á un precio reservado; los cálculos más prudentes hacen ascender de 300.000 á 400.000 $ el beneficio que el banco realizará en este solo negocio, volviendo á vender este mismo terreno por lotes.

Todo esto no impide al Banco constructor seguir con sus trabajos de construcciones.

De los palacios que le han sido encargados por el gobierno y á los cuales se ha referido el ministro de hacienda en su último discurso, diez están ya concluidos.

De este hecho, un buen millon de pesos va desde luego á pasar de la caja del tesoro á la del banco.

Y durante este tiempo, gracias á la ceguera y desconfianza de una parte del público, las acciones del Banco constructor pueden aun comprarse á 108 al contado!

Esperamos que nuestro lectores mejor informados sabrán sacar partido de esta situacion anormal que no podria durar mucho tiempo.

Si los datos serios é imparciales que les hemos dado en nuestra *Semana financiera* intervienen en algo en este excelente negocio que habrán podido realizar, nos estimariamos bien pagos de nuestros esfuerzos.

Obligaciones hipotecarias del Banco colonizador nacional

Tenemos el agrado de poner en conocimiento de nuestros lectores y del ahorro que, una vez agotadas las obligaciones de cuya colocacion habíamos sido encargados, hemos podido obtener se nos cediera otro nuevo, aunque pequeño, lote, que podemos ofrecer en excelentes condiciones, es decir, á un precio más ventajoso que el de las cédulas hipotecarias, 89!

A igualdad de precio, preferiríamos todavia, como colocacion, estas *obligaciones hipotecarias*, pues disfrutan de una amortizacion á la par *más rápida* y su garantía financiera es, como ya lo hemos demostrado, de un 50 % superior á la de las cédulas, admitiendo que estas últimas sean siempre representadas exactamente por terrenos cuyo valor sea el doble de su emision.

Es pues evidente que estas *obligaciones hipotecarias* deben siempre figurar con una cierta mayoria, en un acopio en cartera de ahorro formada con prudencia é inteligencia.

Hemos creido del agrado de nuestra clientela y hacerle un servicio—lo que desde luego es de nuestro mayor interés — no refutando la ocasion excelente de procurarnos, como adelanto á sus deseos, el pequeño lote de obligaciones que hemos podido adquirir y del cual una parte ha sido ya colocado.

Noticias electro-automáticas

BURSÁTILES Y DEL COMERCIO

Hemos dado ya cuenta en nuestra última *Semana Financiera*, de este excelente negocio, en via de formacion y que necesita de un capital en extremo reducido.

Dijimos tambien que con solo 200 abonados (número que forma la base con que debutará la empresa) el capital quedaba asegurado de un beneficio medio de 30 á 33 por ciento anual.

No es empero bajo esté punto de vista que hablamos nuevamente de este asunto. Solo queremos ocuparnos de la comodidad del aparato, de los inmensos servicios que puede prestar al comercio y gente de negocios como fiesta en todas las capitales del antiguo y del nuevo mundo donde está ya adoptado, y en algunas de las cuales lo hemos personalmente visto funcionar.

El Electro-automático puede llamarse con propiedad: el telégrafo en casa y aun mejor: el telégrafo automático en casa.

Efectivamente, toda persona que posee un Electro recibe, sin tener que incomodarse en lo más mínimo, sin tocar el aparato, contraido á sus ocupaciones de costumbre, todas las noticias que pueden interesarle: ya sea comerciales, marítimas, de la bolsa, etc. y esto de primera mano y sin un minuto de atraso.

Así, está V. en casa; desde por la mañana el Electro llama y desarrolla ante vuestros ojos una cinta en la cual leeis, en todas sus letras, los precios obtenidos en ese mismo momento, en los mercados del Once, del Sud, de la Boca, del Rosario, de La Plata, etc., así como tambien las noticias interesando dichos mercados.

A las 12 recibis de la misma manera los cursos de apertura de la bolsa, luego los de la bolsa de la Plata y Rosario, á los que se agregará más tarde los de Montevideo.

Al mismo tiempo el Electro os informa de las noticias marítimas y de todas las demas interesando vuestro negocio y asuntos financieros.

El Electro representa para cada abonado unos quince reporters—ó empleados especiales y le economiz cantidad de telegramas.

El abono anual del Electro costará, en Buenos Aires, 300 $—sean 25 $ mensuales.

Este precio es además reducido á solo 20 $ para los doscientos primeros abonados.

A la verdad que no es caro si se piensa en el servicio cuotidiano que presta el aparato; á las economias que proporciona y á los negocios que está llamado á facilitar, y diremos más á provocar, tales como arbitrajes de una á otra plaza, etc.

Tenemos en nuestro escritorio cuanto es necesario para dar á los interesados las explicaciones complementarias.

Nos hemos hecho autorizar además para recibir los abonos, á fin de facilitar la tarea á nuestros lectores y amigos. Como lo explicábamos la semana pasada, los interesados no deben demorar su inscripcion como abonados —pues el fundador y concesionario de la empresa, ha pedido solo 200 aparatos para principiar.

Los abonados atrasados, además de no gozar de la rebaja del 20 % que los primeros tendrán, deberán sin duda alguna esperar de 4 á 5 meses para la recepcion del aparato correspondiente.

Los abonos llegan cada dia más numerosos al Sr. Frankel.

La lista de los abonados privilegiados no tardará en llenarse. Es pues en el interés de nuestros lectores, y con toda sinceridad, que insistimos repitiéndoles que no esperen á último momento para inscribirse como abonados del Electro automático, bursátil y del comercio,—cuya utilidad primordial y los servicios importantes que está llamado á prestar, no tienen ya para que ser encomiados.

La Especulacion

Dar consejos y datos á los capitales de especulacion, es asunto más delicado y complicado.

Aqui no se trata ya tan solo de saber si un título ofrece todas las garantias deseable, si los beneficios que procura están en relacion á su valor mercantil y si está asegurado para el porvenir, es necesario además examinar si el valor presenta elementos suficientes para la especulacion, si esta especulacion es sólida y posee los medios de accion necesarios, si el estado del mercado y situacion de plaza parecen aptos para sostener un movimiento sério, si las causas que deben provocar un movimiento en suba ó baja son reales, ó si no han sido ya descontados de antemano antes que la mayoria del público haya sido informada etc etc; cosas todas muy delicadas y en la esencia de las cuales el mas vivo pierde á menudo su brújula y sobre las que no se podria por consiguiente pronunciarse de un modo completamente afirmativo, como puede en cambio hacerse cuando se trata de estudiar un valor bajo el único punto de vista de la colocacion.

***

Hé aquí por ejemplo un título que descansa sobre un negocio y garantias muy sérias; ha dado ya pingües beneficios, y los últimos negocios realizados permiten esperar un dividendo el doble mas fuerte que los anteriores.

Por otra parte la especulacion se ha lanzado enérgicamente sobre este título: dá lugar á transacciones muy sérias; enfin, la suba del título puede casi probarse matemáticamente; es pues fuera de duda que se hará un buen negocio comprando.

Pero que sucede?.

La especulacion ha ido demasiado lijero; se ha fatigado; y le faltan capitales.

Ademas la plaza se encuentra aborrotada de títulos, los capitales faltan, el descuento es difícil; el alquiler del dinero alcanza á tipos ruinosos. La especulacion pierde pié y numerosas realizaciones se producen.

Resultado: el título en cuestion se despeña de 50 puntos justos en el momento en que todo presagiaba una suba de 60 ú 80 %!

En este caso la especulacion, que ha comprado al contado, con un capital disponile para tiempo determinado, se ve obligada á realizar perdiendo, ó causionar sus títulos á un tipo tres veces usurario, que concluirá por absorber todos los beneficios eventuales pudiera proporcionar el porvenir.

En cuanto al comprador á plazo saldará su diferencia y renovará la operacion para el mes siguiente pagando un alquiler loco al capitalista que le habia efectuado el pase.

Por poco que el título permanezca en baja y el dinero caro durante algunos meses, los intereses le absorberán tambien los beneficios de la próxima operacion. De donde resulta que para especular sobre valores mobiliarios con la seguridad de ganar, es necesario, como regla general, operar al contado y con un capital completamente disponible, especialmente consagrado á tales operaciones.

Si el capital de uno mismo no alcanza, formen sindicatos, formen grupos en que cada uno trae su parte y la especulacion será entónces una fuente real y á amenudo abundante, de beneficios.

Es sobre todo en materia de especulacion que debe ser reconocida la verdad de este viejo adagio: «Todo viene á punto á quien sabe y puede esperar.»

***

Para volver á los pedidos de datos que nos fueron dirigidos acerca de la especulacion ó de las operaciones que pudieran tentarse en la actualidad, debemos ante todo hacer constar que nuestro mercado de títulos se encuentra, en general, en un estado de languidez considerable.

Los capitales parecen haber desertado de la bolsa desde el krach de junio, y haber olvidado en su emocion el camino que á ella conduce.

Esta prudencia excesiva, este saludable terror que cada uno lleva consigo, es perfectamente lógico y natural y no tenemos el coraje de criticarlos, aun cuando nos parezca exagerada en la actualidad. La especulacion ha recibido una leccion terrible; pero han transcurrido ya cerca de cuatro meses del desastre.

En este país de fiebre y prodigios, donde los años cuentan por tres, bien puede asegurarse que un mes vale un trimestre. La especulacion ha tenido pues á nuestro entender el tiempo de curar sus heridas y digerir su derrota; hoy, aleccionada con la experiencia tan duramente adquirida y de la sabiduria de que ha debido penetrarse, podria entrar nuevamenteen liza y gana ó recuperar con prudencia unabuena parte de las armas y bagajes sque dejó en el campo de batalla.

Esperamos que volverá antes de mucho; pero por el momento nos vemos obligados á hacer constar que el mercado está muy abatido; la bolsa ofrece un triste contraste con la actividad y prosperidad reinantes, en general, en el comercio y la industria, y sobre todo en el terreno de los grandes negocios.

***

Debemos agregar, sin embargo, para no ser acusados de pesimismo ó parcialidad, que hace algun tiempo la especulacion pareció querer tentar un esfuerzo y despertar de su letargo.

Algunos valores nuevos aparecieron en la pizarra; la especulacion los acogió favorablemente y saludó con un vivo movimiento de suba, pero se apercibió muy pronto que llevaba muy lejos la cortesia y galanteria, y dichos valores no tardaron en reaccionar. Apenas se los ve ahora figurar de cuando en cuando, y siempre dando señales de mayor debilidad.

Tales son, por ejemplo, los títulos del Mercado de frutos de La Plata, que difícilmente encuentran comprador á 15, despues de haber trepado á 22 sin razon alguna hace 15 dias; las acciones y certificados del Muelle de La Plata, etc. etc., en fin, lo que podria llamarse el grupo mercantil.

Es evidente que el principio no ha sido feliz; la especulacion perdia por completo el camino; se apercibió, sin embargo, á tiempo y hay que felicitarla por ello. En el estado actual del mercado fuera una locura querer jugar con títulos que solo tienen todavia el porvenir como base única.

***

En resúmen, no vemos sino dos títulos que merezcan actualmente llamar la atencion de la especulacion: La accion «Crédito Real» y la del «Banco Constructor de La Plata».

El Crédito Real se halla ahora en su apogeo de prosperidad; todo le sale bien y casi íbamos á decir que está señalada del dedo de la Providencia. Sus terrenos de Montevideo están en suba, igual cosa sucede con los que posee en Buenos Aires.

El directorio acaba de comprar una esquina central á un precio relativamente ínfimo.

Además, el Crédito Real está en vías de contraer un empréstito en Lóndres con excelentes condiciones; dícese que este negocio está en muy buen camino y hásta hay algunos que aseguran estar terminado.

No olvidar que la accion del Crédito Real ha dado un dividendo de 16 o/o.

Todo esto hace prever un movimiento de suba en este título que nos parece barato al curso de 150 á 152.

En cuanto á la accion del Banco constructor, nuestros lectores saben ya lo que sobre ella pensamos y nuestra opinion lejos de modificarse, se afirma y acentúa cada dia más y más No fuera la situacion, del mercado, este título hubiera con toda seguridad, subido á 120 ó 125 al contado, pues en realidad vale mucho más y la opinion pública empieza en fin á volver sobre los juicios prematuros y del todo erróneos con los cuales se habia dejado entretener y formar sobre el Banco constructor.

Es sabido que hoy la situacion del banco es excelente.

Los remates de terrenos, que ha vuelto á emprender, hacen invariablemente resaltar beneficios de tres y cuatro cientos por ciento para él.

Se habia dudado un instante del dividendo definitivo correspondiente al ejercicio en curso, del cual se ha pagado sin embargo un anticipo de 6 % en 1° de julio, conforme se efectuó tambien en 1887, año en que el dividendo total alcanzó á 36 %.

Hoy, y con razon, la confianza vuelve á nacer, pues basta con indicar un solo hecho; aquellos de los accionistas más importantes adheridos ya al proyecto de reduccion del capital por el cambio de acciones contra obligaciones, no se adhirieron sinó con esta restriccion: que pretendian reservarse absolutamente el dividendo del presente ejercicio.

¿No es esta una prueba irrefutable de que este dividendo será muy elevado?

Todo esto seria suficiente para valorizar las acciones del Banco Constructor y atraerlas progresivamente al nivel de su valor real é intrínseco del cual han sido apartadas por las especulaciones.

Pero vamos á tener todavia en favor de esta valorizacion progresiva, la disminucion de una cuarta parte del capital.

Hemos demostrado en nuestro artículo de la semana última que esta disminucion debia producir matemáticamente y por el solo hecho, un aumento de 30 % en las acciones.

No empezaremos otra vez esta demostracion contentándonos con afirmar una vez más, y á título de conclusion, que consideramos como muy bueno y muy seguro el negocio de compra de acciones del Banco constructor al tipo actual.

Creemos además haber apoyado nuestra opinion sobre bases bastante serias y sólidas para que se halle, desde tiempo hace, aceptada por la gran mayoria de nuestros lectores.

Intereses realizados en nuestra Caja de pases

Publicamos á continuacion el cuadro de los intereses mensuales, que, en los ocho meses últimos, han sido repartidos á nuestros depositantes por nuestra caja de pases (préstamos mensuales sobre caucion de oro y de títulos):

Marzo	2,00	%
Abril	2,25	«
Mayo	2,90	«
Junio	2,50	«
Julio	2,15	«
Agosto	2,70	«
Setiembre	2,60	«
Octubre	2,70	«
Total de los 8 meses	19,85	%

Lo que representa, por un año entero, intereses de 29,76 %, término medio.

Dichos resultados se han obtenido colocando los capitales solamente en títulos de primer órden, con todas las garantías y con la misma responsabilidad de nuestra casa.

Los capitales así depositados en nuestra caja de pases son disponibles el dia primero de cada mes, con solo avisarnos el 25 del mes anterior, ó sea con seis dias de anticipacion, lo mismo que pueden dejarse en depósito por varios meses, recibiendo los intereses mensuales ó capitalizándolos.

Recibimos para colocarlos así, con nuestra garantía y responsabilidad, todos los capitales oro ó papel, desde cien pesos arriba.

PERLAS DE PEPSINA PURA DIALISADA de CHAPOTEAUT

El Sr. CHAPOTEAUT, es el primero que ofrece al médico y al público bajo forma de perlas una pepsina que no contiene ni *almidón*, ni *azucar de leche*, ni *gelatina*, es cinco veces más activa que la inscrita en la última edición de la Farmacopea Francesa y digiere 100 veces su peso de carne.

Su eficacia es considerable, pues dos perlas tomadas despues de la comida bastan para asegurar la digestion de los alimentos en un cuarto de hora hacen desaparecer las **jaquecas, dolores de cabeza, bostezo y soñolencia** que son la consecuencia de una mala digestión. Como garantía cada cápsula lleva impreso en negro el nombre............ CHAPOTEAUT

PARIS, 8, Rue Vivienne, y en las principales Farmacias.

T. Coquet y Guillermo Small

CIRUJANOS DENTISTAS

162 MAIPU 162

WHIGHAM & LIVOCK

MIEMBROS DEL COLEGIO REAL DE CIRUJIA VETERINARIA (INGLATERRA).

RECONQUISTA 365, N/N

Horas de oficina: de 9 á 10 a. m. y de 1 á 2 p. m. 307 p1m o4

JARABE FÉNICO DE VIAL

Este Jarabe contiene el principio activo del alquitrán desembarazado de los productos irritantes que hacen su absorción desagradable y difícil su digestión. Combate los microbos ó gérmenes de las enfermedades del **pecho** y da maravilloso resultado en las **Bronquitis, Asma, Tos, Coqueluche, Grippe, Ronquera.**

Depósito en PARIS: 8, Rue Vivienne, y en las principales Farmacias.

Comision del censo

Las personas que se consideren con derecho á la medalla acordada por los trabajos gratuitos en el censo, pueden concurrir á recibirla todos los dias hábiles de 12 á 5 p. m. al local de la comision, Bolivar 13 n|a.—EL SECRETARIO 1502 p8 o18

SE VENDEN

9.000 hectáreas de campo DE LOS MEJORES DE LA ZONA

A 15 leguas de cada uno de los pueblos de Pehuajó, Bolívar y Guaminí, tiene 4 puestos de material de 2 piezas, una casa de negocio valiosa, denominada «La Josefina», alfafares, quintas, árboles, jagüeles; para tratar, ocurrir Tacuarí 769, n/n, de 1 á 3 p. m., casa de los señores Bellocq y Duraňona. 1283 p8 o16

Quinina de Pelletier ó de las 3 Marcas

Adoptada por todos los médicos, en razón de su pureza y eficacia contra las **Jaquecas, las Neuralgias, los Accesos febriles, las Fiebres intermitentes y palúdicas, la Gota, el Reumatismo, los Sudores nocturnos.** Cada cápsula, del grosor de un guisante, lleva el nombre de **PELLETIER**, obra más pronto que las píldoras y grageas, y se traga más fácilmente que las obleas medicamentosas. Se vende en frascos de 10, 20, 30, 100, 200, 500 y 1000 cápsulas. Es el más poderoso de los tónicos conocidos: una sola cápsula representa una gran copa de vino de quina.

Depósito en PARIS, 8, Rue Vivienne, *y en las principales Farmacias*

Deytieux Hnos.

Rematadores y comisionistas en general en Chascomús

Participan á su clientela y á las personas que quieran encargarles de la venta particular ó en remate de haciendas, productos y artículos, en la exposicion y féria que se inaugurará en la ciudad de Chascomús el 1° de noviembre próximo, que deben darle con la anticipacion conveniente, el detalle de lo que van á presentar, á fin de conseguir oportunamente los locales necesarios.

Reciben haciendas y demás, de cualquier punto, se encargan de su remision y cuentan en fin, con los elementos necesarios para servir bien á sus comitentes.

ESCRITORIO: CALLE ALSINA 5 816 p19 o10

GIROS Y VALES POSTALES

Sobre todos los pueblos de Francia, Italia, Suiza, España é Inglaterra

CAJA DE DESCUENTOS

102—PIEDAD—102

Cobro de cupones.

Comision 1/2 (un medio, por ciento)

La renta de los títulos depositados en la caja de descuentos no pagará sinó 1|4 (un cuarto) por ciento de comision de cobro.

Pago de amortizaciones del Banco Hipotecario de la Provincia. 8998 perm m13

BANCO HIPOTECARIO DE LA PROVINCIA

Banco de la Provincia en La Plata

Y

CENTROS AGRICOLAS

Corredores en La Plata: FELIX RIVAS y Ca.

Agente en la capital federal: MANUEL B. LABORDE.

Se encargan de todo clase de operaciones ante los bancos citados, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el poder ejecutivo, etc., etc.

ESCRITORIO EN LA CAPITAL FEDERAL

VICTORIA 571, n/n 860 p20 o10

ROWLANDS' KALYDOR

es una preparacion inofensiva que hermosea el colór del rostro y el cutis y no contiene plomo ni materias minerales. Ella hace desaparecer las pecas, lo atezado del rostro, por el sol y el aire, las erupciones cutáneas, lo rojizo y la aspereza del cutis. Cura las inflamaciones, las quemaduras, los granos y las inflamaciones de los ojos. Da al cutis

SUAVIDAD, BELLEZA y FINURA

al mismo tiempo que produce un bello color de rostro saludable. En los climas cálidos esta preparacion es calmante, emoliente, refrigerante y curativa, empleada en la cara en las manos y en los brazos. Pídase, á los farmacéuticos, el *Kalydor de Rowland*, 20, Hatton Garden, Londres.

En Buenos-Ayres y Montevideo DEMARCHI, PARODI y Ca.

TOROS DURHAM

SANGRE PURA y 7/8

Carneros Rambouillet sangre pura y mestizos.

Carneros Lincoln sangre pura y mestizos.

Cerdos Normandos sangre pura y mestizos.

Estos animales se venden en la afamada cabaña del Toro, partido de Las Flores, á dos leguas de la estacion Rosas, ferrocarril del Sud, á donde los interesados podrán verlos y tratar únicamente los sábados de todas las semanas. 7843 v d31 s12

CASA DE MODAS

PARA VESTIDOS, SOMBREROS Y TRAJES PARA NIÑOS

Madame Fordie tiene el honor de ponerse á las órdenes de las señoras que deseen honrarla con su confianza para toda clase de trabajo concerniente al ramo.

TRABAJO DE LO MEJOR Y PRECIOS MÓDICOS.

317, n|a SANTA-FE 2175, n|n 1054 p8 o12

ELIXIR ANTINERVIOSO POLIBROMURADO

De BAUDRY, Farmacéutico de 1ra Clase.

Este Elixir, que reune en perfecta combinación los bromuros de *potasio*, de *sodio* y de *amonio*, es de un gusto agradable y fácilmente aceptado por los estómagos más delicados. Numerosas experiencias han confirmado su eficacia en el Insomnio, la Jaqueca, la Agitacion nocturna, las Palpitaciones, pues calma en breve tiempo la excitabilidad nerviosa. Conviene particularmente en las Convulsiones de los niños, y á las señoras que padecen de espasmos, vapores, y ataques de nervios. Su empleo regular es un poderoso auxiliar contra el histérico, la epilepsia y el baile de San Vito.

PARIS, 8, rue Vivienne, y en todas las Farmacias.

ATKINSON PERFUMERIA INGLESA

Famosa desde cerca de un siglo superior á todas las demás por su duracion y natural fragancia.

TRES MEDALLAS DE ORO PARIS 1878, CALCUTA 1884 por la excelencia de la calidad.

La célebre AGUA de COLONIA de ATKINSON

Inmejorable por su fuerte y deliciosa fragancia. Es muy superior á las numerosas composiciones que se venden con el mismo nombre.

JABON OLD BROWN WINDSOR ATKINSON

Este jabón, que tiene celebridad universal, es superior á todos los demás para limpiar y suavizar al cutis. Tiene un fuerte y delicioso perfume y es de un uso muy durable.

Se venden en las casas de los Mercaderes y los Fabricantes J. & E. ATKINSON

24, Old Bond Street, Londres

Marca de Fábrica—Una "Rosa blanca" sobre una "Lira de Oro."

EXPOSITION UNIVSLLE 1878 Médaille d'Or Croix de Chevalier

LES PLUS HAUTES RÉCOMPENSES

ACEITE DE QUINA E. COUDRAY

PREPARADO ESPECIALMENTE para la HERMOSURA del CABELLO

Recomendamos este producto, que las *Celebridades medicales* consideran, por su principio de Quina, como el REGENERADOR mas poderoso que se conozca.

ARTICULOS RECOMENDADOS

PERFUMERIA A LA LACTEINA

Recomendada por las Celebridades Medicales

GOTAS CONCENTRADAS para el pañuelo

AGUA DIVINA llamada agua de salud.

SE VENDEN EN LA FÁBRICA

PARIS 13, rue d'Enghien, 13 PARIS

Depósitos en casas de los principales Perfumistas, Boticarios y Peluqueros de ambas Américas.

LINIMENTO GÉNEAU Para los Caballos

Empleado con el mayor exito en las Cuadras reales de SS. MM. el Imperador del Brasil, el Rey de Belgica, el Rey de los Paises-Bajos y el Rey de Sajonia.

No mas Fuego ni Caida de Pelo

MARCA DE FABRICA

35 Años de Exito SIN RIVAL

Solo este precioso *Tópico* reemplaza al *Cauterio*, y cura radicalmente y en pocos dias las **Cojeras** recientes y antiguas, las **Lisiaduras, Esguinces, Alcances, Moletas, Alifafes, Esparavanes, Sobrehuesos, Flojedad** e **Infartos** en las *piernas* de los jovenes caballos, etc., sin ocasionar *llaga* ni *caida de pelo* aun durante el tratamiento.

Los extraordinarios resultados que ha obtenido en las diversas **Afecciones de Pecho**, los **Catarros, Bronquitis, Mal de Garganta, Oftalmia**, etc., no admiten competencia.

La cura se hace á la mano en 3 minutos, sin dolor y sin cortar ni afeitar el pelo.

Depósito en Paris: Farmacia GÉNEAU, calle St-Honoré, 275, y en todas las Farmacias.

Vino de Bugeaud

TONI-NUTRITIVO CON QUINA Y CACAO

El *Vino de Bugeaud* reconstituye la sangre, repara las fuerzas, despierta el apetito, facilita la digestión, restablece las funciones del estómago, conviene en una palabra á todos los temperamentos débiles ó fatigados.

El Vino de Bugeaud SE HALLA EN LAS PRINCIPALES BOTICAS

UNICO DEPÓSITO AL POR MENOR en Paris, Pcia LEBEAULT, 53, rue Réaumur

Venta al por Mayor:

P. LEBEAULT y Ca, 5, rue Bourg-l'Abbé, PARIS

Perlas de ETER del Dr CLERTAN

CALAMBRES DEL ESTOMAGO

VOMITOS PALPITACIONES

Es indispensable el exigir la firma Clertan

19, CALLE JACOB, PARIS

Aprobacion de la Academia de Medicina de Paris

ATERCIOPELADO del CUTIS — HERMOSURA de LA TEZ

POLVO DE ARROZ DE IXORA DE ED. PINAUD

este POLVO

Con el perfume mas suave, es perfectamente puro y inofensivo; REFRESCA, BLANQUEA el cutis, dandole el aterciopelado de la Juventud. — Es el mejor y mas apreciado de todos los Polvos conocidos.

PARIS — 37, Boulevard de Strasbourg, 37 — PARIS

MARCA DE FÁBRICA

VINO DEL Dr Cabanes KINA CABANES

EXPORTATION

NOTA. — Para evitar las falsificaciones no deben admitirse mas que las botellas que tengan incrustadas en el vidrio, las palabras **Vino del Dr Cabanes**, *Paris. Debe exigirse que en las etiquetas y las fajas, que envuelven los cuellos de las botellas y en las marcas de fábrica haya la firma del* **Dr Cabanes** *y el sello de la Union de los Fabricantes.* Dr Cabanes

El **Vino del Dr Cabanes**, sometido á la aprobacion de la Academia de Medicina de Paris, ha sido reconocido como un **tónico enérgico** que contiene los principios constitutivos de la *Sangre* y de la *Carne* y que da á la sangre la *fuerza*, el *vigor* y la *energia*.

Los Dres **Trousseau, Guérard y Velpeau**, profesores en la Facultad de Medicina de Paris, le ordenan todos los dias, con el mejor éxito, á las *mugeres debilitadas* por los excesos de todas clases, por el *trabajo*, los *placeres*, la *menstruacion*, la *edad critica* y el *amamantamiento prolongado*. Es extremamente eficaz contra la *Falta del apetito*, las *Malas digestiones*, las *Dispepsias*, las *Gastritis*, los *Aturdimientos de la Cabeza* y los *Vertigos*.

Este vino produce maravillosos efectos en los casos de *Anemia, Clorosis, Empobrecimiento de la sangre, Esterilidad de la muger, Flujos blancos, Pérdidas seminales, Impotencia prematura, Enflaquecimiento general*, **Tisis pulmonar, Tercianas, Fiebres intermitentes, Palúdicas, Endémicas y Epidémicas.**

El **Vino del Dr Cabanes**, por la energia de su accion cordial, *desarrolla las fuerzas, activa la circulacion de la sangre* y es muy recomendable para las **convalecencias.**

El suprime los vómitos, que tan frecuentes son durante los embarazos de las mugeres, aumenta la secrecion de la leche de las nodrizas, da un vigor extraordinario á los niños de pecho. Gracias á la influencia de sus principios tónicos, el es un remedio supremo en los casos de *Diabetis*, en las *Enfermedades de la médula espinál*, de *Hipteria*, de *Epilepsia*, de *Raquitismo* y en general, en todos los casos en que es necesario recurrir a un *tónico poderoso que de vigor y fuerzas á los enfermos.*

El reemplaza, como aperitivo, y aventaja mucho á los licores tónicos, como la absinta, el vermouth, etc. El es un preservativo apreciado por los viageros y los marinos, como anti-epidémico y antidoto de la fiebre amarilla, del **Vómito negro** y de otras **Enfermedades tropicales.**

Depósito general: TROUETTE-PERRET, 264, boulevard Voltaire, PARIS

Depositos en *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Ca; HAMMER y Ca; MOINE.

REMATES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

Sanchez y Moreno

Transferido para el domingo 21 de octubre, á las 4 1|2 p. m., aunque llueva. Buena PROPIEDAD magnífico TERRENO sobre el gran boulevard BELGRANO 903 n|v. Venta ad-corpus, para hacer lo producir una renta de primer órden. Base 16.000 pesos. El edificio está construido en una superficie 500 varas cuadradas, más ó ménos. Como se vé, la base no puede ser más exigua. Todo el mundo sabe perfectamente bien que hay tierra en el boulevard, ni á 50 ps. vara cuadrada. Es negocio para hacerlo por 25.000 pesos y ganar plata dentro de un año. Mucha atencion los que buscan bueno y barato.

El remate se efectuará con cualquier oferta que supere la base de 16.000 ps. Por division de condominio.

Nota: El comprador oblará el 5 °|o al firmar el boleto. Otra. La casa puede ser visitada todos los dias de 4 á 5 p. m. 1219 o14

POR LOS MISMOS

El viérnes 2 de noviembre á las 3 p. m. Notable remate, terrenos en la capital federal, 8 manzanas de TERRENO y 8 FRACCIONES de otras en un solo lote, para la especulacion, para los que quieran hacer con muy poca plata un gran negocio. A plazo, á plazo, por cuenta y órden de la Sociedad Fomento Territorial, 140.000 varas cuadradas; á cuatro cuadras de la Chacarita, á una del tramway rural de Lacroze; con frente al camino 6 calle Circulavacion, á cuatro cuadras del ferrocarril al Pacífico, á ocho id del ferrocarril al Rosario, á igual distancia de los pueblos villa Ortúzar, villa Mazzini y Catalinas.

Entre grandes centros poblados é industriales, indando con Casto Munita, herederos de Gutierrez, Matallon y calle en medio con Cárlos Diehl y Antonio Alonso.

Todo segun el plano catastral de los alrededores de la ciudad de Buenos Aires, del ingeniero civil E. Chapeaurouge, editado recientemente por los Sres. Mackern y M. Lean, San Martin esquina Piedad.

El terreno está indicado en dicho plano con el nombre de La Territorial. El comprador gana las calles que no son ménos de 36.000 varas cuadradas. Repetimos, es un negocio de gran porvenir y puede hacerse casi sin dinero. Base un pagaré hipotecario de 45.000 pesos y mil acciones del Fomento Territorial, á la par. Con el sobrante de las calles hay para hacer esta operacion.

El remate tendrá lugar en nuestra casa SAN MARTIN 51.

Más datos á nuestra casa.

Nota: El compcador oblará el 5 o|o al firmar el boleto. 1722 o20

Adolfo Bullrich y Ca.

En el TIGRE de los buenos MUEBLES que adornan la casa-habitacion de la Sra. Elena C. de Ixnwer en el Tigre: juegos de sala, comedor, dormitorios, vestíbulo, riquísimo piano, adornos bibelots, cuadros, etc.

El domingo 28 de octubre, á las 12 del dia.—Despues detalle. o21

POR LOS MISMOS

Judicial. De los pintorescos TERRENOS sobre la barranca de la estacion Rivadavia (F. C. del Norte), con frente al rio y á la avenida SANTA FE (macadamizada), conocidos por la Chacra de White, 40 manzanas cuadradas de 10.000 varas cuadradas en uno ó varios lotes, al alcance y gusto de todos los bolsillos, con la base de 8 centavos vara cuadrada, pagaderos 40 % al contado y el resto á 180 y 350 dias de plazo con 7 % de interés. Sobre los mismos terrenos despues de un almuerzo campestre.

El domingo 4 de noviembre (dia de fiesta), á las 12 del dia.

Mañana detalles. o21

POR LOS MISMOS

Gran remate ARTISTICO de todos los cuadros al oleo, mármoles y bronces de la Exposicion francesa de Bellas Artes, en el JARDIN FLORIDA.

El juéves 25, viérnes 26 y sábado 27 de octubre á las 8 de la noche. Mañana detalles.

POR LOS MISMOS

De 20 hermosos CARNEROS Lincoln, de las renombradas cabañas Kirkham y Catlings de Inglaterra, importados por el Sr. Donad Maclennan, en nuestra casa ALSINA 482 n|n.

El sábado 27 de octubre, á las 2 de la tarde.—Detalle mañana. o21

POR LOS MISMOS

Magnífico CHALET estilo pompeyano, calle RIOJA entre Comercio y San Juan, con frente al oeste, edificio de dos piezas construido á todo costo; venta ad-corpus con la base de 15.000 $ m|n.

El juéves 1° de noviembre, a las 4 en punto de la tarde.—Mañana detalle. o21

POR LOS MISMOS

Judicial.—De todas las existencia en HACIENDAS, ALAMBRADOS, MUEBLES, UTILES, etc., etc., 5000 cabezas ganado vacuno, en 5 rodeos; 4500 animales lanares en 6 majadas; 300 animales yeguarizos, novillos, bueyes; 2 toros puros importados, tropilla Lincoln y demas enseres del establecimiento Santa Elena, partido del 9 de Julio, perteneciente á la testamentaria del señor Francisco Ghiraldo; en nuestra casa, Alsina 482 n|n.

El mártes 27 de noviembre á las 2 de la tarde. Mañana detalles. s21

POR LOS MISMOS

De una preciosa CASITA venecian chiche, construida á todo costo, calle AYACUCHO 575 viejo, entre Juncal y Arenales; 7 metros, 3 centímetros de frente por 21 metros, 65 centímetros de fondo; venta ad-corpus; la propiedad reconoce 5000 cédulas provinciales; base de venta 5500 pesos.

El juéves 2 de noviembre, á las 4 de la tarde. Mañana detalle. o21

POR LOS MISMOS

El mejor remate dado hasta hoy, los TERRENOS más altos y pintorescos de la capital federal, todos ellos rodeados por magníficos edificios y preciosos chalets, 3 manzanas divididas en 52 lotes en la BARRANCA DE SANTA LUCIA, quinta de los Sres. Cambaceres y sobre la avenida Manuel A. Montes de Oca y las calles GENERAL HORNOS, HERRERA, UNIVERSIDAD é ITUZAINGO, todas ellas con adoquinado pago. El paraje más comercial y de más porvenir de la capital, inmediatos al gran ferrocarril del sud, todos los lotes tinen cédulas série D nacionales, venta liberal, bases bajísimas. por division de condominio.

El domingo 11 de noviembre á las 2 en punto de la tarde, daremos principio al remate de estas 3 manzanas de terreno, situadas en el paaaje más pintoresco de la capital. Los planos con el detalle de los lotes y las bases de venta pueden obtenerlos los interesados ocurriendo por ellos á nuestra casa Alsina 482 n. Nota Se pide puntualidad en la hora.—Otra: Todo comprador sin excepcion dará el 5 o|o del valor de la compra en el momento de firmar el boleto. o21

POR LOS MISMOS

En el TIGRE—En el TIGRE, el pueblo más pintoresco de la costa Norte, á 1 y 1|2 cuadra del Rio Tigre, en el boulevard ROCHA, frente á la calle Montes de Oca, un lindo chalet de madera norte-americano, con jardin, cochera, caballeriza y árboles frutales y dos lotes de terreno plantados con árboles frutales de primer órden.

El domingo 28 de octubre, á las 3 de la tarde.—Detalle mañana. o21

Guillermo Gowland y Ca

En el pueblo ESTACION SALADO. Atencion señores agricultores! De 4 magníficas CHACRAS, numeradas en el plano con los números 28, 29, 32 y 33, las mejores en dicho pueblo, á 5 y 6 cuadras de la estacion. Las chacras núms. 28 y 29 se componen de 244.025 metros cuadrados cada una. Las chacras núms. 32 y 33 se componen de 358.660 metros cuadrados, cada una. Base para la venta 150 ps. la hectárea. El remate tendrá lugar en el Salado, sobre las mismas chacras. Los señores interesados pueden tomar el tren que parte de la estacion Constitucion á las 8 a. m.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada y bajo las siguientes condiciones, las cuatro magníficas chacras arriba indicadas, ubicadas en el floreciente pueblo del Salado á 5 y 6 cuadras de la estacion, lindando con las quintas, tierra negra de primer órden, vejetacion asombrosa, propia para agricultura, hornos de ladrillos etc; libre de inundaciones, están divididas en dos fracciones y su área se compone de 120 hectáreas más ó ménos cada una. El comprador podrá optar por una ó las cuatro chacras, como mejor le convengan previniendo que existe una hipoteca á favor del Banco hipotecario de la provincia de 62 $ m/n hectárea á más cuatro letras por valor de 604 46/00 m|n. cada una sin interés, que vencen el 21 de de marzo de los años 1889, 90, 91, 92, con todo lo cual puede cargar el comprador.

Todo comprador sin excepcion abonará el 10 o|o al firmar el boleto.

Por más datos ocurrir á nuestra casa San Martin núm. 175 n|n. 1715 o20

POR LOS MISMOS

De la PROPIEDAD calle CHILE 237 viejo, entre Chacabuco y Piedras. Ad-corpus, 8 3|4 varas de frente al sud por 52 1|2 de fondo al norte, con 12 magníficas habitaciones, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, gas, aguas corrientes, tres patios, un hermoso parral con rica uva en el segundo patio y demás comodidades necesarias, lista para habitarla, calle adoquinada, tramway para todas direcciones. Base para la venta 18.000 pesos.

El mártes 6 de noviembre á las 5 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, la magnífica propiedad arriba mencionada. Títulos perfectos.

Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

Por más datos, ocurrir á nuestra casa, San Martin 175 nuevo. 1824 o21

Manuel B. Laborde

De un lote de TERRENO, en la calle 88, B entre Rioja y Caridad, núm. 19 del plano levantado, de la manzana Rioja, Caridad, 88 B y la Arena, donde estará la bandera de remate; fin base, por lo que den, venta liberal.

El domingo 28 de octubre á las 2 p. m., venderé al mejor precio y dinero de contado el lote indicado, cuyo terreno se compone de 8 metros 80 cents. de frente al norte por 29 metros 70 cents. de fondo por el rumbo oeste y 26 metros 62 cents. por el rumbo este, teniendo de frente al fondo 9 metros 32 cents. Superficie 247 metros 81 centímetros cuadrados ó sean 330 varas 41 centivaras cuadradas.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o|o como seña y parte de precio. Más datos al escritorio del martillero, Victoria 571 nuevo. 1742 o21

Publio C. Massini

De una espléndida y bien situada ESQUINA calle 2a BELGRANO y JAPEYÚ; 4090 cédulas série D, nacionales con la base de las cédulas. Ocasion para comprar sin plata.

El domingo 28 del corriente, á la 1 p. m. procederé á vender ese magnífico terreno todo cercado de pared, donde nadie vende y todo el mundo edifica, títulos perfectos; por datos, Reconquista 142 n|v. 1781 o21

POR EL MISMO

De un LOTE contiguo á la esquina, con frente á la calle YAPEYÚ, sin base, por lo que den; 11 varas de frente por 35 de fondo.

El domingo 28, á la 1 1|4, venderé este lindísimo lote de terreno á dos cuadras de la calle Rivadavia, sobre la calle Yapeyú, entre las de 2a Belgrano y Venezuela donde en breve estará todo empedrado. 1782 o21

POR EL MISMO

El domingo 28, á la 1 1|2, un lindo terreno cercado de pared, Yapeyú (hoy GASCON) ojo. 11 varas de frente por 35 de fondo. 2000 cédulas série D, nacionales. El dia y hora indicados y por órden terminante de su dueño, procederé á vender este magnífico lote donde no queda terreno sin edificar; hay un progreso extraordinario por datos, Reconquista 142. 1783 o21

POR EL MISMO

De dos lujosas CASAS (alta y baja), calle ALSINA núm. 1616 y 1618, entre Zeballos y Solis, posicion señorial, 10 varas por 27, á una cuadra del nuevo departamento de policia, á 50 varas de la gran avenida de Mayo, espléndida renta. Base para la venta 30.000 $.

El lúnes 29 del corriente, á las 5 p. m. por órden de su dueño, procederé á vender esta propiedad, casa que no necesita elogios, construida á todo costo con materiales de primera clase, piso de mosaico, cielos rasos de yeso, celosias en todas las puertas, escalera de mármol para los altos, un lindo vestíbulo, gas, aguas corrientes, en fin es necesario visitarlas para darse cuenta del buen gusto y elegancia de esta moderna construccion. Por datos Reconquista 142 v. 1780 o21

Luis Godoy

De todas las existencias del ALMACEN de comestibles y bebidas, situado calle CHACABUCO 727, viejo, esquina Brasil, atencion almaceneros, fonderos, etc., etc.

El viérnes 25 de octubre á las 12 en punto del dia, á condiciones de costumbre, venderé todas las existencias de dicho almacen por órden terminante de su dueño y por tener que desalojar la casa. Hay gran surtido del ramo, el que no se detalla por su mucha extension.

Los almaceneros no deben faltar, no se retirará lote y todo será al más alto precio y al contado. Por más informes, Rivadavia 48, altos. 1808 o21

POR EL MISMO

Al norte gran y excepcional remate, 4000 varas de TIERRA en lotes grandes y chicos al alcance de todos los bolsillos, situadas calle CHARCAS y 35 A, á 80 varas del gran boulevard Santa-Fé.

Todo esta empedrado y frente está el gran palacio del Sr. D. Justo Sagasta.

Escrituras garantidas! remate liberal y á cualquier precio! Lotes al alcance de todos.

El domingo 28 de octubre, á las 2 en punto de la tarde, he de vender por cualquier oferta los anunciados lindísimos lotes de tierra, cuya importancia y espléndida situacion los dejo al criterio de los hombres que bien saben valorizar la tierra. Más detalles Rivadavia 48 altos. Teléfodo 317. 1809 o21

Francisco Constenla

Del magnífico MOBILIARIO que adorna la casa habitacion del señor D. Juan Lopez, por ausentarse para Europa.

El mártes 30 del corriente á las 12 m., en su casa calle VICTORIA 664 n|n, entre Piedras y Tacuarí. Mañana detalles. 1800 o21

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! Remate extraordinario en mi casa, BOLIVAR 14.

El juéves 25, á las 12 del dia: juegos de sala, juegos de comedor, juegos de dormitorio, consolas y espejos dorados, cuadros, grabados, acuarelas, etc., pianos varios fabricantes, lavatorios, cómodas, camas, enseres, gran cantidad de muebles sueltos, nuevos y usados. Alhajas y brillantes.

Nota: La casa anticipa dinero al que le remita muebles ú otros artículos para rematar. 1801 o21

Vicente Hoyo y Ca.

En la capital! De un espléndido lote de TERRENO al norte, en el paraje más aristocrático de la capital federal: calle CERRITO entre las de Arenales y Juncal, con frente al este. El único lote á venderse en esa cuadra. Frente al palacio del ex-intendente de la capital federal, D. Torcuato de Alvear, y rodeado de suntuosos edificios. Venta forzosa, por ausentarse su dueño para Europa; sin condicion, al más alto precio, títulos garantidos. Reconoce una hipoteca de 20.000 ps. m|n en cédulas série D nacionales, que podia tomar á su cargo el comprador. ¡Espléndida ocasion!

El juéves 1° de noviembre, dia de fiesta, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate este espléndido y bien situado lote de terreno cuya extension es de 10 varas de frente al este por 63 varas de fondo. Títulos garantidos. Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 557 n|n, pieza núm. 6. 1802 o21

Estéban Bonorino

160 fardos PAPEL de varias clases; para fideleros, fabricantes de fósforos, almaceneros, en mi casa DEFENSA 43 antiguo.

El jueves 25 del corriento á las 12, se rematarán á la mejor oferta y á dinero al contado:

80 fardos papel estracilla y estraza, 40 id id para fideleros, 20 id id fabricantes de fósforos, 20 id id id embalaje.

En seguida: Por cuenta de varias casas introductoras, 50 cajones vino Burdeos superior marca Constantin Fils, 30 id bitter Angostura, 25 id cerveza negra marca Guinnes, 25 quesos de Gruyère superiores, 20 cascos cognac francés superior, 50 cajones tubos prusianos y de doble luz, 30 bordalesas vino francés y una gran cantidad de otros artículos. 1812 o21

Granja Nacional

Judicial. De 246 cajones de BEBIDAS surtidas, en nuestra casa, CANGALLO 657 y 659 n|n.

El miércoles 31 del corriente, á la 1 de la tarde, el martillero de la casa D. Cárlos F. Jáuregui, por órden del señor juez de comercio Dr. D. Nicanor G. del Solar, en los autos seguidos por la sucesion de D. Alfonso Coache contra D. Alberto E. Pineau y Ca, por cobro de pesos, procederá al remate al más alto precio y dinero de contado, de las mercaderias que á continuacion se expresan:

90 cajones cognac surtidos, 19 id rom, 132 id bitter surtidos, 2 id cerveza francesa, 3 cascos rom y chicha. La venta se hará en lotes á gusto de los interesados. Por más informes, á la secretaria de Repetto, cabildo, ó á nuestra casa. 1816 o21

POR EL MISMO

Para criadores. Atencion! 4 notabilísimas VAQUILLONAS 10|16 sangre Durhan y 4 magníficos TOROS 31|33 sangre tambien Durhan. Acreditatísimos productos de la cabaña Santa Catalina, del Sr. Dr. D. Domingo Frias, en nuestra casa especial de férias, calle de PIEDRAS esquina EUROPA.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde.—Más detalles el mártes. 1825 o21

Pedro Ebbeke y Ca.

AVERIAS por cuenta de Seguros, de 205 barricas TIERRA ROMANA, Buffalo, en el depósito de los Sres. A. Spinetto é hijos, en tres esquinas, calle PEDRO MENDOZA 345.

El miércoles 24 del corriente, á la 1 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado y por órden de Seguros la partida tierra romana arriba mencionada. 1818 o21

POR LOS MISMO

De 3 CASAS contiguas, situadas calle RIVADAVIA núms. 1167, 1169 y 1171 n|v, entre las de Azcuénaga y Larrea.

El juéves 1° de noviembre, (dia de fiesta), á las 3 de la tarde. Mañana detalles. 1817 o21

Florencio F. Carreras

De la CASA calle ESTADOS-UNIDOS 629 v, entre Solis y Zeballos; magnífica situacion, con tramway, gas, empedrado y aguas corrientes, 87 1|2 vs. por 48,50 de fondo, ad-corpus, con 8000 $ en cédulas B nacionales: al mejor precio, sin base.

El domingo 4 de noviembre á las 3 en punto, procederé á la venta de esta linda casa, con 9 espléndidas habitaciones, cocina, cuarto de baño, gas, aguas corrientes, algibe, pisos de madera y otros embaldosados, umbrales de mármol, etc., etc. Atencion á este remate los que quieren ó tienen necesidad de pagar alquileres, pues que con un pequeño desembolso se puede adquirir esta buena finca y verse así libre de los elevados alquileres que hoy se pagan; como situacion no hay que pedir, pues es un barrio todo edificado y lleno de buenas familias. Título perfecto. El comprador abonará al firmar el boleto 5 % del importe de la compra como parte de precio, sin excepcion. Otros informes, Bolivar 68. 1773 a20

POR EL MISMO

La lujosa PROPIEDAD calle ARENALES 1077 y 1079 n|n, entre Artes y Cerrito, alta y baja, construccion especial extra. Una verdadera joya; son dos casas excepcionales por su buena distribucion, construccion y lujo, materiales, pinturas y carpinteria sin igual, son una monada y están recien concluidas y alquiladas en 240 ps. mensuales. Atencion!

El domingo 11 de noviembre, á las 4 1|2, procederé á la venta de estas dos magníficas propiedades alta y baja, independientes, al mejor precio, sin base alguna y sin rechazar oferta y cuyo detalle es el siguiento:

Su terreno se compone de 9 varas de frente por 20 varas de fondo, ad-corpus—Edificio planta baja—5 piezas, cocina, cuarto de baño con inodoro y letrina—Planta alta—6 piezas y demás comodidades á la anterios, todas con gas, aguas corrientes, etc. Al recomendar esta propiedad como de primer órden tanto en su construccion como en sus pinturas y barrio de la moda de la capital, creo, pues, los detalles, por lo que me concreto á pedir la visiten con atencion y se convencerán de la verdad que afirmo. Títulos de primer órden—Al firmar el boleto se abonará el 5 o|o como parte de precio. Otros datos, Bolivar 68. 1674 o20

POR EL MISMO

Una manzana de TERRENO con frente á las calles 2a CORRIENTES, Lavalle, Bulnes y Salgüero; á una cuadra del boulevard Corrientes, adoquinado y con tramway, á una de Medrano, situacion espléndida de gran porvenir, frente al gran edificio en construccion del Sr. Landó, rodeada de edificios, 18.224 varas cuadradas, en 4 lotes ó en uno solo; sin base por lo que den; venta por cuenta y órden del Banco de crédito real.

El domingo 18 de noviembre á las 4 en punto, procederé á la venta de esta magnífica manzana de tierra por órden del Banco de Crédito Real, dividida en cuartos de manzana ó en un solo lote, en la forma siguiente: Lote núm. 1, con frente á las calles 2a Corriente, y Salguero casi esquina, tiene 59 metros frente á la primera y 59 metros de fondo y frente á la segunda, ó sean 4643 varas cuadradas; lote núm. 2, con frente á Salguero y Lavalle, 59 metros 34 de frente á la primera por 59,07 á la segunda, ó sean 4680 varas cuadradas; lote núm. 3, con frente á Lavalle y Bulnes, tiene 53 metros 47 de frente á la primera por 59 metros 77 á la segunda, ó sean 4361 varas cuadradas; lote núm. 4, con frente á 2a Corrientes y Bulnos, con 59 metros frente á la primera por 59 metros 14 cent. á la segunda, ó sean 4538 varas cuadradas. Manzanas como esta, dentro del antiguo límite del municipio no se recomiendan, pues por su situacion lo están. Alerta especuladores, fabricantes, empresarios, capitalistas y aprovechar la oportunidad; venta liberal y sin base y con cualquier oferta. Títulos de primer órden. El comprador dará el 5 o|o al tiempo de firmar el boleto. Por planos y datos, Bolivar 63. 1675 o20

POR EL MISMO

Sobre el boulevard CORRIENTES, adoquinado pago. Una espléndida manzana de TERRENO alto y parejo. En un solo lote ó en cuatro lotes, con 100.000 pesos de hipoteca en cédulas série K, provinciales. El mejor paraje del boulevar Corrientes. La posicion más brillante y de más porvenir, calle CORRIENTES, 2a CORRIENTES, RAWSON y VELEZ SARSFIELD, 20.700 varas cuadradas. Por cuenta y órden del Banco de crédito real.

El domingo 18 de noviembre, á las 3 en punto, venderé por cuenta y órden del Banco de crédito real esta importante manzana de terreno, la más linda, la mejor y más bien situada en la siguiente forma: Lote 1, con frente al boulevar Corrientes y calle Velez Sarsfield antes Mirador, compuestos de 64 metros 20 milímetros de frente á la 1a por 60 metros 62 centímetros de fondo y frente á la 2a ó sean 5195 varas cuadradas, con 30.000 cédulas K provincial. Lote 2, con frente á las calles 2a Corrientes y Velez Sarsfield con igual superficie que el 1° y con 20.000 pesos en cédulas. Lote 4, con frente á 2a Corrientes y Rawson, igual en todo al anterior. Para edificar casas para renta, para vivir, para especuladores, para mercado, fábrica, etc., nada hay mejor. Venta sin base y con hipoteca. La calle Corrientes está adoquinada, y tiene tramway etc. Los títulos de primer órden. El comprador al firmar el boleto abonará el 5 o|o del importe de la compra sin excepcion, como parte de precio. Por planos y datos, Bolivar 68. 1676 o20

POR EL MISMO

Las 4 mejores PROPIEDADES del norte, altos y bajos, calle VICENTE LOPEZ núms. 242, 244, 254 y 256 nuevos, entre el boulevard Callao y Calle Ayacucho, con tramway á la puerta, 2 casas bajas y 2 altas, recien concluidas y construidas á todo costo, 18 vs. de frente por 40 de fondo, ad corpus, venta al mejor precio, sin base, á plazo; mitad al contado y la otra mitad á 3 y 6 meses de plazo, con el 8 o|o anual. Atencion capitalistas, rentistas y personas de buen gusto; hay inquilinos que ofertan 180 ps. mensuales por cada casa alta y 160 por las bajas.

El domingo 4 de noviembre á las 4 1|2 en punto, procederé á la venta de estas 4 lujosas propiedades, cuyo detalles es el siguiente: Cada casa baja tiene 8 preciosas habitaciones, cuanto de baño, cocina, letrinas con inodoros; las altas tienen 10 piezas y demás comodidades. La construccion de estas fincas es de lo mejor, tanto en su trabajo de albañileria como en pinturas y carpinterias; es necesario ir, verla y convencerse que no se puede hacer nada mejor. La situacion de estas propiedades es preciosa, á media cuadra de Callao, el barrio de los palacios y centro de aristocracia, construidas bajo la hábil direccion del arquitecto señor Heynemann y sin omitir gastos. La venta se efectuará en dos lotes ó en uno, al gusto de los interesados; títulos de primer órden. Al firmar el boleto se abonará el 5 o|o, del importe de la compra, como parte de precio, sin excepcion; otros informes, Bolivar 68. 1677 o20

Risso Patron

De 3 magníficos LOTES al sud á 100 varas del boulevard SAN JUAN, con trotadoras y tramway, poblado de edificios todos nuevos; con una fuerte cantidad de cédulas cada lote.

El domingo 28 á las 3 1|2, remataremos 3 lotes situados en las calles siguientes: 2 estan en la calle MATHEU, entre el boulevard San Juan y Comercio; mide 10 varas de frente por 51|21 al costado sud y 5081 al norte y tienen 4000 $ en cédulas série B c|u; el otro está en la calle COMERCIO, entre Matheu y Pichincha y mide 10 vs. por 60 de fondo y tiene 5200 $ en cédulas série B. La proximidad de la avenida San Juan con empedrado con trotadoras, tramway, omnibus, gas y aguas corrientes, es lo suficiente para valorizar en un 25 o|o más todo lo que le rodea, así es que llamamos la atencion, de los pobres y ricos; pues con una insignificancia, se hacen propietarios en un paraje de gran porvenir, por la gran cantidad de cédulas que tiene. Se exigirá 100 $ de seña por el loto. 1711 o20

Sanchez y Moreno

En venta particular; 5 soberbios CABALLOS (zainos,) metro 75 1 metro 10 de alzada) y 2 notables YEGUAS (oscuras,) (1 metro 60 cts. de alzada, inglesas puras, perfectamente bien adiestradas al tiro; llegados por el vapor Mozart, á consignacion del Sr. D. A. Lomer. Pueden verse en nuestra casa San Martin 51. 1049 p10 o12

POR LOS MISMOS

El mártes 23 de octubre, á las 3 de la tarde, CARNEROS australianos, importados por el Sr. Daniel Mac Arthur, se venderán al mejor precio y al contado en nuestra casa San Martin 51. 1222 o14

POR LOS MISMO

En venta particular, tres MAQUINAS de agricultura, nuevas sin uso, para cortar lino, trigo y pasto, fabricadas por Bamlet Thirsk; pueden verse en la casa Reconquista 46 n|a, altos. Para tratar á nuestra casa, San Martin 51. 1721 p10 o20

POR LOS MISMOS

En venta particular 5 CHACRAS en LA PLATA n. 26, seccion C núms. 55, 56, 57 y 58 de la seccion B; se venderan en un solo lote. Para tratar á nuestra casa San Martin 51. 1720 p10 o20

POR LOS MISMOS

El domingo 23 de octubre, á las 2 p. m.—Gran CASA para renta! para comprarla sin plata! plazo, sin interés! Puede dar más del 1 %! La propiedad está construida excepcionalmente, con cuatro frentes de 20 varas cuadradas, á cuatro calles diversas, forma una gran cruz, partiendo en 4 una manzana de terreno; 60 habitaciones bien construidas en una superficie de 3600 varas cuadradas, más ó ménos, en la localidad que progresa más rápidamente, donde aumenta el capital en un 30 o|o semestralmente, entre los boulevares Entre Rios y Caseros, distante una cuadra de ambos ó sea en las calles SOLIS y PATAGONES ....(una cuadra despues del boulevard Caseros), con tramway de ida y vuelta en la esquina. En fin, es un gran negocio!

Base: un préstamo hipotecario que vence el 19 de enero de 1889, de 50.000 ps. m/n.

El terreno solo, vale hoy casi esta suma! El edificio quizá no pueda hacerse con 50.000 pesos.

El remate se efectuará por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial.

NOTA—Mas informes, á nuestra casa, San Martin 51. El 5 o|o del importe de la venta al firmar el boleto. 1427 o17

POR LOS MISMOS

El miércoles 24 de octubre á las 3 p. m.—22 CARNEROS lincoln criados á campo, de 22 á 28 meses de edad y un PADRILLO Clydesdale puro de 3 años, hijos de padres importados, procedentes de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell; se rematarán en nuestra casa, SAN MARTIN 51. 1523 o18

POR LOS MISMOS

El lúnes 22, miércoles 24 y viérnes 26 de octubre á las 8 de la noche, gran remate de CUADROS AL OLEO y MUEBLES DE LUJO, en la exposicion artística, altos del teatro Nacional, cuadros de afamados autores, entre los que figuran Picot, Collinet, Robel, Valenzuela, Benneau, Backalowitz, Bahieu, etc., etc. Entre los muebles hay algunos notables como ser:

Armarios para música con compartimentos estilo Enrique II, canapés estilo Luis XVI, tejido pompadour, sillas con respaldo de metal y paño fantasia, mesas policromáticas, relojes de nikel, biombos chicos y grandes, sahumadores de porcelana, juegos de té para 12 personas, sillas bambú doradas, tocadores, espejos, canapés, lámparas, grupos de cristal, escritorios japoneses etc., etc. Todos estos artículos y los que estarán en exhibicion, se rematarán al mejor precio y al contado. 1522 o18

POR LOS MISMOS

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. Para especuladores y capitalistas, 145.000 VARAS CUADRADAS, lindando con las últimas casas de la ciudad, con 538 metros de frente á la calle EUROPA, debiendo pasar por los fondos el boulevard San Juan, uno de los negocios de más porvenir.

A una cuadra del boulevard Independencia y tramway á Flores. A pocas varas del gran boulevard La Plata, antiguo Gowland. (Este boulevard es el que esta al concluir Almagro ó sea á pocas varas de donde se juntan las calles Victoria y Rivadavia.)

A 7 cuadras del boulevard Rivadavia. La venta de esta notable fraccion de terreno se efectuará al mejor precio, sin limitacion alguna. En un solo lote. Por division de condominio: en el mismo terreno. Despues más detalles. 1618 o19

POR LOS MISMOS

El miércoles 24 á las 3 p. m. De un magnífico SEMENTAL anglo-normando, de 3 años de edad, llegado hace pocos dias por el vapor Paraná, espléndida sangre, pedegree de primer órden, hijo de Banyuls y de Poulette por Ray Grass y una hija de Jarnac por Kapirat.

Por órden de la legacion francesa en esta capital y por cuenta de quien corresponda, venderemos al mejor precio y al contado un espléndido padrillo anglo-normando cuyo nombre es Héraut, nacido el 26 de abril de 1885.

Este animal tiene notables antecedentes. Es bisnieto de The Heir of Linno, pura sangre inglés, que produjo gran número de trotadores, y entre sus antepasados se cuentan Zeapirat, padre de Conquérant, notable padrillo normando, y Royal Dak abuelo de Monarca.

El remate se efectuará en nuestra casa, SAN MARTIN 51.

Los interesados pueden visitarlo y hacerlo inspeccionar desde ya. 1617 o19

POR LOS MISMOS

A llegar, con procedencia de Lóndres el Sr. capitan Lomer, con PADRILLOS y YEGUAS de carrera, anglo-normandos, trakenen, yuntas id id etc, etc. consignados á nuestra casa, San Martin 51. 1046 p10 o12

POR LOS MISMOS

El remate se efectuará, el miércoless 24 de octubre á las 2 p. m.—2° notable remate en MAR DEL PLATA, 4 lindísimas manzanas de TERRENO divididas en lotes pequeños de 20 varas por 50 de fondo; en la localidad más interesante que tiene actualmente Mar del Plata, en la playa mansa del Sud! A cuadra y media del boulevard marítimo! á igual distancia del puerto ya concedido, donde nadie vende ni puede vender! negocio directo, de primera mano.

Rodeadas, las manzanas en venta, de los magníficos Chalets de los Sres. E. Tornquist, Mariot, Rodriguez, Benoit, Rocha, Dickman y la espléndida casa-quinta del Sr. Peralta Ramos, cuyo edificio está totalmente construido en piedra y con materiales de la misma localidad. La luz eléctrica alumbrará las calles y edificios.

El tramway concedido á los Sres. Tumer y Kidd, pasará por el boulevard marítimo, constituyendo el paseo favorito de nuestras primeras familias que por la mañana lo usarán para los almuerzos campestres á la gruta de Egaña, en las tardes para recorrer la gran playa.

Las manzanas que venderemos están designadas con los números 215, 216, 217 y 217 y lindando con las manzanas del puerto núms. 213, 214, 124, 127 y quintas 135 y 133.

Correspondiendo los números del plano general.

Repetimos que es de lo mejor de la playa del sud como terreno y ubicacion, asegurando que es la primera vez que se vende una vara de esta tierra en remate.

Exhibiremos desde ya el gran plano de todo Mar del Plata á objeto de que los interesados se den cuenta de la importancia de la localidad.

En esta estacion balnearia, las familias tendrán todas las comodidades apetecibles: tramway, luz eléctrica, plaza Eúskara, inauguracion del gran establecimiento de educacion del Sr. Negrotto, dondo estarán los niños mejor que en la capital.

Los terrenos anunciados lindan con manzanas vendidas á 3 y 4 pesos vara cuadrada y á cinco pesos vara las manzanas 120, 122 y todas las de la playa.

Dentro de un año no habrá sinó chalets y casas-quintas en los terrenos que no están aún edificados.

A comprar, los que no lo hayan hecho aún, el punto obligado de la gente de buen tono.

Base: 80 cents. vara cuadra y 1 $ las esquinas. Planos y más datos á nuestra casa SAN MARTIN 51. 609 o7

POR LOS MISMOS

50.000 vs. cuadradas, á cuadra y media del gran canal del Riachuelo, sobre el boulevard MITRE, que une la capital federal con la de la provincia! Con dos vias de tramways solicitadas! Terreno alto, cercado, regular y plano como un billar, de gran importancia comercial, para la especulacion y para las industrias, casi sobre el gran canal del sud del Riachuelo, conocido por de Pauly Angulo y Ca; á cuadra y media del ferrocarril de la Ensenada á la Plata, á 5 cuadras del puente de la Crucesita y del tramway, entre centros fabriles y quintas; en los alrededores hay una fábrica de aguardiente, otra de velas y jabon, un colegio, otro de hermanas á construirse, negocios, etc. Este soberbio terreno tiene 70.000 cédulas A, oro, provinciales. Base: 2 $ vara cuadrada. Téngase en cuenta que nadie vende terrenos en estas inmediaciones, por la conveniencia de esperar los trabajos del canal.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 p. m., se efectuará el remate.

NOTA—El comprador pagará la diferencia de las cédulas A, á oro, al tipo del dia del remate.—Otra: Al mismo abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Más datos, San Martin 51. 706 o7

POR LOS MISMOS

Transferido á causa del mal estado de los caminos para el juéves 25 de octubre, á las 12 del dia. Cabaña «Laura» en MARCOS PAZ, segundo remate FERIA de notables ANIMALES, yeguarizos, vacunos, lanares mestizos, por órden y cuenta del Sr. general D Francisco B. Bosch.

Señores sportsmen, señores estancieros! señores criadores, mucha atencion, iran á remate: «Curupaity», «Atlas», «Sarah Bernhardt» y «Guardia Vieja», nacidos el año 86.

Notabilísimos animales puros de carrera para optar á los grandes premios del año próximo.

Entre los mestizos figuran: «Chacabuco», «Frascuelo», «[illegible]nna», «Sforza», «Lady Dora», «Duquesa», «Sh[illegible]», «La Tosca», «Porteña», «Ded» «Davon» «Jasiane»

Hijos del «Plata»: «John Crox», «Iron Duke» y «Pan», todos nacidos el 86.

Para trote, potrillos y potrancas americanos Morgan, puros y 3|4 sangre todos hijos del conocido semental «Vandick». Potrillos y potrancas de trote Trakenen hijos de Rio Negro y Tanquen, percherones puros L'immortel, Brichanteau y Cantinera, nacido el 86 y 87. Mestizos percherones: 5 potrillos nacidos el 85 (padrillo puro y yegua 3|4, hay dos yuntas) y ocho potrillos nacidos el 86, hijos de padrillo y yegua de igual sangre

Vacunos: notables toritos Durham, nacidos el año 87 en la misma cabaña, con espléndidos pedegrée, hijos de puros importados y dos toritos 7|8 Polled Angus, un puro y varios toritos más de 3|4 y 7|8.

Lanares Negrette de la reserva de la cabaña South-Down, carneros Rambouillet especiales, borregas id, etc.

El remate se efectuará el [illegible] las 12 del dia. El tren directo sale del Once de Setiembre á las 7.45, habiendo al regreso uno expreso que saldrá á las 6 p. m. Catálogos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, San Martin 51.

Al mismo tiempo: De otra procedencia, por concesion especial del general Bosch, procederemos al remate de lo siguiente: Hacienda vacuna.

1° 1 toro raza Daannrsberg, cria para leche, importados de Alemania.

2° 1 torito y 2 vacas raza Angels, para leche, la más preferida en Dinamarca, como la más conveniente para la industria de lecheria; el color de esta raza es colorada tostada.

3° 35 toritos de tambo destetados.

4° 100 vacas y vaquillonas Durham, de tambo. Hacienda mansa, servidas por toros puros, se venderán en lotes de 20 á 25.

5° 10 vacas lecheras con cria al pié, todas hijas de toros sagre pura Shorthon.

Hacienda lanar: 36 borregas Rambouillet, numeradas 7, 8, 9, 10, 11, 12 en lotes de 5 á 6.

80 ovejas Lincoln, preñadas y con cria, en lotes de 10 á 20.

50 carneritos Rambouillet de 1 año de edad, como majadas generales.

carnero Lincoln pura sangre. 8011 s13

POR LOS MISMOS

El domingo 18 de noviembre á las 3 p. m.—Judicial en SAN ISIDRO: espléndido TERRENO, á 3 cuadras de la estacion, calle RIO NEGRO núm 6, esquina á BERNABE MARQUEZ, en varios lotes para que compren todos los que van á veranear, lindando con las casas-quintas del Dr. Insiarte, Elía, Barrero, Villegas, etc., etc. No hay pueblo más interesante ni más pintoresco en toda la costa. El terreno tiene una superficie de 13.303 metros 40 cents. cuadrados, con una tasacion de 27.731 pesos. De esa superficie se excluirá una calle cuya traza dará la municipalidad y en seguida con plano á la vista se rematará en fracciones á tanto el metro cuadrado.

En el mismo terreno; base dos terceras partes, ménos de 2 pesos el metro, cuando nadie vende ni á 4 ps. v. cd. Por órden del Sr. juez de 1a instancia, Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria de doña Pastora S. de Cárdenas, procederemos á rematar con la base de 2|3 partes de su tasacion y fraccionado en lotes, el terreno enunciado cuya situacion es la más interesante del pueblo de San Isidro.

Por más referencias al escribano secretario D. Natalio A. Ponce, y á nuestra casa, San Martin 153 ex 51 planos y otros datos.

Nota—El comprador oblará el 5 o|o al firmar el boleto. 1045 o12

POR LOS MISMOS

El mártes 30 de octubre á las 2 p. m.—Remate excepcional, de un MUSEO, una gran coleccion de objetos de historia natural, momias, antigüedades, minerales, baluartes pre-históricos, colecciones de mérito, antigüedades de todas clases, etc. etc. Todos éstos artículos forman el museo de Benati, reputado de gran mérito por su variedad y clasificado por varios inteligentes naturalistas, entre ellos el Sr. Ameghino. La venta se hace por órden del Sr. juez de paz de la 6a seccion Dr. Omar Landivar.

Venta al mejor precio y al contado. En nuestra casa SAN MARTIN 51. 1123 o13

Adolfo Bullrich y Ca.

Judicial. De 3 215/1000 LEGUAS CUADRADAS, alambradas, con poblaciones, puestos, montes, corrales, etc., 32.000 ovejas mestizas al corte, plantel Rambouillet, vacas, yeguas, etc., caballos, carros, enseres en nuestra casa ALSINA 78 n|a.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde, remataremos, á la más alta postura y dinero de contado, por órden del señor juez de comercio Dr. Bernardo Racochea y perteneciente al concurso de D. Martin Velazquez y Francisco F. Maiñé y Ca, por division de condominio con Da Ana Aloira, Adriana, Carlota y Juan Andrés Velazquez, un establecimiento de campo situado en el partido del Vecino sobre la misma estacion Velazquez, compuesto de 3 215/1000 leguas cuadradas, alambradas con 1|2 postes reforzados 15 varas de distancia y postes enteros cada 150 vs. 7 hilos alambre de Creusot y varillas de alambre intermedios, con la poblacion principal de 7 piezas, galpon de esquila, cochera, bañadero para ovejas, monte con 7000 árboles, 17 puestos, corrales, etc., y la casa de negocio al lado de la estacion, de madera y techo de fierro y alambrado, tasado todo en la cantidad de ciento ochenta y cinco mil novecientos veinticinco pesos sesenta centavos (185.925,60 $) siendo la base para la venta las 2|3 partes ó sean ciento veintitres mil novecientos cincuenta pesos cuarenta centavos (123.950,40).

Haciendas—Estancia: 1 majada 2417 ovejas á 1 peso base, 67 cents. 2/3 partes; id id 1106 id mestizas merino 1,80 id; id 1,20 2|3 partes; plantel 182 ovejas Rambouillet 6 pesos id, 4 id 2|3 partes; rodeo con 673 vacas al corte 4 ps. 2 id 67 2|3 partes; 192 yeguas id 4 ps. id 2 id 67 2|3 partes; 40 caballos id 10 ps. 6 id 67 2|3 partes; 2 carros de dos ruedas con guarniciones á 100 ps. cada uno 2|3 partes 67 id cada uno; 1 carrito de id 30 ps. base 2|3 partes 20 id; un carro en mal estado id 15 id 10 id; 739 alambre 4 id id 2 id 67; 1 armazon de carrito 5 id; 1 lote palas, carretillas, guadañas en 20 $ base 13 id 35.

Puestos—La Paloma 1034 ovejas al corte ps. 1,50, base 1 peso; La carreta 1034 id id id id; Biscacheras 1947 id id 1, base 67 cts.; Loma de Rodeo 3931 id id id id; San Cárlos 1540 id id id id; Nueva Esperanza 1721 id id id id; Rincon 1548 id id id id; Bella Vista 2559 id id id; Loma Partida 2132 id id id id; Tapero y Golondrina 2869 id id id; San Antonio 1112 id id id id; San Bernardo 1521 id id id id; Santa Rosa 1824 id id id id; El Recreo 2028 id id id id; La Estrella 2039 id id id.

La venta se efectuará en la capital, en nuestra casa Alsina 482 n|n, 78 n|v, debiendo abonarse las haciendas antes de ir á recibirlas, si resultaran en la entrega más se abonará la diferencia devolviéndose la diferencia al comprador al importe de las que resultaren ménos. La tasacion é inventario pueden verse en nuestra casa.

Nota—Hay una solicitud presentada al gobierno de la provincia y que tendrá favorable despacho para que se haga la traza del pueblo del Vecino en la estacion Velazquez. o10

POR LOS MISMOS

Al norte! Al norte! De 5 lotes de espléndidos TERRENOS sobre la avenida SANTA FE y THAMES, frente á los portones del parque 3 de Febrero y avenida Sarmiento, plazoleta General Las Heras (adoquinada), calles adoquinadas y con trotadoras, tramways doble via, alumbrado á gas.

El juéves 1° de noviembre, dia de fiesta, á las 4 y media p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado, con las bases que más abajo se indican por cuenta y órden de sus propietarios, los lotes que van á continuacion:

Frente á la avenida Santa Fé: Lote núm. 1—20 varas de frente por 82 1|2 vs. de fondo. Base 15 $ vara cuadrada; id id 2—20 id id id id 81 1|2 id id id id 15 $ id id.

Cada uno de estos lotes tiene 5000 $ de hipoteca en cedulas de la série I.

Frente á la calle Thames: Lote núm. 3, 10 varas de frente por 59 vs. de fondo. Base 10 $ vara cuadrada; id id 4, 10 id id id id 59 id id id 10 $ id id; id id 5, 10 id id id id 59 id id id id 10 $ id id.

Estos tres lotes tienen cada uno 500 $ en cédulas série I.

Estos terrenos estan situados en el paraje más pintoresco del municipio, sobre una altura que domina el Parque 3 de Febrero, frente á los mismos portones de la Avenida Sarmiento, de la Exposicion Rural y la plazoleta General Las Heras, donde viene á morir la avenida de mismo nombre, que arranca desde la Plaza 6 de Junio y por la cual viene una línea nueva de tramway ya concluida.

Todas las calles que rodean estos lotes están ya sea adoquinadas ó empedradas con trotadoras (ya pagos.) Por la avenida Santa Fé que está alumbrada á gas, tenemos tramway de doble via que vá á Belgrano y entra al Parque.

En cuanto á edificios hay un sin número de ellos á cual mas lindo y valioso, es un barrio hecho ya que tiene su porvenir asegurado y cuyo valor aumenta por dia. El ferrocarril del Pacífico cuya estacion principal y talleres dista pocas cuadras y dá á la localidad una importancia incalculable.

Tenemos conviccion que no hay en todos los alrrededores mejores terrenos que los que ofrecemos en venta y á precios tan bajos como los fijados para la venta. Títulos perfectos. Planos y pormenores ALSINA 482 ex-78. o19

POR LOS MISMOS

Espléndida PROPIEDAD, calle SANTA FE 1643, entre Montevideo y Rodriguez Peña, teniendo salida á la calle Arenales; edificio perfectamente bien construido. Atencion gente de dinero, venta ad-corpus, con la base de 50.000 ps.

El juéves 1° de noviembre, á las 3 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada, esta magnífica finca, cuyo terreno y edificio se compone de la manera siguiente:

El terreno mide 10 varas de frente sobre la calle de Santa Fé por 93 varas más ó ménos de fondo, teniendo tambien 10 varas de frente sobre la calle de Arenales y dos martillos á su favor, uno á cada costado de 20 varas de fondo, formando una área total de 120 varas cuadradas.

El edificio consta de más de 14 habitaciones, gran sótano y demás oficinas, jardin con plantas de adorno, aljibe con brocal de mármol, pozo, etc. etc. Todas las habitaciones tienen pisos de madera con sócalos, puertas y persianas de cedro, cielo rasos de yeso, sócalos de mármol afuera, cañeria de gas y aguas corrientes y pisos de mármol en el zaguan y primer patio, teniendo además todas las comodidades necesarias á una gran familia.

Todas las paredes son medianeras. Pedimos á los señores interesados se sirvan visitar esta propiedad para darse una idea de lo que es y de las comodidades que tiene.

Hay que venderla pasando la ínfima base que hemos puesto.

Títulos de primer órden. Más datos, Alsina núm. 482 (nuevo.) o19

POR LOS MISMOS

Del PADRILLO Young-Fritz, 5 POTRILLOS, POTRANCAS y 1 YEGUA, sangre de carrera.

El lúnes 29 de octubre á las 2 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 78, remataremos por cuenta y órden del Sr. J. Dussaud, este lote de padrillos, potrillos y potrancas de carrera, como sigue:

Young-Fritz, padrillo puro importado, 2 potrillos de 2 años, 3|4 sangre, 3 id de 3 años, id id, 2 potrancas de 3 años, id id, 1 yegua de 4 años, id id, 1 potrillo de 4 años, id id; todos hijos de yeguas mestizas y del padrillo Young Fritz.

Tres dias antes del remate podrán verse en nuestra casa Alsina 78. o19

POR LOS MISMOS

Primer gran remate féria en la cabaña El Bosquejo estacion Zapiola, partido de NAVARRO, propiedad del Sr. D. Antonio Galarce: 1000 novillos mestizos, vacas y vaquillonas Durham, terneros, toros puros Durham y 15|16 á galpon y á campo, vacas, vaquillonas y toros Hereford puros y mestizos, toros, vacas y vaquillonas Polled Angus; yuntas de yeguas para carruaje trakenen morgan y carrera, se rematarán el domingo 28 de octubre á las 11 del dia.

Remataremos por cuenta y orden del Sr. Galarce los siguientes animales: 1000 novillos mestizos y [illegible] los en lotes de á 200, 38 vacas Durham 3|4 sangre 1 2 1|2 á 3 años, 22 terneros de 8 meses origen de Balco y Pereyra, 11 vaquillonas Durham de galpon 15|16, 1 toro de galpon, 7 vaquillonas Hereford 15|16, 4 toros Hereford do galpon, 3 toros Hereford puros importados, 1 toro Polled Angus, 3 vacas id id, 3 vaquillonas id id, 6 yuntas yeguas para carruaje trakennen carrera, 4 yeguas para tiro solas morgan, carrera. El tren sale del once á las 7 y 45 a. m. hasta la estacion Zapiola donde habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento. Una vez concluido el remate habrá un tren expreso para regresar. Por catálogos detallados á nuestra casa ALSINA 78. o10

POR LOS MISMOS

De la buena PROPIEDAD calle CHILE 1564 n|n entre Lorea y Zeballos, barrio de puras familias, 11 varas de frente por 70 de fondo, venta ad corpus por division de condominio, con la base de 20.000 $.

El mártes 23 de octubre á las 4 en punto de la tarde, remataremos por division de condominio y por órden de sus propietarios, la finca arriba indicada que se compone de la manera siguiente:

El edificio consta de 2 espaciosas habitaciones; pisos de madera y empapeladas, cuarto para sirvientes, cocina, letrina, dos patios, pozo de balde, gas en toda la casa y demás comodidades necesarias á una familia.

Su terreno mide 11 varas de frente por 70 varas de fondo, pero la venta se efectuará ad-corpus.

Recomendamos esta finca pues su situacion no puede ser mejor, el barrio está lleno de familias; con tramway á la puerta, etc, etc., etc.

Para ver los títulos que son de primer órden pueden dirigirse los interesados á nuestra casa Alsina 78. o10

POR LOS MISMOS

Dos lindos lotes de TERRENO calle BERMEJO entre 2a Gral. Viamont y boulevard Córdoba, rodeados de espléndidos edificios, barrio de mucho porvenir, sin base y por lo que den.

El domingo 21 de octubre, á las 3 en punto de la tarde. Remataremos por órden terminate de su propietario y sin base ninguna, estos dos magníficos lotes de terrenos divididos de la manera siguiente:

Lote núm. 1—Mide 20 varas de frente al este sobre la calle Bermejo por 57 varas 71 centívaras de fondo, en el costado sud 59 varas 71 centívaras tambien de fondo en su costado norte; teniendo un martillo á su favor de 17 varas 25 centívaras de frente por 50 varas de fondo en un costado y 30 varas en el otro; formando una superficie total de 2010 varas 20 cent, cuadradas.

Lote núm. 2—Mide 10 varas de frente al este sobre la calle Bermejo, por 42 varas 37 centívaras de fondo, en su costado y 40 varas 25 centímetros tambien de fondo en el otro. Este terreno queda á media cuadra del boulevar Córdoba, empedrado con trotadoras, y toda la vereda, en frente de ellos están llenos de edificios.

Los títulos son de primer órden y hay que vender estos terrenos por liquidacion de sociedad.

Para ver el croquis y otros datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78. o14

POR LOS MISMOS

De la magnífica y conocida ESQUINA VICTORIA y CATAMARCA cuyo terreno empieza á 30 varas de la misma plaza del Once, con un frente de 92 vs. á la calle Catamarca y 42 1/2 á la calle Victoria, formando en todo una extension de 134 varas de frente, lo que hace que esta propiedad séa de un inmenso porvenir, pues no se encuentran terrenos tan grandes en una localidad tan céntrica y comercial.

Tiene 6 almacenes recientemente edificados, una casa-habitacion y un depósito de frutos, que es una gran barraca. No tiene contrata y está todo ocupado.

Se rematará en un solo lote y sobre la ínfima base de 30 pesos vara cuadrada por division de condominio y dinero de contado. Tiene una pequeña cantidad de cédulas y podrá continuar con ellas el comprador si lo desea.

El remate tendrá lugar el domingo 21 de octubre, á las 4 p. m. Por más datos, á nuestra casa, Alsina 78. o10

POR LOS MISMOS

En la Boca del Riachuelo, frente mismo á la Usina del Gas, 47 magníficos lotes de TERRENO sobre las calles de OLAVARRIA (adoquinada), Lamadrid, Mendoza y ROCHA; terrenos de grandísimo porvenir; venta liberal y al mejor precio; por liquidacion de sociedad, para pobres y ricos.

El domingo 21 de de octubre á las 2 en punto de la tarde, remataremos por órden de sus propietarios y por liquidacion de sociedad, estos magníficos terrenos, situados en uno de los parajes de más porvenir de la Boca del Riachuelo y que se venderán por cualquier precio.

Quedan á muy poca distancia del rio, casi enfrente á la gran usina del gas y sobre las calles de Olavarria, que ya está adoquinada, La Madrid, Mendoza y Rocha. Títulos de primer órden. Los planos del terreno pueden obtenerlos los señores interesados en nuestra casa calle de Alsina 482 n|n. o11

POR LOS MISMOS

De 10 á 12.000 OVEJAS al corte mestizas Rambouillet, en la estancia Independencia, partido de RAMALLO, sobre la estacion Paraiso (F. C. al Rosario).

El domingo 28 del corriente, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado en la estacion Paraiso; procedente de la estancia Independencia, propiedad del finado Sr. D. Luis Obligado y por órden de sus herederos:

1 tropilla de 250 carneros Rambouillet y 10 á 12.000 ovejas mestizas Rambouillet con lana (al corte) á saber:

Puestos Fortuna 20500 animales más ó ménos. Tres Marias, 1800 id id. Paraiso, 1800 id id. Maipú, 1830 id id. Chacabuco, 2400 id id.

Los interesados deberán tomar el tren que sale de la estacion Central á las 7.30 de la mañana. A la llegada á la estacion Paraiso habrá carruajes para conducirlos hasta el local del remate, regresando esa misma noche con el tren nocturno que llega á Central el lúnes á las 7 1|2 de la mañana.

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78, antiguo. o6

POR LOS MISMOS

Notables POTRILLOS y CABALLOS mestizos, anglo-normandos de carrera y Hunter, habiendo entre ellos varias espléndidas yuntas, procedentes del establecimiento Loncoy, de los Sres. José y Nicolás Herrera, entre estos hermosos potrillos vienen varios hermanos del famoso y conocido trotador Lonroy, ganador de importantes carreras.

Se rematarán el miércoles 31 de octubre á las 1 de la tarde en n|casa ALSINA 78. o6

POR LOS MISMOS

De un magnífico lote de TERRENO, calle ALSINA 1298 n|v, entre Catamarca y Rioja, 13 varas de frente por 70 de fondo. Base de venta 18 $ vara cuadrada lo que vale el triple.

El domingo 21 de octubre, á las 4 1|2, remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la ínfima base arriba indicada, este espléndido lote de terreno.

Por otros datos, Alsina 78. o14

POR LOS MISMOS

De la magnífica estancia denominada Campo Grande, situada en el departamento SAN LUIS DEL PALMAR, PROVINCIA DE CORRIENTES y conocida por del Rvdo. Padre fraciscano Barrios; dista solo 11 á 12 leguas de la ciudad de Corrientes y 5 leguas del ferrocarril á Monte Caseros, sobre el Riachuelo, navegable parte del año. Inmensos bosques de quebracho y espinillo: campo de pasto tierno para toda clase de hacienda, casas, corrales, potreros alambrados, aguadas permanentes. Area 9346 hects. 87 areas 38 mts. Base para la venta cinco pesos hectárea. Se rematará en nuestra casa Alsina 78 n|a.

El miércoles 24 de octubre á las 2 p. m. Llamamos la atencion de las personas que deseen emplear su dinero con provecho sobre este importante establecimiento, campo ubicado en la provincia de Corrientes, departamento de San Luis del Palmar, denominado: Campo Grande y conocido por del Rvdo. Padre franciscano Barrios quien lo tiene poblado desde muchos años atras habiendo criado siempre allí animales finos de las diferentes razas, pagando por algunos precios muy elevados entre ellos, carneros de 400 á 500 $ y siguiendo ocupando dicho campo, todo lo cual prueba la bondad del campo.

Existen además allí grandes bosques de quebracho y espinillo que representan una fortuna, habiendo rechazado sus actuales propietarios contratar el corte de los montes por el término de tres año pagando por ello 20.000 $ m/n.

Hay allí una buena casa, puesto, corrales, alambrados, siendo estos con alambre de Creusot y postes de ñandubay de primer órden, buenas aguadas permanentes.

Por el lado norte linda con el Riachuelo, que es navegable durante cuatro ó cinco meses del año.

La situacion es ventajosa, dista solo 11 ó 12 leguas de la ciudad de Corrientes, á 5 del ferrocarril de la capital á Monte Caseros.

El campo ha sido mandado mensurar por el fisco y una gran parte de él está alambrado.

Como se ve, por los detalles que anteceden es un establecimiento bien formado y poblado, de consiguiente no hay más que seguirlo explotando. Pocas veces se ofrecen negocios de tan inmediato porvenir y ventajosos como este. La base para la venta es de 5 $ la hectárea. Planos y pormenores en nuestra casa, Alsina 78. s21

POR LOS MISMOS

Judicial: Centralísima PROPIEDAD calle FLORIDA 146, 148 y 150 n|a, entre Cangallo y Cuyo, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Maria de Jesus Gallo de Alcorta; atencion capitalistas, tasacion 375.360 $ m/n, 2|3 parte 250.240 $ m/n, ad corpus.

El viernes 26 de octubre á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden del señor juez de 1a instancia Dr. Emilio Gimenez y con la base de las 2|3 partes de la tasacion; esta espléndida y bien situada propiedad, compuesta como sigue:

Ese terreno mide 14 metros 74 cent. de frente al este por 61 metros 30 cent. de fondo al oeste.

La parte baja está actualmente ocupada por la litografia del Sr. Rulan y la sastreria del Sr. Parenthou.

La casa alta consta de 18 espaciosas habitaciones, pisos de madera y cielo raso de yeso, habiendo algunas con cielos rasos de lienzo y piso de baldosa; tiene letrina, cocina y demás comodidades.

Sobre la situacion de esta propiedad creemos innecesario decir nada pues por si sola se recomienda.

El expediente testamentario tramita por lo secretaria del Sr. Avila en el tribunal, donde pueden ocurrir los señores interesados ó en su defecto á nuestra casa calle Alsina n|n 482, n|a 78.

Nota: La casa baja reconoce un contrato de locacion que hay que respetar, que vence en febrero de 1890 por el cual gana 600 pesos mensuales, encontrándose la alta sin contrata alguna. s21

POR LOS MISMOS

De rico y elegante MENAGE que adorna la casa habitacion altos, calle GENERAL LAVALLE 542 nuevo. Magnífico juego de sala jacarandá forrado brocato de seda punzó, juego de dormitorio de roble y jacarandá, de comedor vieux-chênes, bronces, cuadros al óleo, ricos alfombrados, etc.

El jueves 25 de octubre á las 12 del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, los muebles arriba indicados por órden de su dueño, cuyo detalle más ó ménos es el siguiente:

Sala—1 juego de sala forrado brocatela de seda punzó, compuesto de 1 sofá y 2 sillones, 1 precioso centro de sala id, 5 sillitas doradas fantasia forro raso capitoné, 1 araña cristal de 5 luces, 1 pantalla bronce y seda bordada, 1 id de cristal fantasia, 3 galerias con cenefas brocato seda punzó, 1 alfombra antesofá, ricos bronces, cuadros al óleo, adornos, alfombrado, etc., etc.

Antesala—1 juego sala forro brocato, compuesto de un sofá, 2 sillones y 6 sillas, 2 riquísimos jarrones porcelana y bronce con bases pluch, 1 mesita centro, 2 galerias con cenefas brocato seda punzó, primorosos adornos, cuadros al óleo, alfombras.

Toilette—1 psychée jacarandá con espejo luna bisaute, 1 ropero i 1 id, 1 lavatorio id id y piedra marmol, 1 juguito de sala forro yuti de seda compuesto de 1 sofá y 4 silloncitos, 1 mesita de centro, 1 mesa de uego, 1 galeria con cenefas yuti seda, 1 brazo cristal e gas, cuadros, adornos, alfombra.

Dormitorio principal—1 juego de dormitorio roble compuesto de 1 cama y elástico, 1 ropero con espejo luna bisaute, 1 lavatorio id id y 1 mesa de noche, 1 mesita de centro, 2 silloncitos yuti, 1 brazo cristal de gas, adornos, cuadros, etc.

2° dormitorio—1 cama hierro completa, 1 armario, 1 lavatorio caoba, sillas, etc.

Comedor—1 juego comedor de vieux-chênes compuesto de 1 aparador cristalero, 1 mesa de trinchar, 1 mesa para 18 cubiertos y 8 sillas asiento y respaldo esterilla, 1 espejo marco dorado, cuadros, alfombrado, etc.

Cocina—1 cocina económica, mesa, etc. o17

POR LOS MISMOS

El miércoles 24 de octubre.—De la magnífica PROPIEDAD, espléndida situacion, hermoso barrio para familias, calle ARENALES núm. 1659, entre Montevideo y Rodriguez Peña, a media cuadra del gran paseo plaza 6 de Junio, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 50 varas de fondo. La venta se hará ad-corpus, con la ínfima base de 20.000 ps. y se rematará á las 4 p. m. 1437 o17

POR LOS MISMOS

De los riquísimos y elegantes MUEBLES INGLESES, en la casa habitacion del Sr. Miguel A. Lima, avenida ALVEAR 138 n|a, por ausentarse á Europa; muebles de sala, antesala, comedor, dormitorio, todos muy elegantes, riquísimo piano; araña, alfombrados, cuadros al óleo de mucho mérito, bronces, obras de arte, adornos bibelots, etc. etc.

El viérnes 2 de noviembre, á las 12 del dia, despues detalles. 1434 o17

POR LOS MISMOS

951 hectárea 80 áreas 70 m. de riquísimo CAMPO en ARRECIFES, campo de primer órden lo mejor de la provincia, dista solo 2 1/2 leguas del pueblo de Arrecifes, todo rodeado de chacras, linda con los Sres. Arocena, Matilde Saavedra, Velez Sarsfield Diego Merlo. Se rematara dividido en 6 grandes lotes con opcion. Reconoce una hipoteca de 50.000 cédulas série L que se dividirán en los lotes en proporcion; base de venta 85 $ hectárea, condiciones ventajosísimas para el pago, mitad del excedente de las cédulas al contado y el resto á 6 meses de plazo con el interés de 7% y pagaré hipotecario. El campo tiene una contrata que vence el 31 de diciembre de este año el que debe respetarse. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto.

El mártes 30 de octubre á las 2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 78. Planos detallados, Alsina 78, o13

POR LOS MISMOS

En el pintoresco pueblo de SAN MARTIN, 3 lindísimas CASAS para familia, recientemente construidas; edificacion moderna, sólida y elegante, con lindos patios, jardines, etc.; calle SAN VICENTE entre las de San José de Flores y Lujan.

El domingo 21 de octubre á las 2 1/2 de la tarde; ad-corpus, sin base, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su dueño, á saber:

Tres hermosas casas en el pintoresco pueblo de San Martin recientemente construidas con todas las comodidades deseables y consta cada una de 7 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, 2 patios grandes y jardin en el fondo.

El terreno de cada casa consta de 12 varas de frente por 47 varas de fondo.

La venta se hará ad-corpus. ¡¡Sin Base!! Títulos perfectos. Por más datos á nuestra casa Alsina 78. o13

POR LOS MISMOS

Al llegar.

4 POTRILLOS sangre pura de carrera y un magnífico CABALLO de trote y un notable TORO Durham, consignados á los Sres. Eduardo Ockerler y Ca.,

Próximamente anunciaremos el remate de estos notables animales. p8 o19

POR LOS MISMOS

El viérnes 26 de octubre. 12 notables POTRILLOS 15|16 sangre Hambletonian (raza de trote) y Trakenen hijos del famoso padrillo Dahomey, 4 espléndidos PADRILLOS Clydesdale y 6 PETIZOS Shetland y Córcega procedentes del establecimiento Santa Rita, perteneciente á la sucesion del Sr. Cárlos Casares; magníficos animales. Se rematarán en nuestra casa, ALSINA 78, á las 2 p. m. o19

POR LOS MISMOS

El mártes 30 de octubre. De la centralísima PROPIEDAD calle CHARCAS n° 844 (nuevo), entre Esmeralda y Suipacha, magnífica situacion barrio inmejorable y codiciado, á una cuadra de la gran plaza General San Martin. Edificada en un terreno de 8 1|2 varas de frente por 15 varas de fondo se rematará ad-corpus con la ínfima base de 8000 $ á las 4 p. m. o19

POR LOS MISMO

El juéves 25 de octubre, al norte, de la buena PROPIEDAD calle JUNCAL 1980 n|n, entre Rio Bamba y Ayacucho; espléndido barrio, edificada con todas comodidades en un terreno alto y saludable, compuesto de 8 varas de frente al norte [illegible] varas de fondo; se rematará ad corpus con la base ínfima de 8000 ps., á las 4 p. m. o19

Tienda y Sastrería
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos los viérnes, á las 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

Judicial. De una gran CASA QUINTA en BELGRANO situada en la calle MAIPU núm. 8, compuesta de: por el frente al norte 27 metros 45 cts., y por el fondo al sud 43 metros 30 cts. terminando en el fondo del frente 27 metros 75 cts. teniendo otra fraccion á continuacion que sale á la calle Cerrito la cual forma un martillo á favor de 4 metros 60 cts. de frente, por 30 metros 80 cts. de fondo, siendo su total una area de 1336 metros 68 cents. cuadrados.

El edificio se compone de 2 pisos teniendo en la planta baja, sala, ante-sala, comedor, despensa, dormitorio, cocina, depósito para agua y vestibulos y en la planta alta tiene igual numeros de piezas y un mirador, todo el edificio esta construido con material de primer órden, cal, techos de azotea sobre madera dura, cielo rasos de yeso, pisos de madera, puerta principal de cedro corredores con piso de marmol, reja y puerta de la calle de hierro, gas, aguas corrientes, arboles frutales, etc.

Piezas adicionales, una cochera con frente á la calle Cerrito, caballerizas, piezas para servicio á más una pieza de madera en construccion.

Tasacion 33.096.84 $ m/n. Base para la venta 2/3 partes 22.064 56 $ m/n.

El juéves 25 de octubre, á las 5 p., m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, por órden del señor juez federal Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente en los autos seguidos por el fisco de la nacion contra D. Fernando Perez por cobro de pesos, esta magnífica propiedad. Por más datos ocurrir á la secretaria del Sr. J. C. Almandos ó á nuestra casa, San Martin 175 n/n. Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 9101 s20

POR LOS MISMOS

Judicial—En la ciudad de DOLORES, del magnífico TEATRO situado en el paraje más pintoresco y comercial de dicha ciudad, calles empedradas etc., construido en material y madera, en el estado que se encuentre; 43 metros de frente por 43 metros de fondo, base para la venta 10.000 $, vale el doble, venta segura, el remate tendrá lugar en la capital federal, en nuestra casa SAN MARTIN 175, n/n.

El viérnes 26 de octubre á las 3 en punto de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, por órden del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Angel S. Pizarro y como perteneciente á la testamentaria de Dª Manuela Diaz Velez de Egaña, la magnífica propiedad arriba mencionada, sita en la ciudad de Dolores. Todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto, sin excepcion. Por más informes ocurrir á la secretaria del Dr. Cigorraga en el cabildo, ó á nuestra casa, San Martin 175 n/n. 9098 s20

POR LOS MISMOS

Judicial De un TERRENO en BARRACAS AL NORTE, calle SANTA ELENA entre las de San Patricio y Australia, compuesto de 43 metros 300 mils. de frente al este, teniendo de fondo al oeste por el costado norte 88 mts. 332 mils. y por el costado sud 69 metros 080 mils. formando una área de 3412 mts. 25 cents. cuadrados, lindando por el frente calle por medio y ambos costados sud y norte con D. Patricio Brosone y por el fondo con D. Leonardo Pereyra.

Tasacion 10,236 75/00 $. Base para la venta 2[3 partes 6824 50[00 $.

El juéves 25 de octubre á las 2 p. m. venderemos la más alta postura y dinero de contado pasando a base arriba indicada, por órden del Sr. juez Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente en los autos seguidos por el fisco de la nacion contra D. Fernando Perez por cobro de pesos, este magnífico terreno.

Por más datos ocurrir a la secretaria del Sr. V. C. Almandos ó á nuestra casa San Martin 175 n[n.

Todo comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. 9100 s20

POR LOS MISMOS

De la espléndida y bien situada CASA-QUINTA en SAN JOSE DE FLORES, dividida en dos departamentos, con todas las comodidades para una familia numerosa y de buen gusto, calle UNION núm. 50, entre Ferrocarril y Belgrano. Base para la venta 40.000 $ m/n. Con 12.000 cédulas série G, provinciales.

El domingo 21 de octubre, á las 3 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura pasando la base arriba estipulada, esta espléndida y bien situada finca edificada á todo costo y con materiales de primer órden.

Esta magnífica casa-quinta á una cuadra de la calle Real y dos de la plaza, el terreno tiene dos frentes, uno á la calle Union núm. 50 de 20 varas, y el otro á la calle Flores núm. 55 de 18 varas y una cuadra de fondo.

El edificio de la calle Union es de dos departamentos y hecho á todo costo, maderas duras, pisos de tabla, cielo rasos de yeso, empapelada y pintada recientemente al aceite, corredores de mármol, columnas estucadas, patios de piedra, celosías, un gran algibe inagotable, dos magníficos cuartos de baño con todo lo necesario, sótano, alacenas, gas, aguas corrientes en toda la casa, depósitos para ocho pipas de agua, un pozo con su malacate, invernáculo, hermosísimo parral de rica uva, un gran jardin, árboles frutales, etc., etc., etc.

El edificio de la calle de Flores, consta de dos piezas, una cochera para dos carruajes de piso de piedra, una caballeriza para cuatro caballos, altillos para depósito de pasto y maíz, un gran revolcadero ad epilares de material y techo de teja francesa, un hermoso gallinero de material y cercado de alambre, un pozo, un espléndido jardin, gran parral, árboles frutales y plantas de todas clases, entre ellas una altísima araucaria.

El área total del terreno en que está hecho este palacio, es de 2588 varas cuadradas más ó ménos.

El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto de compra.

En seguida: Una VICTORIA, una AMERICANA una yunta de CABALLOS de tiro. 896 o10

POR LOS MISMOS

Importante—Atencion señores. capitalistas, las colinas del sud, 2 espléndidas manzanas de TERRENO ó sean 42,141 vs. cds. en el municipio de la capital federal, boulevard BOEDO, próximo á los boulevares Brasil y Caseros; la calle Brasil está empedrada hasta dos cuadras del terreno y á un paso del boulevard Pavon que va directamente al Polvorin. En un solo lote; terreno altísimo, el único á vender en aquella localidad, á poca distancia de los corrales de abasto. Base para la venta 2 $ m[n vara cuadrada, por órden terminante de sus dueños y division de condominio. Condiciones de pago muy ventajosas: mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo, sin interés, con garantia hipotecaria; el tramway de los Sres. Villafañe funciona ya por el boulevard San Juan hasta Boedo, de allí regresa por Independencia; es decir que estos terrenos quedan á poca distancia del tramway; la calle Boedo próximamente será empedrada.

El domingo 28 del corriente, á las 4 1[2 p. m., remataremos, á la más alta postura y dinero de contado, ó pasando la base arriba estipulada, estos espléndidos terrenos, los mas altos y mejor situados en aquella localidad.

Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 175 n[n. 1480 o18

Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate núm. 1909—Judicial: de una buena PROPIEDAD para renta, calle CHACABUCO 465 y 467 entre Estados Unidos y Europa. Mucho edificio y renta segura, barrio de primer órden, localidad inmejorable y de porvenir, 8 3[4 varas de frente por 70 de fondo; tasacion 18.742,80 $; 2[3 partes, y base de venta 12.495 $, títulos garantidos, órden del Sr. juez de 1ª instancia de la capital D. Luis Mendez Paz.

El juéves 25 de octubre, á las 4 de la tarde, venderemos en remate público por órden del Sr. juez de instancia Dr. Mendez Paz y como perteneciente á la division de condominio de la Sra. Josefina Barú de Ortega, la propiedad mencionada, situada en un magnífico paraje. El edificio es grande, tiene 14 piezas, 4 de azotea y el resto tambien de azotea antigua, de argamasa, piso de compacta. Puede dar una inmensa renta. Atencion á la base 12.495 $.

Nota importante; Esta propiedad reconoce un censo ó capellania del cual el comprador tendrá que hacerse cargo para redimirla ó hacer lo que crea conveniente.

La capellania es de 17,500 $ m[te equivalente á 423[33 cents. m/n.

Por más datos ocurrir á la secretaria del Sr. Rodriguez Echart en Cabildo. 9305 s26

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1912.—Importantísimo remate de TERRENOS, de la más linda manzana de la capital, calles boulevard CASEROS, BOLIVAR, PERÚ y PATAGONES, en lo más alto y hermoso de la barranca, frente al hospital italiano, frente á lo que fué hospital inglés, á una cuadra de la famosa quinta de Lezama, futuro paseo rival de Palermo, á un paso de las más grandes obras del puerto, de los doks, de la gran dársena, etc., etc. La venta se hará dividida la cuadra en 30 espléndidos lotes, entrando 4 lindísimas esquinas. Con plazos larguísimos, como no se acostumbra, para facilitar á todos el hacerse de un lote de terreno. Escrituras gratis y título completamente garantido. Lo que vendemos es lo que todo el mundo conoce por antigua quinta de Gonzalez Moreno. La venta se hará en la forma y con las bases siguientes: 1[4 parte al contado, 1[4 parte á 3 meses, 1[4 parte á 6 y el resto á 9 meses; siendo estos plazos firmando pagarés hipotecarios. Base de venta 25 pesos m/n. vara cuadrada los lotes frente al boulevard Caseros, 20 pesos los con frente á Bolivar y Perú y 15 los con frente á Patagones.

El domingo 21 de octubre á las 2 de la tarde, venderemos en remate público con las bases y condiciones mencionadas, la más espléndida manzana de esta inmensa ciudad. Su ubicacion no tiene rival por la inmensa altura á que se encuentran, donde se domina todo, donde el aire es puro y donde se goza de magníficas vistas, y como porvenir, todos pueden darse cuenta luego que sea un hecho el gran paseo del sud y el puerto, cosas ambas de segura realizacion. Ocho dias antes del remate habrá planos con todos detalles á disposicion de todo el que los quiera. La venta es forzosa pasando la base. El domingo 21 de octubre, á las 2 p. m.

Nota: Todo comprador abonará el 5 o[o del importe en el acto de firmar el boleto. 126 o2

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1915.—Judicial. De un valioso ESTABLECIMIENTO DE CAMPO en el partido de TAPALQUÉ, estancia denominada «Estombar», perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Villanueva, 4 leguas y 500 cuadras de campo ó sean 11,643 hectáreas 6 áreas y 69 centiáreas, teniendo 8443 metros lineales de aguada y con frente al arroyo de Tapalqué. Todo el campo alambrado, con una gran poblacion en la estancia principal, puestos de material, quintas con alfalfares, galpones para esquilar y para animales finos, chacras, jagüeles, montes, arboledas, corrales para ovejas y vacas, útiles de todas clases como carros, balanzas, lienzos de corral, palos de ñandubay, tranqueras, represas, arados, horquillas, máquinas para estirar alambre, id para desgranar y moler maíz.

En una palabra, todo lo que requiere una estancia de primer órden y bien tenida como para entrar á trabajar sin el más leve gasto. todo de primera clase, alambrados espléndidos, campo magnífico, tasacion 60.000 pesos m/n, la legua de campo; tasacion de todo el campo con las poblaciones, útiles, quintas, chacras, etc., con todo en fin, 259.660 pesos m/n, 2[3 partes y base de venta 173.126 pesos m/n. Título garantido.

El miércoles 7 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, la magnífica estancia «Estombar». La venta es con todo lo que hay dentro del campo, con excepcion de los animales.

Recomendamos á todos los interesados visiten la estancia para que vean el campo y se den cuenta del buen estado de todo.

La venta se hará en la capital federal, en nuestra casa BOLIVAR 85.

Fijarse en la base de la espléndida estancia, 173.126 pesos m/n, todo.

A continuacion todas las haciendas que la ocupan: 3003 animales vacunos de cria, base cada uno 3,34 [illegible]0 id yeguarizos, base c[u 5,34 id; 108 caballos de servicio, base c[u 10 id; 16310 animales lanares de crias, con su dotacion de carneros, base c[u 0,87 id; [illegible]040 id i 1 merinos, base c[u 1,67 id; 18 carneros Rambouillet de galpon, base c[u 13,34 id; 64 id id de depósito, base c[u 2,67 id; 17 boletos de señal de ovejas, base cada uno 3,34 id.

Nota: Los inventarios con todos los demás detalles están en nuestro poder á disposicion de aquel que desee informes.

Nota. Los linderos son por el Sud Balcarce y Arroyo por el Oeste Miguel P. Montero y por el Este el Pueblo y Arroyo. El Establecimiento esta situado á [illegible] cuadras del Pueblo, sirviendole de linea divisoria al arroyo de Tapalqué. 1823 o21

POR LOS MISMO

Remate núm. 1917—Judicial, de un lindísimo CAMPO y HACIENDAS en el partido GENERAL ALVEAR, campo denominado La Merced, perteneciente á la testamentaria de Estéban Villanueva. Una área de campo de pastoreo, 1603 hectáreas 20 áreas y 63 centiáreas ó sean 9[illegible]0 cuadras. Tasacion 14.000 $ 2/3 partes y base de venta 9333,34 $. Además:

1574 animales vacunos, base de venta 3,34; $ 90 id yeguarizos, id id 5,34; 50 caballos, id id 8; 5 boletos señal de ovejas, id id 2,67; 3 id de marca, id id 13,34; 500 lienzos de atar lana, id id 0,17; 1 caja de hierro, id id 40; romana de pilon, id id 2.

A continuacion: Y como perteneciente á la misma testamentaria y todo por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos. 2 chacras dobles situadas en el ejido del pueblo de «Las Flores,» señaladas con los números 108 y 109 compuesta cada una de 536 metros 92 centímetros de frente por 822 metros 40 centímetros de fondo, superficie total 26 cuadras 40 cent. igual á 44 hectáreas, 17 áreas y 22 centiáreas; lindan ambas con la chacra 107, 94, 122, 110 y 123.

Base de venta de cada una 736 pesos con 20 cent

El miércoles 7 de noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa BOLIVAR 85. 568 o6

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1918.—Judicial. Arrendamiento de tres grandes fracciones de CAMPO en el partido GENERAL ALVEAR, campo perteneciente al establecimiento La Merced, perteneciente á la testamentaria de doña Mercedes C. de Villanueva, los lotes ns 2 y 4 arrendamiento por 4 años, el lote núm. 5 arrendamiento por tres años. Area de los lotes.

El núm. 2 se compone de 25.814.470 metros cuadrados, ó sean 1530 cuadras ménos una pequeña fraccio Linda por el N. O. con doña Valentina Herrera don Francisco Oliver, arroyo de Las Flores por medio, por el N. E. con el lote núm. 3, y por el S. E. con los lotes núms. 4 y 5.

El núm. 4, de las mismas dimensiones. Linda por el el N. O. con los lotes 1 y 2, y por el N. E. con el lote núm. 5, por el S. E. con doña Petrona Nuñez de Garcia, y por el S. O. con los Sres. Vivot, Uriburo y don Nicolás Prado.

El núm. 5. de las mismas dimensiones, linda por el N. O. con el lote núm. 2, por el N. E. con los lotes 3 y 6, por el S. E. con Dª. Petrona Nuñez de Garcia, y por el S. O. con el lote núm. 4. Este arrendamiento es ordenado por el señor juez de 1ª instancia. Dr. D. Martin Bustos, en la testamentaria de Dª. Mercedes C. de Villanueva. El arrendamiento es condicional, pues se necesita la aprobacion de él por el señor juez de la causa.

A continuacion y como perteneciente á la misma testamentaria y por órden del mismo señor juez, venderemos en remate público los ANIMALES que ocupan el campo á arrendar y que son los siguientes:

2064 animales vacunos, base de venta 3,34 $: 5903 id ovejas, id id id 0,87 id; 39 id caballos id id id 9,34 $.

Tanto el arrendamiento de los tres lotes de campo cuanto la venta de las haciendas se efectuarán en remate público.

El miércoles 7 de noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa de la capital federal, BOLIVAR 85, donde se darán los datos que deseen. 569 o7

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1916—Judicial. De un gran ESTABLECIMIENTO DE CAMPO en el partido de LAS FLORES, estancia denominada «La Verbena», perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Villanueva, 3 leguas y 107 cuadras de campo, ó sean 8280 hectáreas, 07 áreas, 18 centiareas; todo campo alambrado y de primer órden, lindando por un costado con D. Juan Anchorena.

En esta magnífica estancia hay la poblacion principal que es inmensa, hay además puestos, galpones, cochera, potreros, palenques, corrales, jagüeles, gran quinta con 30.000 árboles de muchas clases, chacra, alfalfares, postes de ñandubay, infinidad de útiles como carros, arados, máquinas, carruaje con guarniciones, balanza, tijeras, horquillas, lienzos, postes, mangas, etc., etc., todo lo que puede llamarse el complemento de un gran establecimiento, como es de todo sentido el que venderemos.

Este campo tiene una hipoteca de 60.000 cédulas 40.000 série E y 20.000 série K del Banco Hipotecario de la Provincia, tasacion 100.000 $ la legua de campo; tasacion de todo el campo con alambrado, poblaciones, quinta, chacras, útiles, todo, en fin: 307.967 $ 2/3 partes, base de venta 205.312 $. Título garantido.

El miércoles 7 de noviembre, á las 3 p. m., venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, el espléndido establecimiento La Verbena, en el partido de Las Flores. La venta es con todo lo que hay dentro del campo, con excepcion de los animales. Merece la pena visitar este establecimiento, por lo magnífico del campo y la buena situacion en que se encuentra. Fijarse en la base; todo 205.312 pesos m/n.

A continuacion. — Todas las HACIENDAS: 3950 cabezas de ganado vacuno de cria bastante mestizos Durham, base 4 ps. m/n; 11 bueyes de arar, base 13,34 id; 20 siñueleros, base 10 id; 11.700 ovejas de cria merino rambouillet, base 1 id; 630 carneros de campo para majadas á 4,67 id; 338 cabezas yeguarizas mestizas, base 6,66 id. 200 caballos de servicio, base 10 id.

Cabaña—194 vacas mestizas de cria Durham, base 10 ps.; 162 vaquillonas con cria de 15[16 id, id id 20; 700 ovejas puras merino de cria, id id 2,67; 46 carneros rambouillet, id id 26,67; 9 toros pura sangre durham id id 166,67; 2 vacas id id id importadas, id id 200; 1 id con cria id id id id id 333,34; 2 toros 7[8 id id, id id 66,67; 17 boletas de señal de ovejas. d id 3,34.

Nota. Sus linderos son Sres. Anchorena por todo un costado, Sras. Remijio Marquez, Angel Plaza Montero, Viuda de Sanchez Cutielles y Lafuente y Villafañe. 562 o6

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1921.—Judicial. De una PROPIEDAD en BARRACAS al SUD, calle SAN MARTIN núm. 63, esquina á otra sin nombre, perteneciente á a testamentaria de Dª. Maria Lafourcade, 12 metros 557 milímetros por 43 metros 30 centímetros á la calle sin nombre. Tasacion 1560 pesos 44 centavos m/n, 2[3 partes y base de venta 1040 pesos 30 centavos m/n.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad situada en Barracas al Sud, calle San Martin núm. 63 esquina á la sin nombre, siendo sus linderos por el oeste con D. Bartolo Morando y por el norte con Dª. Virginia Oporto.

El terreno se compone de 12 metros 557 milímetros de frente á la calle San Martin por 43 metros 30 centímetros á la sin nombre, edificio compuesto de 3 piezas una con piso de tabla y techo de azotea, 2 con piso de ladrillo y techo de teja francesa, 1 galpon de 6 metros por 4, con techo de zinc y pino, letrina, patio, paredes revocadas en cal y blanqueadas.

Base de venta bajísima 1040 pesos con 30 cts. 786 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1920.—Judicial. De una lindísima fraccion de CAMPO en la estacion Florencio Varela, pueblo de SAN JUAN, 104 cuadras más ó ménos divididas en 7 lotes, 6 de 17 cuadras poco más y un lote chico de un triangulito de 1/4 de cuadra. Pertenece este campo á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

En los carteles con planos que oportunamente se repartirán están perfectamente indicadas la forma y dimensiones de los lotes. Este campo está ubicado en una espléndida loma, á 3 cuadras de la estacion Florencio Varela en direccion sud, á 4 cuadras del pueblo de San Juan, campo conocido por de Bidart y Maupas; su situacion es inmejorable y campo de primer órden. El detalle de las bases y dimensiones van al pié.

El remate se efectuará en la capital federal, en nuestra casa BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, el lindísimo campo anunciado.

Las bases y dimensiones son las siguientes;

Lote núm. 1—30 hectáreas 18 áreas y 73 centiáreas, igual á 18 cuadras y 2858 varas; base de venta 9333 pesos m/n.

Lote núm. 2—30 hectáreas igual á 17 cuadras 17523 varas; base de venta 10.000 pesos moneda nacional.

Lote núm. 3—Igual que el anterior en dimension, base de venta 9333 pesos m/n.

Lote núm. 4—Igual área que el núm. 2 y 3. Base de venta 8667 pe. m/n.

Lote núm. 5—29 hectáreas 7 áreas y 45 centiáreas, igual á 17 cuadras y 13717 varas; base de venta 7172 pesos m/n.

Lote núm. 6—30 hectáreas igual á 17 cuadras y 17523 varas; base de venta 7667 pesos m/n.

Lote núm. 7—30 áreas y 91 centiáreas, igual á 5322 varas cuadradas; base de venta 133 pesos m/n.

A continuacion, perteneciente á la misma testamentaria, en la CONCEPCION DEL URUGUAY, de una PROPIEDAD y un TERRENO (esquinas), propiedad calle Buenos Aires esquina Florida.

Compuesto su terreno de 17 metros 31 cents. de frente á la calle Florida por 34 metros 62 cnts. á la calle Buenos Aires; base de venta 2150 pesos m/n.

SOLAR—Calle ENTRE RIOS ESQUINA á la de PARIS, compuesto su terreno de 34 metros 62 cents. por cada calle; base de venta 333 pesos con 34 centavos.

El remate se efectuará en nuestra casa de la capital federal, calle BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre á las 3 de la tarde. 785 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1922—Judicial. De dos buenas PROPIEDADES en la gran avenida MONTES DE OCA núm. 73 y 75 ant., y 3 lindos lotes de TERRENO en el fondo de las propiedades, con frente á la calle GENERAL HORNOS, entre las de Industria y Brandzen. Situacion magnífica, tramway á la puerta, pertenecientes á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

Detalles y bases de venta: propiedad avenida Montes de Oca nº 73, base de venta, 14.036,72 $; id id id id 75, id id 17.123,25 id.

Terreno calle Gral. Hornos 13 m. 10 cent. de frente por 64 m. de fondo, base de venta, 3725 $.

Terreno contiguo, 13 m. 10 cent. de frente por 63 m. de fondo, base de venta, 3.641,16 $.

Otro lote formando un triángulo, superficie 41 m. 91 cent. cuadrados, base de venta, 167,60 $. Títulos garantidos.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria mencionada, las propiedades y terrenos siguientes:

Propiedad Montes de Oca núm. 73, 13 metros 10 centímetros de frente por 63 metros, 20 centimetros de fondo de un costado, 63 metros, 70 centímetros de otro, superficie 831 ms. 1950 cs. cds. Edificio, 8 piezas, 5 de ellas con pisos de tabla y cielo rasos de yeso, 2 con pisos de baldosas y id id, despensa con id de ladrillo, cocina, letrina, 2 patios, 1 con piso de baldosa y otras de ladrillo y zaguan embaldosado con cielo raso de yeso.

Propiedad contigua núm. 75, 13 metros 10 centímetros de frente, por 63 m. 60 cts. de fondo de un costado y 64 m. 20 cts. del otro, superficie 837 ms. 7450 cs. cds. Edificio 10 piezas, 8 de ellas con pisos de tabla y cielo raso de yeso, 2 con pisos de baldosa id id, despensa y cocina con pisos de baldosa, letrina, 2 patios, 1 embaldosado y uno con piso de ladrillo y zaguan embaldosado con cielos raso de yeso.

1er lote, terreno calle General Hornos, 13 metros 10 cts. por 62 mts. de fondo por un costado y 63 mts. 50 del otro. Superficie 819 ms. 2137 cs. cds.

2º lote, terreno contiguo, 13 mts. 10 cts. de frente por 63 mts. 50 de fondo de un costado y 64 mts. 95 cts. el otro. Superficie 838 ms. 1352 cs. cds.

Otro lote en frente formando un triángulo de 7 mts. 65 cts. de un costado, 12 mts. 80 del otro y 11 mts. del otro. Superficie 41 mts. 91 cts.

Atencion á las bases que son bajísimas. 787 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm 1919.—Notabilísimo remate de una cuadra de espléndidos TERRENOS al oeste, calle boulevard CORRIENTES, adoquinado, calle ECUADOR, empedrada y gran vereda, y calles Bermejo y 70 A, magnífico y comercial paraje, á 3 cuadras de la gran estacion del ferrocarril, á dos de los depósitos del Once, todo rodeado de una espléndida y nueva edificacion, localidad que está llamada á un inmenso porvenir por su proximidad á todos los centros comerciales; la cuadra será vendida fraccionada en 34 lindos lotes al alcance de todos, entrando 4 esquinas magníficas. La venta es con título de primer órden y escrituras gratis; bases de venta: los lotes con frente al boulevard Corrientes 10 pesos m/n. la vara cuadrada, lotes con frente á Ecuador 8 pesos vara cuadrada, lotes con frente á Bermejo y 70 A 6 pesos vara cuadrada; bases bajísimas, como para especuladores y particulares. La venta es segura pasando la base, hay que dividir un condominio.

El domingo 28 de octubre á las 2 1[2 de la tarde, venderemos en remate público y con las bases mencionadas, esta magnífica cuadra de terreno dividida en 34 lotes de todos tamaños. Como paraje y porvenir no hay nada mejor que lo que vendemos. Los planos y demás datos, estarán 8 dias antes del remate en nuestra casa, Bolivar 85, á disposicion de todos.

Nota: Las calles Bermejo y 70 A, segun informes de la municipalidad serán en breve adoquinadas. 789 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1023—De un TERRENO, espléndida esquina, calles boulevard CENTRO AMERICA y PARAGUAY, 30 varas de frente á una por 30 de frente á otra, magnífica situacion, una esquina de gran porvenir, frente á un boulevard que tiene que ser lo que es el de Callao y avenida Alvear; á dos cuadras de Santa-Fé, en medio de una gran edificacion, barrio del norte y del oeste, es una esquina preciosa por sus dimensiones y situacion. Título de primer órden. Base de venta: 20 pesos vara cuadrada.

El domingo 21 de octubre, á las 4 1[2 de la tarde, venderemos en remate público y con base de veinte pesos vara cuadrada, una de la más lindas esquinas de la capital, con frente á un boulevard que tiene un inmenso porvenir y á dos cuadras de otro que es una de las primeras arterias de la ciudad.

Venta forzosa, pasando la base. Atencion á la fecha, el domingo 21, á las 4 1[2. o12

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1924.—De una buena área de CAMPO fiscal, en la seccion 16, á propósito para agricultura, grandes facilidades para el pago, tiene 5 pesos por hectárea en cédulas del Banco hipotecario provincial y el resto pagadero en 5 anualidades, se puede comprar con un pequeño desembolso: 1666 hectáreas 06 áreas. Base de venta 10 pesos la hectárea. El remate se efectuará en nuestra casa BOLIVAR 85.

El viérnes 26 de octubre, á las 4 p. m., venderemos en remate público, pasando de la base indicada, la área de campo mencionado, ubicado en la seccion 16 y sujeto á las condiciones estipuladas por el gobierno, con grandes facilidades para el pago. El ferrocarril del 9 de Julio á Trenquelauquen está en construccion. Atencion agricultores. Base de venta 10 pesos la hectárea. 1690 o20

Blas Ugarte

De existencias de ALMACEN en la calle GALLO entre Paraguay y Charcas.

El mártes 23 á las 11 de la mañana procederé á la venta en remate de las existencias de la casa de la calle Bustamante esquina Gorriti. Por datos al rematador Defensa 302 n[a. 1694 p3 o20

Pico y Gomez

En TEMPERLEY, 89 magníficos lotes de TERRENO, propios para casas de RECREO y de comercio! de 10,15 varas de frente por 45 de fondo, á un paso de la gran estacion de los ferrocarriles del Sud y de la provincia, sobre el empalme de las líneas de La Plata á Cañuelas y á Bahia Blanca, local codiciado por su buena posicion, espléndido servicio de trenes entre Buenos Aires y Temperley, etc.

El domingo 21 del corriente á las 2 1[2 de la tarde y bajo la base de 0,60 $ por vara cuadrada, procederemos á la venta sobre los mismos terrenos de estos lindos lotes, distantes solamente 3 cuadras de la gran estacion de los ferrocarriles del Sud y de la provincia, y dos al oeste de la gran avenida Meeks, donde se vende á 4 $ la vara cuadrada. Todo comprador depositará en el acto de la venta el 5 o[o en garantia de su cumplimiento. Por más datos á nuestro escritorio, Piedad 29 antiguo, y 341 nuevo. 1120 o13

Severo Pizarro Torrents

En el pintoresco pueblo de QUILMES, en medio de las dos capitales Buenos Aires y La Plata; de 10 lindos lotes de TERRENOS muy altos.

El domingo 28 de octubre á las 3 de la tarde, venderé en remate público estos preciosos lotes de terrenos con árboles, los cinco primeros á doscientas varas de la plaza principal, formando esquina entre las calles de Buenos Aires y General Alvear, cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, con la base de 2 ps. vara cuadrada, entrando una esquina. Los otros cinco lotes en la calles Buenos Aires esquina Moreno, dos lotes tienen cada uno una pieza de material su terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, con la base de 1,50 ps. vara cuadrada. Todo comprador entregará, al firmar el boleto, como garantia, 200 nacionales por cada lote. Escritorio del rematador, Bolivar 535 n[n. 928 o11

Manuel Lamas

De una espléndida PROPIEDAD, calle DEFENSA 1469 nuevo, entre las de Brasil y Garay, á 25 varas del proyectado paseo de moda Lezama, á una cuadra de la aduana Lanús y á una y media cuadra del gran puerto hoy en construccion, en donde nadie vende, en el paraje más central de la ciudad, pues demaciado se sabe que ese barrio es hoy el que está llamado á ser de gran porvenir por su inmediacion al gran puerto Madero; venta forzosa por separacion de condominio. Atencion capitalistas, venta ad-corpus. Base 30,000 $ m[n.

El domingo 4 de noviembre, á las 3 1[2 en punto de la tarde remataré esta magnífica propiedad, edificada en 10 varas de frente por 76 de fondo, con un martillo de 10 por 20, compuesta de 12 piezas corridas, tres cocinas, algibe y demás oficinas todas en cal y maderas duras; edificio moderno como para seguir edificando de altos, ya con balcones de hierro á la calle; en el fondo tiene 4 piezas de altos, techo de teja francesa y dos grandes depósitos bajo de éstas; todas habitables; un galpon y un magnífico parral con zarzo de hierro, gas y aguas corrientes en toda la casa; en el primer patio tambien un gran zarzo de hierro cubierto de mosquetas y jazmines blancos, en el segundo y tercer patio igualmente zarzo y parras con muchísimas plantas finas en la tierra.

Llamo la atencion á la gente de dinero, pues pueden triplicar su capital en muy poco tiempo. El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. Por detalles al rematador Piedad 513 n[n. 1693 o20

Pedro Ebbecke y Ca.

AVERIAS, por cuenta de seguros.

El mártes 23 del corriente á las 12 en punto, en nuestra casa calle PERU núm. 158 (antes 80), venderemos al mejor precio y dinero de contado los siguientes artículos por cuenta de seguros:

5 cajones con 1797 kilos lúpulo, 2 bordalesas vino burdeos, 1 máquina chica para imprenta y 2 marcos grandes dorados. Por cuenta de quien pertenezca: 31 bordalesas vino barbera, 50 cajones viño burdeos, 22 id bitter angostura, 8 id de 100 kilos Dextrein, 6 bolsas café, 20 cajones almidon 1ª calidad, 10 barriles cogñac, 6 id extracto de tabaco, 5 rollos caño de goma, 12 cajones máquinas para coser, 90.000 clavos para tapiceria en diez tamaños y varios otros artículos que estarán á la vista al tiempo del remate. 1863 [illegible]

Alvarez Aleman

Calle Libertad 268

Remate oficial. 201 leguas de TIERRAS ubicadas en el departamento de RIVADAVIA (Chaco), al norte del Rio Teuco, terrenos de un gran porvenir, colindantes con la gobernacion N. de Formosa; por solo 600 $ la legua cuadrada de 5000 metros. Son los mismos terrenos que el gobierno nacional ha tasado por 2000 $ la legua.

Por órden y disposicion del señor ministro de hacienda de la provincia, Dr. D. Juan C. Tamayo, hemos de vender en subasta pública el dia 27 de octubre á las 12 del dia, doscientas una leguas de tierras baldias denunciadas por D. J. F. Wilman ubicadas en el departamento de Rivadavia al norte del Rio Teuco, deslindadas y amojonadas y divididas en 25 lotes de conformidad á la ley de tierras públicas, cuyos límites son por el sud con terrenos que fueron del finado J. M. P. Mendez (ahora propiedad del denunciante), con terrenos del Sr. D. Félix R. Palomo, con el Rio Teuco y con terrenos de propiedad del Sr. Pedro Centeno, por el naciente con territorio nacional de Formosa, por el norte con terrenos baldios, por el poniente con terrenos baldios y otros de propiedad desconocida.

La base para la venta será la de seiscientos pesos moneda nacional la legua kilométrica.

Para más detalles ocurran los interesados á casa de los martilleros donde se halla el plano aprobado por el departamento topográfico de la provincia.—Salta setiembre 26 de 1888.—*Alvarez Aleman.* 622 o7

José Alcobendas y Ca.

Ad corpus. De la linda ESQUINA, ESTADOS UNIDOS 1202 n[n y Salta 901 al 21 n[n. A una cuadra de la plaza Concepcion, dos de la iglesia del mismo nombre y otra del mercado Independencia. Situacion inmejorable, rodeada de tramways en todas direcciones y de casas que dan pingües rentas. Base de venta 8000 $.

El miércoles 24 de octubre á las 4 p. m. procederé á vender en público remate, dicha casa por órden y cuenta de sus propietarios, siempre que la oferta exceda de base arriba fijada, cuyo terreno mide 5,48 mts. de frente al norte sobre la calle Estados Unidos por 24,25 al este sobre la de Salta ó séan varas 6,33 por 28; constando el edificio de un gran almacen y tres piezas más, patio, cocina y letrina, veredas de piedra genovesa, etc. Esta propiedad reconoce dos hipotecas en el Banco hipotecario de la provincia por valor de 1000 $ la una en cédulas de la série A y la otra por 4000, série I, con las que podrá continuar el comprador abonando lo amortizado y la diferencia entre el valor nominal de las cédulas y su precio efectivo en plaza el dia de la escrituracion. 931 a., altos.

Títulos perfectos. Más datos, Belgrano 728 o9

José M. de Nevares

De la importante PROPIEDAD calle BUEN ORDEN núm. 1561 nuevo, entre las de Garay y Brasil, por division de condominio, (ad-corpus), base 20.000 pesos m[n.

El domingo 21 de octubre á las 4 1[2 de la tarde, procederé á vender en público remate por division de condominio, la propiedad calle Buen Orden 1561, n[n, entre Garay y Brasil, donde nadie vende, con la base de 20.000 pesos m[n., cuyo edificio lo constituye un gran galpon de material techo de madera y zinc, en terreno de 10 metros 15 centímetros de frente al este por 52 metros 20 cents. de fondo; frente á la estacion del tramway Ciudad de Buenos Aires y á una cuadra de la gran estacion del ferrocarril del Sud. Exigiré á todo comprador el 5 o[o de garantía. Por más datos ocúrrase San Martin 125 nuevo. 1383 o17

Alejandro Cazaban

El domingo 31 del corriente á las 3 p. m., remataré por órden de sus dueños 2 lotes de terreno ubicados en la calle CENTRO AMERICA entre las de 60 A y Peña.

El primero tiene 10 varas de frente al oeste por 55 varas 92 centivaras de fondo al norte, y 53 varas 92 centivaras de fondo en el costado sud, y reconoce una hipoteca de 4800 cédulas nacionales de la série B.

El segundo tiene 10 varas de frente al oeste por 53 varas 92 centivaras de fondo en el costado norte y 50 varas 84 centivaras en el costado sud, y reconoce una hipoteca de 4600 cédulas nacionales de la série B.

Demás está hablar del porvenir de este boulevard y de la importancia que adquiere dia á dia este barrio.

Por más datos Florida 105 n[a. El comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. 1579 o19

Juan C. Gomez

Una CASITA que conviene á ricos y pobres, y con órden terminante de vender por cualquier precio, calle ARENALES 989 n[v, empedrada, con trotadoras, gas, con tramway á la cuadra cada 5 minutos; venta forzosa, títulos superiores.

El domingo 21 de octubre, á las 4 de la tarde, venderé infaliblemente, por cualquier oferta, esta casita, edificada en terreno de 10 vs. 10 cts. de frente por 45,25 de fondo, con 2 piezas de material una de madera y un gran galpon techo de zinc, pisos de tabla, con todas las oficinas necesarias, etc. Ojo y no faltar, que cualquier oferta será buena. Por más informes, Rivadavia 419, de 3 á 4. 1273 o16

Francisco Wright

De una preciosa CASA MODERNA, calle POZOS núm. 358 nuevo, entre el boulevard Belgrano y calle Moreno; con la base de 10.000 $ m[n.

El 30 de octubre de 1888, á las 4 de la tarde, el dia y hora indicados procederé á la venta en remate público, pasando la base de 10.000 ps. m[n de la casa chiche calle de Pozos núm. 358 nuevo, compuesta de ocho y media varas de frente por veinte y cinco de fondo, con 7 piezas, cielo rasos de yeso, pisos de madera tres sótanos, cocina, letrina, gas en toda la casa, algibe, balaustrada, el patio que es embaldosado, zaguan con cancel y piso de mosaico, puerta de calle de cedro, ventanas, balcones, dos entre pisos y lista para entrar á habitarla, pues está recien concluida. La situacion no deja nada que desear. Está á pocos pasos del boulevard Belgrano, á tres cuadras del boulevard Mayo, dos de la Policia y una cuadra del boulevar Entre Rios. Aprovechar el que quiera ocupar una casa que es una tacita de plata ó que desee obtener una buena renta del dinero que emplea en ella. Infinidad de personas han pretendido alquilarla, ofreciendo hasta ciento treinta pesos por mes. Los títulos son inmejorables y el comprador al firmar el boleto depositará el cinco por ciento. Por cualquier otro dato Pasaje Roverano, pieza núm. 37 donde estarán las llaves. 1589 o19

POR EL MISMO

De una buena CASA, JUNIN 22 n[v, entre Rivadavia y Piedad.

El dia 31 de octubre de 1888 á las 4 de la tarde, base de venta 40 ps. la vara cuadrada. Con la ínfima base de 40 pesos por vara cuadrada, venderé en remate público la casa calle de Junin 22 n[v, con 15 varas de frente por 35 vs. 60 cts. de fondo, con 10 piezas y buen edificio y frente á la moderna; su situacion es inmejorable, pues queda á pocos pasos del boulevard Rivadavia y 3 cuadras del boulevard Mayo y Callao. Los interesados, para verla, pueden ocurrir al Pasaje Roverano, pieza núm. 37, donde están las llaves, y el comprador al firmar el boleto depositará el 5 %. Títulos garantidos. 1590 o19

Francisco Rayneli

El domingo 21 á las 5 1[2 p. m., de una lindísima PROPIEDAD situada en un soberbio paraje, donde se puede vivir con gusto porque es uno de los barrios más hermosos, con toda clase de comodidades, calle SAAVEDRA entre Comercio y boulevar San Juan, con tramway y siete faroles de gas en cada cuadra; así es que la noche es dia en esa localidad, empedrado, etc. La casa es nueva, flamante, espléndidos cielos rasos de yeso, tirantes madera dura, tiene 6 espaciosas habitaciones y demás oficinas, pinturas excelentes; a l-corpus, por cualquier precio, sin base. Títulos garantidos. Exigiré 200 pesos al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1021 o12

POR EL MISMO

El dia 21 á las 5 1[2 p. m., de un espléndido lote de TERRENO en un paraje soberbio, calle SAAVEDRA entre Europa y Comercio, el mejor terreno que existe en esa localidad, venta forzosa por ausentarse su dueño del país, 10 varas de frente por 59 de fondo, con un contrafrente de 14 varas. Está entre los boulevares San Juan é Independencia, rodeado de preciosos edificios, tramway, gas, empedrado, etc., todo lo circunda. Llamo la atencion sobre este terreno; se liquidará indefectiblemente, sin base. Títulos garantidos. Exigiré 100 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 1022 o12

POR EL MISMO

El domingo 21 de octubre, de 8 lotes de TERRENOS, entrando 2 ESQUINAS: en las calles y horas siguientes: á las 3 p. m. de 3 lotes en el boulevar LA ARENA, entre Rioja y Caridad comprendiendo la esquina, y á la misma hora 2 lotes calle 24 DE NOVIEMBRE, entre la Arena y 88 C; á las 3 1[2, de 1 lote en la calle 2ª GARAY y Rioja de 10 por 40 con hipoteca al Banco; á las 4 p. m. de un lote calle PAVON entre 24 de Noviembre y Caridad con cédulas hipotecarias y á las 4 1[2 p. m. de la esquina de 2ª Caridad y Cochabamba. Todos estos terrenos son chicos y están en lindísima localidad, próximos al tramway, á los boulevares, al empedrado, rodeados de preciosos edificios, barrios de porvenir y de familia; en estos parajes se edifica con entusiasmo. Ventas liberales, á cualquier precio, sin base. Exigiré 100 $ por lote al firmar el boleto. Informes,, Victoria 551. 1295 o16

POR EL MISMO

El domingo 28 á las 2 p. m., de una lindísima ESQUINA situada en un soberbio paraje, calle DEFENSA esquina á la de PROGRESO á la cuadra de la capillita Santa Felicita, tramway, gas y empedrado por los frentes, rodeada de una gran poblacion, próxima al Puerto, al gran paseo Lezama; es una espléndida esquina, mide 15 varas de frente á la calle Defensa por 40 á la de Progreso, 600 varas cuadradas! almaceneros alerta, terrenos como este son de un valor incalculable. Venta á cualquier precio sin base. Títulos excelentes. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes Victoria 551. 1595 o19

POR EL MISMO

El 28 á las 4 p. m., de una CASA en el boulevard SAN JUAN, entre Soria y 24 de Noviembre, de 10 varas de frente por 47 de fondo, 8 piezas, algibe y pozo, cocina, palomar, gallinero, cocina y letrina, un patio marmol de colores y otro baldosado, piso madera, algunas piezas cielos razos yeso, algunas puertas cedro. La calle es la mejor del sud y la demás porvenir, dos cuadras del tramway, gas y empedrado, sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informe Victoria 551. 1596 o19

Julian Viola y Ca.

Judicial. Ad-corpus. De una buena PROPIEDAD, calle TUCUMAN 603 n[v. Base de venta 29.548,10 pesos.

El miércoles 24 de octubre, á las 2 en punto de la tarde, venderemos en público remate, y siempre que exceda de la base fijada, la espléndida finca arriba expresada. Su terreno se compone de 9 metros 42 cent. de frente al sud por 53,35 de fondo al norte, ó sean 502 metros 55 cent. cuadrados, segun tasacion. El edificio se compone de una sala, antesala, comedor, 5 dormitorios, cocina, despensa, cochera, caballeriza, gallinero, 2 excusados y 3 piezas altas; todo construido en cal, techos de azotea, maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas á la calle de cedro y las interiores de pino, contramarcos, celosias de cedro, puerta de hierro, zócalos de mármol al frente y patios, algibe, cañeria de gas, aguas corrientes, etc., etc.

La venta tendrá lugar por órden del señor juez de lo civil Dr. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de la Sra. Jacinta Goya de Folque, que tramitan por la secretaria del escribano D. Manuel Garay. Hay una pequeña diferencia en el terreno que indican los títulos y el de la medicion practicada por la tasacion del mismo. El comprador está obligado á recibirse de la propiedad sin admitírsele reclamo alguno. Los títulos pueden examinarse en la secretaria expresada en los tribunales antes del dia de la venta, y por mayores datos ocurrir al escritorio de los martilleros, Perú 106 antiguo, pieza 7, de 2 á 4 p. m.

Nota: El comprador entregará á los martilleros al firmar el boleto el 5 o[o del precio en garantia de la escrituracion.

En seguida: Venderemos todos los muebles que adornan la misma casa, consistentes en ricos juegos de muebles de sala y antesala, comedor, dormitorio, espejos, cuadros, consolas, piano, galerias con cenefas, adornos, etc., y una regular cantidad de alhajas; todo por órden del juez Dr. Pizarro y como perteneciente á la testamentaria nombrada. Si la venta de los muebles y alhajas no termina el mismo dia se continuará al siguiente, á las 12 del dia. 1482 o18

Enrique Sauco y Ca.

Importante remate de todas las existencias de la FABRICA DE BOLSAS DE ARPILLERAS y DE PAPEL situada en la calle ALSINA 775 n[v, entre las calles Solis y Entre Rios por completa liquidacion de negocio, el miércoles 24 del corriente á la 1 p. m. del dia empezaremos la venta por cuenta y órden de sus dueños.

Detalle—Un surtido general de bolsas de arpillera de diferentes clases, lienzos, fardos de arpillera, id de papel extranjero, una magnífica máquina guillotina para cortar papel y carton, una prensa para enfardar, un pescante de hierro, un gran surtido de bolsas de papel de todo tamaño y clases, una caja de hierro, útiles de escritorio, plancha, bancos, mesas, útiles de comedor y cocina, muebles de uso, etc.

Nota: Se alquila el espacioso local y se hará cesion del contrato si hubiera interesado. Más datos á nuestra casa de remate, Florida 25 n/n. 1615 o19

Isidoro de la Sota

Remate judial en JUNIN, de ALMACEN.

Por órden del señor juez de 1ª instancia del departamento del centro Dr. D. Domingo Demaria, procederé á vender al mayor portor dinero de contado las existencias de almacen una casilla de madera de la testamentaria de Dª B. de Bertoti, cuyo detalle no se pública por su mucha extension.

El remate tendrá lugar el domingo 28 de octubre del corriente, á las 12 del dia. Por más datos al rematador en Junin. 465 s5

M. Billinghurst é hijos

Judicial. De la bien situada PROPIEDAD, calle SUIPACHA 172 á 178 entre Cuyo y Corrientes. Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad y con aprobacion del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 140.000 $, base para la venta 152,33 $ el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 152 ps. 33 cvs. el metro cuadrado, la propiedad que se designa, cuyo terreno mide 15 metros 16 cts. de frente al este, por 60 metros 62 cts. de fondo, ó sea una superfie de 919 metros cuadrados. El edificio se compone de 2 casas altas con 6 piezas cada una; la baja con 12 piezas y además dos almacenes al frente con puertas á la calle; tiene agua corriente, gas y su situacion es inmejorable.

Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90.

Exigiremos del comprador el 5 por ciento en garantia. 1500 o18

POR LOS MISMOS

Judicial. De la PROPIEDAD calle PARANA 259 á 263, entre Corrientes y Gral. Lavalle, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad, y con la aprobacion del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 25.000 pesos. Base para la venta: 79,86 ps. el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de setenta y nueve pesos treinta y seis centavos el metro cuadrado, la propiedad arriba designada, cuyo terreno mide 12 metros 99 cént. de frente al oeste por 24,24 de fondo, ó sea una superficie de 315 metros cuadrados. El edificio se compone de 2 almacenes con puertas á la calle, 4 piezas altas y 8 bajas; su situacion es importante, por hallarse ubicada á media cuadra del Politeama. Exigiremos el 5 o[o en garantia.

Por mas datos, ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 90 n[v. 501 o18

Benjamin Sastre y Ca.

De una bonita CASA: base de venta 10.000 $ m/n.

El domingo 21 del corriente á las 4 p. m., remataré mos por division de condominio la casa calle ARENALES núm. 2064 nuevo, á una cuadra del boulevard Santa Fé y de las dos vias del tramway, entre las calles Ayacucho y Junin; mide 7 metros 79 cents. de frente al norte por 53,60 de fondo, y está compuesta de cinco piezas, cocina y demás oficinas necesarias. Toda construida con materiales de primera clase, maderas duras, cielos rasos de yeso, piso de tabla, dos patios embaldosados, aguas corrientes, gas, etc.

Produce buena renta. Títulos perfectos.

Por más informes á nuestro escritorio, San Martin 175 n[n. 890 o10

POR LOS MISMOS

En BELGRANO, judicial. De la gran CASA-QUINTA perteneciente á la testamentaria de Cayetano Pezzi, con frente á tres calles.

El domingo 18 de noviembre de 1888, á las 3 p. m. venderemos en remate público por órden del juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro en la ejecucion seguida por el Banco Nacional contra la testamentaria de D. Cayetano Pezzi. Tasacion y base de venta 41.027 $.

Esta espléndida propiedad mide 34 metros 80 cents. á la calle Chacabuco, 86,30 á la de Pavon, 34,10 á la de 3 de Febrero y 86,50 por el costado oeste, lindando con la viuda de D. N. Pezzi.

El edificio se encuentra en el interior del terreno y lo forma un chalet de dos pisos con mirador y un departamento separado para caballeriza, cocheras, piezas de servicio, cocina y habitacion para el jardinero con sus correspondientes oficinas.

El piso bajo del edificio está compuesto de 4 piezas que son: comedor con su correspondiente sótano, 2 piezas en su costado y un dormitorio, cuarto de escalera y galeria al frente y al costado.

El piso alto se compone de cuatro piezas, cuarto de baño, cuarto de escalera para el mirador, galerias cubiertas por los frentes del edificio. La construccion del edificio es de paredes de uno y medio ladrillo de espesor en cal, maderas duras y pisos de pino de tea. Las galerias de mosaicos, revoque interior y exterior de cal, cielo raso de yeso en todas las piezas, siendo el correspondiente al comedor adornado y pintado, y las paredes se encuentran forradas de madera y pintadas imitacion roble, puertas de cedro al frente y de pino las interiores con su contra marco en ambos lados; el techo del edificio es de pizarra y está rodeado por un elegante jardin que ocupa todo el resto del terreno, con arbustos y plantas florales de las mejores del país, un juego de agua en el centro, cañeria de aguas corrientes, gas en todo el edificio etc., etc. Por más datos á la escribania de D. Eduardo Munilla, Cabildo. 888 o10

Ramon R. Laportilla

Importante remate, por órden del superior gobierno de la provincia. De las CHACRAS del ejido de LOBERIA, donde pronto llegará el ferrocarril. Tierras excelentes para agricultura. Base bajísima ps. 20,34 por hectárea y condiciones de pago excepcionalmente cómodas. El dia 4 de noviembre próximo, en los mismos terrenos y de acuerdo con las instrucciones de la oficina de tierras públicas que más abajo se insertan, venderé en público remate las chacras designadas con números impares en el plano general del ejido de Loberia.

La Plata, setiembre 20 de 1888.—En cumplimiento de lo ordenado por los decretos de 21 de agosto y 7 de setiembre del corriente año, procédase á la venta en público remate de las chacras del ejido de Loberia con arreglo á las siguientes:

Instrucciones: 1º El remate deberá efectuarse en los dias 4 y 5 de noviembre, sobre los mismos terrenos del ejido de Loberia, publicándose avisos por 30 dias, en cuatro diarios de los de mayor circulacion, dos de esta capital y dos de la capital federal.

2º La base para la venta será de 20 $ con 34 centavos por hectárea.

3º Los compradores tomarán á su cargo la hipoteca de 20 pesos con 34 centavos conque se halla gravada cada hectárea á favor del Banco Hipotecario, en cédulas de la série K, por el precio corriente del dia de liquidacion. La diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de las cédulas será pagada al contado.

4º El pago de la diferencia entre el valor de lo comprado y del gravámen hipotecario se hará en cinco cuotas iguales: una al contado y las otras cuatro en cuatro anualidades, firmándose letras con el interés anual de 6 o[o; el terreno quedará hipotecado por la parte de precio no pagado.

5º El pago del precio deberá efectuarse dentro del término de quince dias contados desde la fecha de la aprobacion del remate.

6º En el acto del remate entregarán los compradores un 5 % de garantia que perderán á beneficio del estado, si por su culpa se rescindiere la venta.

7º Deberán poblar y cultivar las chacras en el plazo de dos años contados desde la compra, so pena de nulidad de la venta y pérdida de la mitad del precio.

8º Prevéngase á los martilleros nombrados que deberán suspender el remate para continuarlo en esta ciudad, si los precios obtenidos por los primeros lotes que se vendan no fueren satisfactorios.

9º El remate principiará por las chacras números impares encomendado al martillero D. Ramon Laportilla que venderá el primero de los dias designados y será continuado en el segundo por los martilleros Santana y Rivademar que venderán los números pares.—*Juan Sau Martin.*

Nota—Por planos y detalles, ocurrir á mi escritorio, calle Cuyo 406, nuevo, escritorio núm. 35 s3

Eduardo Zorrilla y Ca.

Gran remate en nuestra casa DEFENSA 197 n[v, de espléndidos ANIMALES, importados, normandos, percherones, toros y vacas Durham, introducidos al país por el conocido importador Mr. Clisse.

El mártes 23 del corriente á las 2 1[2 p. m., procederemos á vender, al mejor postor y dinero de contado, los siguientes animales:

Un padrillo normando, zaino, de 3 años, de tiro y silla; una yegua normanda, de 4 años, de tiro sola y acompañada, magnífica para un landó ó coupé: dos padrillos percherones, tordillos, de la cabaña Desprez, y doce toros y tres vacas norte-americanas.

Todos con sus correspondientes pedegrée en forma y pueden verse en nuestra casa, Defensa 197 n[v.

POR LOS MISMOS

En venta particular: dos POTRANCAS y 3 sobre bios POTRILLOS de carrera, nacidos en 1886 y 188[illegible] descendientes de Hermit Blair Atholl, Beaudesse padre de Stiletto y Fulminante, Marden, Wil Ege Atalanta, etc., etc. La sangre más pura que ha venido al Rio de la Plata, y 3 magníficas yuntas de caballos ingleses importados de tiro, solo y acompañado, altos de gran alzada, buen porte, introducidos al país por Mr. Bennet. 1408 o17

Alfredo Encina

En el TIGRE, por órden del Sr. intendente municipal D. José M. Lawson.

El 21 del corriente, á las 2 p. m., de los espléndidos y bien situados TERRENOS de propiedad municipal; á un paso de la estacion. Sin base; por 1 que den.

El indicado dia y á la hora designada venderé en público remate y al mejor postor los lotes núms 2, 3 y 4 de la manzana 155 y el núm. 5 de la manzana 158, cuyas dimensiones constan en el plano de la venta.

El comprador entregará en seña al firmar el boleto el 5 o[o.

Por más datos, al rematador, Piedad 520 nuevo. 1110 o13

J. B. Luqui

De la espléndida y sólida CASA DE VECINDAD, mide en ms. 12,50 igual á 14,13 vs. de frente por 55,17 ms. igual 63,70 vs. de fondo. Ad-corpus.

El domingo 21 del corriente, á las 3 p. m., en la calle PROGRESO núm. 1832, entre Rioja y Caridad, con tramway por la calle Rioja de ida y vuelta, venderé la espléndida y sólida casa de vecindad, con 8 departamentos y 17 hermosas piezas.

Gran almacen á la calle con sótanos, 2 grandes algibes, todo el edificio construido en cal y ladrillos de cal, todas las paredes cargadas y de la fachada son de ladrillo y medio en cal, patios con grandes ventilaciones y embaldosados, pisos de las piezas de madera, puertas con vidriera, techos de hierro con hiladas de ladrillo, cada departamento tiene su correspondiente cocina y letrina independientes, la finca no puede ser mejor construida, consultando las mejores condiciones higiénicas; produce 200 $ mensuales y puede dar más, renta segura de 1 1[2 o[o. Su dueño la vende forzosamente por tener que ausentarse del país, teniendo órden de quemarla por lo que den. Me permito llamar la atencion de las personas que quieran colocar bien su dinero, pasen á visitar la propiedad teniendo á 50 varas la línea del tramway. Estas casas no fueron construidas para venta sinó para renta. No faltar á la hora y el comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. Por datos pasaje Roverano núm. 9 Victoria 1. 1313 o16

José F. Lagos

Judicial. De 2 espléndidas CASITAS situadas en la calle LINIERS, entre 1ª y 2ª Venezuela; por órden del señor juez Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria de Dª. Teodora Acevedo Gonzalez de Revello.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataré á la más alta postura y dinero de contado, estas dos lindas casitas, cuyos terrenos y edificios se detallan á continuacion: La más próxima á la calle 1ª Venezuela, consta de 10 m. 60 cent. de frente al Oeste, por 31,80 de fondo por el costado norte y 30,82 por el costado sud; superficie total, 331 m. 88 cent. El edificio se compone de 5 piezas en barro, revocadas, blanqueadas, etc., techos de teja, 2 piezas con piso de madera y el resto de ladrillos, puertas de pino, etc. Tasacion: 3918,86 ps. Base, 2/3 partes: 2612,57 ps.

La segunda propiedad consta de 10 m. 90 cent. de frente por 30,82 de fondo por el costado norte y 29,90 por el costado sud; superficie total, 330 m. 92 cent. El edificio es igual al anterior. Tasacion: 3709,20 ps. Base, 2/3 partes: 2472,80 ps. Títulos á satisfaccion del comprador.

Por más datos, á la escribania de D. R. Repetto, Cabildo, ó al martillero, Bolivar 558 y 560, nuevo. 745 o9

E. Almiron

Espléndido TERRENO, 20 varas de frente al este por 47 de fondo, calle SOLIS entre Constitucion y Pavon, base de venta 12 $ m/n vara cuadrada.

El domingo 21 de octubre á las 4 1[2 p. m., venderé en remate público por órden de su dueño el terreno antes indicado. Su situacion inmejorable es su más eficaz recomendacion, pues se halla á una cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á media de la Plaza 29 de Noviembre y á tres de los talleres y parque de artilleria. La calle de Solis será adoquinada muy en breve por exigirlo así la importancia del barrio al que el señor intendente está prestando preferente atencion.

La venta se realizará indefectiblemente y bajo la condicion de que los títulos son de primer órden y se exigirá al comprador al firmar el boleto un anticipo á cuenta de la compra, de quinientos pesos m/n

Por más datos ocurrir á mi casa Méjico 405 viejo. 235 o11

Máximo Benguria

El domingo 21 del corriente, á las 3 p. m., espléndido remate, el más notable é interesante para las familias que quieran vivir con comodidad y aseo.

De 2 lindísimas CASAS en el mejor barrio de esta ciudad, calle 2ª Armonia entre Zeballos y Solis 428, 446, con hipoteca de 4000 $ cada una y con la ínfima base de 7000 pesos cada una; una á dos cuadras del mercado del sud; calle adoquinada, gas y tramway. Cada casa está construida en un terreno de 10 varas de frente por 30 varas de fondo con siete grandes y lindas piezas, hermosas cocinas, maderas de hierro, construccion solidísima, pisos de mosaico los patios, cielo-rasos de yeso, pisos interiores de tabla pintados al óleo. Esta venta es forzosa, pues los dueños son dos y se han disgustado y quieren separarse, razon por la cual tienen esa ínfima base. Los títulos son garantidos; por más datos y verlas, á mi escritorio en el Pasaje Roverano, oficina 32, altos. 1122 o13

Publio B. Massini

Suspendido por haberse vendido particularmente.

De dos espléndidas CASAS, alta y baja, calle PASO 257 y 259 entre Cangallo y Cuyo, barrio chiche, con tramway para todas direcciones; oportunidad para comprar barato, 11 varas por 35; base ínfima 30.000 ps. m/n.

El lúnes 22 del corriente, á las 4 1[2 p. m., procederé á vender en público remate, por órden de su dueño, esta magnífica propiedad, construida á todo costo; espléndida renta; cada una de las casas tiene 10 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puertas de cedro, celosias en todas las puertas, pisos de mosáicos, todo nuevo. Son regaladas, Por datos, Reconquista 142.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 1115 o13

Pascasio Garay

Remate judicial. Por órden del Sr. juez de 1 instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro y como perteneciente á la testamentaria de D. Ambrosio Maffe, procederé á vender en público remate, y al más alto postor.

El dia 27 de octubre, á las 4 en punto de la tarde, las siguientes propiedades. Ad-corpus.

Primera la magnífica ESQUINA, situada en la calle EUROPA y SALTA, con frente al norte y este. El terreno mide 11 metros 90 centimetros de frente á la calle Europa por 30 metros 30 centímetros de fondo, ó sea frente tambien á la calle de Salta, cuya superficie es de 350 metros 57 centímetros cuadrados. Existe un edificio viejo; su tasacion es de 14.422 ps. con 80 centavos, y se procederá á la venta tomando como base las 2 terceras partes ó sea la ínfima suma de 9615 ps. con 20 centavos.

Segunda PROPIEDAD, situada en la calle SANTIAGO DEL ESTERO núm. 458 viejo, edificada en terreno de 8 metros 97 centímetros de frente al oeste por 29 metros 23 centímetros de fondo al oeste, formando un total de metros cuadrados 232 con 96 centímetros. Ha sido tasado el terreno y edificio en la suma de 9988 ps. con 80 centavos y se procederá á venderlo con la ínfima base de 6659 ps. con 20 centavos, que son las dos terceras partes. 9218 s23

Oderigo, Urbistondo y Ca.

Bolivar 262 n/n.

Grandes remates semanales, los dias mártes, juéves y sábados, á la 1 p. m., de MUEBLES, MERCADERIAS, ALHAJAS y OBJETOS DE ARTE y FANTASIA.

Riquísimos juegos de dormitorio, sala, escritorio y comedor; de roble, arable, nogal, jacaranda y otras clases; gran variedad en muebles sueltos, espléndido surtido en cuadros, alhajas y objetos de arte y fantasia.

Nota: La casa anticipa dinero sobre artículos traidos para vender en remate. 276 p1m o4

Alejandro L. Montero

De un buen lote de TERRENO calle CASEROS, entre Soria y Liniers, rodeado de buenos edificios con tramway á la puerta, barrio de inmenso porvenir por su edificacion y comercio, el empedrado casi llega al frente. Sin base, por lo que den.

El domingo 21 de octubre, á las 4 p. m., venderé en remate público este precioso lote de terreno compuesto de 10 varas de frente por 50 varas de fondo. Títulos garantidos.

Nota: El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 %.

Más datos en San Martin 123 n[n. 1520 o18

Manuel B. Laborde

Suspendido por venta particular.

Al norte, de 3 hermosos lotes de TERRENOS, calle ANDES 420 y 422, donde estará la bandera, sobre el boulevard Córdoba, frente al hospital Buenos Aires y facultad de medicina, á dos cuadras de la escuela normal; barrio de gran porvenir! ínfima base! condiciones de pago liberal!

El domingo 21 de octubre, á las 3 p. m., venderé los siguientes lotes de terrenos: 949 o11

Picasso y Chapeaurouge

Espléndido remate en BELGRANO, casi UNA MANZANA, 7170 varas cuadradas.

El domingo 28 del corriente, á la 1 p. m., sin base, al mejor postor, remataremos los terrenos comprendidos en la manzana frente al mercado de Belgrano, entre las calles Tucuman, Lavalle, Ituzaingó y Pavon, divididos en lotes, uno entre los cuales tiene buen edificio y otros con piezas y galpon, que se dá por muerto. Todos conocen la importancia de Belgrano comprendido en la capital federal, no debiéndose hechar en olvido que pronto tendrá sustituido el antiguo mercado por uno nuevo, de lo más lindo de esta capital.

Dichos terrenos que distan una cuadra del boulevard Santa-Fé ó calle Real, están ya por un costado con un tramway, calle Lavalle, y pronto lo tendrán tambien por la calle Pavon, siendo rodeados por los mejores edificios, lindando tambien con el de la Sociedad italiana de socorros mútuos.

Siendo lo más central de Belgrano, no puede haber especulacion ni más segura ni más inmediata.

Nota: No se suspenderá el remate por causa del mal tiempo. Otra: Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto.

Por más datos y planos, Reconquista 73, n/n. 1167 o14

Gregorio Quirno Costa

Del MUEBLAJE de la casa del Dr. Terry, por ausentarse á Europa; calle CALLAO 129 n[v, entre Cuyo y Cangallo.

El lúnes 22 de octubre, á las 12 del dia en punto, procederé á vender el rico mueblaje de dicha casa.

Juegos de sala, de jacarandá, á lo Luis XIV y de petit-salon de fantasia terciopelo de Génova y peluche, cortinados de raso y de portieri de peluché, alfombrados de Bruselas y de Moquet, bronces, tierras cottas, muebles de fantasia, adornos franceses, cuadros del pintor Spano, marinas de Parich y D' Vita, copias de producciones de Rafael, espejos, garnituras de chimeneas de bronce oro. mamparas pintadas al óleo en gasa, araña y brazo de cristal.

Juego de escritorio, cortinados haciendo juego con el sofá y sillones, sillas de fantasia, cuadros, arañas, étagère, adornos Sorrento.

Juego de comedor de vieux chêne hamburgués completo, cortinados, adornos, gran garniture de estufa, espejos, cuadros al óleo de Mencci, escuela florentina, cristaleria baccará, juegos de porcelana, centro de mesa, juego completo de cubiertos christofle de té y adornos christofles, gran araña á la renaissance imitando querocene, aves de petit-bronce, etc., etc.

Magnífico juego de palisandro para dormitorio, gran armario para tres cuerpos, sofás, sillas, cuadros, cortinados, lavatorio mamparas japonesas, adornos en las galerias y patios, juego de jardin, plantas, faroles, perchas, canastas, porcelana, etc.

Nota importante: El juego de cristaleria Baccará, el de cubiertos christofle y el de porcelana tienen grabada la letra T.

Otra nota: Se venderá tambien un espléndido coupé de la fábrica Thelniz, con dos pares de guarniciones y una buena yunta de caballos.

Escritorio del martillero, Bolivar 11 n[n. 481 o5

Federico G. Neves

Judicial. De una CASA, calle CHARCAS 817 viejo. Base de venta 2[3 partes 8350 ps. m/n.

El domingo 21 de octubre; venderé á las 3 en punto de la tarde, por órden del señor Juez Dr. Pizarro y perteneciente á la testamentaria de Videla la casa arriba indicada.

El terreno se compone de 8 metros 66 cents. por 22 metros 33 cents. de fondo con edificio viejo; por más datos al rematador Piedad 130 (viejo).

Nota: El comprador, al firmar el boleto, entregará el 5 o[o, sobre la suma total de la compra. 999 o12

Eduardo Bayma y Ca.

De una linda PROPIEDAD en la calle GENERAL MANSILLA núm. 577 nuevo, entre Malavia y el boulevard Ministro Inglés, este empedrado con trotadoras. Barrio de gran porvenir, á 2 cuadras del boulevard Santa Fé y del tramway, con hipoteca de 3900 $ en cédulas série C. Base ínfima 6000 $.

El domingo 21 del corriente, á las 3 1[2 p. m., remataremos esta propiedad cuyo terreno mide 11 varas 45 cents. de frente al S. O. por 28 varas 41 cent. del fondo en el costado N. O. y 26 varas 43 cents. en el S. E. teniendo en el contrafrente 11 varas 74 cents. y el edificio consta de 7 piezas, cocina, letrina, pozo, sumidero, patio embaldosado, etc. todo con materiales de primer órden y perfectamente concluido. El comprador entregará el 5 % en garantia. Los títulos son inmejorables. La casa puede verse á cualquier hora del dia. Por más datos á nuestro escritorio, San Martin 133. 1142 o13

J. Peralta Martinez

En LOMAS DE ZAMORA. En venta particular 20 manzanas de TERRENO divididos en 200 lotes, pudiendo tomarse desde uno hasta una manzana, á precios tan bajos como nadie puede vender, altísimo, sobre hermosas calles. Las 20 manzanas están comprendidas entre la avenida Almirante Brown al sud, Santa Fé al oeste, Tucuman al este y Colombres al norte, ocurrir á mi escritorio; San Martin 121. 594 p15 o6

Espléndido remate de TERRENOS en BANFIELD.

El domingo 21 de octubre, á las 2. 22 lotes sobre la misma estacion, que quedaron sin realizar el domingo 7, (de los 70 anunciados,) á causa de la lluvia.

Estos están situados en las esquinas sudeste y noroeste de la manzana de la casa quinta del Sr. Pollard. A una cuadra al norte de la estacion y á una cuadra al sud de la misma estacion, haciendo cruz con el almacen de Carlevari. Sobre las calles de Sanchez y Alsina. Variadas dimensiones. Los 48 lotes vendidos en el primer remate, aseguran el gran éxito de estos terrenos, conservándose siempre la base primitiva de un peso y veinte centavos vara cuadrada. Se venderán además ocho lotes sobre la calle de Gazcon, á una cuadra al nor-oeste de la estacion, en esquina, terrenos muy de primer órden, con la base de un peso y medio vara cuadrada, de 10 varas por 50; y seis lotes más, dos cuadras al sud-este de la estacion sobre la calle Alsina tambien formando esquina, 10 varas por 46 1[2 cada uno. Estos con base de 1 ps. vara cuadrada.

En seguida: Venderé otros 10 LOTES próximos en condiciones que indicaré en ese acto. 893 o10

POR EL MISMO

Notabilísimo remate de TIERRAS, sobre la márgen sud del RIO NEGRO. Las tres mejores leguas de la seccion 3ª de los territorios nacionales. Campos altos, con aguadas permanentes, á solo 12 leguas de Biedma; frente, rio en medio, al pueblo Coronel Pringles, parage conocido por Rincon del Sauce Blanco, lindando con una propiedad del Sr. E. Mullhall. Los lotes están designados con los números 5 y 6 de esa seccion, cada uno de una legua y media cuadrada kilométrica.

No puede venderse nada más superior sobre el Rio Negro. Base 10.000 $ la legua, en un solo lote las tres.

El remate tendrá lugar el juéves 25 de octubre, á las 2, en mi escritorio SAN MARTIN 121 n[n.

Planos y datos, al mismo. 894 o10

POR EL MISMO

En seguida de efectuado el remate anterior venderé cuatro leguas (500 mil quinientas HECTAREAS cada una) en la seccion 39, fraccion D del territorio NEUQUEN, lindando con el hermoso valle del Norquin. Estas cuatro leguas forman el lote 21 de esa fraccion. Se venderán lotes de una legua pudiendo el comprador tomar todas, una ó más al mismo precio. La base es 1,20 $ cada hectárea. 895 o10

POR EL MISMO

Judicial: En TEMPERLEY, como á cinco cuadras al noreste de la estacion; un lindo y alto TERRENO á propósito para una buena casa de campo.

El domingo 21 de octubre á la 1 p. m., por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro y como perteneciente á la testamentaria de D. Jorge Segrestan, venderé al más alto precio sobre la base de 53 cvs. vara cuadrada, ó sean 2,3 partes de la tasacion, el terreno expresado que mide 23,83 metros de frente al N. O. por 57 metros 65 cts. de fondo, ó sean 27 vs. 50, por 66 vs. 50.; Está situado frente á los terrenos conocidos por el «Juego al Polo», lindando al norte con una casa del consul de Bélgica y calle por medio con terrenos del señor J. S. Gil. Hermosas quintas en los alrededores. Mayores datos al martillero, San Martin 121, n[n. 1423 o17

Risso-Patron y Cª

Victoria 31 (viejo)

24 LOTES con frente á 3 calles, 2 empedradas y la otra colocándose las trotadoras, paraje delicioso y circundado de 200 edificios á la moderna, á 100 varas del mercado que se principiará el 1º de noviembre, á un paso del boulevard Córdoba. Estos lindos terrenos dan frente: 10 lotes, 1 esquina y 1 edificio á la calle SERRANO con trotadoras y gas, 4 fracciones á 3ª CORDOBA colocándose el empedrado, y 10 lotes y 1 esquina á la magnífica calle THAMES empedrada; el terreno es espléndido, existiendo en él, árboles frutales de lo más rico que hay en el país. Hay lotes de todas dimensiones, estando al alcance de todos los bolsillos. Venta liberal, por lo que den. Títulos perfectos.

El remate tendrá lugar el domingo 21 de octubre, á las 4 p. m.

Por datos, á los martilleros, Victoria 557 nuevo, escritorio núm. 7. 9860 s20

POR LOS MISMOS

De una linda CASITA calle 2ª SERRANO núm. 271 entre 3ª Córdoba y otra, á 200 varas del boulevard Córdoba. Base 2500 $.

El domingo 21 á las 5 p. m., remataremos esta casita que mide 10,97 varas de frente por 19,75 de fondo, con 3 piezas, cocina, pozo, letrina, patios embaldosados, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puerta de hierro á la calle, en fin, tiene todas las comodidades deseables. La posicion es inmejorable, estando en una parte alta, á 100 varas del empedrado, gas y frente al palacete de Mosconi y un sin número de edificios que se han levantado en el perímetro, de un año á esta parte. Ojo y que nadie falte á comprar una casita que está en un paraje de mucho porvenir. Se exigirá 150 pesos de seña. 1424 o17

POR LOS MISMOS

550 LOTES en MAR DEL PLATA, de todas dimensiones, en el paraje más precioso de esa localidad, con frente al mar. Se darán escrituras matrices gratis y tendrán de base la ínfima cifra de 10 centavos vara cuadrada.

El domingo 4 de noviembre, á la 1 del dia, en nuestro escritorio Victoria 557 (nuevo) entre Perú y Bolivar, venderemos con la insignificante base ya mencionada, 550 lotes en el bellísimo pueblo Mar del Plata, paraje delicioso y pintoresco, donde la hig-life bonaerense y demás provincias argentinas, han destinado para veranear y tomar los benéficos baños de agua salada, que dan salud á los enfermos y fortalece á los sanos, con que nos ha obsequiado la naturaleza en la pintoresca parte sud del océano Atlántico.

Jamás se ha vendido en Mar del Plata lotes tan bien situados como estos, pues están en la parte sud (alta), dan frente al mar sagrado, próximos á los majestuosos hoteles Bristol y Gran Hotel, donde todos desean ubicarse, por ser la posicion más valiosa de aquella magnífica zona. Pertenecen al Sr. Luro y son de los terrenos que tenia reservados para venderlos cuando el progreso de esa localidad fuera un hecho como lo es hoy. Es verdaderamente maravilloso que en tan corto espacio se hayan podido erigir edificios tan valiosos como los que hoy ostenta este pueblo, que por su topografia, comercio y navegacion puede llamarse sin exageracion uno de los más lindos é importantes de la costa sud. Los títulos son irreprochables y se exigirá á todo comprador sin excepcion 20 $ m/n de seña por cada lote. Desde el 1º de noviembre habrá en nuestro escritorio, planos á disposicion del que los solicite. 1199 o14

POR LOS MISMOS

2 TERRENOS bien situados calle MALAVIA casi esquina Charcas, con 1300 cédulas serie..; Con base de 5 $ vara cuadrada.

El domingo 21 á las 3 p. m. martillaremos estos terrenos que por su área y posicion son de gran porvenir, pues mide cada uno de ellos 10 varas de frente por 60 de fondo, con gas y el empedrado que se colocará antes de 2 meses, dista un paso de los colegios municipales y un sinnúmero de casas lujosas y modernas que se han levantado últimamente. Su nivel es elevado, rodeado de pavimentos de piedras, de medios de trasporte y á 200 varas de la plaza General Las Heras, terreno en que está el departamento de agricultura. Se exigirá 100 $ de seña por el lote. 1335 o16

POR LOS MISMOS

Lindos TERRENOS calle 2ª SERRANO entre Córdoba y otra, con 18 vs. de frente por 25 de fondo. Base 3,50 $ vara cuadrada.

El domingo 21 á las 5 p. m. remataremos en 2 fracciones con las medidas ya designadas, estos terrenos que por su posicion son de gran porvenir, pues es el rumbo más progresista de nuestra gran ciudad. En derredor de ellos existen edificios á la moderna, un mercado en construccion á una cuadra, y á 100 varas de la calle Serrano que tiene trotadoras y gas. Hacemos notar la circunstancia que cada lote solo tiene 225 varas cuadradas y que por consecuencia importa poco, como para que cualquiera con poco dinero puede adquirirlo. Se exigirá 100 ps. de seña por cada lote. 1531 o19

POR LOS MISMOS

Magnífico TERRENO boulevard SAN JUAN entre Matheu y Alberti con 5200 $ en cédulas série B, estableciendo como base la de 12 $ v/c.

El domingo 28 á las 3 1[2 venderemos este valioso lote que mide 9 varas de frente por 59,10 en el contrafrente y 88,40 de fondo, avecindado con dos edificios, con tramway, ómnibus, trotadoras y gas al frente; situado en el boulevard más importantes del municipio, donde se levanta majestuosa la edificacion sólida y lujosa superando á los barrios céntricos de la ciudad. Cualquiera y sin dinero puede adquirirlo, pues tiene aproximadamente 10 $ en cédulas: atencion y no perder la ocasion. Se exigirá 100 $ de seña. 1709 o20

POR EL MISMO

Lindos TERRENOS, boulevard CORONEL, entre Melo y Peña, uno de ellos con una pieza de material; el terreno más alto de ese barrios.

El domingo 28, á las 4 p. m., venderemos 2 lotes de terrenos, que miden cada uno de 20 ellos 9,81 vs. de frente por 45 de fondo. La ubicacion de estos lotes es bellísima, y su nivel de 11 metros sobre la plaza de Mayo; á 100 varas de la gran avenida General Las Heras, empedrada, y por donde pasará un tramway ya concedido, que irá á los dos hipódromos, y frente á uno de los boulevares más anchos, lindos y de más porvenir del municipio; tiene empedrado con trotadoras y gas al frente, rodeado de casas nuevas, construidas con todo el confort y adelanto de la edificacion moderna. Se exigirá 100 $ de seña por cada lote. 1710 o20

Emilio C. Quirno

De todo el MUEBLAJE y MENAGE que adorna la casa calle VICTORIA 425 viejo.

El mártes 23 del corriente, á las 12 del dia, procederé á vender por órden de su dueño y por ausentarse para el campo, al mejor precio y al contado, los expresados muebles los que son en parte como siguen: 3 juegos de sala, 2 pianos, cuadros, espejos, juego de comedor de roble, 5 dormitorios y una cantidad de muebles sueltos que no se detallan por su mucha extension.

Nota: Ruego á los señores. interesados sean puntuales en la hora pues hay mucho que vender.

Por más datos Bolivar 81 viejo. 1496 p5 o18

Nemesio Ricart

Ojo, al norte, ojo. El domingo 21 del corriente, á las 3, procederé á la venta del magnífico TERRENO calle RODRIGUEZ PEÑA 538, n[a, entre Charcas y Santa-Fé, compuesta su área de 13 varas de frente por 52 de fondo; con 15.000 cédulas provinciales, con la que puede continuar el comprador; base la misma cédulas que están casi á la par.

Respecto á la situacion de este precioso terreno no precisa bombo; todo especulador sabe la gran importancia que toma cada dia, pues dista 50 varas del futuro congreso y de la direccion de escuela, cerca del boulevard Santa Fé, á una cuadra del boulevard Callao y á una cuadra de la iglesia del Cármen, tramway de ida y vuelta á 50 varas, en una palabra, el paraje denominado el Faubourg Saint Germain Bonaerense, quartier de la noblesse.

Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. Por datos á mi escritorio San Martin 90 escritorio 6, alto, de 12 á 4 p. m. 1171 o14

Waldino C. Ponce

Judicial. El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, de una CASA DE MADERA con 12 habitaciones, en la ciudad de LA PLATA, frente á la casa de gobierno; base de venta 14.[illegible]00 $ m/n.

Sobre la calle 51, con frente al sudeste, entre las de 5 y 6; son sus linderos al sudeste calle 51, en medio con la casa de gobierno provincial, al nordeste D. Miguel Szclaroski, al sudoeste con terreno reservado y el Sr. Larrude, al noroeste con el Sr. Santa Maria. Está situado en la seccion 15, manzana F, parte de los lotes 7 y 8; está todo cercado y tiene vereda y la calle empedrada con trotadoras; tasada en 22.050 $.

Es la mejor situacion de La Plata y se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache. Dichos autos tramitan por la secretaria del escribano Silveyra, en cabildo.

Por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126 n[v, de 11 á 12. 852 o10

POR EL MISMO

El domingo 18 de noviembre á las 2, en DONSELAAR, de 12 fracciones de TERRENO, como para hacer una casa-quinta en cada lote. Las fracciones son de 10.499 metros cuadrados 38 cents. cada una; base del lote 800 pesos.

Están situados estos terrenos como á 10 cuadras al noroeste de la estacion Donselaar y en el plano general estos terrenos se encuentran señalados con los números 6, 7, 8, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 54, 55 y 56, cada uno de ellos está dividido por calles aún no trazadas, se compone de 86 ms. 60 cent. en los costados noroeste y sudoeste y 121 ms. 24 cent. en los costados noroeste y sudeste; superficie de cada fraccion 10.499 ms. 38 cent. cuadrados, tasados en 1200 $ cada lote.

Estos terrenos se venden por mandato del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel Pizarro y como pertenecientes á la testamentaria de D. Alfonso Coache, los autos tramitan por la secretaria del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2.

NOTA.—La venta tendrá lugar en los mismos terrenos. OTRA.—Los trenes de Constitucion son dos, uno á las 7.20 y el otro á las 8. 854 o10

POR EL MISMO

Judicial. El mártes 13 de noviembre á las 5 de la tarde, de una CASA-QUINTA, con frente al boulevard GAUNA y RAWSON; linda por su frente calle en medio con D. Cárlos Dihel y herederos de Andrade, tiene cerco de duelas al frente y por los demás costados muros de cerco; tiene 7 habitaciones revocadas y tres hermosos galpones de material con techo de teja francesa, uno tiene 23 metros de largo por 7,60 de ancho, el otro 22,30 de largo por 7,60 de ancho, tambien techo de teja, y el tercer galpon es de madera techo de zinc liso sobre madera, de 25 m. de largo por 4,70 de ancho; un terreno de 45 ms. 898 mls. de frente al sud y 78 ms. 61 cent. de fondo al norte. Superficie: 3312 ms. 55 cent. cuadrados; tasacion: 44.581,77 ps.; base de venta: 2[3 partes, que son 29.721 ps.

Este terreno es muy alto, queda á tres cuadras del tramway de la esquina de Gauna y Madrano, 2 cuadras para el oeste y encontrarán el terreno que tiene un cerco de duelas á su frente. Esta propiedad se vende por mandato del señor juez, Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache, los autos tramitan en la secretaria del Sr. D. Cárlos Silveyra, en cabildo. Por otros datos, al rematador, Perú 141, de 2 á 5 ó Cangallo 1126 viejo, de 11 á 12. 853 o10

POR EL MISMO

El domingo 21 de octubre á las 3 p. m., en SAN FERNANDO, de 3 lotes de TERRENO, 2 lotes de 10 varas por 50 y la esquina de 13 varas por 50. Todo es terreno y el total es de 33 varas á la calle 11 DE SETIEMBRE por 50 varas á la de PIEDAD, barrio de palacetes, hace cruz con el de Sr. Vela, cerca de los palacetes de los Sres. Sauce, Vela, Sastre, Mesquita, Quirno Costa y otros, calle recta á San Isidro, queda á 5 cuadras de la estacion y á 5 de la plaza. Por datos al rematador Perú 141. 1392 o17

Florencio F. Carreras

Gran PROPIEDAD para renta, calle AYACUCHO núm. 852 nuevo, entre el boulevard Córdoba y calle Paraguay, á una cuadra del nuevo congreso, de la plaza y capilla del Carmen, frente á la escuela normal; preciosa situacion, 19 varas de frente por 65 de fondo, ad-corpus; renta actual 305 pesos mensuales. Base de venta 30.000 pesos, tiene 10.000 pesos en hipoteca cédulas G provinciales. Atencion rentistas.

El domingo 21 de octubre á las 3 p. m., procederé á la venta de esta buena propiedad para renta, con 25 piezas bien edificadas, grandes y ventiladas y 2 almacenes al frente para negocio; terreno de 16 metros 45 cents. de frente por 56 metros 29 cents. de fondo.

La propiedad produce 305 pesos mensuales por contrato que vence dentro de dos años y medio, siendo obligatorio del inquilino el pago de los impuestos municipales y gastos de conservacion de la casa, pagando el propietario solo la contribucion directa, lo que implica decir renta segura y libre de cargas.

Atencion señores capitalistas, rentistas y especuladores; la situacion y barrio es de lo mejor, entre el boulevard Córdoba, el de Santa Fé y Callao, rodeada de los mejores edificios públicos del norte. Venta liberal y base ínfima. Títulos de primer órden. Otros datos Bolivar 68. El comprador sin excepcion dar 500 pesos á cuenta de precio. 758 o9

POR EL MISMO

En FLORES, hoy capital! 53 manzanas de TERRENO alto y de gran porvenir. Un millon de varas cuadradas más ó ménos. En lotes grandes y chicos. Para especuladores, capitalistas, industriales, pobres y ricos; al alcance de todos. Venta liberal, sin base, á plazos, sin interés, con escrituras matrices gratis tren gratis de ida y vuelta; carruajes gratis en Flores desde la parada del tramway hasta el lugar de los terrenos. Gran lunch con buen vino y cerveza. Terrenos con frente á la calle RIVADAVIA y otros boulevares.

El plano y traza de calles hecho con intervencion municipal y de acuerdo con el plano oficial, levantado por los agrimensores Quadri Vinent y Cª. Con calles abiertas y manzanas deslindadas. Lindando con la Granja nacional, hipódromo y cancha de pelota de la de la misma; con la lecheria modelo de D. Pedro A. Costa y con terrenos de la territorial. Linda por otro costado con los nuevos mataderos públicos que deben concluirse dentro de seis meses, y cuyos planos han sido aprobados por la intendencia. Frente á la nueva gran plaza de armas, cuyo establecimiento ha sido ya sancionado. El adoquinado de la calle Rivadavia ya empezado pasará por frente á los terrenos y continuará más afuera aún. La prolongacion del tramway Rivadavia, pasa al frente, hasta el límite del municipio. Otra via de tramway á Moron de los Sres. Lacroze los cruza tambien.

A pocas cuadras de la estacion Floresta. En fin los terrenos mejor situados y de mejor porvenir que existen al oeste de la capital, donde dentro de poco tiempo será centro compacto de poblacion y casas de recreo.

El domingo 28 de octubre, á la 1 en punto, procederé á la venta de esta gran fraccion de tierra, sin base, por lo que den, y pagaderos á plazos sin interés. Una cuarta parte al contado, otra á cuatro meses, otra á 8 meses y la última á los 12 meses, los compradores podrán firmar pagarés de los plazos y escrituras al contado, sin gastos de ninguna clase. Los compradores pueden escriturar ante los escribanos Sres. Manuel Salas y José Agustin Novaro. Siendo la venta forzosa no se retirarán lotes, y se venderá todo por lo que den. Lotes chicos, grandes, y seccion hasta á una manzana.

Para el obrero y gente de poco capital, nada mejor para hacerse propietario con poquísima plata. Con un pequeño desembolso cada cuatro meses, se hace de un buen lote de terreno donde edificar su casa y verse libre de los alquileres. El tramway y ferrocarril, le dan fácil medio de comunicacion y barato.

Debiendo de establecerse dentro de 6 meses los nuevos mataderos, frente á estos terrenos. Se comprende que á más del adoquinado que se está ejecutando en la calle Rivadavia, y que cruzan los terrenos que ofrezco en venta, va el gas, aguas corrientes y empedrado de las calles adyacentes.

Inaugurado el hipódromo y cancha de pelota de la Granja Nacional, que será en breve, puede formarse una idea de lo que son y serán los terrenos que ofrezco en venta.

Fijarse bien en el detalle y estar alerta para no faltar á este remate, el primero tan grande que se da en Flores y con condiciones tan ventajosas.

El tren expreso partirá de la estacion Central á las 12 1[2 en punto y parará en la estacion 11 de Setiembre á las 12.45 para conducir los interesados que allí hubiere hasta el mismo terreno. De la parada del tramway en Flores habrá carruajes de las 12 m. para ir hasta el terreno. Antes de empezar el remate se servirá un buen lunch. Por boletos para el tren y carruajes, á mi escritorio Bolivar 68 n[v, desde tres dias antes del remate. Los planos estarán listos el 20 de octubre. Títulos garantidos de primer órden. Se previene que sin excepcion, el comprador entregará el 10 o[o al firmar el boleto, á cuenta de precio Más datos á mi casa, Bolivar 68. 757 o9

POR EL MISMO

Cuatro espléndidas PROPIEDADES, 2 altas y 2 bajas, calle PARAGUAY núms. 755 al 761, antiguo, entre Rio Bamba y Ayacucho, números nuevos 1967 al 1973, á media cuadra del nuevo congreso, á cuadra y media de Callao, á una cuadra de la plaza y capilla del Cármen; el barrio mejor de la capital; al norte! frente á la escuela normal, construccion de primer órden con materiales de primera clase y hechas á todo costo por el arquitecto Sr. Heynemann; con hipoteca de 20.090 pesos cada dos casas, en cédulas C nacionales. Venta liberal, al mejor precio; sin base.

El juéves 1º de noviembre á las 4 en punto procederé á la venta de estas 4 propiedades, en dos lotes, y sobre cuyo detalle llamo muy especialmente á atencion.

Casa alta y baja, Paraguay 755 y 757: tiene la casa baja 9 hermosas piezas y la alta 11 piezas, cuartos de baño, inodoros, puertas de cedro del Paraguay, mosaico inglés, depósitos de agua, aguas corrientes, gas, cañerias para cloacas de primer órden, etc. etc. y baños de hierro. Esta propiedad tiene 20.000 pesos en cédulas C nacionales de hipoteca, y edificada en terreno de 9 varas por 51 1/2 de fondo.

Casa Paraguay 759 y 761; exactamente iguales á las anteriores y con igual hipoteca de 20.000 pesos. Terreno de 9 varas por 40 1/2 de fondo.

Estas propiedades no han sido hechas para venderse ni se puede convencer con solo visitarse. Edificios de la naturaleza de esos, solo se hacen para garantirse de una buena y segura renta. No hay negocio en que pueda emplearse mejor el dinero que las propiedades que ofrezco en venta. Una recomendacion esencial que cuentan dichas propiedades es el haber sido construidas por el ingeniero Heynemann, y sin omitir gastos. Los planos estarán á la vista el dia del remate; visitarlas con detencion. Títulos de primer órden. Al firmar el boleto el comprador, sin excepcion, abonará el 5 %. Otros informes, Bolivar 68. 1428 o17

POR EL MISMO

Cuatro espléndidas PROPIEDADES, 2 altas y 2 bajas, calle PARAGUAY núms. 755 al 761 ant. entre Rio Bamba y Ayacucho núms. 1967 al 1973 nuevo. A media cuadra del nuevo Congreso, á cuadra y media de Callao á 1 cuadra de la plaza y capilla del Carmen.

El barrio mejor de la capital, al norte, frente á la Escuela normal, construccion de primer órden, con materiales de primera clase y hechas á todo costo, por el arquitecto Sr. Heynemann, con hipoteca de 20.000 $ en cédulas C nacionales, cada dos casas; venta liberal, al mejor precio, sin base.

El juéves 1º de noviembre, á las 4 en punto, procederé á la venta de estas 4 propiedades, sobre cuyo detalle llamo la atencion, las que se venderán en dos lotes. Casa Paraguay núms. 755 al 761, 2 casas alta y baja; tiene la casa baja 9 hermosas habitaciones y la alta 11 piezas, cuartos de baño, inodoro de patente, puertas de cedro del Paraguay, mosaico inglés, depósitos para agua, aguas corrientes, gas, cañerias para las cloacas de primer órden, etc. etc., y baños de hierro. Esta propiedad tiene 20.000 $ en cédulas C nacionales, de hipoteca, y terreno de 9 varas por 51 1[2. Casa Paraguay núms. 759 al 761 n[v, exactamente iguales á las anteriores é hipoteca de 20.000 $ cédulas C. Terreno de 9 varas por frente por 40,50 de fondo.

Estas propiedades no han sido hechas para venderse, pues, bastair y visitarlas para convencerse que edificios de esa clase no se hacen para negocio sino para renta buena y segura. Nadie puede emplear mejor su dinero que comprando estas propiedades y la mejor recomendacion es la de haber sido construidas por el arquitecto señor Heynemann y sin omitir gastos. Los planos estarán á la vista el dia del remate. Visítense con detencion. Títulos de primer órden. Al firmar el boleto se abonará el 5 o[o el importe de la venta como parte de precio, sin excepcion. Otros informes Bolivar 68. 1672 o20

Pedro Ferro

Al norte, al norte. El 28 de octubre de 1888, á las 3 de la tarde, 4 magníficos LOTES, sobre las calles URIARTE y PARAGUAY, VILLA ALVEAR.

El plano de algunos van al márgen, el de los otros se pondrá á la vista de los compradores el dia del remate.

A 3 cuadras del boulevar Santa Fé, calle que tiene tramway, empedrado, etc., lotes chicos y grandes, al alcance de todos los bolsillos, paraje donde el dia de sí se levantan nuevas construcciones, barrio muy edificado, terrenos muy altos y de inmenso porvenir. Se venderá á cualquier precio, pues estos lotes son los últimos que quedan para liquidar este negocio Títulos garantidos. Los que aun no han edificado su casa deben aprovechar la oportunidad de hacerlo ahora, pues si no lo hacen les pesará dentro de muy poco tiempo. Es del dominio público el valor que diariamente toman las tierras, lo que hoy vale 5 la semana ó el mes entrante vale 6, así es que á ese paso dentro de seis meses se tendrá que pagar el doble de lo que hoy se paga para adquirir un pedazo de tierra en cualquier parte del municipio. Los pobres pueden aprovechar este remate pues pueden garantirles que si no hay interesados se quemará la tierra por lo que ofrezcan.

Nota: Exigiré seña en todos mis remates. ¡A un paso de la avenida Thames, empedrada. 835 o10

POR EL MISMO

El domingo 21 de octubre á las 5, ¡ojo! donde nadie ha quiere vender ni se puede, por no existir más TERRENOS: calle Avenida SARMIENTO; á un paso del gran boulevard Corrientes, adoquinada, con tramway.

Parajes altísimos quemaré á la más alta postura y sin base 3 hermosos lotes de terreno, cada uno se compone de 10 varas de frente por 75 de fondo.

Atencion especuladores. 1329 o16

POR EL MISMO

El viérnes 2 de noviembre, á las 4 de la tarde, en el gran boulevard CORRIENTES, adoquinado, con dos vias de tramway, á un paso de la espléndida calle Billingurst, entre la gran cuadra del gran mercado de los Sres Derold hnos. á un paso de la gran plaza Dorrego; los dos espléndidos LOTECITOS, compuestos cada uno de 9 varas de frente por 52 de fondo, con hipoteca de 2500 $ m/n série A.

Ojo! venta forzosa. Ojo! 1287 o16

POR EL MISMO

El domingo 21 de octubre á las 4 1/2 de la tarde. Alerta especuladores y padres de familia, pobres y ricos. ¡Ojo!

En la gran calle UNION, entre el boulevard Corrientes, adoquinado y con dos vias de tramways y la importante calle de Cuyo, quemaré 3 preciosos lotes de TERRENO; cada uno se compone de 10 varas de frente por 78 de fondo, parajes altísimos y de un porvenir sin igual. Sin base 1330 o16

POR EL MISMO

El mártes 30 de octubre á las 3. Atencion en el espléndido boulevard CORRIENTES esquina á la importante calle OMBU todas adoquinadas, á la puerta con dos vias de tramways. El TERRENO se compone de 10 varas de frente á Corrientes por 42 1[2 de fondo á Ombú, el edificio es de primer órden apropiado para poder establecer negocio, paredes en cal y ladrillo y techo azotea, consta de 5 hermosas piezas inclusa la esquina, sótano cielos rasos de yeso, gas, aguas corrientes, techos de maderas duras. Base $ 20.000.

Por más datos al martillero 351 San Martin. 1510 o18

H. Baizan

Realizará el domingo 21 de octubre las siguientes ventas:

A las 3 de la tarde, una CASA en la calle Billinghurst, entre las de Charcas y Mansilla, compuesto su terreno de 11 1[4 varas de frente por 25 de fondo, 6 lindas piezas con cielo-rasos de yeso, umbrales de mármol, techos y patios embaldosados y todo lo necesario.

A las 3 un TERRENO, situado tambien en la calle Billinghurst, entre Tucuman y General Lavalle, mide 10 varas de frente por 28 1[2 de fondo.

A las 4—Una CASA en la calle VICENTE LOPEZ núm. 630, entre Centro América y Azcuénaga, la cual mide 10 varas de frente por 45 de fondo, 6 buenas piezas que dan 80 pesos de renta, rodeada de adoquinados y de buenos edificios.

A las 5—Una magnífica PROPIEDAD, situada en la calle ALBERTI núm. 935 nuevo, entre las de Estados Unidos y Europa, mirando al oeste; mide 10 varas de frente por 61 de fondo, 11 piezas muy buenas que dan de alquiler 140 pesos, y tiene de hipoteca de 8000 cédulas. 1388 o17

Granja Nacional

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 (nuevo). BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc

Los lúnes y viérnes, á las 7 1[2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 8976 perm. j126

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n[n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1002 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.—Martillero: Cárlos F. Jáuregui.

POR EL MISMO

96 lindos lotes de TERRENO al sud, con frente á os matadores y corrales de abasto, rodeados por las calles ARENA, PATAGONES, LINIERS, MAZA y BOEDO y 92, libres de calles! Venta liberal al mejor postor y sin base, mucha atencion especuladores y personas de poco capital, espléndida oportunidad para adquirir terrenos de gran porvenir por poco más de nada.

El domingo 4 de noviembre irremisiblemente, á 1 en punto de la tarde, por órden terminante de sus dueños y por liquidacion completa de una sociedad, procederémos al remate de los terrenos de referencia, de acuerdo con el plano levantado que estará de manifiesto y del cual extractamos los detalles siguientes:

Manzana A—7975 metros cuadrados divididos en 17 lotes, numerados del 68 al 84, todos con frentes á las calles 92, Boedo y Patagones, respectivamente.

Manzana B—12.100 metros de superficie cuadrada divididos en 28 lotes, con frentes á las calles 92, Maza, Patagones y Boedo, numerados del 40 al 67.

Manzana C—12.210 metros de superficie cuadrada, repartidos en 28 lotes, con frentes respectivamente á las calles 92, Liniers, Patagones y Maza, numerados del 11 al 38.

Manzana D—De forma triangular, con frentes á las calles Arena y Liniera, dividida en 7 lotes numerados así: 1, 2, 3, 4, 6, 95 y 96; con un superficie cuadrada de 2312 metros. Los lotes 95 y 96 tienen edificios antiguos de mucha utilidad.

Fraccion E—23 metros de frente por 125 de fondo, con edificios, señalados bajo el número 94.

Fraccion F—2341 metros de superficie cuadrada dividida en 4 lotes con frentes á las calles Liniers, Patagones y Maza y señalados en el plano con los números 7, 8, 9 y 10.

Fraccion G—3071 metros 75 milímetros de superficie cuadrada, dividida en 8 lotes con frentes á las calles Patagones, Maza y Boedo y numerados del 86 al 93.

Fraccion H—De forma triangular con 26 metros 76 milímetros á la calle Patagones, por diez metros 5 milímetros á la calle Boedo.

Creemos escusado recomendar la importancia de este remate que se encuentra al alcance de todos los bolsillos, pues la circunstancia de encontrarse situados los terenos de referencia en un punto tan aparente para la edificacion de pequeñas casas, así como para la instalacion de fabricas, curtiembre, estancieros, etc; lo colocal cerca de toda ponderacion.

El tramway que vá á los corrales llega hasta poco más de una cuadra de los terrenos y el que partiendo de la estacion de aquel llega hasta el puente Alsina cruza por los mismo terrenos, por la manzana A de norte á sud.

Para mayor conveniencia de los compradores los propietarios han solicitado y conseguido de la municipalidad la delineacion de las calles que atraviesan estos terrenos, las que pronto serán empedradas como puede comprobarse por la pavimentacion de esa clase que llega hasta 1 cuadra.

Tales son los lotes de terreno que ofrecemos en venta sin base alguna y que liquidaremos el dia señalado sobre los mismos, en los lotes 95 y 96, donde estará la bandera. El dia del remate saldrán de la estacion Caridad del tramway ciudad de Buenos Aires, coches especiales para conducir á los interesados, á los que se obsequiará en seguida con un lunch en el sitio del remate.

Nota: Se darán escrituras gratis á los compradores dentro de 30 dias de la venta. Todo comprador abonará 100 nacionales al firmar el boleto de cada lote.

Por otros informes ocurrir á nuestra casa, Cangallo 657 y 659 n[v. 9630 s28

POR EL MISMO

¡TERRENOS! ¡TERRENOS! 10 espléndidos lotes de terrenos al norte, con frente á la plaza General Las Heras, á la calle 44 A y á la gran calle MINISTRO INGLES, hay 2 magníficas esquinas; una de ellos tiene 6 piezas de madera, fuertes y elegantes. Alerta especuladores, son terrenos de inmenso y seguro porvenir; venta en uno ó varios lotes, al gusto de los señores interesados, sin base, al mejor precio, sin base.

El domigo 21 de octubre, á las 3 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado, el magnífico terreno á que hos referimos, cuya superficie total de 2200 varas cuadradas se venderá en uno ó varios lotes, como deseen los señores interesados y al mejor precio.

Excusado nos parece recomendar á los señores especuladores la adquisicion de tierras en un paraje importante de la capital, pues es sabido que en nuestro país el mejor y más rápido negocio es y será la compra de terrenos.

Por planos y demás informes á nuestra casa central Cangallo 657 y 659 nuevo. 788 o9

POR EL MISMO

De una CASA CHICA, PASCO 190 n[v, á 40 varas del gran boulevar Belgrano y con frente al mismo. Base regalada 3800 pesos. Atencion pequeños capitalistas!

El domingo 21 de octubre, á la 1 1[2 de la tarde, por órden terminante de su dueño, venderemos la casita de referencia, compuesta de un terreno de 9 varas de frente al norte y 9,90 en el contra-frente, teniendo por un costado 21 1[2 varas de fondo, y por el otro 18 varas ó sea una superficie de 196 varas y media. Tiene el edificio 3 piezas de material, cocina, pozo, etc., y su situacion es excelente pues á 40 varas del boulevar Belgrano, por más que la calle en que está ubicada es la de Pasco.

La base es muy baja y hay quien venda ni por el doble en esas inmediaciones.

Más informes, Cangallo 657 y 659 n[n. 865 o10

POR EL MISMO

Colosal remate de TERRENOS: 70 lotes inmediatos á la Chacarita, á una cuadra de la gran calle Corrientes, á una cuadra del tramway, á pocas varas de la gran fábrica de calzado. Venta especial para pobres, para obreros; á cualquier precio. Sin base!!

El domingo 28 de octubre, á la 1 de la tarde, por órden terminante de sus dueños, sobre los mismos terrenos, venderemos 70 lotes de distintas dimensiones que se encuentran situados en el parage indicado, rodeados de las calles Washington, Lincoln y Colegiales, así como en sus inmediaciones, de acuerdo con el plano que estará á la vista.

Estos lindos terrenos están situados en el punto más alto y pintoresco de esta parte de la capital, donde afluye cada dia la poblacion y toman mayor interés las propiedades; por lo que excusamos toda recomendacion.

La subdivision de los lotes se ha hecho convenientemente, como para ponerlos al alcance de los pequeños capitalistas á quienes se les presenta la ocasion de hacerse propietarios por precios insignificantes.

A una cuadra de la calle Corrientes, á pocos pasos de la estacion del tramway á la Chacarita y en una altura dominante; son terrenos de la mayor importancia y de un porvenir seguro los que ofrecemos en venta.

Los interesados podrán tomar el tramway de referencia el dia del remate para concurrir á este que tendrá lugar sobre los mismos terrenos, donde habrá banderas y se obsequiará con lunch á los asistentes.

Por planos y otros informes, ocurrir á nuestra casa Cangallo 657 y 659 nuevo.

Nota: Se darán escrituras gratis á los compradores por la escribania de los Sres. Búrgos y Martinez. Los lotes se entregarán deslindados perfectamente. Ojo á la pichincha! 1178 o14

POR EL MISMO

De los buenos MUEBLES que adornan la casa calle BELGRANO 1353 antiguo, frente á la estacion Caridad; por cambio de domicilio.

El domingo 28 de octubre á las 12 1[2 del dia, venderemos los muebles que adornan la expresada casa, cuyo detalle en parte es como sigue.

Sala—1 gran juego de jacarandá compuesto de 12 sillas, 2 sofaes y 4 sillones, forrado en brocatela de seda y con funda, 1 consola con espejo, 1 piano de concierto Erard, alfombrado de Bruselas, arañas, cortinados con cenefas y galerias, cuadros, etc.

Antesala—1 juego de brocatela de 9 piezas, 1 gran espejo, 2 pufs de seda, alfombrado de Bruselas, cuadros, araña de cristal, etc.

Dormitorio—1 juego de erable y roble de 7 piezas, cortinado, cuadros, alfombrado, sillas, etc.

Otro dormitorio—1 juego de 4 piezas de erable y roble, 2 étagèrs de nogal, cortinados, alfombra, arañas, cuadros, etc.

Otro dormitorio—1 cama de nogal, 1 ropero de espejo, 2 mesas de luz, 1 comoda, 6 sillas, 2 sillones, 2 espejos, etc.

Comedor—Gran mesa de nogal siré para 18 cubiertos, 1 aparador cristalero, 12 sillas, mesa de trinchar, cuadros, loza, cristales, etc.

Escritorio—1 mesa escritorio Ministro, 1 sillon jiratorio, 1 biblioteca nogal, cuadros, galerias y cortinados, etc.

Al mismo tiempo varios útiles, plantas y muchas otras cosas que estarán á la vista. Más informes en nuestra casa, Cangallo 657 y 659 1504 o18

POR EL MISMO

Gran remate FERIA, en nuestro cómodo y basto local PIEDRAS 1008 esquina EUROPA, alerta señores criadores, alerta. Los notables PADRILLOS Shire, The Monarch, nacido en 1886, hijo de Lord Marmion y de la famosa yegua Nanny.

Macculloch, nacido el 30 de mayo de 1885, hijo de Macgregor y de la yegua Joss-of, Drinimore, la mejor y más pura sangre de Inglaterra.

4 espléndidos padrillos de la célebre raza Norfolk Frotting, preciosos animales para tiro, de gran tamaño y espléndido tipo, grandes acciones; 12 notabilísimas BORREGAS, hermoso vellon, fina y abundante lana, tipo perfecto.

Acreditadísimos productos de la cabaña Santa Catalina del Dr. D. Domingo Frias. 20 ricos carneros pura sangre Lincoln, animales jóvenes, hermosos y fuertes, nacidos y criados en la cabaña Lincoln, de los Sres. Azcurra Hnos. 2 preciosas VACAS pura sangre bretona, animales de gran mérito, la mejor raza de lecheras conocidas son notables; 1 TERNERO id, 2 TOROS de la misma raza, precioso tipo, importadas del mejor criadero de vacas bretonas de Francia.

Alerta cabañeros y criadores alerta: dos notables PADRILLOS raza Trakenen.

Corsar, hijo de Pepin y Beila.

Conrad, hijo de Bepin y Conradini, buen tamaño, lindo pelo, jóvenes y fuertes. En nuestra casa Piedras esquina Europa, al mejor precio y al contado.

El lúnes 29 de octubre, á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y el contado los notables ejemplares de raza á que nos referimos, cuyos pedegrees de sangre pueden revisar en nuestra casa los señores criadores.

Todos los magníficos animales que anunciamos son dignos de ser visitados y los señores interesados pueden verlos en la casa cuatro dias antes del señalado para la venta.

El detalle completo irá mañana. 1654 o20

Ricardo Eastman y Cª

Ad-corpus, en MORON. El domingo 21 del corriente á las 4 1[2 p. m., venderemos por cuenta y órden de sus dueños, el lindísimo terreno situado en la calle CONSTITUCION entre las de Brown y Rivadavia; compuesto de 17 1[2 varas de frente al oeste por 70 varas de fondo, y cuyos linderos son: por el norte D. Antonio Blanco, por el sud el Dr. Casullo y por el este el lote núm. 2. Base de venta 1800 pesos m/n.

Títulos perfectos. El comprador entregará al firmar el boleto el 5 o[o sobre el precio, y escriturará dentro de los veinte dias de la fecha de la compra.

Por más datos ocurrir á nuestro escritorio San Martin núm. 151 antiguo. 1061 o13

POR LOS MISMOS

Ad-corpus, en MORON. El dia 21 del corriente, á las 4 p. m., venderemos por cuenta y órden de sus dueños, la preciosa CASA de construccion moderna situada en la calle SAN MARTIN, con frente á la plaza principal y á la calle Brown.

El edificio se compone de 7 piezas de azotea, con cielos rasos, pisos de madera, persianas á la calle, cocina, algibe, pozo, lavadero, etc., y árboles en el fondo. El terreno en que está edificada mide 12,60 varas de frente á la plaza, hasta las 12 varas, desde donde empieza á ensanchar hasta tener 31,38 varas en el contrafrente, con un martillo á su favor, con 10 varas de frente á la calle Brown por 30,90 varas de fondo, ó sea una superficie total de 1029 varas cuadradas. Base de venta 7000 $ m/n.

Títulos perfectos. Al firmar el boleto, el comprador entregará el 5 % sobre el precio, y escriturará dentro de los veinte dias de la fecha. Por más informes á nuestro escritorio San Martin 151 antiguo. 1071 o13

POR LOS MISMOS

Ad-corpus, en MORON. El domingo 21 del corriente á las 3 1[2 p. m., venderemos por cuenta y órden de sus dueños la gran CASA situada en la calle SAN MARTIN y con frente á la plaza principal, lindando por el sud con el Dr. Casullo, por el norte con el Sr. Bianchi y por el oeste con dos vendedores, y cuyo terreno mide 17 3[4 varas de frente por 70 de fondo.

El edificio construido con excelentes materiales, es de dos cuerpos y se compone de 13 habitaciones, con techos de azotea, cielos rasos y pisos de madera, persianas á la calle, cocina, algibe, pozo y pileta, gran patio con piso de piedra y magnífico parral sostenido por armazon de hierro, varias plantas en el segundo. Base de venta 9000 $ m/n.

Títulos garantidos. El comprador entregará al firmar el boleto el 5 o[o sobre el precio, y escriturará dentro de los veinte dias. Por más datos á nuestro escritorio San Martin 151 antiguo. 1072 o13

POR LOS MISMOS

Ad-corpus. En MORON, el domingo 21 del corriente, á las 3 p. m., venderemos por cuenta y órden de sus dueños, una buena y bien edificada CASA, situada en la calle SAN MARTIN y con frente á la plaza principal, situacion inmejorable; el edificio se compone de 7 piezas de material, sala, comedor, 4 dormitorios, piezas de sirvientes, cocina, algibe, pozo y lavatorio; en el fondo hay árboles frutales. El terreno en que está edificada es de 11 1[2 varas de frente por 70 varas de fondo, lindando al sud con Dª. Manuela Gaviña, por el norte con el Dr. Casullo y por el oeste con más terrenos de los vendedores.

Base de venta 7000 $. Títulos garantidos de primer órden; el comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto, y escriturará dentro de los veinte dias de la fecha de la venta; por más datos ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 151 antiguo. 1073 o13

POR LOS MISMOS

Ad-corpus. En MORON, el domingo 21 del corriente, á las 5 p. m., venderemos por cuenta y órden de sus dueños, otro muy lindo TERRENO, situado en la calle CONSTITUCION, entre las de Brown y Rivadavia, de 11 1[2 varas de frente al oeste por 70 de fondo, con 2 piezas de material, pozo, cielos rasos, árboles frutales, etc.

Base de venta 1500 ps. El comprador entregará el 5 o[o sobre el precio de venta al firmar el boleto y escriturará dentro de los veinte dias. Los títulos se garanten de primer órden. Por más informes á nuestro escritorio, San Martin 151 n[v. 1242 o16

Bravo, Barros y Ca.

De la CASITA, calle VICENTE LOPEZ núm. 37 antiguo, entre Pilar y Rodriguez Peña.

El domingo 21 del corriente á las 4 venderemos sin base alguna, esta casita edificada en terreno de 9 varas de frente por 38 y 75 centímetros de fondo. La venta es sin base alguna.

Detalles, San Martin 292. 1143 o13

POR LOS MISMOS

Remate liquidacion, en las calles SANTA FÉ, BULNES é ISLA, 14 lotes de regulares dimensiones con hipoteca. Los únicos que quedan para vender, ocupando la mitad de la quinta de Isla que, como es sabido, está hoy convertida en un barrio especial, con calles adoquinadas, tramway, gas, aguas corrientes, etc. Estos terrenos no necesitan recomendaciones; para comprar basta saber que se trata de adquirir, casi sin dinero, lo que aumenta de valor diariamente, con la ventaja de tratarse de la liquidacion de una importante negociacion y que, por consiguiente, se venderá por lo que den.

El domingo 28 del corriente, á las 3 p. m., remataremos los 14 lotes expresados, que están situados al Sferisterio Argentino, al palacio del Sr. Anasagasti y á las hermosas quintas de Luro Moller y otros y rodeados de edificios nuevos por todos lados; 10 lotes tienen en su mayor parte 10 á 12 varas de frente por 40 á 50 de fondo, con hipoteca adjudicada por separado en cédulas de la série A, nacional. Como hemos dicho dan frente respectivamente á las calles Santa Fé, Bulnes é Isla. Por planos y detalles á nuestro escritorio San Martin 292 n[n. 1626 o19

Francisco Constenla

Transferido por el mal tiempo para el dia 1º de noviembre. (dia de fiesta).

¡¡Tren gratis ida y vuelta.!!

El tren expreso saldrá de la Estacion Central á las 945 minutos, y el tramway de la Estacion Lacroce á las 8 y 30 minutos de la mañana.

Los interesados en este remete deben ocurrir á mi escritorio á recoger los pasages el sábado de 10 á 4 de la tarde. A su llegada allí.

¡¡¡Gran Lunch!!! viaje de recreo, el paraje más bello y espléndido de las inmediaciones de la capital, al sitio más pintoresco y hermoso para veranear, donde puede adquirirse tierra por una bicoca, á inmediaciones de magníficas quintas, con tramway rural y ferrocarril del Pacífico, con facilidades de todo género.

Puedo garantir que no existe loma más deliciosa, ni paraje más precioso para veranear, á la vez que es un punto perfectamente estratégico para establecimientos fabriles é industriales.

El paraje es hoy sumamente comercial, siendo el punto á donde concurren á adquirir todo lo que les es menester, infinidad de chacareros y habitantes de una basta zona de campo perfectamente poblado.

En BELLA VISTA, estacion del ferrocarril al Pacífico y del tramway rural de Lacroze, UN MILLON TRESCIENTAS CINCUENTA MIL VARAS CUADRADAS, divididas en lotes á gusto de los compradores, con calles abiertas; no pierden una pulgada de tierra los compradores, venta liberal, sin base y por lo que den. El que compre en este remate triplicará su valor antes de tres meses.

El dia 1º de noviembre, á la 1 de la tarde, despues del lunch, venderé al más alto postor y al contado, los terrenos arriba expresados que repito no tienen rival en la provincia.

Se exigirá el 5 % al firmar boleto. Planos y datos á mi casa, Bolivar 14. 8281 s16

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! Los que adornan la casa calle BOLIVAR núm. 207 viejo, altos; por ausentarse su dueño.

El lúnes 29 á las 12 del dia. Rico juego de sala tapizado en brocato, consolas con espejo marco dorado, sillas de fantasia, magníficos dormitorios nogal y roble, espléndido juego de comedor, arañas de cristal y de bronce, cuadros y grabados, alfombrados varias clases; adornos y objetos de fantasia. Gran cantidad de muebles casi nuevos y con muy poco uso. 1417 o17

POR EL MISMO

Gran FINCA en el barrio más espléndido de la capital. A una cuadra y media del congreso, á una y media del boulevar Callao y á igual distancia de la hermosísima plaza Vicente Lopez; ó sea 6 de Junio, calle SANTA-FE 1638 n[n; 17 vs. por 70.

Es un hermosísimo local, con todas las comodidades una especie de casa quinta en el centro de la capital.

Ya no se hallan locales de esta extension. Casa ventiladísima; con catorce habitaciones, gallinero, etc., jardin, etc. ¡¡¡Con cédulas!!!

Al alcance de cualquiera, que desee hacerse de una gran finca con poquísimo desembolso. 50.000 cédulas serie C nacionales. Base de venta ínfima, 70.000 $; vale más del doble. Puede visitarse la casa todos los dias á la hora que se quiera.

El dia 7 de noviembre á las 4 1[2 de la tarde, venderé al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base, esta hermosa propiedad cuya situacion está fuera de toda ponderacion; tiene 14 habitaciones, incluyendo cuarto de baño, etc., con pisos de tabla, cielos rasos de yeso, zaguan de mármol puerta espléndida, etc.

Más informes á mi casa, Bolivar 14. 1622 o19

POR LOS MISMOS

Importantísimo: por cuenta de La Constructora de San José de Flores, con cédulas y á plazo de seis meses la mitad de la diferencia que resulte entre el precio que paguen y la hipoteca á seis meses. Sin interés. Base de venta ínfima, 4 pesos vara cuadrada. Se compra sin desembolso, calles cetralísimas.

32 LOTES calle RIOJA, entre Europa y Comercio, calles de CARIDAD, PAVON, CONSTITUCION y 24 de NOVIEMBRE.

El domingo 28, á las 3 de la tarde, venderé al más alto postor y siempre que exceda de la base, estos hermosos terrenos, en condiciones excepcionalísimas. Nadie debe faltar al remate.

La base de venta es tirada, más informe á mi casa, Bolivar 14. 1623 o19

POR EL MISMO

Importantísimo: de tres espléndidos lotes de TERRENO con edificio, en la calle VICTORIA, entre Rioja y Catamarca, á una cuadra de la hermosa plaza Once de Setiembre, calle adoquinada, tramway á la puerta, 20 varas de frente por 50 de fondo; espléndido lote, en uno 6 en dos lotes. Otro lote, á Catamarca, de 10 varas por 47 y se comunica con los anteriores, espléndido para construir una gran casa de vecindad con pasaje á dos calles y un pasaje espléndido. Atencion, base de venta: los lotes frente á Victoria 20 pesos vara cuadrada, el lote que da á Catamarca á 15 pesos.

El domingo 28, á las 2 p. m. Hace pocos dias que en la calle de Victoria y en las inmediaciones á estos terrenos se ha vendido á 4 pesos vara sin edificio.

Títulos garantidos.

El comprador entregará el 5 % al firmar boleto. 1511 o18

POR EL MISMO

Primer remate en MAR DEL PLATA, el Biarritz argentino, como se ha dicho ya tantas veces, donde van á veranear y tomar baños la crême de la sociedad bonaerense, inmediatos á los chalets de los Sres. Peralta Ramos, Dr. Rocha, Tornquist, Benoit, Dr. Martinez, general Bosch, Cambaceres, Carranza, Unzué, Dimet, Lopez, Acuña, Dietman, Taylor, Avella y muchos que están edificando. Un verdadero punto de placer; pronto tendrán allí luz eléctrica y plaza euskara. El adoquinado de sus principales calles está ordenado, puerto, etc. decretado en 28 del pasado por el superior gobierno de la provincia. Dos líneas de tramway, tres líneas de ferrocarril, tren nocturno, etc., y con seguridad puede decirse que será el puerto del porvenir de la república, á donde convergerán las riquezas de la fértil y vastísima zona del sud. Ojo!

El dia 30 del corriente, en mi casa, BOLIVAR 14, á las 4 p. m., 160.000 VARAS CUADRADAS, divididas en 100 lotes. Base de venta: 12 centavos v/c. El comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. 1512 o18

POR EL MISMO

Excepcionalísimo TERRENO, alto y hermoso, para todos; sin dinero, sin interés. A plazos, en 24 mensualidades, por cuenta de un capitalista que quiera pagar al contado. El único remate que se ha dado en estas condiciones.

¡Terrenos en la capital! 600.000 varas cuadradas divididas en lotes al alcance de todos; lotes grandes, lotes chicos.

El tramway Lacroze llegará á ellos antes de nada.

Todas las calles van á ser adoquinadas.

En el floreciente barrio Las Catalinas fundado y fomentado por el Sr. Seeber.

La calle Corrientes lo atraviesa; cruzado por el ferrocarril al Rosario y con dos estaciones, la de Las Catalinas y la principal de Nogues.

¡Atencion pues!

El domingo 11 de noviembre á las 2 [de la tarde. Base de venta, 1,50 $ la vara cuadrada: vale 6 pesos en aquel paraje.

Habrá medios de conduccion para los interesados; oportunamente se avisará.

No existe nada comparable á este local para establecer espléndidas quintas de recreo, chalets, jardines, etc. El terreno es alto y está en las condiciones mejores de todos los que se hallan en las inmediaciones á la capital.

Para establecimientos industriales, fábricas en que es necesario recibir materiales, y entregar los efectos que ellas produzcan, es el punto más estratégico, pues desde allí puede remitirse directamente á la capital y al interior de la república y á cada una de sus provincias.

La gente de escasos recursos debe aprovechar esta oportunidad, única que se le presentará quizá en que pueda adquirir una propiedad en la capital con la forma que les ofrezco hoy. Hasta ahora solo se ha vendido en mensualidades en parajes cuyo porvenir es sumamente problemático y que sillegase seria muy tarde; en la capital sucede esto, estamos viendo dia á dia, doblar, quintuplicar y aun centuplicar el valor de las tierras y las que ofrezco pertenecen á esta última categoria; antes de un año se buscará por favor un lote de terreno por allí y se pagará á peso de oro lo que existe.

Es la caja de ahorros más ventajosa para un buen padre de familia que quizá asegure la fortuna de sus hijos comprando é invirtiendo allí algunos de sus ahorros, y el paraje más apropósito para los especuladores, tanto por lo ínfimo de la base como por la situacion.

Todos á comprar lotes en ese dia.

La venta será sobre el terreno á fin de que se den cuenta de lo que cada uno compra. Se exigirá el 10 por ciento al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Más datos á mi casa, Bolivar 14. 1513 o18

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! Los que adornan la casa calle PERU 833 n[n, por ausentarse el dueño. Rico juego de sala, tapizado en damasco; juego de comedor Rioxeu; ricos dorminorios, espejos, etc.

El mártes, dia 23, á las 12 del dia, venderé los muebles de la casa arriba indicada, cuyo detalle es:

Sala—juego de 9 piezas tapizado en damasco, galerias con cenefa y cortinas, chiffonnier, mesa de centro, sillas de fantasia, grabados, cuadros, araña de cristal y bronce, alfombrado de Bruselas, etc.

Escritorio—de jacarandá, biblioteca, sillon giratorio, sillas marroquin, cuadros, pico de gas, alfombrado, etc., etc.

Dormitorio—Juego de dormitorio compuesto de ropero con espejo, cómoda tocador, cama completa, lavatorio, mesas de luz, galerias, cuadros, etc., etc.

Comedor—Magnífico juego Rioxen compuesto de aparador, mesa trinchar, mesa comer y 12 sillas, cristal, loza, galerias, cuadros, adornos, alfombrado, etc., etc.

Otro dormitorio—Juego de una persona compuesto de ropero, lavatorio, cama y elástico y una mesa de luz, alfombrado, etc., etc.

Otro dormitorio—Juego de nogal compuesto de las mismas piezas que el anterior, alfombrado, cuadros, picos de gas, etc.

Cuarto de sirvientes—2 camas hierro, mesa de pino, etc. 1705 o20

Pedro de Elizalde

Importantísimo remate de la importante é inmejorable PROPIEDAD calle ESMERALDA esquina de CORRIENTES, barrio centralísimo y rodeado de suntuosos edificios; 52 3/4 varas de frente por la calle Corrientes, 29 id id id id id Esmeralda, ó sea, una superficie total de 1529 varas cuadradas con 75 centímetros. Sin base.

El juéves 1º de noviembre (dia de fiesta) á las 3 de la tarde, venderé esta propiedad por órden de su dueño. Este espléndido edificio cuyos altos están ocupados por la biblioteca Rivadavia y su extension 52 3/4 varas de frente por 11 vs. de ancho y ubicado en uno de los parajes más central y comercial de la capital, produce 2000 $ de alquiler mensual, pudiendo facilmente producir 2400 $ m[n, sin contar una parte que el teatro dispone hasta fin de diciembre. Además como las paredes del edificio son de materiales de primer clase, se pueden hacer modificaciones de poco costo y que pueden hacer doblar la renta que actualmente produce. La esquina ocupada por los Sres. Bosch y Agate tiene contrata hasta el año 1890, siendo esta la única contrata que reconoce esta propiedad y que tiene que respetarla el comprador.

Pocas veces se ofrece en venta una propiedad como esta en perfecto estado de conservacion, rodeada de tramways, con calles perfectamente adoquinadas y situada en uno de los puntos más centrales de la capital. Renta segura y títulos de primer órden; excuso llamar la atencion de las personas de dinero por ser esta una de aquellas propiedades que se recomiendan por sí sola. Por más informes al martillero, Piedad 211 y 213 n[v.

Nota: El comprador entregará al firmar el boleto de combra el 5 % del importe producido por la venta. 823 o10

POR EL MISMO

Importantísimo remate, del gran EDIFIFIO ocupado por el Teatro de Variedades, calle Esmeralda, entre Cuyo y Corrientes: barrio central, comercial y rodeado de espléndidos edificios, 29 3[4 varas de frente por 52 3[4 id id fondo, con un martillo á su favor de 18 vs. de frente por 10 de fondo, ó sea, una superficie total de 1748 varas cuadradas con 75 cents. Sin base.

El juéves 1º de noviembre, (dia de fiesta), á las 3 1[2 de la tarde, venderé esta propiedad por órden de su dueño; este edificio se venderá con todos los útiles del teatro, como ser: decoraciones, bastidores, sillas, bancos, etc. etc., que siendo del propietario del edificio entran en la venta.

Este teatro tiene contrata que vence el 31 de diciembre de 1890 y produce 1900 $ m/n, siendo todas las obra, que la municipalidad ordene que hacerse por cuenta del mismo inquilino como lo expresa el contrato, y los tiene que respetar el comprador.

El contrato se halla en poder del rematador estando á disposicion de los interesados en la compra, y pueden obtener del mismo todos los informes que deseen. Inútil es entrar en más detalles, pues el edificio es conocido de todos y como teatro no puede ser en paraje más central, ni tener más comodidades, habiendo tramway por la calle de Esmeralda, Cuyo y Corrientes. Los títulos son superiores.

Por más informes al rematador, Piedad 211 y 213 v.

Nota—El comprador entregará, al firmar el boleto de compra, el 5 % del importe producido por la venta. 824 o10

POR LOS MISMOS

Judicial. De orden del Sr. Juez Dr. Ugarriza; de la FINCA, calle JUNIN núm. 316 (viejo,) 8 metros 60 cent. de frente al este por 40 ms. 30 cent. de fondo, lo que da una superficie total de 225 ms. 68 cent. cuadrados. Tasacion 7512,78 $ m/n; base para la venta 2[3 partes ó sea 5008,52 $ m/n.

El sábado 27 del corriente, á las 3 de la tarde, venderé por órden del Sr. juez federal Dr. Ugarriza, la finca arriba expresada, compuesto su edificio de: Ocho piezas material, construccion de ladrillos y barro, techos de tirantes y alfajias de madera dura y embaldosados, revoque interior y exterior con mezcla de cal, pisos de tablas pino blanco, puertas á los patios de pino, cielos rasos de yeso liso con florones y respiradores.

Zaguan y patios embaldosados, pintura al temple con recuadros sencillos, algibe con brocal de material y pescante de hierro, cocina de nueva construccion, campana y chimenea de material; tasacion del terreno 2935,78 $, id del edificio 4577.—7512,78.

2[3 base para la venta 5008,52 $.

Títulos perfectos. Por más informes al martillero, Piedad 211 y 213.

Nota: El comprador abonará el 5 o[o del importe al firmar el boleto de comprt. 1103 o13

Camilo Rodriguez y Hno.

En BAHIA BLANCA, de 10 manzanas de TERRENOS situadas en el puerto.

El dia 21 del presente mes, á las 2 p. m., procederemos á la venta en pública subasta, por cuenta y órden de la municipalidad, de las manzanas restantes del lote 42.

Manzana este del lote 48. Id este, norte, oeste y sud del lote 49. Solares G y R de la manzana oeste del lote 49.

Solares H y K de la manzana sud del lote 42 F de la manzana este del mismo lote, F, K, P y O, de las manzanas norte y oeste del lote 50, P, Q, y M, de la manzana sud del lote 48.

Las manzanas son de 114 metros por costado, fraccionadas en lotes de 57 mts. x 57.

La venta se hará por lotes en el órden indicado en el plano, y bajo la base de 10 centavos el metro cuadrado.

El pago será hecho por los compradores en la forma siguiente: 25 % al contado y las 3[4 partes restantes en pagarés, con firmas abonadas ó garantia á satisfaccion, á 60, 90 y 120 dias de plazo.

Los gastos de mensura, certificado de inhibicion, escrituracion, etc., serán de cuenta de los compradores.

El remate tendrá lugar el dia 21 del corriente próximo, á las 2 p. m. en la CASA MUNICIPAL. Pasada la remate y dentro del plazo de 30 dias, entregarán los compradores á la intendencia á hacer efectivo el pago en la forma indicada, otorgándose el título de propiedad tan pronto llegue el certificado de la oficina correspondiente.—Bahia Blanca, octubre 1888. 306 o4

J. Iglesias Paz

En MORON: por causa del doble descarrilamiento sufrido por el tren expreso, el domingo pasado, entre las estaciones Central y del Once, este importante remate de 120.000 varas de TERRENO, se ha transferido para:

El domingo 21 del corriente, á las 1 1[2, con tren especial que saldrá de la estacion del Once, á las 1 y de Floras á la 1.10. Más de quinientas personas que visitaron el terreno el domingo anterior, se convencieron que es la altura más dominante y el mejor paraje de Moron. Los planos y boletos para el tren darán en mi escritorio, Moreno 107 n[v, de 3 á 4 p. m. 1326 o16

Luis Godoy

Suntuosa y cómoda CASA de familia, calle SALTA 607 viejo, donde todo está adoquinado, gas y tramway á la puerta, rodeado de cuanto se necesita, próxima á la iglesia de la Concepcion, entre soberbias construcciones y estables edificios, que son ocupados por ricos acaudalados del sud y otros por grandes casas de negocio; tiene 20.000 cédulas nacionales série C, suma que servirá de base para abrir el remate. Escrituras de primer órden, 16 varas de frente por 68,50 de fondo, 11 cómodas habitaciones, espléndidos cielos rasos decorados; casa de dos departamentos, jardines, glorietas, parral, etc.

El miércoles 31 de octubre (dia de trabajo), á las 4 1[2 en punto de la tarde, procederé á la venta de esta confortable y espléndida propiedad, la que sin exageracion puedo decir que es una de las lindas casas del sud y sobre todo adecuada para un acaudalado ó una familia que quiera vivir en las mejores comodidades; tiene celosias, gas, aguas corrientes, algibe, cuarto de servicio, 2 letrinas, 1 lujosa cocina, maderas todas fuertes, pisos de primer órden, 1 cuarto de baño de gran lujo, casa toda pintada al temple, etc.

Por más informes, Rivadavia 48 altos, teléfono 317, donde se puede ver el croquis de la propiedad. 1318 o16

POR EL MISMO

8 terrenos y 3 CASITAS, como para pobres. Situadas en las calles gran boulevar BOEDO, CONSTITUCION, MASSA y 87 B. Por todas estas calles correrá en breve la nueva línea de tramways del infatigable Sr. Villafañe.

El domingo 21 de octubre á las 2 1/2 de la tarde voy á vender por cualquier precio los anunciados lotes de terrenos y 3 casitas. Son lotecitos á propósito para todos los bolsillos y casitas tambien para los que tienen unos cuantos nacionales. Por planos y cualquier otro informe ocurrir, Rivadavia 48, altos. 1322 o16

POR EL MISMO

Elegante y bonita CASITA como para novios, situada calle SAN JOSE núm. 1724 nuevo, al lado de la gran calle Brasil, con adoquinado, líneas de tramway, alumbrado á gas y demás.

El mártes 23 de octubre, dia de trabajo, á las 4 1[2 de la tarde, remataré ese verdadero chiche, el cual se compone de 4 lindas habitaciones, elegantes balcones, el frente con celosias. Por más informes, Rivadavia 48, altos. Teléfono núm. 317. 1323 o16

POR EL MISMO

Linda CASA al norte, situada en la calle ANDES núm. 742 nuevo, entre Viamont y el gran boulevard Córdoba, á un paso de la facultad de medicina y del colegio normal de maestras.

El miércoles 24 de octubre, (dia de trabajo, á las 4 1[2 de la tarde, he de vender esta casita que consta de cerca de 8 varas de frente por 30 de fondo, adcorpus. Tiene 4 lindas piezas de material, maderas fuertes y todas las oficinas necesarias. Más informes, Rivadavia 48 altos, Teléfono 317. 1324 o16

POR EL MISMO

Buena PROPIEDAD central calle RODRIGUEZ PEÑA núm. 46 nuevo, entre Rivadavia y Piedad, á 80 varas de la Avenida de Mayo. ¡Qué espléndida localidad! A una cuadra del gran boulevard Callao. Venta completamente liberal, con órden expresa de vender. Escrituras garantidas.

El mártes 30 de octubre, á las 4 1[2 de la tarde he de vender esta propiedad por órden terminante de sus propietarios y consta de 8 varas de frente al este por 31 varas de fondo al oeste, ad-corpus. Tiene 6 habitaciones de material con sus cielos rasos de yeso, pisos de tabla, celosias de cedro, gas, algibe y todas sus oficinas necesarias. Datos, Rivadavia 48, altos. 1325 o16

POR EL MISMO

Espléndida ESQUINA, situada al sud, sobre el gran boulevard SAN JUAN y SAAVEDRA, donde hay gas, empedrado y tramway, y á una cuadra de la iglesia de San Cristóbal. Al más alto precio y mitad al contado y la otra mitad con plazo convencional.

El domingo 21 de octubre, á las 4 1[2 de la tarde, voy á vender en remate público la anunciada y linda esquina, y se compone de 20 varas de frente sobre la calle de San Juan por 40 varas á Saavedra, ensanchando en 26 varas. Más informes, Rivadavia 48, teléfono 317. 1319 o16

POR EL MISMO

Espléndida ESQUINA, en 3 lotes, situada calle SAN JUAN, gran boulevar, esquina de Matheu. Esta gran calle, puede decirce, es la primera del Sud, estos lotes tienen hipoteca en cédulas nacionales série B y por consecuencia se prestan á la competencia del rico y del pobre, con motivo de la conveniencia para el pago. Escrituras de primer órden.

El domingo 21 de octubre á las 4 en punto de la tarde, remataré estos 3 lindos lotes designados en el plano con los números 5, 6 y 7, teniendo la esquina 23 varas por una calle y 29 por otra, otro lote 9 por 30 y el otro 10 por 31. Por más informes y ver el plamo, Rivadavia 48 altos. 1320 o16

POR EL MISMO

2 importantes lotes de TERRENO, sobre el boulevard SAN JUAN esquina á MATHEU, con un edificio antiguo y todo cercado de pared. Tienen hipoteca en cédulas nacionales série B.

El domingo 21 de octubre á las 4 de la tarde, he de vender estos lindos terrenos marcados en el plano con los núms. 1 y 2, compuestos la esquina de 22 1[2 varas de frente por 30 á otra calle, y el lote del lado de 9 varas de frente por 29 de fondo. Más informes y ver el plano, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 1321 o16

POR EL MISMO

Un precioso lote de TERRENO, con frente á la calle ALBERTI, entre Comercio y San Juan, y con salida por la calle Saavedra: localidad de incalculable porvenir; rodeada de edificios y con empedrado, vereda y cordon pago por la calle Saavedra. Linda oportunidad para adquirir un pedazo de tierra, como pocos se ofrecen en venta.

El domingo 21 octubre, á las 4 1[2 de la tarde, he de vender este lindo lote de terreno que se compone de 10 varas de frente por 47,60 de fondo, teniendo como he dicho, frente á dos calles. Más datos, Rivadavia 48 altos. 1403 o17

POR EL MISMO

Lindo lote de TERRENO cercado todo de pared, ubicado en la calle SAN JOSÉ entre Pavon y Garay, en calle con empedrado, gas, etc., y á 2 cuadras de la estacion del ferrocarril del Sud y de la plaza del mismo nombre.

El domingo 21 de octubre á la una en punto de la tarde, remataré este lote de terreno por órden de sus dueños y con la insignificante base de 2000 nacionales el lote, y se compone de 9 varas de frente por 30 y media de fondo. Por más informes, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 1460 o18

POR EL MISMO

Precioso TERRENO, en ALMAGRO, calle PAUNERO, á una cuadra del boulevard Rivadavia, con frente al sud, frente al chalet del Dr. Pintos y á la propiedad del Sr. Lugones.

El domingo 21 de octubre, á las 5 de la tarde, remataré este lindo lote de terreno; tiene 10 vs. de frente por 43 de fondo; queda á 2 cuadras del mercado San Cristobal y á 30 vs. de la fábrica de vidrios. Más datos, Rivadavia 48, altos, teléfono 317 1471 o18

POR EL MISMO

Hermoso TERRENO y EDIFICIO VIEJO, calle CORRIENTES 1771 nuevo, á 20 varas del gran boulevar Callao, todo adoquinado, tramway en todas direcciones, barrio aristocrático para vivir, con motivo de los grandes paseos y los adelantos que allí se ostentan. El futuro congreso, el gran teatro municipal y la gran casa de justicia, vendrán á hacer de ese barrio el verdadero comercio de esta capital. Tiene hipoteca en cédulas série D nacionales.

El juéves 25 de octubre (dia de trabajo), á las 4 1[2 en punto de la tarde, voy á vender este espléndido terreno y edificio viejo, que dista unas cuantas varas del hermoso palacio que construye para hacer su morada el Sr. D. Estéban Massini. El terreno que vendo tiene 8 1[2 varas de frente por 70 de fondo. Más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 1462 o18

POR EL MISMO

Buena CASITA, calle PAVON 146, n[v, calle adoquinada, con gas, etc., y á una cuadra de la gran plaza Constitucion. Base de venta 3000 $ m/n.

El domingo 21 de octubre, á la una en punto de la tarde, he de vender esta casa que consta de 9 1[2 varas de frente por 20 de fondo, ó lo que resulte dentro de muros. Ad-corpus. Tiene 3 cómodas habitaciones, incluso una hermosa sala á la calle con dos ventanas, parral y todas las oficinas necesarias.

Por más informes, Rivadavia 48, altos. 1463 o18

POR EL MISMO

Hermoso TERRENO, á propósito para construir una linda casa, calle SAN JOSE, entre Pavon y Garay, el único baldio en todos esos alrededores, calle empedrada con trotadoras, gas, etc., y á 2 cuadras de la plaza Constitucion; 11 vs. de frente por 48 1[2 de fondo. Base de venta 8 nacionales vara cuadrada.

El domingo 21 de octubre, á la 1 en punto de la tarde, voy á vender este lindo terreno, el que consta de 11 vs. de fte- por 84 1[2 de fondo, con más un martillo á su favor. Fíjense bien en la posicion. Más informes, Rivadavia 48, altos, teléfono núm. 317. 1464 o18

POR EL MISMO

Gran CASA de renta al sud, calle PAVON 346, á una cuadra de Entre Rios, con 300 cédulas série I, provinciales.

El domingo 21 de octubre, á las 5 1[2 de la tarde, remataré esta buena propiedad, la que tiene 10 varas de frente por 42 1[2 de fondo. Tiene 10 grandes y hermosas habitaciones, sus grandes oficinas y vastas comodidades. La casa puede visitarse. Más datos, Rivadavia 48 (altos.) 1601 o19

POR EL MISMO

CASITA para pobres, calle MATHEU 1530 nuevo, á cualquier oferta.

El domingo 21 de octubre, á las 3 1[2 de la tarde remataré esta buena casita, la que consta de 10 varas de frente por 30 de fondo, 2 lindas habitaciones de material, toda cercada de pared y demas oficinas. Rivadavia 48 altos, teléfono núm. 317. 1602 o19

POR EL MISMO

5 lindísimos lotes de TERRENO para pobres, con cédulas hipotecarias provinciales, situadas calle SOLIS y SUAREZ, y una preciosa ESQUINA, calle SOLIS y SUAREZ, tambien.

El lúnes 22 de octubre, dia de trabajo, á las 4 1[2 en punto de la tarde, he de vender los 5 anunciados lotes de terreno. 4 lotes tienen 11 1[2 varas de frente por 64 de fondo y como se ve la esquina tiene 18 por 64; son terrenos á propósito para poner fábricas, grandes casas de inquilinato, etc. Por más informes y ver el plano, Rivadavia 48 (altos.) 1603 o19

POR EL MISMO

En BARRACAS AL NORTE, 2 TERRENITOS, esquina SANTA ADELAIDA y SAN JUAN.

El domingo 21 de octubre á las 2 de la tarde, remataré estos 2 lotecitos de terreno, la esquina de 20 vs. de frente por 16 de fondo á otra calle, el otro lote al lado de la esquina se compone de 9 varas de frente por 1[illegible] de fondo. Más detalles, Rivadavia 48 altos. 1604 o19

POR EL MISMO

Buena CASITA de poco precio, calle PAVON 336, entre Pozos y Sarandí.

El domingo 21 de octubre á las 5 1/2 de la tarde remataré esta buena casita compuesta de 10 varas de frente por 40 de fondo, tiene 4 habitaciones y todas las demás oficinas. Por más informes, Rivadavia 48, altos. 1605 o19

POR EL MISMO

Hermoso TERRENO con 2 habitaciones, todo cercado de pared, calle Sarandí 592, al lado de Cochabamba.

El domingo 21 de octubre á las 5 1[2 de la tarde, remataré el anunciado terreno y edificio, el que se compone de 10 varas de frente por 70 de fondo, todo cercado de pared. Tiene 2 hermosas habitaciones de material y 2 de madera, varios árboles frutales, etc. Más detalles, Rivadavia 48 altos; teléfono núm. 317. 1606 o19

POR EL MISMO

Hermosa CHACRA, 20 cuadras de campo situado ntre las estaciones Florencio Varela y Quilmes. El campo más alto que se conoce. El remate se efectuará en mi escritorio, Rivadavia 48 altos, donde estará la bandera de remate.

El miércoles 24 de octubre, á las 2 de la tarde, procederé á la venta de la anunciada chacra por cuenta y órden de su dueña, la Sra. Cármen G. de Gonzalez; tiene por linderos la Sra. Cármen Garay, Fomento Territorial, Sr. Amarello y el tambo de D. Basilio.

Por más datos, planos, etc. ocurrir Rivadavia 48 altos, donde tendrá lugar el remate. 1697 o20

POR EL MISMO

Lindo TERRENO, en TOLOSA, compuesto de 1600 metros cuadrados, en la seccion B. El remate tendrá lugar en mi escritorio RIVADAVIA 48, altos donde estará la bandera.

El miércoles 24 de octubre á las 2 de la tarde, remataré sin base y al más alto precio este lindo terreno compuesto de 1600 metros cuadrados señalado en el plano con los lotes 17, 19 y 20, de la seccion B; mas datalles, Rivadavia 48, altos. 1698 o20

POR EL MISMO

150 cuadras de CAMPO, en DOLORES, inmejorable para el pastoreo. El remate tendrá lugar en mi escritorio, RIVADAVIA 48, altos, donde estará la bandera.

El miércoles 24 de octubre á las 2 de la tarde remataré las mencionadas 150 cuadras de campo linderas con los terrenos comprados por el Sr. Serantes para centros agrícolas, y con los Sres. Madarriaga, José Sixto Juarez, Cayetano Juarez y con el ejido de Dolores; terreno mensurado por el agrimensor D. Pedro Cortina y con títulos superiores. No hay base para la venta. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono núm. 317. 1699 o20

V. S. Lobato

El domingo 21 de octubre, á las 3, remataré sin base, dos lindos lotes de TERRENO en la calle GASCON, entre Córdoba y Cabrera, compuesto de 10 varas por 68 cada uno; en uno ó dos lotes. Linda posicion, á media cuadra del boulevard Córdoba que tiene empedrado y en la misma calle donde se construirá el hospital italiano, pues Gascon es continuacion de la calle Velez Sarsfield. Título garantido. 1338 o16

POR EL MISMO

3240 VARAS CUADRADAS en LOTES. Al sud en una de las más espléndidas posiciones de la capital, barrio de familias, calle COCHABAMBA entre las de Pasco y Pichincha, terreno rodeado de edificios y con frente al norte, calle empedrada, con empedrado pago, lo único sin edificar. Sin base.

El domingo 21 de octubre, á las 4, venderé en uno ó en varios lotes este magnífico TERRENO que por su preciosa posicion se presta para una buena fábrica ó construccion en grande escala, ó bien para edificar su morada comprando un solo lote. El tramway del Sr. Villafañe y los Omnibus de los Sres. Gimenez Paz, que recorren el boulevar San Juan pasan por los fondos de estos terrenos. La venta es completamente liberal pues se trata de una liquidacion definitiva de sociedad. Aprovechen los que quieran terrenos grandes y bien situados que pocos quedan para vender por allí. Los planos con las dimensiones exactas del terreno se harán concer oportuna mente; Títulos de primer órden. Más detalles, Alsina 95 n[v. y 441 n[n ó Panteléfono 492. 1339 o16

POR EL MISMO

PROPIEDAD central, á 8 cuadras de la plaza de Mayo, á 2 del gran boulevard Mayo, importantísima localidad, calle MORENO 429 antiguo, entre las de Lima y Salta, 10 1[2 vs. de frente por 65 de fondo, habiendo alguna demasia en el fondo. Ad corpus. Base imposible 40.000 $. Esto es absurdo, en el riñon de la capital anunciarse propiedades con una base tan baja; tramways, adoquinados, gas y aguas corrientes por todas partes. Título perfecto.

El viérnes 25 de octubre (dia de trabajo,) á las 5 de la tarde, venderé por cualquier postura que exceda á la base señalada esta buena propiedad, edificada en 10,50 varas de frente por 65 de fondo, conteniendo 10 piezas; el edificio es un poco antiguo pero está en muy buen estado; primer zaguan y patio de mosaico, los demás de baldosa, agua corriente, gas y demás oficinas y comodidades.

La hermosa situacion de esta propiedad me excusa de todo comentario. Difícilmente un propietario se desprende de un terreno de estas condiciones. Fijarse bien en el frente, fondo y base, 10 1[2 varas por 65, 40.000 $ m[n. Más datos á mi escritorio, Alsina 95 antiguo ó panteléfono 492. 1340 o16

Collet y Llambí

Lindo TERRENO con EDIFICIO VIEJO, á 13 cuadras de la plaza Victoria, rodeado de espléndidas propiedades, barrio lleno de familias, á un paso de la iglesia y plaza de la Concepcion, calle adoquinada, situacion inmejorable; calle EUROPA núm. 570 viejo, entre Salta y Santiago del Estero mirando al norte, el terreno mide 12 varas de frente por 40 varas de fondo. Base 25 $ vara cuadrada.

El domingo 21 de octubre á las 5 p. m. remataremos al más alto precio, y al contado, por órden de su dueño este bien situado terreno que por su lindo frente y fondo se presta para edificar sótanos, almacenes y casas de altos y asegurarse una magnífica renta. Títulos perfectos, todo comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. Por datos, San Martin 50 n[v. 1006 o1[illegible]

AVISOS

A LOS CAPITALISTAS—SUMA CUALQUIERA doblada todos los meses; para informes dirigir su carta á Dorliac, Tacurí 1144 n|n. 1225 p6 o16

AFINADOR DE PIANOS—QUIERE USTED que su piano sea bien afinado? dirigirse al Sr. D. Enrique Marquet, antiguo afinador de la casa Pleyel de Paris; casilla del correo núm. 1373. 1637 p3 o20

A LOS SORDOS—UNA PERSONA QUE SE HA curado la sordera y ruido de oidos que padecia durante 23 años usando un remedio sencillísimo enviará su descripcion gratis á quien lo desee. Dirigirse al Sr. Nicholson, Santiago del Estero 1260 n|n 6936 p2m

ATENCION—CASA DE COMPRA Y VENTA de José Ares, calle San Martin 900, n/n; toda persona que quiera vender sus muebles, alhajas, monturas, calzado y todos los objetos pertenecientes al ramo, ocúrran personalmente ó por escrito; se va á domicilio. 938 p1m o12

ADELAIDA MENDEZ, PARTERA, CALLE ZEballos 223—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos.—Zeballos entre Venezuela y Méjico. 8959 p27 o10

AGENCIA DE COLOCACIONES, LA 1ª. ESPAÑOLA, Alsina 126—Se ofrecen cocineros, peones, mozos de café, confiteria, restaurat, hotel, matrimonios, cocheros, quinteros, jardineros, dependientes de tienda, almaceneros, oficiales herreros y todo servicio para la capital y campaña.—*A. Lopez*, Alsina Nº 126. 1330 p30 o17

ATENCION—EL LINDO LETRERO ANUNciando la fotografia Nacional se ve desde la plaza de Mayo; fijarse en los altos donde está la fotografia, calle Defensa y Victoria. Se han hecho importantes mejoras en el establecimiento; los retratos son inmejorables y se han reducido los precios; se puede visitar la casa sin obligacion de hacerse retratar; entrada á la fotografia, Defensa 113 nuevo. 1611 p3 o19

A LOS ACCIONISTAS DEL BANCO CONStructor de La Plata.- Por resolucion del consejo de administracion se avisa á los señores accionistas que la 7ª cuota de 10 o|o de la primera suscricion, y la 5ª cuota de 10 o|o de la última suscricion deben pagarse en la oficina del banco desde el 1º al 15 de octubre de 1888.— Buenos Aires, setiembre 24 de 1888. *Cárlos M. Schweitzer*, director principal. 9357 p20 s25

ALERTA SEÑORAS Y NIÑAS—UNA SEÑORA recien llegada de Europa se encarga de sacar todo el vello del rostro y hermosear el cutis con un nuevo procedimiento desconocido, sin dañar el rostro, sin dolor, sin mancha alguna, precios moderados; esperando órdenes bajo iniciales A. M., Saavedra 716 n/n. Se garante tambien sacar cualquier mancha del cutis. 1519 p4 o18

AVISO INTERESANTE A LOS COMERCIANtes de los productos de leche, como ser: quesos de varias clases, manteca y afines—Un fabricante desea fundar en esta ciudad una casa de depósito, para la venta de estos productos, importando tambien de Europa artículos similares; para esta empresa se necesita un socio inteligente en el ramo, que conozca la plaza y tenga relaciones; para conocer las condiciones, ocurrir al Sr. D. J. B. Bonnement, Zeballos 654 n/n y 250 n/v. 1457 p8 o18

A LAS SEÑORAS Y SEÑORITAS DE BUENOS Aires.—Tengo el honor de participarles que recien he abierto una casa de modista en sombreros y vestidos, calle Victoria 1437, n/n.—Las elegantes porteñas encontrarán en mi establecimiento el último gusto de la capital de Francia, de donde hace pocos dias he regresado; y por más conviccion y con-

LIBRETA, SE HA PERDIDO UNA DE LA EStacion Quilmes á Buenos Aires, á nombre de Eduardo Porraz, Lº 182 fº 1233; la persona que la haya encontrado y quiera entregarla Victoria 127 n/a, será gratificada. 278 p... o4

NO MAS CANAS EN OCHO DIAS DESAPAREcen completamente con el restaurador Riga.—Unico agente en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, J. R. ROBION, Tacuarí 136 y 138 n/a 236 y 238, núm. nuevo. 9346 perm. e11

MUNICIPALIDAD DE TRENQUE LAUQUEN.-Esta corporacion municipal en sesion de ayer acordó en vista de las muchas cuentas que se le presentan como deudas que ha dejado pendiente el juzgado administrativo, publicar por el término de 30 dias contados desde la fecha en los parajes más públicos del partido y en los diarios LA NACION y *La Tribuna Nacional*, de la capital federal, para que todos aquellos acreedores que se consideren á derecho presenten sus cuentas no haciendo lugar á los que posteriormente á ese plazo se presenten como acreedores.

La municipalidad nombrará una comision especial compuesta de municipales y vecinos de la localidad para que estudie la justa veracidad de las cuentas.—Trenque Lauquen, setiembre 25 de 1888.—*Juan Goenaga* (hijo). secretario 9767 p 30 s30

MME. LAFFONT, PARTERA APROBADA POR las facultades de medicina de Paris y Buenos Aires, antigua interna de la Maternidad de Toulouse. Da lecciones de obstetricia teórico-práticas conforme á los programas de la facultad de ciencias médicas de la capital.—Grandes comodidades para pensionistas en su casa; asiste á domicilio á las que lo soliciten; Piedad 1805 n/n esquina Callao.—Horas de consulta: de 2 á 5 p. m.—Atiende llamados á deshora. 7373 p24 o13

OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO—ESTE número, fácil de recordar, es el que reemplaza al número viejo del «Bazar du Ménage», Piedad 358, n/v, al lado de San Miguel 888 n/n, no olvidar el número ni la divisa de la casa, precio fijo y barato. 542 jn2 perm.

OJO, EN EL BOULEVARD ENTRE RIOS 810, n/n, se vende una casa chiche (casi esquina y de mucho porvenir) en 20.000 $ m/n, edificio nuevo, 8 x 24; 6 piezas, 2 patios, altos, cañeria de gas y aguas corrientes, algibe, despensa, cocina y demás comodidades; para verla de 2 á 5 de la tarde. 1625 p8 o20

OJO Á LOS ESTANCIEROS—EL ABAJO FIRmado, inventor y único fabricante de la varilla para cerco conocida por el nombre de «Varilla Lee» teniendo conocimiento de que imitaciones de esta varilla estan en uso y venta, ruega á los estancieros y otros de tomar cuenta que esta varilla en varias formas esta patentada en esta república patente núm. 301 año 1881, y que toda persona que venda ó use esta varilla no siendo de la fabricacion del mismo abajo firmado, incurriá en la multa que establece la ley por falsificacion de patente; tambien el abajo firmado recomienda mucho á los estancieros y otros interesados en cercar campos de ver personalmente la verdadera varilla Lee antes de formar opinion sobre sus méritos, asegurándose así contra los malos resultados dados por las varillas falsificadas.—*Tomás Lee*, calle Balcarce 352 n|v. 9922 p1m o2

PAULINA BOULET PEDREL, POR ASUNTO que le interesa, se le pide mande urgentemente su direccion á la calle Salta 1283 n|n. 1527 p3 o19

ROPA USADA — CAMBALACHE 489 VIEJO Corrientes, paga bien menages enteros, aunque representen 8000 á 10.000 $, polizas del Monte de Piedad; me encargo de vender los muebles en remate como de entregar las cuentas de venta á las 24 horas. Compro todo lo que presente valor. 614 p30 o7

ROPA USADA COMPRA EL CAMBALACHE Corrientes 489, n/v, entre Libertad y Talcahuano, pagando el mayor precio que ningun cambalache. Pantalones, sacos, chalecos, sobretodos, camisas, medias, calzoncillos, sombreros, botines, botas, sábanas, fundas, manteles, tohallas, en fin, todo que es

BANCO CARABASSA Y Cª., RECONQUISTA Y Piedad.—Desde esta fecha y hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

SE ABONA

Tanto en oro sellado como en moneda legal

Por depósitos en cuenta corriente á la vista 3 % anual
Id id á plazo fijo de 30 dias........4 » »
Id id á plazo fijo de 60 dias........5 » »
Id id á plazo fijo de 90 dias........6 » »
Id id á premio, no retirándose el dinero antes de los 60 dias........ % »
Id á otros plazos........convencional

SE COBRA

Tanto en oro sellado como en moneda legal:
Por adelantos en cuenta corriente........12 % anual
Descuentos de letras y pagarés será convencional

LETRAS DE CAMBIO—Se dan sobre España 80 pueblos; Francia, 450 pueblos; Gran Bretaña 40 pueblos; Holanda, Bélgica, Alemania, Rusia, Turquia Dinamarca Suecia y Noruega, Rumania, Austria Lisboa, Oporto, Italia, pagaderas en 250 pueblos, Suiza 70 pueblos; Estados Unidos, Canadá, Brasil y Montevideo.

CARTAS DE CRÉDITO—Se dan sobre las principales ciudades Europa, tanto para viajeros como para compra de mercaderias, no cobrándose comision si nó sobre las cantidades que se haga uso.

Buenos Aires, enero 1º de 1888.

BANCO DE LONDRES Y RIO DE LA PLATA London, 52, Moorgate Street; Paris, 16 Rue Halevy; Buenos Aires, Montevideo Rosario de Santa Fé

Capital	2.000.000 £
Capital suscrito	1.500.000 »
Fondo de reserva	350.000 »

ABONA

	m. nacional	oro sellado
Cuenta corriente	3 %	2 %
Aviso de 30 dias	3 1/2 »	3 »
90 dias fijos	5 »	4 »

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente	10 %	12 %

LETRAS DE CAMBIO Y TRANSFERENCIAS TELEGRÁFICAS

Sobre Inglaterra,
Francia,
Italia y España
Alemania,
Suiza,
Portugal,
Bélgica,
Estados-Unidos,
Canadá,
Brasil,
Estado Oriental,
Chile,
Africa,
Australia.

Buenos Aires, marzo 1º de 1888.—H. G. ANDERSON gerente.

NUEVO BANCO ITALIANO, RECONQUISTA 146, entre Cangallo y Cuyo—Capital 2.000.000 $. Desde el 1º de 1888 hasta nuevo aviso:

ABONA

moneda legal y oro
Por depósitos: En cuenta corriente á la vista 3 %
A retirar con 30 dias de aviso 3 1/2 »
Id id id 60 id id 5 »
Id id id 90 id id ó más 6 »
Caja de ahorro de uno á tres mil pesos 6 »

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente 12 »
Descuentos, letras y pagarés convencional

Horario—El banco está abierto todos los dias del de las 10 a. m. hasta las 3 p. m.
Sábados y últimos de mes hasta las 4 p. m.

SOCIEDAD ANONIMA. FOMENTO TERRITORIAL.—Autorizada por el Superior Gobierno. Capital 10.000.000 $ m/n dividido en acciones de 100 $ m/n cada una.—Domicilio: calle 7, entre 45 y 46, La Plata. Esta sociedad establecida para negociar en tierras, compra todo lo que se le proponga y la vende en remate y particularmente al contado y á plazos, venta particular y permanente de tierras al contado y á plazos.

Directorio.—Presidente: D. Eugenio Sicardi, Vice Presidente: Dr. D. Pedro L. Ballester, Tesorero: D. Juan Ortiz de Rosas, Secretario: Dr. Benjamin Castellanos; Vocales: D. Tomás Bradley, D. Manuel L. Mignes, D. Andrés Spinetto, Dr. D. Ezequiel Ramos Mejias Dr. D. Juan D. Maglioni, Dr. D. Adolfo E Lascano, Dr. D. Guillermo E. Lacroze; Gerente: D Pedro L. Ramayo.

Administracion general· La Plata, calle 7 núm. 674. Horas de oficina: de 10 1/2 a. m. á 4 1/2 p. m.—Agencia en Buenos Aires: Piedad 556, n/n; horas de oficina: de 10 a. m. á 4 p. m.—Encargado de la oficina: *D. Jacinto Cartelltort.* 2759 jl5 perm.

LA BUENOS AIRES—COMPAÑIA NACIONAL de seguros sobre la vida, contra incendios y fluviales marítimos, el mismo plan de las más importantes compañias de Inglaterra. Capital social 3.000.000 $ Banqueros: Banco Nacional y de la Provincia.—Seccion vida, médico director Dr. José Maria Ramos Mejia.

Directorio: Presidente: Emilio N. Casares. Vicepresidente: Cárlos Carranza. Tesorero: Remigio Rigal. Pro-tesorero: David Methven. Secretario: Ricardo Lavalle. Vocales: Cárlos S. Bowers, Adolfo J. Bullrich, Mariano F. Marenco, Estéban S. Badaraco. Suplentes: Guillermo Gowland, Teodoro De Bary, Juan Barreiro. Junta inspectora: Ernesto Tornquist, Vicente L. Casares, Juan Drysdale, Rufino Varela, Alfredo Demarchi. Gerente: Eduardo Oficinas: calle Rivadavia 128. Agencias República. 9945 perm. m 2.

THE RIVER PLATE TRUST LOAN, AGENcy C. Limited—Capital autorizado £ 1.750.00 capital suscrito £ 1.000.000.

DIRECTORES

John Morris, Esq., Chairman, Edward Ashworth Esq., A. J. Fitzhugh, Esq., J. H. Duncan, Esq. Charles J. Günther, Esq., William Wilson, Esq.
Lóndres, 61 Moorgate Street.
Buenos Aires, San Martin 36, altos.

Esta compañia hace préstamos sobre hipoteca de propiedades en las repúblicas del Rio de la Plata y se encarga del ramo de agencia en general y consignaciones.

Agentes Banda Oriental M. Murray Wilson.
Rosario de Santa Fé H. P. Boardman.
Solicitudes en blanco y demás informes, pueden obtenerse en los puntos arriba citados.
Buenos Aires, enero 1º de 1888.—*T. H. Chevarull*, gerente perm.

MIGUEL SANTIAGO Y Cª., CASA ESTABLEcida en 1869, Piedras 20 n/n. Dan giros por cualquier cantidad sobre Lóndres, Paris, Montevideo, Rosario, Córdoba, Tucuman, Mendoza, Paraná, Concordia, Uruguay, Gualeguaychú, todos los puntos más importantes de la campaña de Buenos Aires y sobre 1392 pueblos de España, 3274 id de Italia, 7126 id Francia y 157 id de Austria, Portugal y Suiza.

Dán tambien cartas de crédito bajo las condiciones más ventajosas. Se encargan por una módica comision de hacer pagos en plaza, prévio envio de fondos en libranzas de fácil cobro.

Se encargan igualmente de hacer venir dinero de todos los puntos para donde giran.

Horas de despacho los dias de trabajo de 8 de mañana á 6 de la tarde y los festivos hasta las 11 el dia. 3498 jl19 perm.

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA Reconquista 21.—Capital: 3.000,000 pesos oro sellado.

SE ABONA

	m/legal	oro sellado
Por adelantos en cuenta corriente á la vista	4 %	3 %
A plazo fijo de 30 dias	3 «	4 «
Id id 60 dias	5 «	5 «
Id id 90 dias	6 «	6 «
Por depósitos á premio desde 20 $ m/n hasta 5000 $ despues de 60 dias	—	—

SE COBRA

Por adelantos en cuenta corriente.	12 %	12 %
Id descuentos de letras y pagarés	convencional	

El banco abre cuentas corrientes á comerciantes y particulares en Buenos Aires y otros puntos de la república ó del exterior.

Hace anticipos y préstamos sobre títulos de crédito en general, sobre monedas ó metales de oro ó de plata.

Compra y vende fondos públicos, títulos ó valores por cuenta de terceros.

Recibe títulos de crédito en depósito para cobranza de cupones ó dividendos y remite el importe á los interesados en Europa.

Da cartas de crédito á comerciantes ó viajeros emite giros á la vista ó á plazo y por órden telegráfica sobre Europa.

Da giros sobre Francia, Inglaterra, Italia, España, Suiza y Bélgica.

Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo de Francia que tenga oficina postal.

Horas de despacho de 10 a. m. á las 3 p. m. y los sábados y últimos de mes hasta las 4 de la tarde.

Buenos Aires, julio 1º de 1888.—El gerente *Gustavo Froment.* 3357 jl1 perm.

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA.—CApital autorizado: 30.000.0000 $ m/n., fondo de reserva 175.000 $ m/n. Oficinas: Buenos Aires, calle Reconquista 62; La Plata, avenida Independencia y 47.

DIRECTORIO: Presidente Gregorio Torres, vicepresidente J. M. Segovia, vocales Dr. Cárlos M. Querencio, Juan S. Bucou, Dr. Miguel Laurencena, Julio Arditi y Rocha, Enrique Tougnau, Federico Nin Reyes, Sebastian Berreta; director general Francisco Garcia Cortina,-- Horas de oficina, dias hábiles, 10 a. m. á 5 p. m. id de fiesta 9 a. m. á 12 m.

SECCION TIERRAS: La sociedad tiene para vender al contado por mensualidades y por acciones más de seis mil millones de varas de tierras en la capital federal, Barracas al Sud, La Plata, San Fernando, Zárate, Las Flores, campos nacionales, etc., etc.

SECCION SEGUROS: Desde el 1º de enero quedará abierta al público una seccion de seguros sobre la vida cuya póliza costará una décima parte de lo que cuesta una póliza en cualquier otra compañia y se pagará por cuotas tan insignificantes que estará al alcance del último jornalero el poder asegurar para su familia despues de su muerte una herencia de cinco mil á cien mil pesos moneda nacional. La sociedad Territorial «La Plata» vá poco á poco llenando su propósito que es poner al alcance de todo el mundo, los beneficios que hasta hoy han sido privilegio del rico.

CAJA DE AHORROS: Se reciben depósitos en caja de ahorros por cantidades hasta de 50 centavos, retirables en todo momento y se abona el 9 o|o anual. El despacho de esta oficina es inmediato y tiene destinadas tres horas en los dias festivos para atender á los depositantes.

SECCION BANCO: Será abierta en el primer trimestre de 1889.—*I. Canaveri*, gerente. 7982 perm s13

P. LARY STORCH Y Cª.—SOCIEDAD EN COmandita, capital 600.000 $; La Plata calle 46 núm. 148, entre 7 y 8.

Abona por depósitos en cuenta corriente á la vista, 6 o/o anual.
Id id id á 36 dias fijos, 7 id id.
Id id id á 60 id id, 8 id id.
Id id id á 90 id id, 9 id id.
Id id id á 6 meses id, 10 id i
Id id id á 12 id, 12 id id.
Cobra por adelantos en cuenta corriente, convencional.
Por descuentos de letras y pagarés, id.
Por adelantos sobre valores, id
Horas hábiles de 10 á 4. perm.

BANCO DE ITALIA Y RIO DE LA PLATA Capital autorizado y suscrito $ 3.058,000 moneda nacional oro. Reservas al 30 de junio de 1888, $ 860.000 id id. Desde la fecha hasta nueva resolucion, regirán los siguientes tipos de interés:

Recibe depósitos en cuenta corriente y á plazo fijo
Descuenta letras y pagarés de comercio.
Anticipa fondos sobre títulos de renta negociables, recibiendo tambien los mismos títulos en depósito libre para el cobro de y dividendos, cuyo importe se encarga de rem los interesados residentes en Europa.

Emite cartas de crédito sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Amberes, Hamburgo, Madrid, Rio de Janeiro y todas las principales ciudades de Italia y Suiza.

Gira letras de cambio á la vista y á plazo sobre Lóndres, Paris, Burdeos, Lyon, Marsella, Le Havre, Niza, Amberes, Hamburgo, San Petersburgo, Constantinopla. El Cairo, Madrid y todas las provincias de España, sobre las principales ciudades de Italia, Suiza y Austria-Hungria, como tambien sobre Valparaiso, Rio de Janeiro, Bahia, Pernambuco, Rio Grande, Montevideo, Rosario de Santa-Fé, Córdoba y Villa Maria.

ABONA

	m/n curso legal	m/n oro sellado
Depósitos en cuenta corriente á la vista	3 o/o	3 o/o
Id id id 30 dias de vista	4 o/o	4 o/o
Id id id 60 id	5 o/o	5 o/o
Id id id 90 id	6 o/o	6 o/o
Por adelantos en cuenta corriente.	12 o/o	o/o

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente........ 10 % anual
Por descuentos de letras de letras, pagarés á otros valores........ convenciona

Emite órdenes de pago sobre cualquier pueblo d alia que tenga oficina postal.

Se encarga de cobrar giros y cupones, así como d jecutar órdenes de compra y venta de cédulas hipotecarias y otros títulos de renta por cuenta de terceros.

Manda efectuar pagos en Europa por medio del telégrafo y trata en general todas las operaciones del ramo bancario.

Horas de despacho: De 10 a. m. á las 3 de la tarde y os sábados y dia último de mes hasta las 4 de la tarde—Buenos Aires, junio 30 de 1888.—*Honorio Stoppa in*, gerente.

BANCO DE LA PROVINCIA—DESDE EL 1º de octubre el banco paga los cupones y cédulas sorteadas de Banco Hipotecario de la provincia y percibe el servicio trimestral de las hipotecas, con arreglo de las libretas respectivas.

Los deudores hipotecarios que quieran liquidar sus libretas y que tengan servicios atrasados deben dirigirse al Banco hipotecario.

La radicacion del servicio en este banco ó en sus sucursales, debe pedirse préviamente al banco hipotecario—*R. A. de Toledo*, secretario. 9182 perm. s21

AVISOS NOTABLES

20 CENTAVOS EL CENTIMETRO

OXIGENO

Quimicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA», de A. Beretervide, Chacabuco esquina á Estados Unidos, depósito Demarchi; Parodi y Ca. Defensa 185. Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio.

Las inhalaciones de gas Oxígeno se emplean para combatir la asfixia, asma, clorósis, anémia, caquexia poludian cancerosa, ciertas formas de tisis, la dispepsia rrágias, difteria, diabétis y albuminuria

Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos perm.

3800 varas cuadradas

GRAN REMATE POR

ADOLFO BULLRICH & Cª

El domingo 21 del corriente, se remata á 30 varas de la plaza 11 de Setiembre, la esquina de Catamarca y Victoria, 92 varas de frente á la primera y 42 1|2 de frente á la segunda.

Base 30 ps. la vara, á las 4 de la tarde. 1571 p3 o19

EL DOMINGO 28

DE OCTUBRE

A LA 1 EN PUNTO

TERRENOS

CON FRENTE Á LA

CALLE RIVADAVIA

NO OLVIDARSE

El domingo 28 de octubre

A LA 1 P. M.

COLOSAL REMATE DE TERRENOS EN FLORES

POR

FLORENCIO F. CARRERAS

1.000.000 de varas cuadradas, en lotes chicos y grandes, con frente al boulevard Rivadavia

¡A PLAZOS! Una cuarta parte al contado y el resto á 4, 8 y 12 meses de plazo ¡SIN INTERES!

Terrenos altos y de gran porvenir, lindando con la cancha de pelota é hipódromo de la Granja Nacional, con los nuevos mataderos públicos, lecheria modelo de D. Pedro A. Costa, con terrenos de la Territorial y á pocas cuadras de la estacion Floresta. Tren gratis hasta los mismos terrenos, á las 12.30 de Central y 12.45 del 11 de Setiembre, coches gratis desde las 12 m. en la parada del tramway en Flores.

FIJARSE EN EL DETALLE QUE VA AL PIE

¡¡ESCRITURAS MATRICES GRATIS!!

EN FLORES

Hoy capital, 53 manzanas de TERRENO alto y de gran porvenir. Un millon de varas cuadradas más ó ménos. En lotes grandes y chicos. Para especuladores, capitalistas, industriales, pobres y ricos, al alcance de todos. Venta liberal, sin base, á plazos, sin interés, con escrituras matrices gratis; tren gratis de ida y vuelta; carruajes gratis en Flores desde la parada del tramway hasta el lugar de los terrenos. Gran lunch con buen vino y cerveza.—Terrenos con frente á la calle RIVADAVIA y otros boulevares. El plano y traza de calles hecho con intervencion municipal y de acuerdo con el plano oficial levantado por los agrimensores Quadri Vinent y Ca., con calles abiertas y manzanas deslindadas. Lindando con la Granja Nacional, hipódromo y cancha de pelota de la misma, con la lecheria modelo de D. Pedro A. Costa y con terrenos de La Territorial. Linda por otro costado con los nuevos mataderos públicos que deben concluirse dentro de 6 meses y cuyos planos han sido aprobados por la intendencia. Frente á la nueva gran plaza de armas, cuyo establecimiento ha sido ya sancionado. El adoquinado de la calle Rivadavia ya empezado pasará por frente á los terrenos y continuará más afuera aún. La prolongacion del tramway Rivadavia, pasa al frente hasta el límite del municipio. Otra via de tramway á Moron de los señores Lacroze los cruza tambien.

A pocas cuadras de la estacion Floresta. En fin los terrenos mejor situados y de mejor porvenir que existen al oeste de la capital, donde dentro de poco tiempo será centro compacto de poblacion y casas de recreo.

El domingo 28 de octubre

A LA UNA EN PUNTO

Procederemos á la venta de esta gran fraccion de tierra, sin base, por lo que den y pagaderos á plazos sin interés. Una cuarta parte al contado, otra á 4 meses, otra á 8 meses y la última á 12 meses de plazo y á más las escrituras gratis hechas por los reputados escribanos señores Manuel Salas y José Agustin Navaro,—Siendo la venta forzosa no se retirarán lotes y se venderá todo por lo que den. Lotes chicos, grandes y accion hasta á una manzana.

Para el obrero y gente de poco capital, nada mejor para hacerse propietario con poquísima plata. Con un pequeño desembolso cada 4 meses, se hace de un buen lote de terreno donde edificar su casa y verse libres de los alquileres. El tramway y ferrocarril le dan fácil medio de comunicacion y barato.

Debiendo establecerse dentro de 6 meses los nuevos mataderos frente á estos terrenos. Se comprende que á más del adoquinado que se está ejecutando en la calle Rivadavia y que cruza los terrenos que ofrezco en venta, va el gas, aguas corrientes y empedrado de las calles adyacentes.

Inaugurado el hipódromo y cancha de pelota de la Granja nacional, que será en breve, puede formarse una idea de lo que son y serán los terrenos que ofrezco en venta.

Fijarse bien en el detalle y estar alerta para no faltar á este remate, el primero tan grande que se da en Flores y con condiciones tan ventajosas.

El tren expreso partirá de la estacion Central á las 12 1|2 en punto y parará en la estacion 11 de Setiembre á las 12.45 para conducir los interesados que allí hubiere hasta el mismo terreno. De la parada del tramway de Flores habrá carruajes de las 12 m. para ir hasta el terreno. Antes de empezar el remate se servirá un buen lunch. Por boletos para el tren y carruajes, á mi escritorio Bolivar 68 n|v, desde tres dias antes del remate. Los planos estarán listos el 20 de octubre. Títulos garantidos de primer órden. Se previene que sin excepcion, el comprador entregará el 10 % al firmar el boleto, á cuenta de precio. Más datos á mi casa, Bolivar 68. 1015

Para los diabéticos
Y
Los que sufren de dispepsia
BIZCOCHOS DE GLUTEN,
FIDEOS DE GLUTEN,
HARINA DE GLUTEN.

Estos productos fabricados con el Gluten fino de trigo, son preparados especialmente para los casos de diabétes, dispepsia crónica y enfermedades análogas.

Para las criaturas que sufren del estómago son especialmente benéficos.

Se vende por mayor y menor: A. BENNET y Cª., Florida 347. 1575 p3 o19

JUNTA
Económica Administrativa
DE
MONTEVIDEO

La direccion de salubridad, autorizada por la corporacion municipal, llama á propuestas para contratar por el término de 10 años el servicio general de extraccion y transporte de las basuras de domicilio, barrido y riego de las calles de la ciudad, con arreglo al pliego de condiciones que, á disposicion de los interesados se halla en el Consulado General de la República Oriental del Uruguay, situado Chacabuco 223, n|a.

Las propuestas serán abiertas en la expresada direccion de salubridad el dia 22 de noviembre próximo, á las 2 p. m.

Montevideo, setiembre 5 de 1888.
LA DIRECCION. 7278 vn21 s12

Utilísimo para las familias
QUE SE RETIRAN AL CAMPO
Lozas y útiles de Fierro Agate

FIERRO AGATE
MARCA REGISTRADA

Para uso en las estancias y casas de campo nada hay mas ventajoso y adecuado como los ARTICULO FIERRO AGATE, como son: platos, fuentes, vasos, tazas, soperas, teteras, azucareras, lecheras, etc. etc., para servicio de mesa y comedor.

Palanganas, jarras, jabon y juegos de toillet, para uso de dormitorio y toda clase de utensillos y vacijas necesarias para el servicio de cocina y uso doméstico en general.

La loza de FIERRO-AGATE posée la ventaja de ser indestructible, perfectamente aseada é higiénica. Aun sufriendo golpes fuertes no se le puede romper, se limpia fácilmente y es de una apariencia muy linda.

Como han aparecido algunas imitaciones de calidad muy inferior á esta imponderable loza, conviene procurar la etiqueta FIERRO-AGATE.

Casa introductora y depósito
Cassels, King & Ca
66 MAIPU 68—BUENOS AIRES
r. viérn. y dom

JUAN SHAW
E HIJOS
334 VENEZUELA 334
Depósito de máquinas
E INSTRUMENTOS DE AGRICULTURA

La célebre segadora y atadora con hilo Osborne.
La guadañadora Osborne fuerte y liviana para alfalfa.
La segadora Osborne para trigo y lino.
Máquinas perpetuas, Dederick para enfardar pasto etc; trilladoras y motores Roboy y Cª.
Rastrillos para juntar pasto, arados, sembradoras.
Sembradoras y desgranadoras de maiz.
Alambre de acero para cerco.
Tabaco Virginia especial para curar la sarna en las ovejas.
Máquinas para coser, id para hojalatero,

Juan Shaw é hij
334 VENEZUELA 334

CITRATO DE MAGNESIA
EFERVESCENTE
DE
Horner y Sons, Lóndres

Bebida agradable y refrescante y muy conveniente para los viajeros

El rey de los tónicos, licor de quina, medicina preparada con especial cuidado. Muy provechosa en caso de debilidad.

De muchísimo valor como reconstituyente en fiebre, catarro, etc.

Se vende en todas las boticas

Unicos propietarios: HORNER y SONS, droguistas al por mayor y fabricantes de productos químicos finos.

Aldgate, Lóndres, E. C.
7339 p3m s5

LOTERIA DE CORDOBA
Autorizada por ley de 1º de junio de 1883
LOTERIAS QUE JUEGAN EN OCTUBRE DE 1888

	Premios	Suertes
Mártes 2	$ 10.000	1000
Mártes 9	« 20.000	1400
Mártes 16	« 10.000	1000
Mártes 23	« 20.000	1400
Mártes 30	« 10.000	1000

Los sorteos tienen lugar en la ciudad de Córdoba, casa de la administracion, dando principio á las 8 de la mañana. Los billetes premiados se pagan en Córdoba, casa de la administracion, calle 27 de Abril 66 y 68, donde se reciben pedidos de billetes para la venta; Montevideo, G. Aragon, Juncal 106; Chile, Brasil y otros puntos del interior y exterior, por sus respectivos agentes—Córdoba, octubre de 1888.—*Gregorio Fernandez*, administrador. perm.

Villa Trinidad
TERRENOS
En venta particular

En esta villa recien fundada en el partido del Baradero, sobre las mismas barrancas del Paraná, se venden lotes de una hectárea, propios para casas de recreo y sobre todo para establecimientos industriales.

Posicion pintoresca. Fácil embarcadero. Estacion del ferrocarril al Rosario á legua y media. Un ramal del tramway de San Antonio al Baradero, recorrerá la calle principal (Amira) hasta la orilla del rio.

Para tratar, dirigirse á Enrique Lynch, Libertad 1387 n/n. 9945 p1m o2

GRAN LOTERIA
AUTORIZADA POR LA MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL
Exposicion Francesa
DE
BELLAS ARTES
EN
BUENOS AIRES
430 PREMIOS
Su valor $ 207.000

Los 30 premios mayores serán abonados en dinero si el interesado lo desea.

Premio mayor	$ m/n	20.000
2 premios de 5.000 $	«	10.000
1 « « 3.000 $	«	3.000
2 « « 1.000 $	«	2.000
8 « « 500 $	«	4.000
16 « « 250 $	«	4.000

PRECIO DEL BILLETE 5 $ m/n

Se vende en todas las principales casas de negocio y de cambio de la ciudad, y en la agencia central, Jardin Florida, calle Florida, Buenos Aires.
1018 p12 d p m o12

AL PUBLICO
OFICINA
DE LA
Ligera Máquina de Coser
NEW HOME
NUEVA-YORK

Cada máquina de coser "New Home" cuando sale de nuestra fábrica tiene su numeracion grabada claramente en la planchuela de adelante.

Avisamos á los compradores que se fijen que dicha numeracion esté en buena condicion y que no haya sido alterada, si está confusa ó borrada es evidencia de fraude y no garantimos ni somos responsables por tales máquinas

La 'New Home' es muy popular y negociantes que no son nuestros agentes están deseosos de obtenerlas, cuando no pueden conseguirlas directamente se valen de medios clandestinos.—Este es el objeto de este aviso.

Máquinas compradas en otra parte y por ménos de nuestros precios regulares, son sospechosas y muy propensas á dar trabajo á los compradores.

La compañía de Máquinas de coser
NEW HOME
OTRO

Habiendo llegado á nuestro conocimiento que hay individuos audaces, que se titulan agentes de las máquinas de coser "New Home" y "Standard" y otros que tratan de conseguirlas clandestinamente; les prevenimos que somos los únicos agentes autorizados de dicha fábrica, y que estamos dispuestos á perseguir á los impostores con todo el rigor de la ley. Tambien avisamos al público, que no garantimos máquina alguna que no tenga nuestro nombre estampado en la planchuela.

Marcas registradas "New-Home" y "Standard"

Unicos agentes: Juan Shaw é hijos, Venezuela 338, Buenos Aires.—Juan Shaw, Rincon 21, Montevideo.

La Compañía de Máquinas de Coser
NEW HOME
NUEVA-YORK
AL PUBLICO

Certificamos que los señores Juan Shaw é hijos son nuestros solos y únicos agentes para la venta de las máquinas de coser

NEW HOME

en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, y que las máquinas compradas á ellos, teniendo su nombre estampado en la planchuela, son legítimas y de nuestra fabricacion.

La asombrosa popularidad de la

NEW HOME

ha dado lugar á que, imitaciones de nuestras máquinas sean introducidas y vendidas como legítimas. Prevenimos al público de no comprarlas, ni máquinas

NEW HOME

usadas, que han sido repintadas y ofrecidas como nuevas (Firmado)—La Compañía de Máquinas de Coser NEW HOME. Marcas registradas:

NEW HOME Y STANDARD
ÚNICOS AGENTES
JUAN SHAW E HIJOS
Venezuela 336, Buenos Aires
JUAN SHAW
Rincon 21, Montevideo

Ferrocarril de la Provincia
Marcha de trenes desde el 1º de noviembre de 1888 hasta nuevo aviso
LINEA A 9 DE JULIO

SALIDAS — TRENES

ESTACIONES	3 A.M.	5 A.M.	7 A.M.	11 A.M.	13 A.M.	17 P.M.	21 P.M.	23 P.M.	25 P.M.	27 P.M.	29 P.M.	31 P.M.	33 P.M.	37 P.M.
Central P. Julio	....	5 35	5 35	....	9 25	12 10	....	3 10	....	4 20	5 10	5 40	7 40	10 35
Once Setiembre	4 45	6 00	6 15	8 00	9 45	12 30	2 55	3 30	4 15	4 45	5 35	6 00	8 00	11 00
Caballito	....	....	....	....	....	....	....	....	V.	....	....	....	....	....
Flores	4 54	....	....	8 08	9 53	12 38	3 03	3 38	4 23	4 53	5 43	6 08	8 08	V.
V. Sarsfield	4 59	....	....	....	9 56	12 42	3 07	....	4 27	4 57	5 47	....	8 12	V.
Liniers	5 05	....	....	....	10 02	....	3 16	....	4 32	5 05	5 55	....	8 20	V.
Ramos Mejia	5 12	....	....	8 25	10 09	12 57	3 24	3 50	4 37	5 13	6 02	6 24	8 27	V.
M. J. Haedo	5 19	6 21	6 38	....	10 15	....	3 29	3 55	....	5 20	6 07	....	8 32	V.
Moron	5 24	....	....	8 38	10 22	1 07	3 36	4 00	4 47	5 27	6 10	6 34	8 38	11 35
Ituzaingó	5 30	....	....	8 48	10 32	1 16	3 43	....	....	5 36	V.	....	8 45	V.
Merlo	5 44	6 38	6 53	9 02	10 44	1 25	3 52	4 13	5 01	5 45	6 27	6 50	8 53	11 50
Moreno	5 51	....	....	9 10	10 53	1 33	....	....	5 08	5 55	6 35	6 58	9 00	V.
Gral. Rodriguez	6 13	7 04	....	....	....	....	....	....	....	6 20	....	....	....	12 25
Lujan	6 36	7 27	....	....	....	....	....	4 55	....	6 45	....	....	....	12 50
Jauregui	6 46	....	....	....	....	....	....	....	....	7 00	....	....	....	1 02
Olivera	6 59	....	....	....	....	....	....	....	....	7 12	....	....	....	1 15
D. Gowland	7 13	....	....	....	....	....	....	....	....	7 27	....	....	....	1 30
Mercedes lleg.	7 25	8 07	....	....	....	....	....	5 35	....	7 40	....	....	....	1 55
Suipacha	....	8 37	....	....	....	....	....	6 06	....	....	....	....	....	2 42
Gorostiaga	....	8 59	....	....	....	....	....	6 28	....	....	....	....	....	3 20
Chivilcoy	....	9 19	....	....	....	....	....	6 45	....	....	....	....	....	3 55
Benitez	....	9 35	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	4 15
Alberti	....	9 53	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	4 45
Larrea	....	10 04	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	5 00
Bragado	....	10 21	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	5 25
Olascoaga	....	10 42	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	5 55
Dennehy	....	11 03	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	6 25
9 de Julio	....	11 20	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	....	6 45

REGRESOS — TRENES

ESTACIONES	2 P.M.	4 A.M.	8 A.M.	10 A.M.	12 A.M.	14 A.M.	18 P.M.	22 P.M.	26 P.M.	28 P.M.	30 P.M.	32 P.M.	34 P.M.	38 P.M.
9 de Julio	9 0	....	....	....	....	....	MIXTO	....	....	....	1 0	....	....	....
Denneby	9 21	....	....	....	....	....	....	....	....	....	1 17	....	....	....
Olascoaga	9 55	....	....	....	....	....	....	....	....	....	1 38	....	....	....
Bragado	10 35	....	....	....	....	....	....	....	....	....	2 0	....	....	....
Larrea	10 55	....	....	....	....	....	....	....	....	....	2 15	....	....	....
Alberti	11 15	....	....	....	....	....	....	....	....	....	2 27	....	....	....
Benitez	11 40	....	....	....	....	....	....	....	....	....	2 44	....	....	....
Chivilcoy	12 10	....	....	....	....	7 55	....	....	....	....	3 3	....	....	....
Gorostiaga	12 40	....	....	....	....	8 15	....	....	....	....	3 21	....	....	....
Suipacha	1 10	....	....	....	....	8 40	....	....	....	....	3 44	....	....	....
Mercedes	2 10	....	5 45	....	....	9 15	....	....	....	....	4 20	....	5 50	....
D. Gowland	....	....	5 56	....	....	....	....	....	....	....	....	....	6 1	....
Olivera	....	....	6 11	....	....	....	....	....	....	....	....	....	6 16	....
Jauregui	....	....	6 23	....	....	....	....	....	....	....	....	....	6 30	....
Lujan	3 10	....	6 40	....	....	9 55	....	....	....	....	5 0	....	6 45	....
Gral. Rodriguez	3 31	....	7 4	....	....	10 14	....	....	....	....	5 17	....	7 6	....
Moreno	....	5 30	7 30	8 53	9 45	....	12 30	2 20	4 0	....	....	6 17	7 30	....
Merlo	4 10	5 40	7 45	9 3	9 54	10 45	12 40	2 30	4 9	5 30	5 45	6 27	7 40	9 20
Ituzaingó	....	5 49	7 54	9 12	....	....	12 50	2 40	....	v	....	6 36	7 50	9 29
Moron	....	5 57	8 5	9 22	10 7	10 58	1 0	2 50	4 26	....	....	6 48	7 59	....
M. J. Haedo	....	6 2	8 11	9 27	....	11 3	1 7	2 57	....	5 50	6 16	6 54	8 4	9 45
Ramos Mejia	....	6 8	8 18	9 33	10 16	11 10	1 14	3 5	4 35	....	....	7 0	8 9	....
Liniers	....	6 17	8 26	9 42	....	11 18	1 23	3 14	....	....	....	7 9	8 17	9 55
Floresta	....	6 25	8 35	9 51	....	11 22	1 32	3 23	....	....	....	7 18	8 26	....
Flores	....	6 29	8 40	9 55	10 26	11 27	1 37	3 27	4 47	....	....	7 23	8 30	....
Caballito	....	....	....	v	....	....	....	3 31	....	....	....	....	....	10 11
Once Setiembre	5 0	6 38	8 55	10 10	10 35	11 40	1 50	3 45	4 55	6 15	6 45	7 32	8 45	....
Central P. Julio	5 15	....	9 15	10 25	....	11 55	2 5	4 0	....	....	7 00	....	9 00	10 20

NOTA—V Indica donde los trenes pararán solamente cuando haya pasajeros que subir ó bajar, para lo que se avisará previamente á los guarda-trenes.

OTRA — Los trenes Nos. 13, 29, 8 y 10 pararán en la antigua Estacion Almagro solamente para tomar ó dejar pasajeros. Estos deberán viajar con abono especial de Central, los que se venderán en las Boleterías de las Estaciones Once y Central (Paseo de Julio) al precio de $ .... m/n.

OTRA — Los trenes Nos. 5, 7, 29, 14, 28 y 30 están en combinacion con los de la línea á la Plata por Empalme Haedo. En esta Estacion se trasbordarán los pasajeros.

OTRA — Los equipajes y encomiendas para los trenes 3, 5 y 7 se recibirán en la Estacion Once hasta las diez de la noche del dia anterior.

EQUIPAJES y ENCOMIENDAS — Cada pasajero de primera clase podrá llevar libres de flete 30 kilógramos de equipaje y los de segunda 10 kilógramos. Para justificar que tiene derecho de llevarlo, el pasajero debe mostrar su boleto al Gefe de las Encomiendas. El equipaje irá por el mismo tren que su dueño; el exceso se conducirá cobrándose el doble de la tarifa publicada para encomiendas.

Se comprenderá bajo la denominacion de equipaje, los cofres, baúles, maletas, sombrereras, y, en general, los efectos personales de los pasajeros, y nó los bultos de mercachifles, plantas, frutas, animales, ó artículos destinados á la venta ó explotacion, los cuales se enviarán solamente como encomienda ó carga.

Todo equipaje que no llegase á la Estacion 15 minutos antes de la hora anunciada para la salida de un tren corre el riesgo de que se detenga hasta el tren siguiente, por el cual se mandará en calidad de encomienda, á ménos que el dueño prefiera esperar y acompañarlo.

LINEA SALADILLO

ESTACIONES	Salidas 7 A.M.	29 P.M.	ESTACIONES	Regresos 10 A.M.	28 A.M.
Central	5 35	5 10	Saladillo	...	1 45
Once	6 15	5 35	Cazon	...	2 05
Merlo Lle.	6 53	6 25	Del Carril	...	2 30
Merlo Sal.	7 00	6 35	R. Perez	...	3 0
C. Suarez	...	6 45	S. Maria	...	3 30
Mar. Paz	7 24	7 05	Lobos	7 00	3 58
G. Hornos	....	7 25	G. Zapiola	7 22	4 19
Las Heras	7 48	7 35	Las Heras	7 51	4 39
G. Zapiola	8 12	8 0	G. Hornos	8 01	...
Lobos	8 40	8 20	Mar. Paz	8 22	5 05
S. Maria	9 00	...	C. Suarez	8 43	...
R. Perez	9 26	...	Merlo Lle.	8 55	5 25
Del Carril	9 56	...	Merlo Sal.	9 03	5 30
Cazon	10 18	...	Once	10 10	6 15
Saladillo	10 35	...	Central	10 25	...

Linea JUNIN y S. NICOLAS

ESTACIONES	SALIDAS 5 A.M.	23 P.M.	ESTACIONES	REGRESO 14 A.M.	34 P.M.
Central	5 35	3 10	San Nicolás	4 45	1 35
11 Setiembre	6 00	3 30	Rojo	5 09	1 58
Lujan lleg.	7 19	4 52	Conesa	5 26	2 17
Lujan sal.	7 25	5 00	Guerrico	5 38	2 28
C. Keen	7 46	5 22	Acevedo	5 51	2 41
Azcuénaga	8 12	5 48	Junin	...	1 20
S. Antonio	8 33	6 08	Roca	...	1 34
Duggan	8 51	6 27	Echeverria	...	1 56
C. Sarmiento	9 10	6 46	Rojas	...	2 20
Arrecifes	9 50	7 25	R. Cano	...	2 36
Viña	10 06	7 41	O. Basualdo	...	2 45
Anchorena	10 26	8 02	Perg.no lleg.	6 12	3 05
Perg.no lleg.	10 47	8 20	Perg.no sal.	6 20	3 15
Perg.no sal.	10 55	8 30	Anchorena	6 40	3 35
O. Basualdo	11 21	...	Viña	7 04	3 55
R. Cano	11 31	...	Arrecifes	7 25	4 13
Rojas	11 50	...	Sarmiento	7 57	4 50
Echeverria	12 13	...	Duggan	8 17	5 09
Roca	12 34	...	S. Antonio		
Junin	12 50	...			
Acevedo	11 23	8 56			
Guerrico	11 36	9			
Conesa	11 49	9			
Rojo	12 08				
San Nicolás	12 30				

LINEA A CAÑUELAS

Estaciones	SALIDAS MIXTO A.M.	P.M.	Estaciones	REGRESOS MIXTO A.M.	P.M.
Constitucion	7 0	4 30	Cañuelas	7 10	4 50
Temperley lle.	7 35	4 56	Casares	7 35	5 15
salida	7 40	5 05	Suarez	7 57	5
Llavallol	7 48	5 13	Ezeyza	8 10x	5 55
Ezeiza	8 10x	5 33	Llavallol	8 27	6 10
Suarez	8 23	5 43x	Temperley lle.	8 35	6 16
Casares	8 45	6 10	salida	8 47	6 16
Cañuelas	9 10	6 35	Constitucion	9 20	6 55

Los pasageros para ó de Cañuelas cambiarán de coches en la Estacion de Temperley.

HOLLMANN & MÜLLER

Únicos representantes en las repúblicas del Rio de la Plata, de los siguientes establecimientos metalúrgicos

Gütehoffnungshutte (USINA DE LA BUENA ESPERANZA)
A. Borsig
Funke Borbet y Ca.
Haniel y Lueg
Hannoversche Maschienenbau Actien Gesellschaft vorm.
Georg Egestorff
Casseler Wagonfabrick
Wegmann Harkort y Co.

y de otros renombrados establecimientos de construccion y fundicion en Alemania, Bélgica, etc.

Estas conecciones y el gran poder de ellos, nos ponen en condiciones sumamente ventajosas para ejecutar órdenes y pedidos por más grandes que sean á plazos sumamente cortos—y llamamos la atencion de los empresarios sobre nuestro material para puentes, ferrocarriles, tramways y ferrocarriles portátiles.

Además tratamos toda clase de máquinas, alambre para cercos, máquinas á vapor de los más perfeccionados sistemas, caldera de alta presion.

Especialidad en tirantes |—| de acero en calidad superior, de gran resistencia, siendo el empleo de nuestras marcas, por sus buenas calidades, mucho más preferible en todo sentido comparadas con tirantes |—| comunes que hasta hace poco dominaban este mercado, columnas de hierro fundido, garantidas, de todo tamaño y gusto, caños, techos de hierro, etc., etc.

Prospectos, dibujos, listas de precios y perfiles, están siempre á la disposicion de los interesados en nuestro escritorio:

554 CORRIENTES 554 N. N.
9567 p10 d p m s27

MILLS & GAWTHROP
228 PIEDAD 228
Contratistas para avisos en los ferrocarriles

Por contrato con la comision directiva de la
EXPOSICION DEL ROSARIO

Tienen los señores Mills y Gawthrop el derecho exclusivo de poner avisos en el inrerior de Exposicion. Por sitios, planos y diagramos, ocúrrase á nuestra oficina Piedad 228, n/n.

Agentes en el Rosario: CLARKE & WALKER, calle Puerto 52
564 p1m o6

Compañia Nacional de Grandes Hoteles
SOCIEDAD ANONIMA
Capital: $ 5.000000 m/n de curso legal
DIVIDIDO EN TRES SERIES

La primera de 3.000.000 $, la segunda y la tercera de 1.000.000 $ cada una y en acciones de 100 $ moneda nacional de curso legal.

Se emiten las 30.000 acciones formando la primera serie de las cuales 25.000 se ofrecen al público.

DIRECTORIO
DR. CARLOS PELLEGRINI, presidente, General Lavalle 598 n|a.
FRANCISCO SEEBER, vice-presidente, administracion muelle Catalinas.
VICENTE L. CASARES, tesorero, Balcarce 28 n|a.
SATURNINO UNZUE, secretario, Rivadavia 172 n|a.
EDUARDO CASSEY, vocal, Reconquista 146 n|a.
FRANCISCO URIBURU, vocal, Corrientes 25 n|a.
CH. DE MOT, arquitecto y director técnico—ANTONIO MARECHAL, director gerente, Reconquista 46 n|a.
BANQUERO: BANCO NACIONAL

Esta compañia ha sido formada con los objetos siguientes:

1º **Comprar, edificar, explotar y arrendar hoteles destinados á viajeros en la capital federal y en otros puntos de la República.**

2º Comprar terrenos y construcciones, revenderlos ó arrendarlos en todo ó en parte, construir sobre estos terrenos hoteles amueblados, edificar casas de habitacion, almacenes, tiendas, escritorios y otras construcciones, como pasajes, calles, con todas sus dependencias, caballerizas y otros edificios necesarios y convenientes.

3º Explotar y arrendar, en todo ó en parte, uno ó cualquiera de sus establecimientos, y fomentar el establecimiento de sociedades que compren ó exploten estos edificios, tomando en ellos la parte que pueda convenirle.

4º Arrendar, vender ó permutar parte ó el todo de sus propiedades, asi como hipotecarlas al banco Hipotecario, ó á otros establecimientos públicos ó particulares.

5º Emitir obligaciones hipotecarias (DEBENTURES), aquí ó en el extranjero.

6º La sociedad podrá empezar sus operaciones cuando esté suscrita la quinta parte del capital.

7º La sociedad empezará sus operaciones con la construccion de un gran hotel modelo en la manzana comprendida entre las calles General Lavalle, Paseo de Julio, Corrientes y la calle nueva inmediata y paralela al Paseo de Julio, que en los planos del puerto está designada con el nombre de General Zapiola, que comprende una área de 8667 metros cuadrados más ó ménos, y que la sociedad ha adquirido de la empresa Depósitos y Muelle de las Catalinas, por el precio de 133 $ m/n de curso legal el metro cuadrado ó sea 100 $ m/n la vara cuadrada.

Las acciones son pagaderas 5 o/o al suscribirse, 5 o/o al adjudicarse las acciones pedidas ó las que correspondan segun el prorateo, el resto en cuotas que no excederán de 20 o/o con 30 dias de aviso á medida que lo pida la comision directiva para atender al pago de los terrenos ó fincas, construcciones y muebles.

La inclusion hecha de los estatutos en la parte en que se expresan los objetos de la compañía demuestra que ella viene á satisfacer una necesidad absoluta y no se pueden admitir dudas respecto á los brillantes resultados que dará esta empresa.

La manzana adquirida para la construccion de gran primer hotel en la capital federal, constituye desde ahora, una brillante operacion, visto que el precio ha sido establecido hace más de un año y cada uno sabe el aumento de valor de todos los terrenos de la ciudad desde entónces.

La situacion es inmejorable, á 4 cuadras de la casa de gobierno y Bolsa de Comercio, 4 cuadras del terreno designado para la nueva Estacion Central de Ferrocarriles, al lado mismo calle Corrientes por medio del nuevo edificio del Correo que vá á empezarse en estos dias (entre Cuyo y Corrientes, Paseo de Julio y General Zapiola), 107 metros de frente al Paseo de Julio tomando parte del jardin actual, 81 metros de frente al jardin nuevo el cual está en formacion, 107 metros á la calle General Zapiola, á dos cuadras del dique núm. 4 del Puerto Madero, 4 cuadras de la dársena y desembarcadero de pasajeros (Puerto Madero.) Antes de que sea entregado el Gran Hotel Internacional al servicio público, el Puerto Madero estará concluido, los rieles del ferrocarril del Norte se habrán sacado y colocado nuevamente en un bajo nivel fuera del murallon nuevo. El Paseo de Julio será transformado en una avenida de 40 metros de ancho.

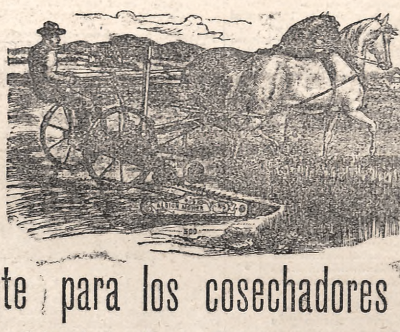
Los pedidos de acciones pueden hacerse desde esta fecha hasta el 25 de octubre próximo al Banco Nacional y sus sucursales en toda la República, á los directores de la Compañía Nacional de los grandes hoteles, á los señores Correa y Larrazabal, 25 de Mayo 29, al Sr. Ramon Garcia, Piedad 48; al Sr. Roberto H. Kinch, escritorio núm. 10, Bolsa, donde tambien se distribuirán los estatutos; Las cuotas se pagarán en los escritorios del Sr. Vicente L. Casares, tesorero y de los señores corredores precitados.

Los planos del Gran Hotel Internacional pueden verse en la Bolsa ó en la oficina de los directores técnico y gerente, Reconquista 46.

N. B.—En las provincias la suscricion se cerrará el 31 de octubre del corriente año.

Buenos Aires, octubre 2 de 1888. 204 p... o3

Cortadora de alfalfa ALBION



Importante para los cosechadores de alfalfa

Los introductores de las máquinas de cortar alfalfa denominadas «Albion» tienen el honor de producir uno de los varios testimonios que les han sido remitidos voluntariamente.

Como la siembra de alfalfa ha tomado un impulso grande en los últimos año, será interesante á los que la cosechan conocer los adelantos conseguidos en el perfeccionamiento de máquinas propias para dicha cosecha.

Estancia La Paz del Sr. D. Pedro E. Funes, Villa Maria, febrero 28 de 1888.—Sres. Agar, Cross y Cª., Buenos Aires.—Muy señores mios:

La máquina de cortar pasto Albion Nº 5 que les he tomado, la he probado en todas clases de alfalfa, es decir, en alfalfa limpia y pura, idem mezclada con otras yerbas, idem con otras yerbas malas y duras y tallos leñosos de más de una pulgada de diámetro y finalmente en alfalfa madura con semilla, con un crecimiento de yerbas las que, debido á la seca y poca raiz que han tenido, estaban muertas y secas, y en este estado, desafiaban á todas las demás máquinas que tengo.

Puedo decir con entera franqueza, que la máquina Albion Nº 5, gana á todas las demás que tengo en la estancia; en fin, es la única de las ocho máquinas que tengo, que ha trabajado con satisfaccion en la alfalfa madura con semilla, donde las yerbas extrañas estaban muertas y secas. Todas las demás máquinas se atoraron.

La máquina Albion núm. 5 la encuentro liviana de tiro, enteramente bien combinada notablemente fuerte en todas sus partes, y muy fácil de manejar, justamente lo que hacia falta para este país, donde la capacidad en el trabajo es tan escasa, especialmente en alfalfares tan variados.

Hasta ahora he encontrado mucha dificultad en obtener una máquina que trabajara bien en todos los potreros, por ejemplo, casi todas las máquinas trabajan bien, cuando la alfalfa y otras yerbas son verdes pero tan pronto que estas se maduran hasta cierto punto, seguro es que las máquinas se ateran cada tres ó cuatro pasos, mientras su máquina Albion núm. 5 corta perfectamente no importa en que estado se encuentre la alfalfa.

En conclusion, tengo el mayor gusto en poder informarles que estoy completamente satisfecho con la máquina Albion núm. 5, y quedo de ustedes, su atento y S. S.—(Firmado) DIEGO WATSON.

UNICOS AGENTES
Agar, Cross & Ca.—124 Defensa 136
1180 dom. miérc. y viér. o14

Lagos & Sahores
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA
DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
EL MARTES 23 Y MIERCOLES 24 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 869, NUEVO

enderemos un variado surtido de mercaderias.
mo tiempo: Una partida estera de la India blanca y de color, una id persianas. 1820 p3 o21

Advertencia
PARA EL
GRAN REMATE
EN FLORES
DE 53 MANZANAS EN LOTES
R FLORENCIO F. CARRERAS
El DOMINGO 28 de octubre, á la 1 p. m.

1º Que el tren gratis de ida y vuelta partirá de la estacion Central (Paseo de Julio) á las 12.80 y del 11 de Setiembre á las 12.45 y parará en los mismos terrenos. Los boletos se dan en la calle Bolivar 68 n/a, ó en las estaciones media hora ántes de la salida del tren.

2º Los carruajes gratis saldrán de la parada del tramway en Flores, desde las 11 de la mañana. Los boletos se dan allí mismo y en mi escritorio Bolivar 68, n/a.

3º A la llegada del tren habrá un buen lunch, servido por la confiteria de los Dos Chinos, Alsina y Chacabuco.

4º Habrá grandes carpas y sillas para los compradores.

5º La venta se efectuará sin base, por lo que den y sin retirar lote.

6º Se recuerda que los terrenos lindan con los nuevos mataderos públicos ó sean los nuevos corrales, con la cancha de pelota y circo de carreras de la Granja Nacional, nueva plaza de armas y terrenos de La Territorial.

7º Que todo comprador abonará al firmar el boleto el 10 o/o de la compra, no se hacen excepciones, y el 15 o/o al firmar la escritura, lo que forma la cuarta parte, el resto á 4, 8 y 12 meses de plazo, sin interés, y escrituras matrices gratis.

8º Se recomienda la puntualidad en la hora.

9º Leer el detalle en la seccion de remates.

1678 o20

EN LA BOCA
Ultimo y definitivo
IMPORTANTE Y VALIOSO REMATE
El DOMINGO 21 de octubre, á las 3 p. m.
POR ORDEN Y CUENTA DEL
BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA
6-HERMOSAS MANZANAS-6

Subdivididas en 204 lotes con 24 soberbias esquinas, se vendrá muy barato, para que todos sean propietarios, sin base, sin precios y por lo que dén. pagaderos en 5 años de plazo ó sea en 60 mensualidades.

El remate se efectuará por los rematadores E. RIPAMONTI & Ca.

En la Boca, en la misma casa del banco Constructor, General Brown esquina Suarez

No hay nada que pueda ofrecer ganancias mayores, que estos terrenos situados en la **Ensenada inmediatos al gran puerto de La Plata, al canal del este**, en la floreciente villa Banco Constructor. Quién no sabe que el gran puerto de La Plata será el primero de la República Argentina?. Que todo el comercio tendrá allí sus depósitos y sus usinas?

Con una pequeña mensualidad, el padre de familia, el empleado, el trabajador, etc., aseguran el porvenir de su familia proporcionándose un terreno en el punto más importante del gran puerto de La Plata, en el punto que está llamado á ser comercialmente, más de lo que es la Boca de Buenos Aires

Unicos gastos por el comprador, dos mensualidades adelantadas en el acto de la compra, escritura gratis. delineacion gratis, contribucion paga, al remate habrá banda de música, cigarros y cerveza en abundancia. Por datos y planos á los rematadores San Martin 82, y á la sucursal del Banco Constructor en la Boca.
1651 p2 o20

Félix Lora & Ca.
COLOSAL REMATE
POR CUENTA Y ORDEN DEL
BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA
DE 121 LOTES

Inmejorables de terreno, entrando varias esquinas, en el mejor paraje de LA PLATA

Vis á vis á la gran plaza del gran barrio "Bartolomé Mitre", y á los importantes boulevares 19 y 38 calles 36, 37 y 39 entre las calles 17, 18, 19, 20, 21 y 22.

TERRENOS ALTISIMOS

Rodeados de importante poblacion, á pocas cuadras de la plaza principal, de los tribunales, con macadam y tramway á vapor y á sangre á solo 2 cuadras.

En la más alta cuchilla de La Plata, de donde la vista domina toda la ciudad.

Venta completamente liberal, sin base, por lo que dén, á plazo de 5 años, pagaderos en sesenta mensualidades, sin interés de ninguna clase, títulos de primer órden, escrituras matrices gratis; los que paguen al contado tendrán un grandísimo descuento.—El remate tendrá lugar

El MARTES 23 de octubre, á las 2 de la tarde

en Buenos Aires, en el local del Banco Constructor, calle San Martin 82.

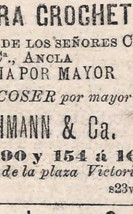
DETALLE DE LOS TERRENOS

12 lotes en la manzana DD, seccion 8; 10 id id KK, id 8; 4 id id TT, id id; 1 id id SS, id id; 12 id id T, id 24; 12 id id U, id id; 14 id id id AA, id id; 21 id id BB, id id; 4 id id GG, id id; 1 id id HH, id id; 5 id id II, id 621 id id RºA, id 10; 1 id id RºB, id id, 1 id id N, id id, 8 id id A, id 14 id id C, id id; 2 id id I, id id.

Por mayores datos y planos á los martilleros Félix Lora y Cª, Avenida Independencia núm. 1116 en La Plata, ó en Buenos Aires en el mismo Banco Constructor, San Martin 82.

NOTA—Todo comprador entregará á cuenta en el acto de firmar el boleto el importe de dos mensualidades por cada lote, noadmitiéndose vales. o17

AL COMERCIO



Hilo carretelblanco, negro y colores
HILO PARA CROCHET
UNICOS AGENTES DE LOS SEÑORES CLARK Y Cª., ANCLA
MERCERIA POR MAYOR
MÁQUINAS DE COSER por mayor y menor
M. NOTHMANN & Ca.
Defensa 84 á 90 y 154 á 164 n/n
Media cuadra de la plaza Victoria
s23 vm

Miguel Santiago & Ca.
20 PIEDRAS 20
(NUMERO NUEVO)
BUENOS AIRES
Toman á comision y dan giros sobre:

Santa-Fé, Rosario, Cañada de Gomez, Córdoba, Rio Cuarto, Villa Maria, Villa Mercedes, San Luis, Mendoza, San Juan, Tucuman, Catamarca, Rioja, Salta, Santiago, Corrientes, La Paz, Paraná, Concordia, Diamante.

Se dan tambien giros sobre todos los puntos principales de la provincia de Buenos Aires.

Horas de despacho: los dias de trabajo de 8 de la mañana á 5 de la tarde, y los festivos hasta las 11 de la mañana. 1574 perm.

OPORTO
VINOS FINOS

La casa especial que expende de estos vinos recibidos directamente de Oporto, se ha mudado de la calle 25 de Mayo á la calle SAN MARTIN 191 n/v, y 421 n/n.

Ruega á sus clientes y á las personas que aprecian este líquido, se sirvan pasar que serán servidos con artículo de confianza. Lo hay tambien finísimo para enfermos.—*A. J. Conceiçao.* 1679 p8 o20

TIRANTES
DOBLE T
(FLUSSEISEN)

De superior calidad, con resistencia de 12 kilos por milímetro cuadrado, ó sea un 40 o|o mayor de resistencia sobre los tirantes comunmente introducidos aquí, ofreciendo una enorme economia en el costo total de un edificio. Surtido completo. Ocurrir á

ERNESTO TORNQUIST & Ca.
35 n/a—MAIPU—65 n/n
O á J. GAGLIOLO, Barracas, (vuelta de Rocha.)
98 jn29 perm.

Ferro-Carril de Buenos Aires y Puerto de la Ensenada
EN COMBINACION CON EL FERRO-CARRIL DE LA PROVINCIA (LINEA A LA PLATA)

Desde el 1º de Noviembre de 1888, inclusive, y hasta otro aviso correrán los trenes como sigue:

SALIDAS

ESTACIONES	MAÑANA	TARDE
F.C.E. Central	[illegible]	[illegible]
Venezuela	[illegible]	[illegible]
Casa Amarilla	[illegible]	[illegible]
General Brown	[illegible]	[illegible]
Boca	[illegible]	[illegible]
Barraca de Peña	[illegible]	[illegible]
Tres Esquinas	[illegible]	[illegible]
F.C.S. Barracas al Norte	[illegible]	[illegible]
F.C.E. Puente Barraca	[illegible]	[illegible]
Iglesia Barraca	[illegible]	[illegible]
General Mitre	[illegible]	[illegible]
Bernal	[illegible]	[illegible]
Quilmes lleg.	[illegible]	[illegible]
Id sal.	[illegible]	[illegible]
Berazategui	[illegible]	[illegible]
Godoy	[illegible]	[illegible]
Conchitas	[illegible]	[illegible]
Pereira lleg.	[illegible]	[illegible]
Id sal.	[illegible]	[illegible]
F.C.O. Emp. Pereira	[illegible]	[illegible]
Ringuelet	[illegible]	[illegible]
Tolosa lleg.	[illegible]	[illegible]
Id sal.	[illegible]	[illegible]
La Plata	[illegible]	[illegible]
Puerto La Plata	[illegible]	[illegible]
F.C.E. Punta Lara	[illegible]	[illegible]
Ensenada	[illegible]	[illegible]
R. de Elizalde	[illegible]	[illegible]
L. de Correas	[illegible]	[illegible]
B. Bavio	[illegible]	[illegible]
Julio Arditi	[illegible]	[illegible]
Magdalena	[illegible]	[illegible]

REGRESOS

ESTACIONES	MAÑANA	TARDE
F.C.E. Magdalena sal.	[illegible]	[illegible]
Julio Arditi	[illegible]	[illegible]
B. Bavio	[illegible]	[illegible]
L'cio de Correas	[illegible]	[illegible]
Rufino de Elizalde	[illegible]	[illegible]
Ensenada	[illegible]	[illegible]
Punta Lara	[illegible]	[illegible]
F.C.O. Puerto La Plata	[illegible]	[illegible]
La Plata	[illegible]	[illegible]
Tolosa lleg.	[illegible]	[illegible]
Id sal.	[illegible]	[illegible]
Ringuelet	[illegible]	[illegible]
Empalme Pereira	[illegible]	[illegible]
F.C.E. Pereira llegada	[illegible]	[illegible]
Id salida	[illegible]	[illegible]
Conchitas	[illegible]	[illegible]
Godoy	[illegible]	[illegible]
Berazategui	[illegible]	[illegible]
Quilmes llegada	[illegible]	[illegible]
Id salida	[illegible]	[illegible]
Bernal	[illegible]	[illegible]
General Mitre	[illegible]	[illegible]
Iglesia Barracas	[illegible]	[illegible]
Puente Barracas	[illegible]	[illegible]
F.C.S. Barracas al Norte	[illegible]	[illegible]
F.C.E. Tres Esquinas	[illegible]	[illegible]
Barraca de Peña	[illegible]	[illegible]
Boca	[illegible]	[illegible]
General Brown	[illegible]	[illegible]
Casa Amarilla	[illegible]	[illegible]
Venezuela	[illegible]	[illegible]
Central	[illegible]	[illegible]

∽ Trenes rápidos.—Para más informes véase los horarios de la Empresa.
ESTACION CENTRAL, OCTUBRE DE 1888.
LA ADMINISTRACION
CLICHE DE MACKERN Y MCLEAN
1165 v n1 o14

SANCHEZ & MORENO
2º notable remate en Mar del Plata
4
Lindísimas manzanas de terreno
Divididas en lotes de 20 varas por 50
Rodeadas de los magníficos chalets de E. Tornquist, Mariot, Rodriguez y otros
Precio 80 centavos vara cuadrada y 1 $ las esquinas
MIERCOLES 24 DE OCTUBRE
A LAS 2 P.M.
n nues tra casa, San Martin 51, donde se pueden obtener más dato
1223 o1 4

Ferro-carril portátil
KOPPEL
HASENCLEVER & Ca.
PIEDAD 205--BUENOS AIRES
Unicos representantes en la República
Hay siempre en depósito un completo surtido de via deferro, y sus accesorios.

MUEBLES INGLESES

Un gran surtido está en venta en la
MUEBLERIA
DE
LONDRES
DE
H. C. THOMPSON & Ca.

Se hacen presupuestos para el completo amueblado de hoteles, casas particulares y establecimientos públicos.

380 n/n--ARTES--380 n/n
4064 perm. jl27

CASA CENTRAL
SE ALQUILA

La casa de altos, calle Moreno 280, n|v, entre Piedras y Tacuari, con 10 habitaciones, cocina, etc.

Para tratar, ocurrir á la misma calle núm. 286, viejo.
1491 p4 o18

Alex. Shanks, Sons & Co., Ld
50 n/a-Alsina-416 n/n
Únicos agentes de la conocida fábrica
ALEXANDER SHANKS & SONS
Dens Iron Works Arbroath, Escocia
Y
110 Cannon Street, Lóndres, Inglaterra

AL COMERCIO

Tenemos el gusto de anunciar al público que estamos por establecer en esta plaza, segun las direcciones arriba indicadas, los depósitos de la Compañia para la introduccion y mantener el surtido de las maquinarias más modernas y adecuadas para las necesidades de las industrias, tales somo:

MOTORES horizontales con y sin expansion, de alta presion, compound y otros.
MOTORES con calderas verticales.
CALDERAS sueltas, horizontales y verticales.
MAQUINARIAS y calderas para vapores y lanchas de todas clases y dimensiones.
MAQUINARIAS para obras de puertos, ferrocarriles, contratistas, minas, etc.
BOMBAS de varias clases para bombear.
PESCANTES á vapor y escavadores.
DINAMOS y motores rápidos para luz eléctrica.
MAQUINARIA refrigeradora Sturgeons Patent.
MAQUINARIA para aserraderos, carpinteria mecánica y á mano, tambien para establecimientos mecánicos, como tornos, cepilladoras, punzonar, agujerear, etc.

Un gran surtido nos llegará en breve y lo anunciaremos oportunamente. perm. o4

BANCO FRANCES
DEL
Rio de la Plata

Se previene á los señores accionistas que la 9ª cuota de 10 o/o se cobrará en el local del banco, Reconquista 31, del 15 al 31 del corriente, avisándoles que deben presentar los títulos provisorios para hacer constar en ellos el pago de dicha cuota.

Buenos Aires, octubre 1º de 1888.— *Gustave Froment*, gerente. 9919 p1m o2

EDICTOS

Hasta 3 centímetros ó 120 palabras, 3 public.		$ 1.00
«	6	« 2.00
«	10	« 3.00
«	15	« 4.00
«	20	« 5.00
«	30	« 7.00

Por mandato del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república doctor don Angel S. Pizarro, se cita por el término de 3 dias contados desde esta publicacion á DOÑA VIRGINIA MAUZINI DE BIVILACQUA, para que comparezca á intervenir en la segunda espedicion del testimonio que se ha solicitado de la escritura de compra venta de un terreno en Las Conchas, que otorgó á favor de D. Cesareo Mauzini, con fecha 23 de junio de 1875 ante el escribano Zavala; bajo apercibimiento de nombrarse un oficial público para ello.—Buenos Aires, octubre 20 de 1888.—*Juan B. Palacios*, secretario 1732 p3 o21

Por mandato de S. S. el señor provisor canónigo dignidad Dr. D. Juan Agustin Boneo, se hace sabe por el término de 10 dias, á Dª. ANA APAS, que en la causa que sigue con su esposo D. Juan Lassus, sobre divorcio, ha recaido la siguiente sentencia definitiva:—«Y vistos: Los presentes autos sobre divorcio *quo ad thorun et cohabitationen* seguido por los cónyuges D. Juan Lassus y Dª. Ana Apas, y resultando: 1º Que á fojas 1 se presenta Dª. Ana Apas deduciendo accion de divorcio, fundada en la causa de sevicia y á fojas 3 D. Juan Lassus entabla la misma accion, alegando como fundamento el adulterio de su mujer, la expresada Dª. Ana Apas. 2º Que oidos en juicio de conciliacion estos cónyuges no pudo obtenerse avenicia alguna, como instruye el acta de fojas 4. 3º Que admitidas ambas acciones y conferido el respectivo traslado, solo D. Juan Lassus lo evacúa á fojas 13, negando los hechos que se le imputan en la demanda de fojas 1; dándose por contestado en rebeldia el traslado conferido á Dª. Ana Apas, como asi consta del auto de fojas 17. 4º Que abierta la causa á prueba de conformidad con la vista fiscal de fojas 21, y notificada esta providencia por edictos á Dª. Ana Apas, ésta no produjo prueba alguna, ni compareció á tomar la intervencion que le correspondia, declarándosele en consecuencia rebelde, fojas 40. 5º Que D. Juan Lassus durante el término probatorio ha rendido la prueba literal y testifical que corre agregada de fojas 44 á fojas 48 y de fojas 60 á fojas 86, como asi lo certifica el actuario á fojas 87. Y considerando: 1º Respecto de la accion deducida á fojas 1 por Dª. Ana Apas quien habiéndose producido prueba alguna para fundarla y estando satisfactoriamente contestada de contrario fojas 67 y fojas 70 y 74, resulta temerariamente deducida. 2º Que la falta de fidelidad de la expresada Dª. Ana Apas queda plenamente constatada así por la confesion tácita que importa la rebeldia en que ha incurrido desertando el juicio en el que protestaba probar su inocencia y la culpabilidad de su marido, como por las declaraciones de los testigos de fojas 67 y 74, corroboradas con las demás, fojas 66 y fojas 79, y la carta de fojas 44. 3º Que la infidelidad ó adulterio es una de las causas que dan derecho al divorcio como lo establecen las leyes canónicas como civiles (C. V. V. 19 Mach. C. significaste, C. Ex-litteus divorc. Cod. civil, art. 184). Por estos fundamentos, oido el ministerio fiscal, de acuerdo con su dictámen y de conformidad á lo que establecen las leyes canónicas y civiles citadas, fallo: haciendo lugar al divorcio *quo ad thorun et cohabitationen* solicitado á fojas 3 por D. Juan Lassus de su legítima mujer Dª. Ana Apas, con expresa condenacion de costas á esta última como causante del divorcio y temerario en su accion de fojas 1.—Definitivamente juzgando, así lo pronuncio, mando y firmo en esta curia eclesiástica metropolitana de Buenos Aires, á tres dias del mes de octubre del año del Señor de mil ochocientos ochenta y ocho.—Notifíquese á la ausente esta sentencia en su parte dispositiva por medio de edictos que se publicarán en los diarios *La Voz de la Iglesia* y LA NACION, por el término de ley y consentida y ejecutoriada que sea, cúmplase lo dispuesto en el art. 59 de la ley de registro civil y archívese.—Repónganse los sellos.—JUAN AGUSTIN BONEO, vicario general—*Gregorio V. Carballo*, notario mayor eclesiástico.»—Los autos de la materia tramitan por la notaria del que suscribe.—Buenos Aires, octubre 17 de 1888—*G. V. Carballo*, notario mayor eclesiástico. 1653 p10 o20

Por disposicion del Sr. D. Julio C. Sanchez, juez comisario del concurso formado á D. LORENZO CORDOBA, se convoca á reunion general de acreedores, para el dia 22 del corriente, á las 2 de la tarde, con el objeto de procederse á la verificacion de créditos, con arreglo á lo dispuesto en el art. 1600 del código de comercio; se entenderá que los acreedores que no comparezcan, se adhieren á la mayoria de los concurrentes. La reunion tendrá lugar en el salon del juzgado de paz de la seccion 16.—Buenos Aires, octubre 16 de 1888.—*Luis Garañé*, secretario. 1556 p3 o19

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. FRANCISCA MADERO DE RAMOS MEJIA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 13 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 1364 p30 o17

De mandato del señor provisor vicario general canónigo Dr. D. Antonio Espinosa por el presente se hase saber que D. AMLETO BULLONI, natural de Italia de veintiocho años de edad de estado soltero é hijo legítimo de D. Camilo y Dª Lucia Botiglia, quiere contraer matrimonio en Euroqa, que quien supiera algun imaedimento comparezca ante esta curia y por la notaria mayor á cargo del infrascrito á manifestarlo dentro del término de nueve dias contados desde la fecha—Buenos Aires, octubre 15 de 1888.—*Pedro Oliveira*, notario mayor eclesiástico. 1957 p9 o16

JUZGADO LETRADO DEL DEPARTAMENTO DE RIO NEGRO—INDEPENDENCIA
Apertura de sucesiones

Por disposicion del señor juez letrado del departamento de Rio Negro, Dr. D. Franklin Bayley, y á los efectos del art. 937 del código civil y 1045 del de procedimiento civil, se hace saber al público la apertura de las sucesiones intestadas de D. FRANCISCO MARTINEZ DE HAEDO y Dª. IRENE SUAREZ DE HAEDO, y se cita, llama y emplaza á todos los que, por cualquier título, se consideren con algun derecho á los bienes quedados al fallecimiento de los expresados cónyuges, para que se presenten dentro del término de 30 dias, con sus correspondientes justificativos; bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Independencia, setiembre 14 de 1888.—*José S. Gonzalez*, secretario. 9122 p30 s21

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias contados desde la primera publicacion á D. MANUEL NAVEIRA, para que por sí ó por medio de apoderado se presente ante este juzgado á contestar á la demanda entablada por D. Juan B. Medoni en representacion de D. José Crotto por cobro de pesos.—Tapalqué, setiembre 17 de 1888.—*Santiago Schneider*, juez suplente. 8974 p30 s20

Por mandato del señor juez federal de la capital Dr. D. Virgilio M. Tedin, se hace saber por el término de seis dias, á los dueños de mil cajones de vidrio para ventana, consignados á la órden, marcados B A, venidos en el buque inglés «Clodian», entrado á este puerto en 30 de junio último, el auto recaido en el expediente iniciado por los Sres. Portalis frères Carbonier y Cª., consignatarios del citado buque, solicitando la venta de dichas mercaderias para responder al pago de fletes y acarreo, cuyo tenor es el siguiente: Buenos Aires, setiembre 3 de 1888—Llámese por edictos que se publicarán por el término de la lo calidad y por el término de seis dias á los tenedores de los conocimientos á la órden de la carga de mil cajones vidrios conducidos por el buque «Clodian», para que comparezcan á contestar el traslado de la demanda entablada por los consignatarios de dicho buque.—Buenos Aires octubre 10 de 1888.—*D. M. Torino.* 992 p15 o12

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á la quinta núm. 27, situada en el ejido de este pueblo, á fin de que, ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto.—Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Mariano Zambonini.—Bahia Blanca, octubre 2 de 1888—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 515 p30 o6

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil y comercial de la provincia de Tucuman, Dr. D. José Frias Silva, se cita y emplaza á los herederos de D. JOSE FRIAS HUERGO, para que en el perentorio término de treinta dias contados desde la publicacion del presente, comparezcan antes el juzgado y secretaria á cargo del infrascripto, á estar á derecho en el juicio de deslinde solicitado por los Sres. Mendez y Heller, de dos lotes de terrenos, situados en el departamento de Rio Chico, jurisdiccion de esta provincia; compuesto el primer lote de seis mil novecientos noventa y nueve metros setenta y ocho milímetros de oeste á este, y el segundo lote, contiguo al anterior hácia el oeste de seiscientos treinta y tres metros cuarenta y seis milímetros, tambien de oeste á este; lindando ambos lotes: al este, con los sucesores de D. José Frias, que supo habitar en El Sausal, departamento de Rio Chico; al oeste, con terrenos de los Sres. Córdoba, poseidos actualmente por Rosa Zelarayan y Gervasio Frias, siendo el punto divisorio á este rumbo el paraje llamado Paso del Naranjo; al norte, el rio llamado Rio chico, y al Sud, el arroyo Matazambi ó Sauzal, y en parte D. Damaceno Lobo. Se cita ademas á los herederos de D. José Frias, citado como colindante al naciente, para que se presenten á estar á derecho en el mismo juicio, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Tucuman setiembre 25 de 1888—*Máximo Sanchez.* 9757 p40 s30

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 2, situado en la manzana núm. 66 del ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. Juan Eliçabe, como apoderado de Dª. Narcisa Vera.—Bahia Blanca, octubre 3 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 832 p15 o10

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 1 de la manzana 33 del ejido de este pueblo á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado Dª. Brígida Priva de Villalva.—Bahia Blanca, setiembre 17 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 9126 p30 s21

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. ALEJANDRO LELOIR, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 1º de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 9923 p30 o2

REMATES Y AVISOS
DE
LA PLATA

Angel R. Ferrando (Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA), casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores: pasajes para cualquier parte del mundo.

Arancel de comisiones, propiedades raíces—Por comision de ventas en remate público é particularmente, de casas y terrenos hasta de 5000 pesos de valor 2,50 o|o; por id de 5000 hasta 25.000, 2 id id; por id de 25.000 á 50.000, 1,50 id id; por id de 50.000 á 100.000, 1 id id; de 100.000 pesos arriba convencional Remates y liquidaciones fuera de la agencia—Plantas y productos hortícolas 5 o|o; alhajas, ferreteria, merceria, bazar, muebles, artículos de lujo, cuadros, mercaderias generales, etc., 4 id id; animales finos 3 id id; animales al corte, frutos del país y demás existencias de establecimientos rurales, 2 id id. Nota: Cuando la casa tenga local para recibir mercaderias, cosas y objetos de venta, fijará la tarifa correspondiente. Otra: Los gastos que se ocasionen por publicaciones, carteles y demás, serán de cuenta de los comitentes.

Félix Lora y Cª. Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa más de remates de FINCAS, CAMPOS, TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á la una de la tarde, un remate especial de artículo de ALMACEN, TIENDA ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viérnes, á las 3 de la tarde, de animales LES finos de raza, mestizos y criollos contando al efecto con espaciosos locales. Nota: Adelanta dinero sobre mercaderias. perm

POR LOS MISMOS—En LA PLATA, para el domingo 21 de octubre, á las 3 1|2 de la tarde, de dos hermosísimas CASAS, cada una con 6 piezas, cocina, etc., con frente á la calle 56 entre 8 y 9, á media cuadra del departamento de ingenieros, á una cuadra de la capilla de los Corazones Unidos, á dos cuadras de los palacios de la legislatura, del juzgado federal, del correo, con luz eléctrica, agua corriente, gas, tramway á solo una cuadra, en fin, en el verdadero riñon de la ciudad de La Plata. Detalle: Cada casa se compone de 6 cómodas piezas, cocina, letrina, cerco, techo de azotea, cielo raso de yeso, patio embaldosado, hermoso frente, etc., etc. Las dos casas se venderán ad-corpus con la ínfima base de 10.000 $ m/n; reconocen una hipoteca de 4454 $ m/n á favor del Banco hipotecario de la provincia en cédulas de la série F, con la que el comprador podrá cargar.

Banco Hipotecario
LA PLATA

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador entregará como seña ó garantia de la compra el 5 o|o sobre el importe total del remate, que si fuese aprobado por el presidente se le tendrá en cuenta al verificar el pago de la liquidacion respectiva de acuerdo con las bases estipuladas, ó le será devuelto en caso contrario.

Se previene que segun resolucion del directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por más pormenores ocurrir á la secretaria del banco en La Plata de 10 de la mañana á 4 de tarde.

LAPEZ Y SERNA

El mártes 6 de noviembre, á la 1 p órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle AYACUCHO 157 n|v entre Cuyo y Corrientes, con 17 varas de frente por 58 de fondo, con un edificio compuesto de catorce piezas hechas á todo costo, cocina, algibe y demás oficinas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar los créditos hipotecarios números 3421 y 5867 série E y G de 7500 pfts. E y 7500 m/n G concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 13.780-773 $ m/n, segun la tabla de amortizacion série E y G.

Debe además 1578-173 $ m/n de anualidades atrasadas, multas etc., etc.

La base para la venta será de 15.359-055 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

CLAUDIO CANEDO Y Cª.

El lúnes 5 de noviembre, á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA-QUINTA en el pueblo SAN JOSE DE FLORES (hoy federalizado) con frente á tres calles públicas, que son: la de Julio al N., la de Circunvalacion al S. y la de Colon al O. El terreno se compone de 20 ms. 78 cs. de frente al N. por 109 ms. 11 cs. al S. su edificio se compone de diez piezas de material y todo está cercado de pared.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 8376 série K de 20.000 $m/n concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 19.739-800 $, segun la tabla de amortizacion série K.

Debe además 2450 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 22.189-800 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 260.200 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular

DOMINGO GUTIERREZ

El juéves 8 de noviembre, á la 1 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un lote de TERRENO de campo designado con el núm. 80 de la seccion 5ª de las tierras cedidas por la provincia de Buenos Aires, cuyo campo afecta la forma de un rectángulo, que mide en su frente al N. E. dos leguas de 5 kilómetros cada una, por una legua tambien de 5 kilómetros de fondo al S. O., lo que hace una superficie de 5000 hectáreas. Linda al N. E. con el lote núm. 64, por el S. E. con el lote 79, por el S. O, con más tierra del lote núm. 80 y por el N. O. con el lote núm. 81.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7357 série J de 15.000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 14.356-290 $ m/n segun la tabla de amortizacion série J.

La base para la venta será de 17.936-790 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 643-710 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate; pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

ERNESTO MARTINEZ

El juéves 8 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado de una PROPIEDAD en la capital federal, situada en la calle de Santa Fé, pasando el puente de Maldonado, antes partido de Belgrano, con un edificio de diez y ocho piezas construidas en un terreno de figura irregular que mide al S. O. 50 varas sobre la expresada calle Santa-Fé; al N. O. 108 varas lindado con el Dr. D. Onésimo Leguizamon; al N. E. 70 vs. 90 cent. sobre la calle Cañitas desde el extremo de esta línea en un diagonal S. E. 44 vs. 90 cent, de otra hasta dar con un martillo en el favor de 10 vs. de ancho por 42 vs. 10 centímetros hasta cerrar la figura en el frente de la calle Santa Fé, lindando por este último costado S. E. con D. José Victoriano Victorica.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario número 4414 serie E, de 4000 pesos fuertes concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 3537-332, pf. ó sea 3655-249 ps. m/n, segun la tabla de amortizacion serie E.

Debe ademas 914-400 $fts. ó sea 944-881 ps. m/n de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 4451-732 $fts. ó sea 4600-132 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 462-668 $fts. ó sea 478-091 pesos m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

JUSTO ANDRADE

El mártes 6 de noviembre á las 2 p. m. por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA-QUINTA en SAN JOSE DE FLORES, calle Circunvalacion al Norte entre Chacabuco y Alsina, cuyo terreno se compone de dos fracciones; la primera de 13 mts. 423 mls. de frente, por 24 mts. 248 mls. de fondo; la segunda fraccion formando esquina, mide 13 mts. 856 mlts. de frente al E. por 33 ms 774 mls. de fondo.

El edificio consta de siete piezas de azotea, otra pieza más, cocina y corredores de techos de teja, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar los créditos hipotecarios núm. 2056, y 3098 série A y F, de pf. 3200 A y ps. m/n 3000 F concedidos sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe pesos fts. 4530-408 segun la tabla de amortizacion série A y F.

Debe además 3486-740 ps. m/n. de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 8017-148 ps. m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 1776-265 pesos m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

FÉLIX RIVAS

El viernes 9 de noviembre á las 2 de la tarde, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de CAMPO con poblaciones, arboledas y alambrado por 3 costados ubicado en el partido de Brandzen, y el cual consta de 897 hectáreas 28 áreas y 28 centiáreas y 367 miliáreas, equivalente á 531 cuadras cuadradas y 75 centésimas de otra; lindando al S. E. con D. Manuel Pereyra, al N. E. con el rio Samborombon, al N. O. parte del mismo rio y lo demás con D. Pedro J. Ferrari y por el S. O. con la testamentaria de Harat, el Dr. D. Joaquin Granel y D. Bautista Berri.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7958 série K de 50.000 $ m/n concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 39.369,200 segun la tabla de amortizacion série K. Debe además 5450 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 44819,200. El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 630.800.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

CASTRO Y BENITEZ

El viérnes 9 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de dos fracciones de TERRENO unidas, ubicadas en el partido de SAN JOSE DE FLORES hoy federalizado: la primera en la calle Gauna, compuesta de 239,40 metros de frente al S. E., ó sea sobre dicha calle Gauna; 372,64 metros en el costado N. E.; 241,86 metros en el costado N. O., y 363,28 metros en el costado S. O. Linda por este rumbo con D. Manuel Marquez, por el N. O. con la fraccion que se deslindará en seguida, por el N. E. con D. Florencio Blanco y otros, y por el S. E. calle Gauna en medio con D. J. R. Martinez.

La segunda fraccion está unida con el fondo de la anterior, y tiene 186,18 metros en el costado S. E. y 433 de fondo en los costados N. E. y S. O. Linda por el S. E. con la fraccion anterior, por el N. E. con D. Francisco Filpo, por el S. O. con D. Bartolo Bagarini y por el fondo, arroyo Maldonado en medio, con D. Ventura Martinez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 8137 série L de 23.000 $, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 22.763.008 $ segun la tabla de amortizacion série L. Debe además 1932 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 24.695,008 pesos.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 236.992 pesos.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Antonio Cané Para el domingo 21 de octubre, á las 3 p. m., remataré por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial una hermosa CASA en la seccion 4ª, manzana DDD, parte de los lotes 13 y 15, veinte metros de frente por treinta de fondo, calle 53 entre 8 y 7, magnífica situacion, á una cuadra de la plaza de la legislatura; no hay nada mejor para vender hoy, la casa consta de 8 habitaciones, un gran salon á la calle, pisos de madera, una gran galeria de cristal, etc.; base para la venta 20.000 pesos m/n. Esta propiedad reconoce una hipoteca de 11.000 pesos série J, que el comprador pueda seguir con ella. El comprador entregará el 10 o|o en seña al firmar el boleto. Por datos al escritorio avenida Independencia núm. 717. 1549 o16

POR EL MISMO—El domingo 21 de octubre, á las 4 p. m., remataré por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial, la magnífica CASA construida á todo costo, compuesta de 11 habitaciones empapeladas, cielos rasos de yeso, piso madera en los patios piedra artificial, algibe, etc., calle empedrada, luz eléctrica aguas corrientes, etc., terreno 600 metros, situada en la seccion 3ª, manzana Q, lote 16, calle 10 esquina 59; base de venta 20.000 pesos m/n que es la hipoteca que reconoce en cédulas de la série K, y lo que exceda de este precio en acciones de la sociedad á la par. El comprador entregará el 10 o|o en seña al firmar el boleto. Por datos al escritorio avenida Independencia 717 1551 o16

José Esteban Aparicio Recien venido de Europa, desea saber el paradero de Lorenzo Estéban Aparicio; dirigirse en La Plata, calle 51 esquina 2. p15 o10

Al comercio El que suscribe, participa al comercio y al público en general que con fecha 18 del corriente, ha comprado la fonda y café del mercado, establecido en la Ensenada, de propiedad del Sr. Vicente Labrano, quedando el Sr. Labrano á cargo del pasivo.—Ensenada octubre 18 de 1888.—*Pedro Biagini* 1643 p3 o19

Terrenos para arrendar—En el departamento del Paraná, colonia Hernandarias, se ofrecen en sociedad ó en arriendo 100 cuadras cuadradas de terreno, alambradas; para tratar ver á su propetario Benjamin del Castillo, en La Plata, calle 47 entre 5 y 6. 1643 p30 o19

Félix Rivas y Cª. Corredores y rematadores; Avenida Independencia, frente al Banco Hipotecario, se encargan de operaciones ante el Banco Hipotecario, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el gobierno y compra-ventas de tierras.—La Plata. perm.

José M. Torres y Ca., Rematadores y corredores del Banco de la Provincia Hipotecario, escritorio avenida Independencia, frente al banco de la Provincia. perm.

Agricultores Pueden obtener rebaja de 10 por ciento en los fletes de sus productos el presente año. Para informaciones y trámites correspondientes; dirigirse á la oficina general de centros agrícolas; calle 48 y 9. La Plata.—*Hernandez y Garcia Uriburu.* perm juév. y dom.

Centro agrícola Para informaciones consultas, mensura, planos, hipotecas y todos los trámites concernientes á la instalacion de colonias con arreglo á la ley, hasta dejarlos completamente terminados. Estudios de planos de irrigacion oficina general, calle 48 esquina 9. La Plata.—*Hernandez y Garcia Uriburu.* perm. j y d

Direccion de aguas corrientes

En el nuevo contrato firmado entre la administracion de aguas corrientes y el señor Pedro Giorloli para hacer las conexiones de servicios del caño maestro de la calle y colocacion de las cañerias interiores en las casas, se han establecido las siguientes condiciones, cuyo conocimiento es de interés para la poblacion:

1º El señor Giarloli queda obligado á poner materiales de primera calidad, tanto en la cañeria de la calle como interiormente, de acuerdo con las muestras que están en la oficina técnica de las aguas corriente.

2º Al reverso de las cuentas se ha obligado al contratista á colocar la tarifa del precio de los materiales aceptados por la administracion y los artículos 4º 8º y 9º del contrato, relativos al coste de servicios con autorizacion únicamente de la direccion: prohibiéndose el cobro de cuentas por trabajos, sin el Vº Bº del ingeniero señor Krause, y aplicando una multa de trecientos pesos si son infringidos estos artículos, como si hiciera conexion alguna sin prévia órden por escrito de la administracion.

3º El trabajo en el interior de las casas, plazas ó establecimientos públicos, podrá ser hecho por cualquier otro empresario, si así lo prefiere el que solicitare el servicio.

4º Todo trabajo del contratista queda sujeto á la inspeccion del ingeniero citado, y si fuere mal hecho ó malos los materiales empleados, tiene la obligacion de volver á hacerlo, sin que esto recargue el costo al propietario.—La Plata, octubre 11 de 1888.—*Luis Cámpora*,—secretario interino. p10 o20

Banco Hipotecario Nacional

El 14 de noviembre, á las 4 de la tarde, en el local de la agencia calle 51 entre 8 y 9, núm......, se procederá por órden del directorio al remate de una propiedad ubicada en esta ciudad, seccion 15, manzana J J, parte de los lotes 1 y 2, siendo una casa edificada en terreno de 315 metros cuadrados con 95 centímetros, y linda por el frente al oeste con la diagonal 80, por el sud con lo demás del lote 1, por el norte con el lote 3 y la mayor porcion del 2 y por su contra frente al sud-este con la calle 45.

Esta propiedad se remata para chancelar el crédito hipotecario de 8000 $ m/n, que reconoce en cédulas de la série B, adeudando además 920 $ 400 milésimos por semestres atrasados, multas, gastos, etc.

Segun las tablas de amortizacion tendrá amortizados 124 $ 249 milésimos m/n. La base para la venta será la cantidad de 8796 $ 51 milésimos, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca.

Los títulos de propiedad pueden ser examinados en la agencia antes del remate y verificado este no habrá ningun reclamo.

Al firmar el boleto, el comprador deberá depositar en la agencia el tres por ciento sobre el importe del precio ofrecido. 1065 p30 o11

Lapez y Serna Corredores y rematadores, avenida Independecia 640 esquina 45.—Transacciones comerciales en general, direccion de centros agrícolas, compra y venta de tierras, descuentos en los bancos oficiales y particulares, tramitacion de asuntos ante el gobierno de la provincia y tribunales, encargándose tambien del cobro de cupones de cédulas y pago del servicio trimestral en el banco hipotecario y del servicio de letras en el banco de la provincia, operaciones de bolsa: etc. Teléfono nº 7194. perm. o2

Departamento de Ingenieros
LICITACION

Por órden del superior gobierno el departamento de ingenieros llama á licitacion pública para construir un puente en el arroyo Conchitas, de acuerdo con los planos y pliegos de condiciones que están á disposicion de los interesados en esta oficina.

Las propuestas serán abiertas en presencia de los interesados el 29 de octubre, á las 2 p. m.

El superior gobierno se reserva el derecho de aceptar la propuesta más conveniente ó de rechazarlas todas.—Octubre 9 de 1888—*Emilio C. Weigel*, secretario. 1064 p20 o10

El señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Nicolás Gándara, ha ordenado se cite por el presente y por el término de 40 dias á contar desde la primera publicacion á todos los acreedores del concurso formado á D. FRUCTUOSO GASTACA, para que dentro de dicho término presenten al síndico D. Policarpo Mom, domiciliado en la calle 11, entre 45 y 46 núm. 682; los títulos justificativos de sus créditos, con arreglo á lo que dispone el art. 1549 del código de comercio; así como se previene que con arreglo á lo dispuesto por el art. 1567 del mismo código no se pueden hacer pagos ni efectuar entregas al fallido bajo pena de no quedar exhonerados de las obligaciones que tuvieren pendientes en favor de la masa; previniéndose á las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas bajo pena de tener á los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.—Los autos de la materia tramitan por la secretaria del que suscribe.—La Plata, octubre 3 de 1888.—*Arturo Mom*, escribano público. 477 p40 o5

Ferrocarriles de la Provincia
ENCOMIENDAS Y EQUIPAJES

Se previene al público que desde el 15 del corriente sufrirá una modificacion el servicio de equipajes y encomiendas.

Todo pasajero podrá conducir sus equipajes por el tren que parta, los que no excederán de 30 kilos para los de 1ª clase y de 10 kilos para los de 2ª.

El exceso y los bultos que pesen más de lo indicado se trasportarán como encomiendas y estas deberán entregarse el dia antes en el 11 de Setiembre hasta las 10 p. m. siendo su tarifa doble de la que hoy existe.

La Plata, octubre 8 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 1066 p15 o10

LICITACION—ROPA DE VERANO PARA 1888

Se llama á licitacion para la provision de la ropa de verano correspondiente al año 1888.

Las condiciones para la confeccion de este vestuario estarán á la vista de los interesados en la secretaria.

Las propuestas deberán presentarse con un sello provincial de 50 cts. m/n y acompañadas de un recibo que acredite haberse depositado en la tesoreria de la empresa, la suma de 500 ps. m|n como garantia y se recibirán cerradas en la secretaria, hasta el 26 de octubre, á la 1 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran.

La Plata, octubre 11 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 1150 p15 o13

Banco Hipotecario
DE LA
Provincia de Buenos Aires

Se avisa á los deudores de la série A á oro y tenedores de cupones de la misma que, por arreglo hecho con el Banco de la Provincia de Buenos Aires, es facultativo de los interesados, hacer sus servicios por trimestres ó cobrar los títulos sorteados y cupones en oro ó en papel de curso legal al tipo de la cotizacion del dia en la primera rueda de la Bolsa.

La Plata, setiembre 27 de 1888.—*C. Fauvety*, secretario. 9659 perm. s28

Banco Hipotecario
DE LA
Provincia de Buenos Aires

Habiéndose agotado la serie M de cédulas hipotecarias el directorio ha resuelto emitir la série N de 50.000.000 con 8 % de interés anual 1 1|2 de amortizacion y 1 % de comision.

Desde el 15 del corriente en la secretaria del Banco se recibirán solicitudes de pedidos de préstamos para esta nueva série.

Toda solicitud deberá venir acompañada del título de propiedad y del boleto de contribucion directa.

Las solicitudes presentadas para la série M, serán tomadas en consideracion por el directorio para acuerdos de la série N. prévia conformidad del interesado.

En la série N, los deudores por trimestre abonarán sus servicios del 1º al 15 de enero, 1º á 15 de abril, 1º al 15 de julio, 1º al 15 de octubre, pasados estos plazos incurrirán en la multa del 2 % mensual establecido en la ley orgánica del Banco.

Las rentas de los cupones, las pagará trimestralmente este Banco, las sucursales del Banco de la Provincia, y la casa del Banco de la Provincia de Buenos Aires del 1º al 15 de enero, 1º á 15 de abril, 1º á 15 de julio y 1º á 15 de octubre.

En las sucursales del Banco de la Provincia en Buenos Aires, podrán los interesados hacer el servicio de sus trimestes, prévia solicitud presentada al presidente del Banco hipotecario, acompañada de la libreta pidiendo la localizacion de su servicio.

Los que hayan obtenido acuerdo del directorio por sus solicitudes, presentadas, deberán prestar su conformidad á dichos acuerdos, dentro de los 8 dias subsiguientes, así como deberán dejar terminada, toda operacion hipotecaria por los acuerdos aceptados dentro de los 40 dias, quedando sin efecto el préstamo pasado dicho término.

La Plata, setiembre 7 de 1888. *Cárlos Fauvety* secretario. 7677 s8 v d8

RIVAS & NINO
Frente al Banco Hipotecario
EN LA PLATA:
AVENIDA INDEPENDENCIA NUM. 36
En Buenos Aires:
Esmeralda 393

Se ocupan de comisiones en general, descuento de banco, préstamos hipotecarios venta de bienes á demas enseres etc., juev. y dom.

AVISOS DEL ROSARIO
AGENCIA GENERAL DE "LA NACION"
77 RIOJA 77

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFICIALES CARPINTEROS con herramientas, se necesitan en la carpinteria de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6377 perm a30

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio, Rosario de Santa Fé. jl13

Banco de Italia y Rio de la Plata
Capital $ 3.0500.00 oro sellado

Reservas al 31 de junio de 1887: $ 665.200 id
Casa principal en Buenos Aires: calle Piedad.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé: calle Rioja y Puerto.

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cualquier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1º de 1888.—EL GERENTE. jl13

ENFERMERIA
ANGLO-ALEMANA
EN EL ROSARIO DE SANTA-FÉ

La comision directiva, á pedido de varios interesados, ha resuelto postergar el plazo para la entrega de planos y propuestas para el edificio del hospital, hasta el 31 de octubre.

Por pormenores, dirigirse al secretario, D. Herm. Schlieper. 618 p20 o7